



**Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME**

LĒMUMS

2009. gada 31. jūlijā

Ventspilī

Nr. 128
(protokols Nr. 12; 12.§)

**Par SIA „Kurzemes filharmonija”
dibināšanu**

Lai attīstītu dažādu žanru profesionālo skatuves mākslu un nodrošinātu to pieejamību Ventspilī un visā Kurzemes reģionā, nolūkā Ventspilī veidot starptautiski konkurētspējīgu kultūras centru, kā arī lai veicinātu Latvijas kultūras decentralizācijas procesus saskaņā ar MK 2006.gada 18.aprīļa rīkojumu Nr.264 "Par ilgtermiņa politikas pamatnostādņēm "Valsts kultūrpolitikas vadlīnijas 2006.-2015.gadam. Nacionāla valsts"", atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 3., 5., 6. punkta un otrās daļas prasībām, likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 1.daļas 5.punktam, pamatojoties uz Komerclikuma XI sadaļas „Kapitālsabiedrības” normām, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 25. panta otrās daļas un 26. panta otrās daļas normām un MK 2009.gada 30.jūnija noteikumiem Nr. 690 „Noteikumi par valsts un pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību tipveida statūtiem” un ņemot vērā Uzņēmumu reģistra apstiprinātajā ekspertu sarakstā iekļauto mantiskā ieguldījuma novērtēšanas eksperta slēdzienā, P/I „Kultūras centrs” konsultantes L.Ķesteres (p.k.) 2009.gada 27.jūlija iesniegumu Nr.1-72/474, Ventspils pilsētas domes Ekonomikas un budžeta komisijas 2009.gada 09.jūlija ieteikumus, Likumības komisijas 2009.gada 14.jūlija ieteikumus un Finanšu komitejas 2009.gada 28.jūlija lēmumu,

**Ventspils pilsētas dome
n o l e m j:**

1. Dibināt Ventspils pilsētas pašvaldības kapitālsabiedrību – sabiedrību ar ierobežotu atbildību un noteikt, ka dibināmās pašvaldības kapitālsabiedrības firma ir – SIA „Kurzemes filharmonija” (turpmāk tekstā – Sabiedrība).
2. Sabiedrības dibinātājs ir Ventspils pilsētas dome, juridiskā adrese: Ventspils, Jūras iela 36.
3. Pieteikt ierakstīšanai komercreģistrā izveidoto Sabiedrību.
4. Noteikt, ka Sabiedrība ir kapitālsabiedrība, kurā visas kapitāla daļas pieder Ventspils pilsētas pašvaldībai.
5. Pašvaldībai piederošo Sabiedrības kapitāla daļu turētājs ir Ventspils pilsētas dome un kapitāla daļu turētāja pārstāvis ir Ventspils pilsētas domes priekšsēdētājs vai viņa pilnvarota persona. Dalībnieku sapulces funkcijas pilda un tās kompetencē esošos lēmumus pieņem kapitāla daļu turētāja pārstāvis.
6. Apstiprināt Sabiedrības statūtus saskaņā ar 1. pielikumu.
7. Noteikt, ka Sabiedrības juridiskā adrese ir – Ventspils, Karlīnes iela 40.
8. Apstiprināt Sabiedrības pamatkapitālu LVL 545 536 (pieci simti četrdesmit pieci tūkstoši pieci simti trīsdesmit seši lati) apmērā. Pamatkapitāls ir sadalīts 545 536 (pieci simti četrdesmit pieci tūkstoši pieci simti trīsdesmit sešas) daļās, vienas daļas nominālvērtība ir LVL 1 (viens lats).

9. Sabiedrības pamatkapitāls līdz Sabiedrības reģistrācijas pieteikuma iesniegšanai komercreģistra iestādē tiek apmaksāts:
- 9.1. Ventspils pilsētas domei ieguldot naudas līdzekļus LVL 207 436 (divi simti septiņi tūkstoši četri simti trīsdesmit seši lati) apmērā, ko veido jaundibināmās sabiedrības darbības nodrošināšanai paredzētais finansējums līdz 2009.gada 31.decembrim;
- 9.2. Ventspils pilsētas domei ieguldot mantisko ieguldījumu LVL 338 100 (trīs simti trīsdesmit astoņi tūkstoši viens simts lati) apmērā saskaņā ar 2.pielikumu – Ventspils pilsētas pašvaldības kustamo īpašumu, kas ir Ventspils pilsētas pašvaldības budžeta finansētā teātra nama „Jūras vārti” kustāmā manta, kas atbilst LR Komercreģistra iestādes apstiprinātajā mantiskā ieguldījuma ekspertu sarakstā iekļautā eksperta novērtējumam.
10. No Ventspils pilsētas pašvaldības 2009.gada speciālā budžeta – pilsētas attīstības fonda līdzekļiem iedalīt Domes administrācijai LVL 207 436 (divi simti septiņi tūkstoši četri simti trīsdesmit seši lati) SIA „Kurzemes filharmonija” pamatkapitāla apmaksai.
11. Domes administrācijas grāmatvedībai (G.Aumeistere) veikt grozījumus Ventspils pilsētas domes administrācijas 2009.gada speciālajā budžetā un Finanšu nodaļai (I.Kaktiņa) veikt grozījumus Ventspils pilsētas pašvaldības 2009.gada speciālā budžeta kopsavilkumā.
12. Sabiedrības valdi iecelt uz 1 gadu 1 (viena) locekļa sastāvā
- valdes priekšsēdētāja – Leonarda Ķestere (p.k. _____)
13. Pilnvarot Leonardu Ķesteri (p.k. _____) sagatavot un parakstīt pieteikumu Sabiedrības ierakstīšanai komercreģistrā un veikt visas ar Sabiedrības reģistrēšanu saistītās darbības, t. sk. maksājumus likumos noteiktajos termiņos un kārtībā.
14. Par Sabiedrības revidentu ievēlēt zvērinātu revidentu komercsabiedrību SIA „Potapoviča un Andersone” (atbildīgā zvērinātā revidente Kristīne Potapoviča, sertifikāts Nr.99).
15. Ventspils pilsētas domes Personāla nodaļai (A.Jansone) 2 (divu) nedēļu laikā pēc Sabiedrības ierakstīšanas komercreģistrā sagatavot atbilstošu pilnvarojuma līgumu ar Sabiedrības valdes priekšsēdētāju un iesniegt apstiprināšanai Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram A.Ābelem.
16. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram A.Ābelem.

