



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601100, e-pasts: dome@ventspils.lv

LĒMUMS

Ventspilī

2021.gada 28.oktobrī

Nr.70
(protokols Nr.11; 10.§)

Par zemes gabala Abavas iela 17, Ventspils
¼ domājamās daļas atsavināšanu

Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādē “Ventspils osta” (turpmāk Iestāde) saņemts [...] 2021.gada 3.augusta atsavināšanas ierosinājums ar lūgumu atsavināt Ventspils valstspilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu zemes gabala Abavas iela 17, Ventspils (kadastra Nr. 2700 026 0625) ¼ domājamā daļa, uz kurām atrodas [...] īpašumā esošu būvju ¼ domājamā daļa, kas ierakstītas Kurzemes rajona tiesas Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. [...].

Ventspils valstspilsētas pašvaldībai pieder zemes gabala Abavas iela 17, Ventspils (kadastra Nr. 2700 026 0625) ¼ domājamā daļa, kas ierakstītas uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda Kurzemes rajona tiesas Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000053994.

Ņemot vērā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 4.punktā noteikto, ka zemesgabala atsavināšanu var ierosināt „zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) kopīpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabala domājamo daļu, uz kura atrodas ēka (būve), samērīgi savai ēkas (būves) daļai”, Janai Ignātei ir pirmpirkuma tiesības uz zemes gabala Abavas iela 17, Ventspils ¼ domājamo daļu.

Ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, saskaņā ar sertificēta vērtētāja nekustamā īpašuma 2021.gada 10.septembra Novērtējumu nekustamā īpašuma zemes gabala Abavas iela 17, Ventspils (kadastra Nr. 2700 026 0625) ¼ domājamās daļas tirgus vērtība 2021.gada 10.septembrī ir 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti euro).

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtās daļas 4.punktu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu un Pārejas noteikumu 11.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, saskaņā ar Ventspils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības komisijas 2021.gada 29.jūlija sēdes ieteikumu, Privatizācijas komisijas 2021.gada 14.oktobra sēdes ieteikumu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2021.gada 21.oktobra sēdes atzinumu,

Ventspils valstspilsētas pašvaldības dome
nolemj :

1. Nodot atsavināšanai Ventspils valstspilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes gabala Abavas iela 17, Ventspils ¼ domājamo daļu (kadastra numurs 2700 026 0625) [...] ar atsavināšanas metodi – pārdošana par brīvu cenu, par nosacīto cenu 1 800,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti euro).

2. Uzdot Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādei “Ventspils osta” organizēt un nodrošināt nekustamā īpašuma zemes gabala Abavas iela 17, Ventspils ¼ domājamo daļu atsavināšanas procesu.
3. Pilnvarot Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils osta” vadītāju parakstīt visu ar nekustamā īpašuma zemes gabala Abavas iela 17, Ventspils ¼ domājamo daļu atsavināšanu saistīto dokumentāciju.
4. Šī lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Ventspils valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs:
Domes priekšsēdētājs

J.Vītoliņš