



**Latvijas Republika**  
**VENTSPILS PILSĒTAS DOME**

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 636 01 100, e-pasts: dome@ventspils.lv

**LĒMUMS**

2020.gada 18.decembrī

Ventspilī

Nr.174

(protokols Nr.26; 2.§)

Par grozījumiem Ventspils pilsētas domes 2006.gada 11.decembra lēmumā Nr.440 “Par pašvaldības īpašuma – apbūvētā zemesgabala Vanagu ielā 3, Ventspilī privatizācijas projekta apstiprināšanu”

Ventspils pilsētas dome 2006.gada 11.decembrī pieņēma lēmumu Nr.440 “Par pašvaldības īpašuma – apbūvētā zemesgabala Vanagu ielā 3, Ventspilī privatizācijas projekta apstiprināšanu” un 2006.gada 18.decembrī starp Ventspils pilsētas domi (kā Pārdevēju) un [...] (kā Pircēju) tika noslēgts Pirkuma līgums. Atbilstoši minētā privatizācijas projekta un Pirkuma līguma nosacījumiem, paredzēts, ka zemes gabalā četrus gadus laikā (jeb līdz 2010.gada 27.decembrim) jāuzbūvē dzīvojamā māja. 2009.gada 16.martā Ventspils pilsētas dome pieņēma lēmumu Nr.48 “Par apbūvētā zemesgabala Vanagu ielā 3, Ventspilī privatizācijas noteikumos norādītā termiņa pagarināšanu”, pagarinot dzīvojamās mājas būvniecības pabeigšanas termiņu par desmit gadiem jeb līdz 2020.gada 27.decembrim.

Atbilstoši 2016.gada 18.decembra Pirkuma līguma nosacījumiem, [...] zemes gabalā Vanagu ielā 3, Ventspils realizē dzīvojamās apbūves būvniecības darbus un ir saņēmis visas būvniecības realizācijai nepieciešamās atļaujas. Atbilstoši izsniegtajai būvatļaujai, būvdarbu maksimālais veikšanas ilgums ir līdz 2027.gada 3.jūnijam.

Ventspils pilsētas domē saņemts [...] iesniegums (reģistrēts Domes Vispārējā nodaļā ar Nr.1-72/1953), kur lūgts pagarināt privatizētā zemes gabala Vanagu ielā 3, Ventspilī (kadastra numurs [...]) realizējamās dzīvojamās apbūves būvniecības termiņu (ekspluatācijā nodošanas termiņu) līdz 2027.gada 3.jūnijam.

Nolūkā veicināt Ventspils pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu privatizācijas pabeigšanu, ņemot vērā līdzšinējo praksi, ka mērķis nav privatizētā objekta atpakaļpirkums, bet gan tā sakārtošana, pamatojoties uz likumā “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Privatizācijas komisijas 2020.gada 10.decembra ieteikumu, Ekonomikas un budžeta komisijas 2020.gada 14.decembra ieteikumu un Finanšu komitejas 2020.gada 17. decembra atzinumu,

**Ventspils pilsētas dome**  
**nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Ventspils pilsētas domes 2006.gada 11.decembra lēmuma Nr.440 “Par pašvaldības īpašuma – apbūvētā zemesgabala Vanagu ielā 3, Ventspilī privatizācijas projekta apstiprināšanu” Pielikumā apstiprinātā Privatizācijas projekta 2.7.8.2.7.punktā, izsakot to sekojošā jaunā redakcijā:  
“2.7.8.2.7. Zemesgabalā Vanagu iela 3, Ventspils, pilnīgi jāpabeidz dzīvojamās mājas būvdarbi, t.sk. jānodod ēka ekspluatācijā, līdz 2027.gada 3.jūnijam.”
2. Atzīt par spēku zaudējušu Ventspils pilsētas domes 2009.gada 16.marta lēmumu Nr.48 “Par apbūvētā zemesgabala Vanagu ielā 3, Ventspilī privatizācijas noteikumos norādītā termiņa pagarināšanu”.

3. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Ventspils pilsētas domes Finanšu nodaļai.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks  
infrastruktūras jautājumos

J.Vītoliņš