



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601100, e-pasts: dome@ventspils.lv

LĒMUMS

Ventspilī

2021. gada 25.martā

Nr.50
(protokols Nr.5; 4.§)

Par līdzfinansējuma piešķiršanu SIA "Aicers"
īres dzīvojamās mājas jaunbūvei Mazā Priežu ielā 1, Ventspilī

Ventspils pilsētas dome, pamatojoties uz Ventspils pilsētas domes 2020. gada 3. aprīļa nolikuma Nr.2 "Īres dzīvojamo māju Ventspilī jaunbūvju projektu līdzfinansēšanas konkurss" (turpmāk – Nolikums) 31. punktu, ar 2020. gada 6. maija rīkojumu Nr.1-15/257 izsludināja īres dzīvojamo māju Ventspilī jaunbūvju projektu līdzfinansēšanas konkursa 1. kārtu (turpmāk – Konkurss).

2020. gada 9. novembrī Konkursa ietvaros ir saņemts SIA "Aicers", reģistrācijas Nr. 41203037064, projekta iesniegums par daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas jaunbūvi Mazā Priežu ielā 1, Ventspilī. Saskaņā ar būvprojektu minimālā sastāvā zemesgabalā Mazā Priežu ielā 1 projektējama viena 4 stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka. Ēkā ir paredzēti 23 dzīvokļi. Teritorijā ir plānotas 28 autostāvvietas. Pieprasītais Ventspils pilsētas pašvaldības līdzfinansējums projekta īstenošanai ir 149 999 EUR apmērā. Projekta iesniegumā ir norādīts, ka jaunbūvi plānots nodot ekspluatācijā 36 mēnešu laikā no finansēšanas līguma noslēgšanas brīža.

Ņemot vērā, ka SIA "Aicers" un tās projekta iesniegums atbilda Nolikumā noteiktajām prasībām un kritērijiem, kā arī, lai risinātu demogrāfijas jautājumus, piesaistītu jaunus speciālistus, attīstītu dzīvojamo fondu Ventspils pilsētā, pamatojoties uz SIA "Aicers" 2020. gada 9. novembra projekta iesniegumu (reģistrēts Ventspils pilsētas domes Vispārējā nodaļā ar Nr. 1-58/5382), likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 7. pantu, Ventspils pilsētas domes 2020. gada 3. aprīļa nolikuma Nr.2 "Īres dzīvojamo māju Ventspilī jaunbūvju projektu līdzfinansēšanas konkurss" 45. punktu, kā arī Ventspils pilsētas domes Uzņēmējdarbības veicināšanas komisijas 2020. gada 1. decembra un 2021. gada 2. marta ieteikumu un Ventspils pilsētas domes Finanšu komitejas 2021. gada 11. marta atzinumu,

Ventspils pilsētas dome
nolemj:

1. Atbalstīt Īres dzīvojamo māju Ventspilī jaunbūvju projektu līdzfinansēšanas konkursa pretendenta SIA "Aicers", reģistrācijas Nr. 41203037064, projekta iesniegumu.
2. Piešķirt SIA "Aicers" Ventspils pilsētas pašvaldības līdzfinansējumu 149 999 EUR (simts četrdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit deviņi eiro) apmērā īres

dzīvojamās mājas jaunbūvei Mazā Priežu ielā 1, Ventspilī, saskaņā ar Ventspils pilsētas domes 2020. gada 3. aprīļa nolikuma Nr.2 “Īres dzīvojamo māju Ventspilī jaunbūvju projektu līdzfinansēšanas konkurss” (turpmāk – Nolikums) 52. punktu.

3. Uzdot Ventspils pilsētas domes Ekonomikas nodaļai mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas organizēt finansēšanas līguma noslēgšanu ar SIA “Aicers” atbilstoši Nolikuma prasībām.
4. Uzdot Ventspils pilsētas domes Ekonomikas nodaļai pieprasīt SIA “Aicers” aktualizēto būvniecības procesa (t.sk. projektēšanas) laika grafiku un to pievienot finansēšanas līgumam kā pielikumu.
5. Uzdot Ventspils pilsētas domes Ekonomikas nodaļai finansēšanas līgumā paredzēt, ka īres dzīvojamās mājas jaunbūve Mazā Priežu ielā 1 jānodod ekspluatācijā 36 mēnešu laikā no finansēšanas līguma noslēgšanas dienas.
6. Izmaksāt šī lēmuma 2. punktā minēto līdzfinansējumu atbilstoši Nolikuma 5. pielikuma 2.1. un 2.3. punktos noteiktajiem nosacījumiem.
7. Kontroli par šī lēmuma izpildi uztur Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
infrastruktūras jautājumos

J. Vītoliņš