



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

2014.gada 20.jūnijā

Ventspilī

Nr.62
(protokols Nr.8;3§)

Par nekustamo īpašumu
Kuldīgas ielā 138, 140 un 140A Ventspilī
iegādi

Lai Ventspils pilsētas pašvaldība varētu realizēt likumā „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā (pašvaldības pienākums gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu), 15.panta pirmās daļas 4.punktā (pašvaldības pienākums gādāt par iedzīvotāju izglītību) un 15.panta pirmās daļas 5.punktā (pašvaldības pienākums rūpēties par kultūru un sekmēt kultūras vērtību saglabāšanu) minētās autonomās funkcijas Gāliņciema centra apbūves teritorijā, perspektīvā tajā izveidojot sabiedrisko centru ar bibliotēku, tika izvērtēta iespēja iepriekš minēto pašvaldības autonomo funkciju izpildei iegādāties nekustamos īpašumus – neapbūvētus zemes gabalus Kuldīgas ielā 138, 140 un 140A, Ventspilī.

Ventspils pilsētas domē ir saņemti iesniegumi, ar kuriem nekustamo īpašumu – zemes gabalu īpašnieki piekrīt Ventspils pilsētas pašvaldībai pārdot nekustamos īpašumus – neapbūvētus zemes gabalus: Kuldīgas ielā 138, Ventspilī (kadastra apzīmējuma Nr. 2700 012 0619) 2075 m² platībā, Kuldīgas ielā 140, Ventspilī (kadastra apzīmējuma Nr. 2700 012 0604) 1909 m² platībā, Kuldīgas ielā 140A, Ventspilī (kadastra apzīmējuma Nr. 2700 012 0618) 1473 m² platībā par cenu, kas nepārsniedz sertificēta vērtētāja noteikto tirgus vērtības robežu ar precizitāti +/-10% .

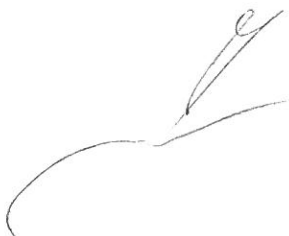
Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību mantas un finanšu līdzekļu izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1. un 3.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijas 05.02.2014. un 07.05.2014. ieteikumus, Ekonomikas un budžeta komisijas 09.05.2014. un 11.06.2014. ieteikumus un Finanšu komitejas 13.06.2014. atzinumu,

**Ventspils pilsētas dome
nolemj:**

1. Iegādāties nekustamo īpašumu – neapbūvētu zemes gabalu Kuldīgas ielā 138, Ventspilī (kadastra Nr. 2700 012 0619) 2075 m² platībā par cenu, kas nepārsniedz 25`730,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši septiņi simti trīsdesmit euro).
2. Iegādāties nekustamo īpašumu – neapbūvētu zemes gabalu Kuldīgas ielā 140, Ventspilī (kadastra Nr. 2700 012 0604) 1909 m² platībā par cenu, kas nepārsniedz 24`244,00 EUR (divdesmit četri tūkstoši divi simti četrdesmit četri euro).
3. Iegādāties nekustamo īpašumu – neapbūvētu zemes gabalu Kuldīgas ielā 140A, Ventspilī (kadastra Nr. 2700 012 0618) 1473 m² platībā par cenu, kas nepārsniedz 18`707,00 EUR (astonpadsmit tūkstoši septiņi simti septiņi euro).

4. Pilnvarot pašvaldības SIA „Ventspils nekustamie īpašumi” valdes priekšsēdētāju V.Lesiņu Ventspils pilsētas pašvaldības vārdā slēgt pirkuma līgumus par šī lēmuma 1., 2. un 3.punktā minēto nekustamo īpašumu iegādi.
5. Pēc attiecīgo pirkuma līgumu parakstīšanas par nekustamo īpašumu Kuldīgas ielā 138, 140 un 140A, Ventspilī, iegādi Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā, Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļai (M.Bože) veikt darbības, kas saistītas ar minēto zemes gabalu reģistrāciju Zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda.
6. Iedalīt Domes administrācijas 2014.gada pamatbudžetā EUR 70'391 (septiņdesmit tūkstoši trīs simti deviņdesmit viens euro) no Ventspils pilsētas pašvaldības 2014.gada pamatbudžeta asignējumos plānotā ieņēmumu pārsnieguma pār izdevumiem, tai skaitā nekustamo īpašumu iegādei EUR 68'681 (sešdesmit astoņi tūkstoši seši simti astoņdesmit viens euro) un reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda EUR 1710 (viens tūkstotis septiņi simti desmit euro), tai skaitā EUR 1460 nodevām un EUR 250 juridisko pakalpojumu apmaksai.
7. Domes administrācijas grāmatvedībai (G.Aumeistere) nodrošināt atbilstošus grozījumus Domes administrācijas 2014.gada pamatbudžetā.
8. Domes Finanšu nodaļai (K.Vitenbergs) nodrošināt atbilstošus grozījumus Ventspils pilsētas pašvaldības 2014.gada budžeta kopsavilkumā.
9. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram (A.Ābele).

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
infrastrukturā jautājumos



J.Vītoliņš

Nosūtīt:

- 1-Vispārējai nodaļai
- 1-Juridiskajai nodaļai
- 1-Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļai
- 1-Domes grāmatvedībai
- 1-nek.īpaš. Kuldīgas ielā 138, Ventspilī īpašniekiem
- 1-nek.īpaš. Kuldīgas ielā 140, Ventspilī īpašniekam
- 1-nek.īpaš. Kuldīgas ielā 140A, Ventspilī īpašniekam
- 1-PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”
- 2-Finanšu nodaļai

10 eks. lietā ga