



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601100, e-pasts: dome@ventspils.lv

LĒMUMS

Ventspilī

2020. gada 26. jūnijā

Nr.83

(protokols Nr. 13; 8.§)

Par valstij piederoša zemes gabala
Karlīnes ielā 38, Ventspilī pārņemšanu
Ventspils pilsētas pašvaldības
īpašumā bez atlīdzības

Zemes gabals Karlīnes ielā 38, Ventspilī (turpmāk - Zemes gabals) ir reģistrēts zemesgrāmatā uz Latvijas valsts vārda Finanšu ministrijas personā. Atbilstoši Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000194631 reģistrētai informācijai, uz zemes gabala atrodas trīs ēkas/būves, no kurām divas- šķūnis ar kadastra apzīmējumu 27000011712003 un veļas mazgātava ar kadastra apzīmējumu 27000011712004 dabā vairs neeksistē (2019.gada 9.decembra Izziņa par būves neesību Nr.BIS-BV-23.1-2019-1667), savukārt, no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 27000011712001 dabā ir saglabājušās tikai pamatu konstrukcijas fragmentālas paliekas. Kā ēku/būvju 1/3 domājamās daļas īpašnieks Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000194631 reģistrēta [..], bet 2/3 domājamo daļu tiesiskā valdītāja, atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētai informācijai, ir [..].

Ņemot vērā iepriekš sniegto informāciju, Ventspils pilsētas apbūves struktūras sakārtošanas nolūkos, ar mērķi Zemes gabalā nākotnē izbūvēt publisko autostāvlaukumu, paplašinot uz Ventspils pilsētas pašvaldībai piederoša zemes gabala Karlīnes ielā 36, Ventspilī esošo autostāvlaukumu, teātra nama "Jūras vārti" ekspluatācijas vajadzībām, Ventspils pilsētas dome 2019.gada 28.oktobrī ar vēstuli Nr.1-89/352-3 "Par nekustamā īpašuma Karlīnes ielā 38, Ventspilī piederību" ir vērsusies valsts akciju sabiedrībā "Valsts nekustamie īpašumi", ar lūgumu Zemes gabalu nodot bez atlīdzības Ventspils pilsētas pašvaldībai, tai, ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktā - "gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana)" un 5.punktā - "rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību" noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi" 2020.gada 12.maija vēstulē Nr.2/9-3/4334 "Par nekustamo īpašumu Karlīnes ielā 38, Ventspilī" ir sniegusi atbildi Ventspils pilsētas domei, aicinot Ventspils pilsētas domi pieņemt lēmumu par Zemes gabala pārņemšanu bez atlīdzības pašvaldības īpašumā, tajā norādot konkrētu pašvaldības autonomo funkciju, kuras īstenošanai Zemes gabals ir nepieciešams.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu, 42.1 pantu, likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 2. un 5.punktu un 21. panta pirmās daļas 17. punktu, ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijas 2020.gada 20.maija ieteikumu un Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības jautājumu komitejas 2020. gada 5. jūnija atzinumu,

Ventspils pilsētas dome
n o l e m j:

1. Pārņemt zemes gabalu Karlīnes ielā 38, Ventspilī (kadastra apzīmējums 2700 001 1712) Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā bez atlīdzības, šī lēmuma preambulā minēto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai, tas ir, rūpēties par kultūru un savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, un reģistrēt to zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda.
2. Pilnvarot Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļu (M. Bože) veikt darbības, kas saistītas ar šī lēmuma 1. punkta izpildi.
3. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram (A. Ābele).

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
infrastruktūras jautājumos

J. Vītolinš