



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Ventspilī

2013. gada 10. maijā

Nr.98

(protokols Nr.8;2§)

Par līdzvērtīgas zemes kompensācijas
fonda Ventspils pilsētā precizēšanu

Nolūkā precizēt līdzvērtīgas zemes kompensācijas fondā Ventspils pilsētā ieskaitīto, apbūvei paredzēto zemes gabalu Vītolu ielā 76, Vītolu ielā 78, Jēkaba ielā 54 un Jēkaba ielā 56, Ventspilī robežas un platības, atbilstoši spēkā esošajam Ventspils pilsētas Teritorijas plānojumam (2006.-2018.), nepieciešams sadalīt rezerves zemes fondā esošo zemes gabalu (kadastra apzīmējums 27000110016), 886 kv.m. platībā, četrās daļās un tās pievienot iepriekš minētajiem gabaliem.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26¹. panta pirmajai daļai un Ministru kabineta 2008. gada 19. maija noteikumu Nr.352 „Līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda izveidošanas kārtība, kā arī kārtība, kādā aprēķina bijušā zemes īpašuma vērtību, kādā tā bija 1940.gada 21. jūlijā, un kārtība, kādā tiek piešķirta līdzvērtīga zemes bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem” 3. punktam, pilsētas (novada) domes ar savu lēmumu izveido līdzvērtīgas zemes kompensācijas fondu.

Ministru kabineta 2009. gada 1. septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 1. punktā noteikta kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo pilsētu zemi, bet 13. punktā noteikts, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir nepieciešama pašvaldības funkciju īstenošanai, dome var pieņemt lēmumu par zemes gabala iekļaušanu līdzvērtīgas zemes kompensācijas fondā Ventspils pilsētā.

Līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonds Ventspils pilsētā izveidots ar Ventspils pilsētas domes 2008. gada 28. jūlija lēmumu Nr.190 (protokols Nr.12;10§) „Par līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda izveidošanu”.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26¹. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2008. gada 19. maija noteikumu Nr.352 „Līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda izveidošanas kārtība, kā arī kārtība, kādā aprēķina bijušā zemes īpašuma vērtību, kādā tā bija 1940.gada 21. jūlijā, un kārtība, kādā tiek piešķirta līdzvērtīga zemes bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem” 3. punktu, Ventspils pilsētas domes 2008. gada 28. jūlija lēmumu Nr.190 (protokols Nr.12;10§) „Par līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda izveidošanu”, kā arī ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Zemes komisijas 2013. gada 26. aprīļa lēmumu (3. protokols, 1. punkts) un Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības jautājumu komitejas 2013. gada 3. maija akceptu,

Ventspils pilsētas dome
n o l e m j:

1. Precizēt līdzvērtīgas zemes kompensācijas fondu Ventspils pilsētā:

1.1. Papildināt līdzvērtīgas zemes kompensācijas fondu Ventspils pilsētā ar rezerves zemes fondā esošu zemes gabalu (kadastra apzīmējums 27000110016), aptuveni 886 kv.m. platībā, saskaņā ar pielikumu Nr.1.

1.2. Sadalīt 1.1. punktā minēto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 27000110016, aptuveni 886 kv.m. platībā, četrās daļās, kuras pievienot zemāk minētajiem zemes gabaliem, saskaņā ar pielikumu Nr.2:

1.2.1. Vītolu ielā 76, Ventspilī (kadastra apzīmējums 27000111851), aptuveni 1348 kv.m. platībā, kas sastāv no esošās platības, aptuveni 1137 kv.m., un tam pievienotās papildus zemes gabala platības, aptuveni 212 kv.m.;

1.2.2. Vītolu ielā 78, Ventspilī (kadastra apzīmējums 27000111852), aptuveni 1715 kv.m. platībā, kas sastāv no esošās platības, aptuveni 1475 kv.m., un tam pievienotās papildus zemes gabala platības, aptuveni 240 kv.m.;

1.2.3. Jēkaba ielā 54, Ventspilī (kadastra apzīmējums 27000111808), aptuveni 1542 kv.m. platībā, kas sastāv no esošās platības, aptuveni 1332 kv.m., un tam pievienotās papildus zemes gabala platības, aptuveni 216 kv.m.;

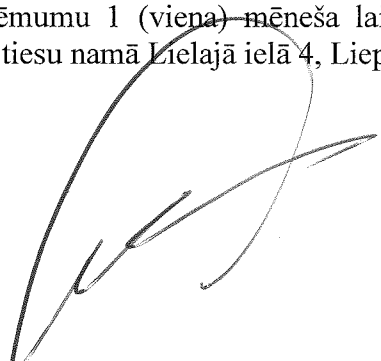
1.2.4. Jēkaba ielā 56, Ventspilī (kadastra apzīmējums 27000111858), aptuveni 1362 kv.m. platībā, kas sastāv no esošās platības, aptuveni 1144 kv.m., un tam pievienotās papildus zemes gabala platības, aptuveni 218 kv.m.