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks

J.Vītolinš

Nosūtīt: 1 – Organizatoriskajai un informācijas nodaļai 1 – A.Ābelem
1 – Sekretariātam 1 – P/I “Kultūras centrs”
1 – Finanšu nodaļai 1 – L.Ķesterei
1 – Kapitāla pārvaldības nodaļai 1 – Domes grāmatvedībai
1 – Juridiskajai nodaļai 1 – Preses relīze – Pilsētas mārketinga nodaļai
1 – Personāla nodaļai 1 – „Ventas Balss” publicēšanai (bez personas koda)
13. eks. lietā ro

1. PIELIKUMS
Ventspils pilsētas domes
31.07.2009. lēmumam Nr.128
(protokols Nr.12; 12.§)

SIA „Kurzemes filharmonija”

S T A T Ū T I

I. Vispārīgie noteikumi

1. Sabiedrības firma: sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Kurzemes filharmonija” (turpmāk – Sabiedrība).
2. Sabiedrības komercdarbības veidi (NACE klasifikators):
 - 2.1. Kinofilmu demonstrēšana (NACE 59.14)
 - 2.2. Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (NACE 68.20)
 - 2.3. Pētījumu un eksperimentālo izstrāžu veikšana sociālajās un humanitārajās zinātnēs (NACE 72.20)
 - 2.4. Intelektuālā īpašuma un līdzīgu darbu līzings, izņemot autortiesību objektus (NACE 77.40)
 - 2.5. Kultūras izglītība (NACE 85.52)
 - 2.6. Izglītības atbalsta pakalpojumi (NACE 85.60)
 - 2.7. Mākslinieku darbība (NACE 90.01.)
 - 2.8. Mākslas palīgdarbības (NACE 90.02.)
 - 2.9. Mākslinieciskā jaunrade (NACE 90.03.)
 - 2.10. Izklaides un atpūtas darbība (NACE 93.29)

Sabiedrība var veikt arī citas likumdošanā atļautas darbības.

3. Attiecībā uz jautājumiem, kurus nereglamentē šie statūti, piemēro likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” un Komerclikuma noteikumus.
4. Šajos statūtos paredzētos paziņojumus Sabiedrības pārvaldes un kontroles institūcijām nosūta pa pastu ierakstītā vēstulē vai elektroniski (piemēram, izmantojot telefaksu, e-pastu) uz adresēm, kuras Sabiedrības pārvaldes un kontroles institūciju locekļi ir paziņojuši Valdes priekšsēdētājam.

II. Pamatkapitāls un daļa

5. Sabiedrības pamatkapitāls ir LVL 545 536 (pieci simti četrdesmit pieci tūkstoši pieci simti trīsdesmit seši lati).
6. Sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 545 536 (pieci simti četrdesmit pieci tūkstoši pieci simti trīsdesmit sešas) daļās, vienas daļas nominālvērtība ir 1 (viens) lats.
7. Sabiedrības daļas pārdod Komerclikumā un likumā „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” noteiktajā kārtībā.

III. Valde

8. Sabiedrības valdes sastāvā ir 1 (viens) loceklis – Valdes priekšsēdētājs.
9. Sabiedrības valdes locekli ievēlē amatā uz 1 gadu.
10. Valdes priekšsēdētājs ir Sabiedrības izpildinstitūcija. Valdes priekšsēdētājs vada un pārstāv Sabiedrību, un tam ir visas LR likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 61., 62., 63. un 64. pantā deleģētās tiesības un pienākumi.

11. Par Valdes priekšsēdētāju nevar būt persona, kurai pastāv likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi.

12. Papildus likumā noteiktajam Valdes priekšsēdētājam nepieciešama iepriekšēja Dalībnieku sapulces piekrišana šādu jautājumu izlemšanai:

12.1. Sabiedrības finanšu gada budžeta vai tā grozījumu apstiprināšanai; ieguldījumu plānu, vidēja un ilgtermiņa attīstības plānu (biznesa plānu), budžeta izpildes un ceturkšņa pārskatu par tās darbību un finansiālo stāvokli akceptēšanai.

12.2. Darījumu veikšanai ar Sabiedrības naudas līdzekļiem, līgumu slēgšanai, pilnvaru izdošanai vai citu dokumentu parakstīšanai, ja darījuma summa atsevišķi vai kopumā pārsniedz LVL 3 000 (trīs tūkstoši latu) vai līdzvērtīgu summu citā valūtā atbilstoši Latvijas Bankas noteiktajam valūtas kursam, izņemot darījumus Sabiedrības apstiprinātā budžeta ietvaros vai kas izriet no Sabiedrības pamatdarbības.

12.3. Nekustamā īpašuma iegūšanai, atsavināšanai vai apgrūtināšanai ar lietu tiesībām.

12.4. Speciālo rezervju veidošanai Sabiedrības turpmākai attīstībai, par izlietošanas mērķi nosakot pamatkapitāla palielināšanu vai nesegto zaudējumu segšanu.

