



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601100, e-pasts: dome@ventspils.lv

LĒMUMS

Ventspilī

2018. gada 9.novembrī

Nr.129
(protokols Nr.19; 13.§)

Par Ventspils brīvostas teritorijā atrodošos
nekustamo īpašumu iekļāšanu

Ventspils brīvostas pārvalde noslēgusi līgumus ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru Eiropas Reģionālās attīstības fonda darbības programmas ietvaros "Izaugsme un nodarbinātība" 3.1.1.specifiskā atbalsta mērķa "Sasmērēt mazo un vidējo komersantu izveidi un attīstību, īpašu apstrādes rūpniecībā un RIS3 prioritārajās nozarēs" 3.1.1.5.pasākuma "Atbalsts ieguldījumiem ražošanas telpu un infrastruktūras izveidei vai rekonstrukcijai".

Šo projektu īstenošanas laikā paredzēts izbūvēt jaunu ražošanas ēku Ganību ielā 103, Ventspilī un ražošanas ēku Nr.7 Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā.

Saskaņā ar Likuma par ostām 4.panta trešajā daļā noteikto, šī lēmuma pielikumā esošie nekustamie īpašumi nodoti valdījumā Ventspils brīvostas pārvaldei.

Lai Ventspils brīvostas pārvalde īstenotu augstāk minētos projektus un nodrošinātu nepieciešamo finansējumu šo attīstības projektu realizācijai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 9.panta trešo, trešo prim un ceturto daļu, kā arī ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Ekonomikas un budžeta komisijas 26.10.2018. ieteikumu, kā arī saskaņā ar Finanšu komitejas 02.11.2018. atzinumu,

Ventspils pilsētas dome

n o l e m j :

1. Piekrist iekļāt pašvaldības nekustamos īpašumus, kas nav nepieciešami pašvaldības pastāvīgo funkciju veikšanai, saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Ventspils brīvostas pārvaldes pārvaldniekam I.Sarmulim parakstīt visus dokumentus, kas nepieciešami šī lēmuma pielikumā nosaukto nekustamo īpašumu iekļāšanai, tai skaitā, parakstīt nostiprinājuma līgumus iesniegšanai Zemesgrāmatā.
3. Līdz ķīlas līguma noslēgšanas brīdim ar aizdevēju, slēgt vienošanos ar Ventspils brīvostas pārvaldi par nosacījumiem, paredzot nekustamo īpašumu valdītājam veikt maksājumu par pašvaldības īpašuma apgrūtināšanu 1,5% apmērā no zemesgrāmatā nostiprinātās hipotēkas summas šī lēmuma pielikumā nosauktajiem nekustamajam īpašumiem. Maksājums veicams sešu mēnešu laikā pēc ķīlas līguma ar aizdevēju sākot ar nākošo mēnesi no noslēgšanas, katru mēnesi 1/6 daļas apmērā no kopējās noteiktās maksājuma summas, veicot maksājumu pašvaldības pamatbudžetā.
4. Pilnvarot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoru noslēgt 3.punktā minēto vienošanos par nosacījumiem saistībā ar pašvaldības nekustamo īpašumu iekļāšanu.

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
infrastruktūras jautājumos

/personiskais paraksts/

J.Vītoliņš

Pielikums

Apstiprināts ar Ventspils pilsētas domes
09.11.2018. lēmumu Nr.129
(protokols Nr.19; 13.§)

N.p.k.	Nekustamā īpašuma adrese	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemes gabala kadastra apzīmējums	Zemes gabala platība kv.m	Zemes bilances vērtība uz 01.10.2018. EUR	Ēku un būvju bilances vērtība uz 01.10.2018. EUR
1	2	3	4	5	6	7
1	Plosta iela 20/14	Zemes gabals, pietātne Nr.14 un Termināla klientu apkalpošanas ēka	2700 004 1518	168 525	3 418 207,64	9 457 704,76
2	Plosta iela 20/16	zemes gabals, pietātne Nr.16 un noliktava	2700 004 1516	150 573	2 545 243,05	10 802 366
3	Dzintaru iela 27/10	zemes gabals, pietātne Nr.10	2700 024 0103	12 388	209 402,62	4 708 050
4	KOPĀ:			331 486	6 172 853,31	24 968 120

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
infrastruktūras jautājumos

/personiskais paraksts/

J.Vītoliņš

Finanšu nodaļas vadītājs

/personiskais paraksts/

K.Vitenbergs