2. Uzdot Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas Teritoriālpārveidošanas un zemes ierīcības dienestam (K. Siņicins) veikt attiecīgas izmaiņas līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda Ventspils pilsētā zemes gabalu sarakstā.

3. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot veikt domes izpilddirektoram A. Ābelem.

4. Ventspils pilsētas domes lēmumu 1 (viena) mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401.

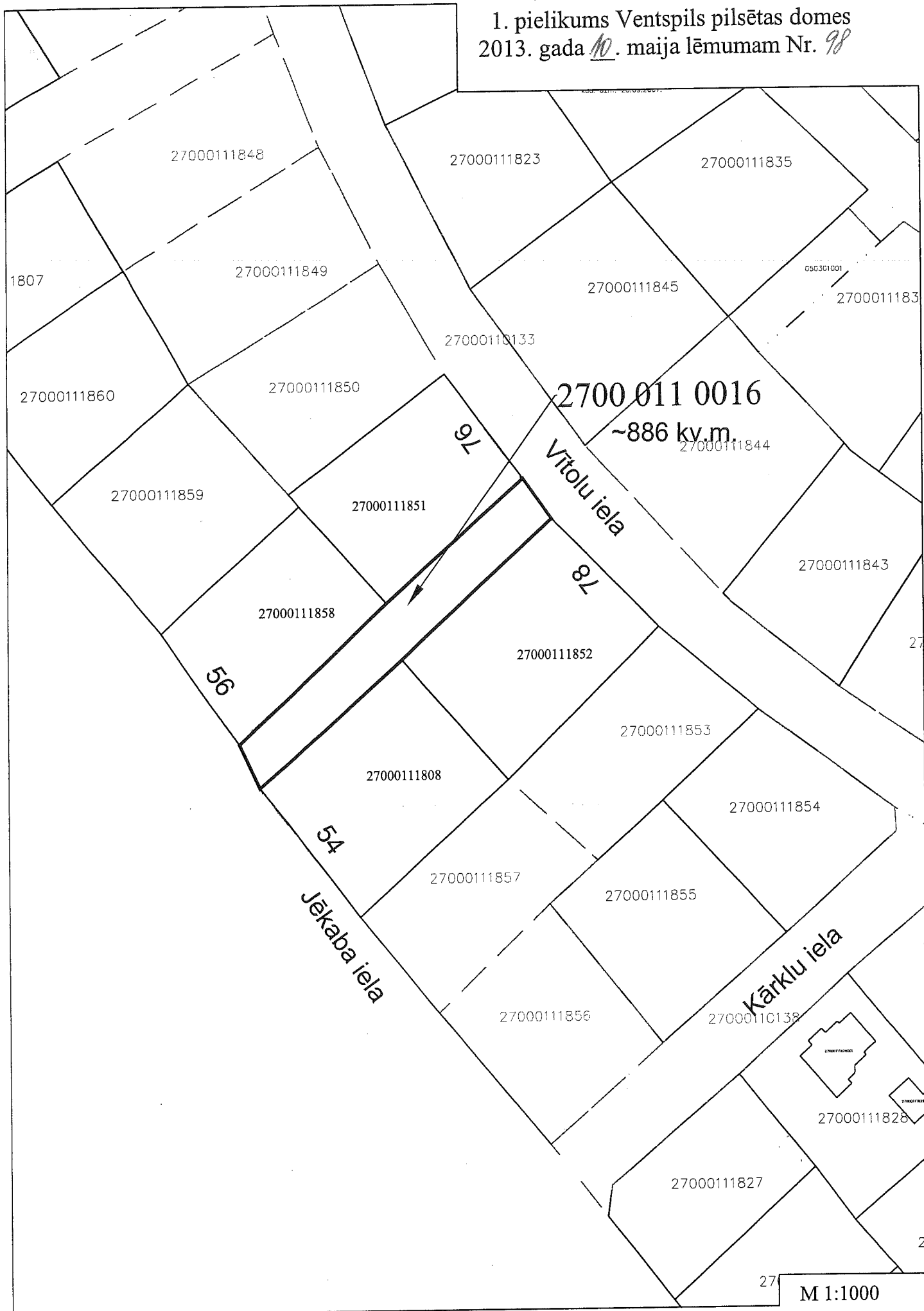
Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
sadarbības jautājumos