12.5. Galvojumu vai garantiju izsniegšanai Sabiedrības vārdā.

12.6. Pakalpojumu cenu (tarifu), ja tās nav noteikušas augstākas valsts pārvaldes institūcijas, izmaiņām.

12.7. Valdes darbības un publiskās informācijas sniegšanas reglamentējošu dokumentu apstiprināšanai.

12.8. Sabiedrības debitoru parādu un pamatlīdzekļu norakstīšanas kārtības noteikšanai.

12.9. Bankas izvēlei naudas līdzekļu izvietojumam.

12.10. Filiāļu vai pārstāvniecību atvēršanai vai slēgšanai.

13. Valdes priekšsēdētājs ir atbildīgs par zaudējumiem, ko viņš ar savu darbību vai bezdarbību nodarījis Sabiedrībai.

IV. Sabiedrības darbības izbeigšana

14. Sabiedrības darbība izbeidzama atbilstoši likuma un citu normatīvo aktu prasībām.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks

J.Vītoliņš

Ventspilī, 2009. gada 31. jūlijā

SIA „Kurzemes filharmonija”
 Mantiskā ieguldījuma sastāvs

Ventspils pilsētas domes mantiskais ieguldījums SIA „Kurzemes filharmonija” sastāv no:

Nr. p. k.	Inv. numurs	Pamatlīdzekļa nosaukums	Mērv.	Daudzums	Tirgus vērtība, Ls
1	080409-01	Frizieru aprīkojuma komplekts 2009 JV	gab	1	400
2	210409-01	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
3	210409-02	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
4	210409-03	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
5	210409-04	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
6	210409-05	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
7	210409-06	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
8	210409-07	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
9	210409-08	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
10	210409-09	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
11	210409-10	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
12	210409-11	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
13	210409-12	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
14	210409-13	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
15	210409-14	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
16	210409-15	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
17	210409-16	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
18	210409-17	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
19	210409-18	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
20	210409-19	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
21	210409-20	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
22	210409-21	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
23	210409-22	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
24	210409-23	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
25	210409-24	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
26	210409-25	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
27	210409-26	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
28	210409-27	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
29	210409-28	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
30	210409-29	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
31	210409-30	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
32	210409-31	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
33	210409-32	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
34	210409-33	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
35	210409-34	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
36	210409-35	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
37	210409-36	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
38	210409-37	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
39	210409-38	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
40	210409-39	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
41	210409-40	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
42	210409-41	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
43	210409-42	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
44	210409-43	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
45	210409-44	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
46	210409-45	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
47	210409-46	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
48	210409-47	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
49	210409-48	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
50	210409-49	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200
51	210409-50	Orķestra krēsli JV 2009	gab	1	200

Nr. p. k.	Inv. numurs	Pamatlīdzekļa nosaukums	Mērv.	Daudzums	Tirgus vērtība, Ls
52	210409-51	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
53	210409-52	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
54	210409-53	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
55	210409-54	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
56	210409-55	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
57	210409-56	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
58	210409-57	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
59	210409-58	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
60	210409-59	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
61	210409-60	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
62	210409-61	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
63	210409-62	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
64	210409-63	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
65	210409-64	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
66	210409-65	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
67	210409-66	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
68	210409-67	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
69	210409-68	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
70	210409-69	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
71	210409-70	Orķestra krēslī JV 2009	gab	1	200
72	050509-01	Skapis apkopējām JV 2009	gab	1	500
73	050509-02	Sienas plaukts un atvilknes JV 2009	gab	1	400
74	090513/01	Datorgalds producentam, administratoram JV 2009	gab	1	100
75	090513/02	Datorgalds producentam, administratoram JV 2009	gab	1	100
76	090513/03	Vadītāja darba vietas komplekts JV 2009	gab	1	300
77	090513/04	Vadītāja darba vietas komplekts JV 2009	gab	1	300
78	090513/05	Datora galds ar atvilktnu bloku JV 2009	gab	1	100
79	090508/01	Metāla plauktu sistēma JV 2009	gab	1	200
80	090508/02	Metāla plauktu sistēma JV 2009	gab	1	200
81	090508/03	Metāla plauktu sistēma JV 2009	gab	1	200
82	0509/100	Virtuves lēte ar skapīšiem 1 JV 2009	gab	1	400
83	0509/101	Virtuves lēte ar skapīšiem 2 JV 2009	gab	1	400
84	0509/102	Bāra lēte JV 2009	gab	1	300
85	0509/103	Sofa 3-viet. JV 2009	gab	1	200
86	0509/104	Atpūtas krēsls JV 2009	gab	1	100
87	0509/105	Atpūtas krēsls JV 2009	gab	1	100
88	0509/106	Atpūtas krēsls JV 2009	gab	1	100
89	0509/107	Atpūtas krēsls JV 2009	gab	1	100
90	0509/108	Sofa JV 2009	gab	1	200
91	0509/109	Sofa JV 2009	gab	1	200
92	0509/110	Sofa JV 2009	gab	1	200
93	0509/111	Sofa JV 2009	gab	1	200
94	0509/112	Sofa JV 2009	gab	1	200
95	0509/113	Sofa JV 2009	gab	1	200
96	0509/114	Sofa JV 2009	gab	1	200
97	0509/115	Apašs galds ar 4 krēsliem JV 2009 kompl.	gab	1	200
98	0509/116	Apašs galds ar 4 krēsliem JV 2009 kompl.	gab	1	200
99	0509/117	Apašs galds ar 4 krēsliem JV 2009 kompl.	gab	1	200
100	0509/118	Apašs galds ar 4 krēsliem JV 2009 kompl.	gab	1	200
101	0509/119	Krēslu komplekts JV 2009	gab	1	100
102	220709/01	Podestu sistēma	gab	1	2 000
103	220709/13	Diriģenta podests	gab	1	2 000
104	290509/01	Kafijas automāts	gab	1	500
105	290509/02	Ledusskapis	gab	1	100
106	230609/01	Digitālās klavieres	gab	1	800
107	300609/01	Logo, plāksnītes	gab	1	4 100
108	02042009/01	Izrādes vadītāja pulsts	gab	1	800
109	070509-01	Noliktavu plauktu un stangu sistēma JV 2009	gab	1	1 600
110	280409/01	Interneta aprīkojums JV 2009(Reloko p/v Nr.856865 28.04.09)	gab	1	2 100
111	120509/01	Skaņu sistēma 1 JV 2009(AUDIO AE p/v Nr.836776 12.05.2009)	gab	1	4 500
112	080509/01	Skaņu sistēma 2 JV 2009 (AUDIO AE p/v Nr.836770 08.05.09)	gab	1	9 300

