



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 636 01 100, e-pasts: dome@ventspils.lv

LĒMUMS
Ventspilī

2021.gada 27.maijā

Nr.103
(protokols Nr.8; 8.§)

Par grozījumiem Ventspils pilsētas domes
2006.gada 29.decembra lēmumā Nr.447
“Par nekustamā īpašuma (pašvaldības zemesgabala un ēkas)
Pētera ielā 11, Ventspilī izsoles noteikumu apstiprināšanu”

Ventspils pilsētas dome 2006.gada 29.decembrī pieņēma lēmumu Nr.447 “Par nekustamā īpašuma (pašvaldības zemesgabala un ēkas) Pētera ielā 11, Ventspilī izsoles noteikumu apstiprināšanu” un atbilstoši ar Ventspils pilsētas domes 2007.gada 10.aprīļa lēmumu Nr.124 “Par nekustamā īpašuma Pētera ielā 11, Ventspilī izsoles rezultātu apstiprināšanu” apstiprinātajiem izsoles rezultātiem, 2007.gada 27.aprīlī starp Ventspils pilsētas domi (kā Pārdevēju) un [...] (kā Pircēju) tika noslēgts Pirkuma līgums. Atbilstoši izsoles noteikumiem un Pirkuma līguma nosacījumiem, paredzēts, ka zemes gabalā esošajai dzīvojamai ēkai pilnībā jābūt renovētai, rekonstruētai vai no jauna uzbūvētai (jānodod ekspluatācijā) četru gadu laikā (jeb līdz 2011.gada 27.aprīlim). 2010.gada 15.jūnijā Ventspils pilsētas domes pieņēma lēmumu Nr.131 “Par nekustamā īpašuma (apbūvēta zemesgabala un ēkas) Pētera ielā 11, Ventspilī izsoles noteikumos norādītā termiņa pagarināšanu”, pagarinot iepriekšminēto būvniecības darbu pabeigšanas termiņu par desmit gadiem jeb līdz 2021.gada 27.aprīlim, par ko starp pusēm 2010.gada 31.augustā noslēgta attiecīga Vienošanās pie 2007.gada 27.aprīļa Pirkuma līguma.

Atbilstoši 2007.gada 27.aprīļa Pirkuma līguma nosacījumiem, [...] zemes gabalā Pētera ielā 11, Ventspilī realizē dzīvojamās apbūves būvniecības darbus un ir saņēmusi visas būvniecības realizācijai nepieciešamās atļaujas. Atbilstoši izsniegtajai būvatļaujai Nr.BIS-BV-4.1-2020-4342, būvdarbu maksimālais veikšanas ilgums ir līdz 2028.gada 16.jūlijam.

Ventspils pilsētas domē saņemts [...] (dzīvo: [...]) iesniegums (reģistrēts Domes Vispārējā nodaļā ar Nr.1-72.1/997), kur lūgts pagarināt nekustamā īpašuma Pētera ielā 11, Ventspilī (kadastra numurs nr.2700 006 0726) būvniecības darbu - viena dzīvokļa dzīvojamās mājas atjaunošana, pabeigšanas termiņu (ekspluatācijā nodošanas termiņu).

Ņemot vērā ekonomiskās situācijas pasliktināšanos Latvijā un pasaulē, ko izraisījusi Covid-19 infekcijas izplatība un ar to saistītie ierobežojumi, ņemot vērā līdzšinējo praksi, ka pašvaldības mērķis nav privatizētā vai izsolē pārdotā objekta atpakaļpirkums, bet gan tā sakārtošana, pamatojoties uz likumā “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Privatizācijas komisijas 2021.gada 14.maija ieteikumu un Finanšu komitejas 2021.gada 20.maija atzinumu,

Ventspils pilsētas dome
nolemj:

1. Izdarīt grozījumus 2006.gada 29.decembrī lēmumu Nr.447 “Par nekustamā īpašuma (pašvaldības zemesgabala un ēkas) Pētera ielā 11, Ventspilī izsoles noteikumu apstiprināšanu” Pielikumā apstiprināto izsoles noteikumu 19.4.apakšpunktā, izsakot to sekojošā jaunā redakcijā:

“19.4. Zemes gabalā Pētera ielā 11, Ventspilī dzīvojamai ēkai pilnībā jābūt renovētai, rekonstruētai vai no jauna uzbūvētai (jānodod ekspluatācijā) līdz 2028.gada 16.jūlijam.”

2. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Ventspils pilsētas domes Finanšu nodaļai.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
infrastrukturā jautājumos

J.Vītoliņš