



**Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME**

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601100, e-pasts: dome@ventspils.lv

LĒMUMS

2018.gada 12.oktobrī

Ventspilī

Nr.111
(protokols Nr. 18; 5.§)

Par nekustamā īpašuma zemes gabala
“Ošiņi – 1”, Ventspilī iegādi

Ventspils pilsētas domē ir saņemts */Vārds.Uzvārds/* (personas kods xxxxxx-xxxxx) 21.08.2018. iesniegums (reģistrēts Domes Vispārējā nodaļā 21.08.2018. ar Nr.1-72/325-4), kurā Ventspils pilsētas pašvaldībai tiek piedāvāts iegādāties nekustamo īpašumu (reģistrēts Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr./numurs/; kadastra Nr. /numurs/) zemes gabalu 18976 m² platībā par tirgus vērtību.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” veiktam vērtējumam, nekustamā īpašuma “Ošiņi – 1”, Ventspils tirgus vērtība ir 7000,00 EUR (septiņi tūkstoši euro).

Ņemot vērā, ka nekustamais īpašums “Ošiņi – 1”, Ventspils atrodas Ventspils brīvdabas teritorijā un atbilstoši spēkā esošajam Ventspils pilsētas teritorijas plānojumam zemes gabala plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā rūpnieciskā apbūves teritorija, tad perspektīvē šeit iespējama lielu industriālo objektu būvniecība.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1. un 3.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu (pašvaldības tiesības iegūt īpašumā nekustamo mantu), 15.panta pirmās daļas 10.punktu (sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanos), 21.panta pirmās daļas 17.punktu (domes prerogatīva lemt par pašvaldības nekustamās mantas iegūšanu), kā arī ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijas 10.08.2018. ieteikumu, Ekonomikas un budžeta komisijas 14.09.2018. ieteikumu un Finanšu komitejas 28.09.2018.atzinumu,

**Ventspils pilsētas dome
nolemj:**

1. Iegādāties nekustamo īpašumu zemes gabalu “Ošiņi – 1”, Ventspils (kadastra Nr. /numurs/; kadastra apzīmējums /numurs/) 18976 m² platībā par 7000,00 EUR (septiņi tūkstoši euro).
2. Pilnvarot pašvaldības SIA „Ventspils nekustamie īpašumi” valdes priekšsēdētāju V.Lesiņu Ventspils pilsētas pašvaldības vārdā slēgt pirkuma līgumu, saņemt zemes robežplānu un parakstīt nostiprinājuma līgumu par šī lēmuma 1.punktā minētā zemes gabala iegādi.
3. Pēc attiecīga pirkuma līguma parakstīšanas par nekustamā īpašuma zemes gabala “Ošiņi – 1”, Ventspils iegādi Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā, Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļai (M.Bože) veikt darbības, kas saistītas ar minētā zemes gabala reģistrāciju Zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda.
4. Šī lēmuma 1., 2., un 3. punkta izpildei novirzīt Domes administrācijas 2018.gada budžetā līdzekļus kopsummā 7614,00 EUR (septiņi tūkstoši seši simti četrpadsmit euro) apmērā no Ventspils pilsētas pašvaldības 2018.gada pamatbudžeta asignējumos plānoto ieņēmumu

pārsvaru pār izdevumiem, t.sk. nekustamā īpašuma zemes gabala "Ošiņi – 1", Ventspilī iegādei 7000,00 EUR (septiņi tūkstoši euro) un reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda 614,00 EUR (seši simti četrpadsmit euro), tai skaitā 489,00 EUR nodevām un 125,00 EUR juridisko pakalpojumu apmaksai.

5. Domes administrācijas grāmatvedībai (G.Aumeistere) nodrošināt atbilstošus grozījumus Domes administrācijas 2018.gada budžeta ieņēmumu-izdevumu tāmē.
6. Domes Finanšu nodaļai (K.Vitenbergs) nodrošināt atbilstošus grozījumus Ventspils pilsētas pašvaldības 2018.gada budžeta kopsavilkumā.
7. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram (A.Ābele).

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
infrastruktūras jautājumos

J.Vītoliņš

/personīgais paraksts/