Nr. p. k.	Inv. numurs	Pamatlīdzekļa nosaukums	Mērv.	Daudzums	Tirgus vērtība, Ls
113	080509/01a	Skaņu sistēma 2 JV 2009 (AUDIO AE p/v Nr.836770 08.05.09)	gab	1	1 600
114	080509/01b	Skaņu sistēma 2 JV 2009 (AUDIO AE p/v Nr.836770 08.05.09)	gab	1	1 800
115	060509/01	Skaņu sistēma 3 JV 2009 (AUDIO AE p/v Nr.836760 06.05.09)	gab	1	3 200
116	060509/01a	Skaņu sistēma 3 JV 2009 (AUDIO AE p/v Nr.836760 06.05.09)	gab	1	4 700
117	060509/01b	Skaņu sistēma 3 JV 2009 (AUDIO AE p/v Nr.836760 06.05.09)	gab	1	1 800
118	060509/01c	Skaņu sistēma 3 JV 2009 (AUDIO AE p/v Nr.836760 06.05.09)	gab	1	2 000
119	060509/01d	Skaņu sistēma 3 JV 2009 (AUDIO AE p/v Nr.836760 06.05.09)	gab	1	1 600
120	060509/01e	Skaņu sistēma 3 JV 2009 (AUDIO AE p/v Nr.836760 06.05.09)	gab	1	4 900
121	060209/01	Soundcraft VI4 digitālā pults JV 2009 (AUDIO AE p/v Nr.836582 06.02.09)	gab	1	29 700
122	060209/02	Skaņu sistēma 4 JV 2009 (AUDIO AE p/v Nr.836581 06.02.09)	gab	1	24 800
123	060209/02a	Skaņu sistēma 4 JV 2009 (AUDIO AE p/v Nr.836581 06.02.09)	gab	1	14 100
124	060209/02b	Skaņu sistēma 4 JV 2009 (AUDIO AE p/v Nr.836581 06.02.09)	gab	1	3 800
125	060209/02c	Skaņu sistēma 4 JV 2009 (AUDIO AE p/v Nr.836581 06.02.09)	gab	1	600
126	050209/01	Gaismu sistēma 1 JV 2009(BANG p/v Nr.AEL 205334 05.02.09)	gab	1	39 400
127	050209/01a	Gaismu sistēma 1 JV 2009(BANG p/v Nr.AEL 205334 05.02.09)	gab	1	6 700
128	050309/01	Gaismu sistēma 2 JV 2009(BANG p/v Nr.AEL 205335 05.03.09)	gab	1	49 100
129	050309/01a	Gaismu sistēma 2 JV 2009(BANG p/v Nr.AEL 205335 05.03.09)	gab	1	20 600
130	050309/02	Gaismu sistēma 3 JV 2009(BANG p/v Nr.AEL 205336 05.03.09)	gab	1	1 300
131	050309/02a	Gaismu sistēma 3 JV 2009(BANG p/v Nr.AEL 205336 05.03.09)	gab	1	6 100
132	050309/02b	Gaismu sistēma 3 JV 2009(BANG p/v Nr.AEL 205336 05.03.09)	gab	1	14 700
133	110509/01	Gaismu sistēma 4 JV 2009(BANG p/v Nr.AEL 205337 11.05.09)	gab	1	5 500
134	110509/01a	Gaismu sistēma 4 JV 2009(BANG p/v Nr.AEL 205337 11.05.09)	gab	1	3 400
135	110509/01b	Gaismu sistēma 4 JV 2009(BANG p/v Nr.AEL 205337 11.05.09)	gab	1	1 700
136	110509/01c	Gaismu sistēma 4 JV 2009(BANG p/v Nr.AEL 205337 11.05.09)	gab	1	3 200
137	110509/01d	Gaismu sistēma 4 JV 2009(BANG p/v Nr.AEL 205337 11.05.09)	gab	1	10 300
138	110509/02	Gaismu sistēma 5 JV 2009(BANG p/v Nr.AEL 205338 11.05.09)	gab	1	5 300
139	110509/02a	Gaismu sistēma 5 JV 2009(BANG p/v Nr.AEL 205338 11.05.09)	gab	1	600
140	090421/01-250	Krēsli Nr.1 JV 2009	gab	250	3 800
141	070409/01-50	Žalūzijas JV	gab	50	3 000
142	220409/100-169	Nošu statīvs 2009 JV	gab	70	2 000
143	09/111-09/157	Spogulis 47gab JV 2009	gab	47	1 700
144	09/01-09/47	Grimētavas vietu aprīkojums 47 gab JV 2009	gab	47	1 500
145	0509/36-0509/50	Apģērbu ratiņi JV 2009 15gb	gab	15	1 400
146	09/50-09/63	Gērbtuves skapīši 4-vietīgi 14 gab JV 2009	gab	14	1 400
147	220409/001-070	Nošu pults apgaismojums 2009 JV	gab	70	1 100
148	0509/51-0509/64	Pakaramais tērpiem JV 2009 14gb	gab	14	1 000
149	2104/01-62	Krēsli Nr.2 JV 2009	gab	62	700
150	130509/07-31	Apaiš galds JV 2009	gab	25	600
151	0904/01-70	Krēsli salokāmie JV 2009	gab	70	500
152	0509/01-0509/12	Pakaramais JV 2009 12gb	gab	12	400
153	09/100-09/109	Sols 10 gab JV 2009	gab	10	400
154	220509/01-20	Ugunsdzēsības aparāts PA-6 JV	gab	20	300
155	050509/019-022	Drēbju skapis JV 2009	gab	4	300
156	230209-14	Atkritumu tvertne 12l	gab	40	300
157	0509/13-0509/22	Drēbju pakaramais JV 2009 10gb	gab	10	300
158	050509/030-033	Galds tehniskajiem direktoriem JV 2009	gab	3	300
159	050509/034-036	Slēdzams skapis JV 2009	gab	3	300
160	0509/23-0509/25	Galdi ovāli JV 2009 3gb	gab	3	200
161	09/70-09/73	Gērbtuves skapīši 2-vietīgi 4 gab JV 2009	gab	4	200
162	050509/027-029	Darba galds šuvējai JV 2009	gab	3	200
163	0509/65-0509/68	Bāra krēsls JV 2009 4gb	gab	4	200
164	050509/017-018	Krēsls vadītājam, tehniskajam direktoram JV 2009	gab	2	200
165	050509/005-012	Krēsls JV 2009	gab	8	200
166	130509/01-02	Darba virsma operatoru telpā JV 2009	gab	2	200
167	050509/013-015	Krēsls JV 2009	gab	3	200
168	050509/025-026	Zems dokumentu skapis JV 2009	gab	2	100
169	0409/01-11	Šķidro ziepju trauks JV 2009	gab	11	100
170	220409/72	Nošu statīvs 2009 JV	gab	1	100
171	240409/01-09	Papīra dvieļu turētājs JV 2009	gab	9	100
172	050509/015-016	Konferenču galds skatuves aprīkojuma noliktavā JV 2009	gab	2	100
173	120309-01	Kāpnes multifunkcin. 3*4 TELESCOP JV	gab	1	100

