



**Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME**

LĒMUMS

Ventspilī

2011. gada 29.aprīlī

Nr.62
(protokols Nr.7;7.§)

Par zemes gabalu pārņemšanu
Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā

Ventspils pilsētas domē saņemts VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” piedāvājums (reģistrēts Domes Vispārējā nodaļā 20.01.2011. ar Nr. 1-89/235), ar kuru Ventspils pilsētas domei tiek piedāvāts bez atlīdzības pārņemt nekustamos īpašumus: zemes gabala Kuldīgas ielā 99, Ventspilī (kadastra Nr.2700-008-0503) 1/2 domājamās daļas, zemes gabala Kolkas ielā 45, Ventspilī (kadastra Nr.2700-031-0124) 7/48 domājamās daļas un zemes gabalu Kraujas ielā 30 k-275, Ventspilī (kadastra Nr.2700-020-1383).

Nemot vērā apstākli, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 24.panta piektajā daļā noteikts, ka valsts zemi, kura ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības „Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā, un par kuru līdz 2010.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums, ir jānodod attiecīgai pašvaldībai bez atlīdzības, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu (domes prerogatīva lemt par pašvaldības nekustamās mantas iegūšanu) normām, ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijas 09.03.2011. un Ekonomikas un budžeta komisijas 15.04.2011. ieteikumiem un Finanšu komitejas 19.04.2011.lēmumu,

**Ventspils pilsētas dome
nolemj:**

1. Piekrist pārņemt Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā sekojošus nekustamos īpašumus:

1.1. zemes gabala Kuldīgas ielā 99, Ventspilī (kadastra Nr.2700-008-0503) 1/2 domājamās daļas no 970 m² liela zemes gabala ar kadastrālo vērtību uz 01.01.2011. Ls 6242, kas ir 485 m² platība ar kadastrālo vērtību Ls 3121;

1.2. zemes gabala Kolkas ielā 45, Ventspilī (kadastra Nr.2700-031-0124) 7/48 domājamās daļas no 3708 m² liela zemes gabala ar kadastrālo vērtību uz 01.01.2011. Ls 3521, kas ir 541 m² platība ar kadastrālo vērtību Ls 514;

1.3. zemes gabalu Kraujas ielā 30 k-275, Ventspilī (kadastra Nr.2700-020-1383) 751 m² platībā ar kadastrālo vērtību Ls 1154.

2. Uzdot Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļai veikt šī lēmuma 1.punktā uzskaitīto zemes gabalu reģistrāciju zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda.

3. Šī lēmuma 1.punktā uzskaitīto nekustamo īpašumu reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda atļaut izlietot Ls 60 no Ventspils pilsētas domes administrācijas 2011.gada budžeta reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda rezervētajiem līdzekļiem.

24

4. Pašvaldības SIA „Ventspils nekustamie īpašumi” (V.Lesiņš) nodrošināt šī lēmuma 1.punktā minēto zemes gabalu apsaimniekošanu atbilstoši Ventspils pilsētas domes interesēm un slēgt zemes nomas līgumus ar ēku/būvju īpašniekiem.
5. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram (A.Ābele).

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
Infrastruktūras jautājumos

J.Vītoliņš

Nosūtīt: 1- Vispārējai nodaļai
1 - VAS LHZB, Doma laukums 4, Rīga, LV-1977
1- Juridiskajai nodaļai
1- PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”
1- Domes grāmatvedībai
1- APN
2- Finanšu nodaļai
9. eks. lietā ga