G.Blumbergs

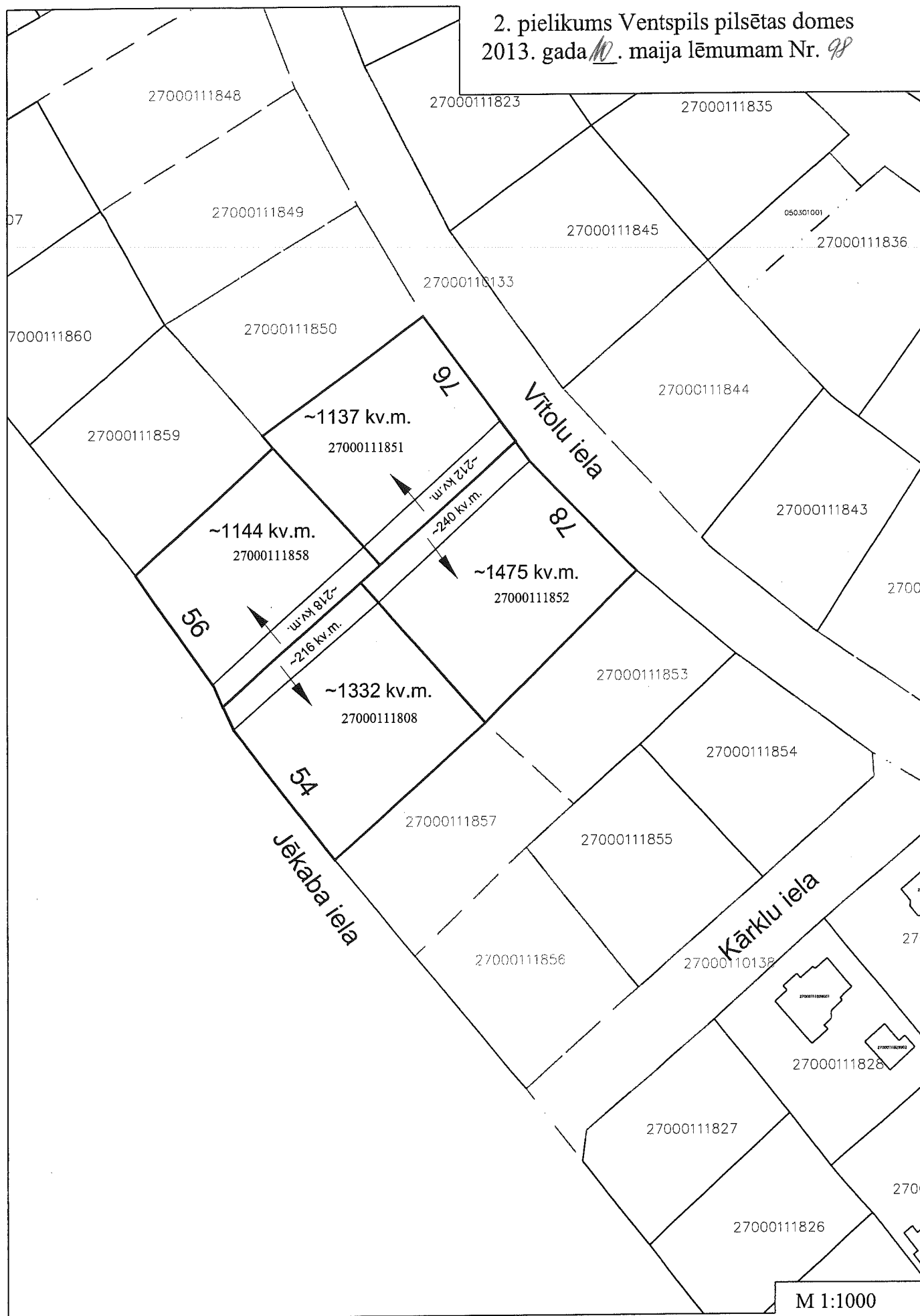
Nosūtīt : 1- Vispārējai nodaļai
1- A. Ābelem
1- VZD, 11. novembra krastmalā 31, Rīgā, LV-1050
1- VZD Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam
1- Finanšu nodaļai
2- APN un APN arhīvam
1-PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”
1- p/i “Komunālā pārvalde”
1-Zemes komisijai
1- Būvniecības administratīvai inspekcijai
12 eks. lietā AK

1. pielikums Ventspils pilsētas domes
2013. gada 10. maija lēmumam Nr. 98



M 1:1000

2. pielikums Ventspils pilsētas domes
2013. gada 10. maija lēmumam Nr. 98



M 1:1000