Nr. p. k.	Inv. numurs	Pamatlīdzekļa nosaukums	Mērv.	Daudzums	Tirgus vērtība, Ls
174	050509/003-004	Zems dokumentu skapis JV 2009	gab	2	100
175	09/110	Metāla plauktu sistēma JV 2009	gab	1	100
176	0509/30	Sekcija JV 2009	gab	1	100
177	270409/06-12	Salvešu turētājs Classic mini balts JV 2009	gab	7	100
178	0509/29	Skapītis ar darba virsmu JV 2009	gab	1	100
179	130509-03	Datorgalds klasē JV 2009	gab	1	100
180	130509-05	Datorgalds JV 2009	gab	1	100
181	050509/001	Datorgalds JV 2009	gab	1	100
182	050309/01-03	Gludināmais dēlis	gab	3	100
183	230209-02	Spogulis Eric Andres	gab	3	100
184	140409-01	Mobilais telefons Nokia 3110 Black	gab	1	100
185	060309/10-12	Gludeklis PHI GC 3106/02 (JV)	gab	3	100
186	0509/27	TV galds JV 2009	gab	1	100
187	230209-12	Pakaramais birstēm 2gab.	gab	50	100
188	060309-02	Putekļu sūcējs EL ZAC6827 (JV)	gab	1	100
189	270409/01-05	Ziepiju turētājs S1 balts JV 2009	gab	5	100
190	230209-15	Tualetes papīra turētājs	gab	16	100
191	130509-88	Garderobes skapis JV 2009	gab	1	100
192	230209-09	Trimeris Partner Colibri	gab	1	100
193	0509/28	Virtuves galds JV 2009	gab	1	100
194	0509/26	Galds zems JV 2009	gab	1	100
195	120309/03-09	Galda pelnu trauks JV	gab	7	100
196	060309-01	Putekļu sūcējs EL ZAC6810 (JV)	gab	1	100
197	050509/002	Atvilktnu bloks JV 2009	gab	1	100
198	130509-06	Atvilktnu bloks 2 JV 2009	gab	1	100
199	130509-04	Atvilktnu bloks 1 JV 2009	gab	1	100
200	050509/024	Sienas skapis JV 2009	gab	1	100
201	120309/10-12	Lietussargu turētājs JV	gab	3	0
202	130509/86-87	Sienas stūra plaukts JV 2009	gab	2	0
203	240409/10	Telefons- fakss JV 2009	gab	1	0
204	060309-03	Putekļu sūcējs EL ZAC6806 (JV)	gab	1	0
205	230209-13	Atkritumu tvertne 5l	gab	10	0
206	060309/15-16	Tējkanna PHI HD 4683/50 (2009 JV)	gab	2	0
207	230209-03	Spogulis Solana Andres	gab	2	0
208	120309-01	Atslēgu skapis ar atslēgu piekariņiem (3 kompl.)JV	gab	1	0
209	050509/023	Galds pie kopētāja-printera JV 2009	gab	1	0
210	0509/31-0509/34	Taburete JV 2009 4gb	gab	4	0
211	060309-06	Mikroviļņu krāsns HA WP900B-126(JV 2009)	gab	1	0
212	120309-02	Atkritumu tvertne ar pelnu trauku JV	gab	1	0
213	230209-11	Tualetes birste	gab	16	0
214	230209-20	Glāžu kompl.6gb	kompl	19	0
215	230209-04	Spogulis Alex Andres	gab	2	0
216	220409/71	Nošu pults apgaismojums dubultais 2009 JV	gab	1	0
217	250509/03-04	Aizkari JV2009	gab	2	0
218	230209-39	Vāze	gab	7	0
219	0509/35	Pakaramais JV 2009 1gb	gab	1	0
220	050509/037	Sienas plaukts CD aparātam JV 2009	gab	1	0
221	230209-26	Tējkarote	gab	72	0
222	220509/21	Ugunsdzēsības aparāts OA-3 JV	gab	1	0
223	230209-05	Instrumentu komplekts 125g	kompl	1	0
224	230209-27	Nazis	gab	36	0
225	230209-21	Servīze (6+6)	gab	6	0
226	230209-28	Dakša	gab	36	0
227	250509/01-02	Aizkaru stangas JV2009	gab	2	0
228	230209-22	Servīze	gab	3	0
229	230209-10	Knaibles kniežu 460mm	gab	1	0
230	230209-01	Pakaramais	gab	11	0
231	230208-36	Termoss 1.9l	gab	2	0
232	230208-37	Termoss 1.3l	gab	2	0
233	230209-16	Stikla vāze	gab	5	0
234	230208-30	Sadales dēlis	gab	2	0

