



**Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME**

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601100, e-pasts: dome@ventspils.lv

LĒMUMS

2019.gada 12.aprīlī

Ventspilī

Nr. 39
(protokols Nr. 7; 15.§)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Lielajā laukumā 1, Ventspilī,
domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

Lai modernizētu un nodrošinātu kvalitatīvu un tautsaimniecības nozaru attīstībai atbilstošu mācību vidi pilnvērtīga mācību procesa nodrošināšanai un paaugstinātu profesionālās izglītības un kultūras pakalpojumu konkurētspēju un pieejamību Kurzemes reģionā un Ventspilī, 2016.gada 29.aprīlī tika noslēgts sadarbības līgums starp Latvijas Republikas Kultūras ministriju, Ventspils pilsētas domi un profesionālās izglītības kompetences centru “Ventspils Mūzikas vidusskola” (turpmāk – PIKC “Ventspils Mūzikas vidusskola”) par savstarpēju sadarbību projekta “Ventspils Mūzikas vidusskola ar koncertzāles funkciju attīstība, II kārtā” (turpmāk – Projekts) īstenošanā (turpmāk – Sadarbības līgums). Valsts un pašvaldības sadarbības rezultātā, katrai pusei piesaistot savus finansējuma avotus, ievērojot ilgtspējīgas būvniecības un ēku ekspluatācijas principus, kā arī ar minimālā apmērā radītām siltumnīcefektu izraisošo gāzu emisijām, tiek īstenota jaunas Ventspils Mūzikas vidusskolas ēkas būvniecība uz pašvaldībai piederošā zemes gabala Lielajā laukumā 1, Ventspilī, kadastra apzīmējums 27000070019, kas ierakstīts Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000555014, kadastra Nr.2700 007 0021.

Ar informatīvo ziņojumu “Par profesionālās izglītības kompetences centra “Ventspils Mūzikas vidusskola” tālāko attīstību” (izskatīts Ministru kabineta 2016.gada 26.aprīļa sēdē (prot.Nr.20 33.§)) un Sadarbības līgumu nostiprināts, ka uz zemes gabala Lielajā laukumā 1, Ventspilī uzbūvētā ēka tiks reģistrēta zemesgrāmatā kā valsts un pašvaldības kopīpašums, katrai pusei piederošās īpašuma domājamās daļas nosakot atbilstoši attiecīgās puses faktiskā ieguldījuma apmēram Projekta sagatavošanā un realizācijā (tai skaitā ņemot vērā būvprojekta izstrādi un zemes gabala ieguldījumu).

2019.gada 11.aprīlī noslēgtajā vienošanās pie Sadarbības līguma starp Latvijas Republikas Kultūras ministriju, PIKC “Ventspils Mūzikas vidusskola” un Ventspils pilsētas domi, puses konstatēja katras puses ieguldījumu projekta sagatavošanā un realizācijā, kā arī vienojās par šādu īpašuma tiesību sadalījumu nekustamajā īpašumā: valsts īpašumā Kultūras ministrijas personā nostiprināmas 349/1000 domājamās daļas no ēkas, pašvaldības īpašumā 651/1000 domājamās daļas no ēkas. Attiecīgi, lai ēku varētu reģistrēt zemesgrāmatā kā valsts un pašvaldības kopīpašumu, pašvaldībai, atbilstoši tam kā puses ir vienojušās Sadarbības līgumā, ir jāpieņem lēmums par attiecīgā apmēra domājamo daļu no zemes Ventspilī, Lielajā laukumā 1, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Kultūras ministrijas personā, izglītības un kultūras funkcijas veikšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 4. un 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo un piekto daļu, 42.panta otro daļu un 43.pantu un saskaņā ar Ventspils pilsētas domes Likumības komisijas 2019.gada 27.marta ieteikumu,

Ventspils pilsētas domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2019.gada 12.aprīļa atzinumu,

Ventspils pilsētas dome
nolemj:

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Latvijas Republikas Kultūras ministrijas personā 349/1000 domājamās daļas no zemes Ventspilī, Lielajā laukumā 1, kadastra apzīmējums 27000070019, kas ierakstīta Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000555014, kadastra Nr.2700 007 0021, izglītības un kultūras funkcijas veikšanai.
2. Pilnvarot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoru (A.Ābele) parakstīt visu ar šī lēmuma izpildi saistīto dokumentāciju.

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja
1.vietnieks sadarbības jautājumos

G.Blumbergs