



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

2016.gada 12.februārī

Ventspilī

Nr.15
(protokols Nr. 2;10§)

Par nekustamā īpašuma
Kurzemes ielā 85, Ventspilī iegūšanu īpašumā

Ventspils pilsētas domē saņemta LR Kurzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr.14 zvērināta tiesu izpildītāja Ivettas Kaluginas 05.01.2016. Nr.00090/014/2016-NOS „Paziņojums par nenotikušu nekustamā īpašuma izsoli” saskaņā ar ko Ventspils pilsētas dome, kā viens no A I (personas kods -xxxx) kreditoriem, tiek informēta par minētās personas īpašumā esoša nekustamā īpašuma – zemes gabala Kurzemes ielā 85, Ventspilī (kadastra nr.2700 033 0128), ar platību 13 218 m², pirmās izsoles atzišanu par nenotikušu (izsolei nav autorizēts neviens pretendents). Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 615.pantu, Ventspils pilsētas domei kā A.I kreditoram, tiek piedāvāts paturēt minēto nekustamo īpašumu par nenotikušās izsoles sākumcenu, kas noteikta 5000 EUR (pieci tūkstoši euro) apmērā atbilstoši sertificēta vērtētāja noteiktajai īpašuma tirgus vērtībai.

Saskaņā Ventspils pilsētas domē saņemto Zvērināta tiesu izpildītāja Ivettas Kaluginas 19.01.2016. vēstuli Nr.00714/014/2016-NOS “Samaksas apmēra aprēķins”, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 615. un 631.pantā noteikto, Ventspils pilsētas domei viena mēneša laikā (jeb līdz 19.02.2016.) jāsamaksā tiesu izpildītājam maksājums kopsummā 5696,52 EUR, ko veido īpašuma pirkuma maksa (nenotikušās izsoles sākumcenas apmērā) un valsts un kancelejas nodevu maksājumi par nekustamā īpašuma reģistrēšanu uz pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Ventspils pilsētas teritorijas plānojumu (2006. – 2018.), zemes gabala Kurzemes ielā 85, Ventspilī daļa ir rezervēta Kurzemes ielas/ Valsts galvenā autoceļa A10 (Rīga - Ventspils) infrastruktūras objekta - perspektīvā dzelzceļa pārvada izbūves vajadzībām.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību mantas un finanšu līdzekļu izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1. un 3.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu (pašvaldības tiesības iegūt īpašumā nekustamo mantu), 15.panta otro punktu (viena no pašvaldības funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, t.sk. ielu un ceļu būvniecību), 21.panta pirmās daļas 17.punktu (domes prerogatīva lemt par pašvaldības nekustamās mantas iegūšanu), ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Ekonomikas un budžeta komisijas 15.01.2016. ieteikumu un Finanšu komitejas 05.02.2016. akceptu,

Ventspils pilsētas dome
nolemj:

1. Izmantot kreditora tiesības un iegūt Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu – zemes gabalu Kurzemes ielā 85, Ventspilī (kadastra nr. 2700 033 0128) 13 218 m² platībā īpašumā par 5 000 EUR (pieci tūkstoši euro).

2. Šī lēmuma 1.punkta izpildei piešķirt kopsummā 5697 EUR (pieci tūkstoši seši simti deviņdesmit septiņi *euro*) no Ventpils pilsētas domes administrācijas 2016.gada budžetā nekustamo īpašumu iegādei paredzētajiem līdzekļiem, tai skaitā, 5 000 EUR (pieci tūkstoši *euro*) šī lēmuma 1.punktā noteiktā īpašuma pirkuma maksa un 697 EUR – valsts nodevu maksājumiem par nekustamā īpašuma reģistrēšanu uz pašvaldības vārda.
3. Ventpils pilsētas domes administrācijai (G.Aumeistere) nodrošināt šī lēmuma 2.punktā noteiktās summas pārskaitīšanu zvērinātam tiesu izpildītājam Ivetai Kaluginai līdz 2016.gada 19.februārim.
4. Ventpils pilsētas domes administrācijai (G.Aumeistere) nodrošināt atbilstošas izmaiņas Domes administrācijas 2016.gada pamatbudžeta iepērumu – izdevumu tāmē.
5. Finanšu nodaļai (K.Vitenbergs) nodrošināt izmaiņas Ventpils pilsētas pašvaldības 2016.gada pamatbudžeta kopsavilkumā.
6. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Domes izpilddirektoram (A.Ābele).

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
infrastruktūras jautājumos

J.Vītoliņš

Nosūtīt:

- 1-Vispārējai nodaļai;
 - 1 – zvērinātam tiesu izpildītājam Ivetai Kaluginai;
 - 1– Finanšu nodaļai;
 - 1- Domes administrācijas grāmatvedībai;
 - 1-Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļai;
 - 1- Ventpils Digitālajam centram (pilsētas portālā -elektroniski)
7. eks. lietā ik