Nr. p. k.	Inv. numurs	Pamatlīdzekļa nosaukums	Mērv.	Daudzums	Tirgus vērtība, Ls
235	230209-38	Papīrgrozs	gab	6	0
236	230209-23	Krūze stikla	gab	12	0
237	230209-25	Korku viļķis	gab	2	0
238	230208-32	Trauks stikla	gab	3	0
239	230208-31	Bļoda stikla	gab	5	0
240	230208-34	Šķīvis	gab	5	0
241	230209-08	Plakanknaibles kombinētās 180	gab	1	0
242	230209-29	Nazis	gab	3	0
243	230209-06	Atslēdznieka āmurs 500g	gab	1	0
244	230208-35	Garšvielu trauks	gab	5	0
245	230209-24	Cukurtrauks	gab	2	0
246	230209-07	Atslēdznieka āmurs 0.2 kg	gab	1	0
247	230209-33	Tējkanna ar sietu	gab	1	0
248	07-281201	Dators	gab	1	350
249	08-10.09.-01	Dators	gab	1	350
250	221342	Dators VECTOR AK06 JV	gab	1	0
251	221337	Dators VECTOR AK06 JV	gab	1	0
252	221345	Dators VECTOR AK06 JV	gab	1	0
253	221163	Monitors 15*samsung JV	gab	1	0
254	221165	Monitors 15*samsung JV	gab	1	0
255	221166	Monitors 15*samsung JV	gab	1	0
256	13016	Steinway	gab	1	0
257	16201	Pianīno "Rīga"	gab	1	0
258	13001	Pianīno "Scholze"	gab	1	0
259	190609/01	Mūzikas centrs Grundig UMS	gab	1	50
260	190609/02	Mūzikas centrs JVC UX-G200	gab	1	50
		Kopā		1 462	338 100

Mantiskā ieguldījuma apmērs noteikts saskaņā ar LR Komercreģistra iestādes apstiprinātajā mantiskā ieguldījuma ekspertu sarakstā iekļauto ekspertu Andra Ančupāna (LR ZM eksperta atestāts Nr. 33) un Jāņa Piņņa (LĪVA sertifikāts Nr. 14 Uzņēmējdarbības (biznesa) un nemateriālo aktīvu vērtēšanā) atzinumu.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks

J.Vītoliņš



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS
Ventspilī

2009. gada 31. jūlijā

Nr. 129
(protokols Nr. 12; 13§)

Par teātra nama "Jūras vārti"
telpu nomas tiesību izsoles nolikuma un
izsoles komisijas apstiprināšanu

Nolūkā racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Karlīnes ielā 40, Ventspilī, attīstīt un pilnveidot profesionālās mākslas pieejamību Ventspilī un kvalitatīvu kultūras un mākslas pasākumu veidošanu, darbojoties likumā „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 5. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas kultūras jomā ietvaros, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2. panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Likumības komisijas 2009. gada 27. jūlija sēdes ieteikumu, Ventspils pilsētas domes izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2009. gada 28. jūlija sēdes lēmumu, Finanšu komitejas 2009. gada 28. jūlija lēmumu:

Ventspils pilsētas dome
nolemj:

1. Apstiprināt teātra nama „Jūras vārti” Karlīnes ielā 40 Ventspilī, telpu nomas tiesību izsoles nolikumu, saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Apstiprināt teātra nama „Jūras vārti” telpu nomas tiesību izsoles komisiju saskaņā ar pielikumu Nr. 2.
3. Izsoles komisijas darba kompensāciju veikt saskaņā ar Ventspils pilsētas domes 2007. gada 15. janvāra lēmumu Nr.10 "Par atlīdzības apmēra noteikšanu Ventspils pilsētas domes komisiju, darba grupu, padomju un valdes locekļu pienākumu pildīšanu"

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētāja 1. vietnieks

J. Vītoliņš

Nosūtīt:

- 1 – organiz. un inform. nod.
- 1 – Sekretariātam;
- 1 – Finanšu nodaļai;
- 1 – Juridiskai nodaļai;
- 1 – Ekonomikas nodaļai;
- 1 – Kultūras centram
- 1 – publ. "Vents Balss"
- 8. eks. lietā

TELPU NOMAS TIESĪBU IZSOLES NOLIKUMS

1. Vispārējie noteikumi.

- 1.1. Iz soli organizē Ventspils pilsētas domes Kultūras centrs (turpmāk tekstā - p/i „Kultūras centrs”); izsoles norisi nodrošina Ventspils pilsētas domes izveidota teātra nama „Jūras vārti” Karlīnes ielā 40, Ventspilī, telpu nomas tiesību izsoles komisija (turpmāk tekstā – Komisija).
- 1.2. Komisijā ir pieci locekļi. Komisijas darbu vada tās priekšsēdētājs.
- 1.3. Izsole ir mutiska ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles objekts ir pašvaldības nedzīvojamās telpas un to funkcionēšanai nepieciešamās neatdalāmi saistītās iekārtas un aprīkojums teātra namā „Jūras vārti” Ventspilī, Karlīnes ielā 40.

2. Izsoles priekšmets un sākumcena.

- 2.1. Izsoles priekšmets ir teātra nama „Jūras vārti” Karlīnes ielā 40, Ventspilī, telpu un to funkcionēšanai nepieciešamo neatdalāmi saistīto iekārtu un aprīkojuma (turpmāk tekstā - Telpas) nomas tiesības.
- 2.2. Telpas izvietotas cokolstāvā, sešos stāvos un vienā pusstāvā ar kopējo platību 4624 m² saskaņā ar telpu plānojuma pielikumiem Nr.1,2,3,4,5,6,7,8, kas ir šī izsoles nolikuma neatņemamas sastāvdaļas.
Telpu nomas tiesības neattiecas uz telpās izvietoto tehnisko aprīkojumu, kas minēts šī izsoles nolikuma pielikumā Nr.9.

Piezīme: Šajā punktā minētie šī nolikuma pielikumi Nr.1,2,3,4,5,6,7,8 uzskatāmi arī par Līguma par nedzīvojamo telpu nomu (skatīt šī nolikuma pielikumu Nr.10) pielikumiem.

