



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601100, e-pasts: dome@ventspils.lv

LĒMUMS

Ventspilī

2021.gada 28.oktobrī

Nr.71

(protokols Nr.11; 11.§)

Par zemes gabala Lielais prospekts 52, Ventspilī
atsavināšanu

Ventspils valstspilsētas pašvaldībā saņemts [...] 2021.gada 6.jūlija iesniegums ar lūgumu atsavināt Ventspils valstspilsētas pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu – zemes gabalu Lielais prospekts 52, Ventspilī (kadastra Nr.2700 003 0816), uz kura atrodas [...] īpašumā esoša būve ar kadastra Nr. [...], kas ierakstīta Kurzemes rajona tiesas Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. [...].

Ventspils valstspilsētas pašvaldības īpašuma tiesības uz zemes gabalu Lielais prospekts 52, Ventspilī (kadastra Nr.2700 003 0816) ar platību 279 m², zemesgrāmatā tika nostiprinātas 2021.gada 09.aprīlī (nodaļījums Nr.100000612011).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktā noteiktajam, zemesgabala atsavināšanu var ierosināt „zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei”, un [...] ir pirmpirkuma tiesības uz zemes gabalu Lielais prospekts 52, Ventspilī.

Ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, saskaņā ar sertificēta vērtētāja nekustamā īpašuma 2021.gada 10.septembra Novērtējumu zemes gabala Lielais prospekts 52, Ventspilī (kadastra Nr.2700 003 0816) tirgus vērtība 2021.gada 10.septembrī ir 7 800 EUR (septiņi tūkstoši astoņi simti euro).

Ņemot vērā iepriekšminēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu un Pārejas noteikumu 11.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, saskaņā ar Ventspils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības komisijas 2021.gada 27.jūlija sēdes ieteikumu, Privatizācijas komisijas 2021.gada 14.oktobra sēdes ieteikumu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2021.gada 21.oktobra sēdes atzinumu,

Ventspils valstspilsētas pašvaldības dome
nolemj :

1. Nodot atsavināšanai Ventspils valstspilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes gabalu Lielais prospekts 52, Ventspilī (kadastra numurs 2700 003 0816) ar platību 279 m² [...] ar atsavināšanas metodi – pārdošana par brīvu cenu, par nosacīto cenu 7 800,00 EUR (septiņi tūkstoši astoņi simti euro).

2. Uzdot Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādei “Ventspils osta” organizēt un nodrošināt nekustamā īpašuma zemes gabala Lielais prospekts 52, Ventspilī atsavināšanas procesu.
3. Pilnvarot Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils osta” vadītāju parakstīt visu ar nekustamā īpašuma zemes gabala Lielais prospekts 52, Ventspils atsavināšanu saistīto dokumentāciju.
4. Šī lēmuma izpildi uzturēt kontrolēt Ventspils valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs:
Domes priekšsēdētājs

J.Vītoliņš