- 2.3. **Izsoles sākumcena cena par Telpu 1 m² bez PVN Ls 0,25 (divdesmit pieci santīmi) mēnesī.**
- 2.4. Ar telpu tehnisko stāvokli līdz izsoles dienai dalībniekam ir iespēja iepazīties iepriekš piesakoties p/i „Kultūras centrs” pa tālruni: 636 21200; 29450662.
- 2.5. Nomas tiesības ietver nomnieka tiesības saimnieciskā vai komercdarbībā izmantot Telpas publisko pasākumu, kultūras pasākumu organizēšanai, realizēt biļetes un saņemt samaksu par Telpās organizētajiem pasākumiem, kā arī saņemot Telpu iznomātāja rakstveida piekrišanu, nodot Telpu daļu apakšnomā, ar nosacījumu, ka Telpas tiek izmantotas publisku pasākumu, vai kultūras pasākumu rīkošanas mērķim.

3. Informācijas publicēšanas kārtība.

- 3.1. Sludinājums par iz soli publicējams internetā Ventspils portālā www.ventspils.lv un laikrakstā “Ventas Balss”.
- 3.2. Izsoles nolikumu dalībnieki var saņemt p/i „Kultūras centrs” Kuldīgas ielā 18, Ventspilī, 1. stāvā, 15.kabinetā darba dienās no plkst.09.00 līdz 16.00.

4. Izsoles dalībnieku reģistrēšanas kārtība.

- 4.1. Dalībnieku reģistrācija izsolei tiek uzsākta pēc paziņojuma izsoles rīkošanu publicēšanas internetā un laikrakstā "Ventas Balss".
- 4.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta stundu pirms izsoles sākuma.
- 4.3. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta p/i „Kultūras centrs” Kuldīgas ielā 18, Ventspilī, 1. stāvā, 15. kabinetā, darba dienās no plkst. 08:00 – 12:00 un no plkst. 13:00 – 17:00.
- 4.4. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura komercdarbību reģistrējusi komercsabiedrība, kas ir iemaksājusi drošības naudu LVL 5'000 (pieci tūkstoši latu) apmērā izsoles rīkotājkontā: LV16HABA0551020800603 un iesniegusi šī nolikuma 5.punkta apakšpunktos minētos dokumentus.

5. Dalībniekiem, kas vēlas nomāt izsoles objektu reģistrējoties ir jāiesniedz:

- 5.1. Rakstisks apliecinājums nomāt izsoles objektu, norādot tā lietošanas mērķi saskaņā ar šo nolikumu.
- 5.2. Spēkā esošu Statūtu norakstu.
- 5.3. Latvijas Republikas Uzņēmuma reģistra, vai līdzvērtīgas uzņēmējdarbību/ komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdotas reģistrācijas apliecības norakstu.
- 5.4. Dokuments, kas apliecina Dalībnieka pārstāvja (pilnvarotas personas) pilnvaras pārstāvēt dalībnieku izsolē.
- 5.5. Latvijas Republikas Uzņēmuma reģistra, vai līdzvērtīgas uzņēmējdarbību/ komercdarbību reģistrējošas iestādes citā valstī, kur dalībnieks reģistrēts, izziņa, vai tās kopija, kas izsniegta ne agrāk kā sešus mēnešus pirms piedāvājuma iesniegšanas, ka pret dalībnieku nav ierosināts maksātnespējas process, pasludināts par maksātnespējīgu un neatrodas likvidācijas stadijā, kā arī par pārstāvības tiesībām.
- 5.6. Valsts ieņēmumu dienesta vai citas nodokļu administrēšanas iestādes Latvijā vai līdzvērtīgas nodokļu administrēšanas iestādes citā valstī, kur Dalībnieks reģistrēts, izziņa vai tās apliecināta kopija, kas izsniegta ne agrāk kā sešus mēnešus pirms piedāvājuma iesniegšanas, par nodokļu un valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu maksājumiem un parādu neesamību.
- 5.7. Biznesa plāna apraksts teātra nama „Jūras vārti” darbībai, ievērojot šajā nolikumā minētos izsoles objekta izmantošanas mērķus.
- 5.8. Rakstisks apliecinājums, ka izsoles objekts tiek nomāts ne mazāk kā uz **20 (divdesmit) gadiem**.
- 5.9. Apliecinājums par Dalībnieka personāla pieredzi kultūras un izklaides biznesā ne mazāk kā 3 gadi ES valstīs.
- 5.10. Apliecinājums par dalībnieka statūtkapitālu, kas nedrīkst būt mazāks par **EUR 500 000 (pieci simti tūkstoši EUR)**.
- 5.11. Apliecinājums par šī nolikuma 4.4. punktā minētās drošības naudas iemaksu.

6. Dalībnieks netiek reģistrēts izsolei:

- 6.1. Ja vēl nav iestājies, vai jau ir beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš.
- 6.2. Ja dalībnieks neizpilda šī nolikuma 5. punkta norādītās prasības.

7. Dalībnieku tiesības un pienākumi:

- 7.1. Dalībniekam ir tiesības reģistrēties izsolei, izpildot šī nolikuma 5.punktu.
- 7.2. Dalībniekam ir tiesības piedalīties izsolē un pēc rakstiska pieprasījuma 3 (trīs) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas saņemt izsoles norises protokolu.
- 7.3. Dalībnieks ir tiesīgs pārsūdzēt Komisijas rīcību šī nolikuma 11.punktā noteiktajā kārtībā.

- 7.4. Dalībnieks ir tiesīgs, pēc rakstiska pieprasījuma, 3 (trīs) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas saņemt informāciju par izsoles rezultātiem.

8. Īpašie noteikumi.

- 8.1. Dalībniekam jāuzsāk darbība uz Līguma par nedzīvojamo telpu nomu teātra namā „Jūras vārti” ne vēlāk kā 2009. gada **15.septembrī**.
- 8.2. Teātra namā „Jūras vārti” Telpu nomniekam ir jānodrošina iespēja nomāt mēģinājumu telpas pašdarbības kolektīviem iepriekš rakstveidā saskaņojot ar p/i „Kultūras centrs”.
- 8.3. Aizliegta azartspēļu organizēšana nomājamās Telpās.
- 8.4. Telpu daļu apakšnomas līgumi, kas tiek slēgti ar trešajām personām uz laiku, kas ir ilgāks par 30 dienām, ir pieļaujami tikai pēc rakstiskas saskaņošanas ar Ventspils pilsētas domes izpilddirektoru.
- 8.5. Nomas maksa tiek aprēķināta sākot ar 2009.gada **1.septembri**.
- 8.6. Izsoles objekta nosolītājs vienas nedēļas laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta Līgumu par nedzīvojamo telpu nomu (skatīt šī nolikuma pielikumu Nr.10). Līguma par nedzīvojamo telpu nomu projekts ir šī nolikuma neatņemama sastāvdaļa.

9. Izsoles norise.

- 9.1. Izsoles norises laiks ir 2009.gada 14.augusts plkst.16.00;
Izsoles norises vieta: Kuldīgas ielā 18, Ventspilī, 1.stāvā, 2.kabinētā.
- 9.2. Izsole var notikt, ja uz izsoli ieradies un tajā piedalās vismaz viens, šajā nolikumā noteiktajā kārtībā reģistrēts izsoles dalībnieks un izsolē veicis vismaz vienu izsoles soli.
- 9.3. Pie izejas izsoles telpās, izsoles dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību un pilnvarojumu, uz kā pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
- 9.4. Komisijas izsoles noteikumu eksemplārā pirms izsoles sākšanās, izsoles dalībnieks ar savu parakstu apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
- 9.5. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Komisiju, īsi raksturo izsoles objektu, paziņo izsoles objekta sākumcenu un soli – **Ls 0,05 (pieci santīmi)** par 1 m². Izsoles gaitā Komisijas priekšsēdētājs ar izsoles dalībnieku piekrišanu ir tiesīgs palielināt izsoles soļa apmēru.
- 9.6. Komisijas priekšsēdētājs nosauc izsoles objekta nomas tiesību sākotnējo cenu, piedāvājot izsoles dalībniekiem veikt soli.
- 9.7. Izsoles dalībnieki solišanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsoles objekta maksu par vienu izsoles soli. Ja neviens no izsoles dalībniekiem pēdējo augstāko maksu nepārsola, Komisijas priekšsēdētājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko maksu un to fiksē ar āmura piesitienu.
- 9.8. Pēc āmura piesitiena izsoles objektu ir nosolījusi persona, kas nosolījusi pēdējo augstāko maksu.
- 9.9. Izsoles gaita tiek fiksēta protokolā. Izsolei noslēdzoties, protokolu paraksta Komisija un visi izsoles dalībnieki.
- 9.10. Izsoles rezultātus apstiprina komisija ar savu lēmumu. Lēmumu komisija pieņem ar klātesošu komisijas locekļu vienkāršu vairākumu, balsīm daloties Komisijas priekšsēdētāja balss ir uzskatāma par noteicošo. Komisija ir lemttiesīga, ja Komisijas darbībā piedalās vismaz 4 (četri) Komisijas locekļi.

- 9.11. Izsoles dalībnieks, kurš izsoles objektu nosolījis, bet neparakstās izsoles protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā izsoles objekta, un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Tad pēdējam pārsolītajam izsoles objekta pretendenta Komisija piedāvā izsoles objekta piešķiršanu par viņa paša nosolīto augstāko maksu. Ja izsolē par izsoles objektu pirmspēdējo augstāko maksu solījuši vairāki dalībnieki, izsoli nekavējoties atkārti no pirmspēdējās augstākās cenas. Atkārtotajā izsolē nepiedalās dalībnieks, kurš atteicies no nosolītā izsoles objekta.
- 9.12. Katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto maksu.
- 9.13. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas, izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsoles objektu, saņem apliecinājumu par izsoles objekta iegūšanu un viņa iemaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta telpu iznomātajam kā pirmā iemaksa par Telpu nomu.
- 9.14. Dalībniekiem, kuri izsolē nav ieguvuši Telpu nomas tiesības, viņu iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 3 (trīs) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas (šī punkta nosacījumi neattiecas uz dalībnieku, kas uzskatāms par atteikušos no nosolītā izsoles objekta šī nolikuma 9.11.punktā noteiktajā kārtībā).

10. Nenotikusi izsole.

- 10.1. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
- 10.1.1. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies dalībai izsolē;
 - 10.1.2. neviens no dalībniekiem nepārsola izsoles objekta sākotnējo cenu un neuzsāk solīšanu;
 - 10.1.3. uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks;
 - 10.1.4. izsoles objekta nosolītājs atsakās slēgt šā nolikuma pielikumā esošo izsoles objekta nomas līgumu.

11. Izsoles gaitas un rezultātu apstrīdēšanas kārtība.

- 11.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram par Komisijas veiktajām darbībām 10 (desmit) dienu laikā no izsoles dienas.
- 11.2. Sūdzību par izsoles organizētāja darbībām var iesniegt Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram 10 (desmit) dienu laikā no izsoles dienas.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks

J.Vītoliņš

Ventspils pilsētas domes
Kultūras centra direktore

V.Gulbe

PIELIKUMS Nr.2
Ventspils pilsētas domes
2009.gada 31.jūlija
lēmumam Nr.129 (prot.Nr.12;13§)

Teātra nama „Jūras vārti” telpu nomas

Izsoles tiesību komisija

Komisijas priekšsēdētāja:

Valda GULBE

- Ventspils pilsētas domes Kultūras centra direktore

Komisijas locekļi:

Andis JANSONS

- Ventspils pilsētas domes Ekonomikas nodaļas vadītājs

Ojārs SVĒTIŅŠ

- P SIA „Ventspils nekustamie īpašumi” valdes
priekšsēdētājs

Ojārs RUDZĪTIS

- Ventspils pilsētas domes Juridiskās nodaļas galvenais
Speciālists

Gunta ANDERSONE

- Ventspils pilsētas domes Finanšu nodaļas speciālists
pašvaldības īpašumu jautājumos

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētāja 1. vietnieks

J.Vītoliņš

Ventspils pilsētas domes
Kultūras centra direktore

V.Gulbe