



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

2016.gada 16 .septembrī

Ventspilī

Nr. 132
(protokols Nr. 13;6 .§)

Par Ventspils pilsētas domei piederošo akciju
AS „Baltic International Bank” atsavināšanu

Lai veiktu turpmākās darbības saskaņā ar Ventspils pilsētas domes 2015.gada 18.decembra sēdes lēmumu Nr.118 (protokols Nr.17;13.§) “Par Ventspils pilsētas pašvaldības līdzdalību AS “Baltic International Bank””, ar kuru tika nolemts izbeigt Ventspils pilsētas pašvaldības līdzdalību AS “Baltic International Bank”, pārdodot pašvaldībai piederošās 1544 bankas akcijas, ievērojot to, ka saskaņā ar Komerclikuma 238.panta pirmo un otro daļu Ventspils pilsētas pašvaldība kā AS “Baltic International Bank” akcionārs var brīvi atsavināt savas akcijas, jo pārējiem akcionāriem AS “Baltic International Bank” statūtos nav paredzētas pirmpirkuma tiesības uz pārdodamajām akcijām un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 138.-142.pantu, Ventspils pilsētas domes Privatizācijas komisijas 2016.gada 7.septembra ieteikumu un Ventspils pilsētas domes Finanšu komitejas 2016.gada 9.septembra atzinumu,

**Ventspils pilsētas dome
nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Ventspils pilsētas domei piederošo AS „Baltic International Bank” (Reģistrācijas Nr. 40003127883; adrese: Kalēju iela 43, Rīga, LV-1050) 1 544 dematerializētu vārda akciju kopumu.
2. Apstiprināt Ventspils pilsētas domei piederošo AS „Baltic International Bank” (Reģistrācijas Nr. 40003127883; adrese: Kalēju iela 43, Rīga, LV-1050) 1 544 dematerializētu vārda akciju pārdošanas noteikumus saskaņā ar Pielikumu.
3. Pilnvarot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoru (A.Ābele) parakstīt akciju pirkuma līgumu un citus tā noslēgšanai nepieciešamos dokumentus.

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
infrastruktūras jautājumos

J.Vītoliņš

Nosūtīt: 1 – izpilddirektoram A.Ābelem
1 - Vispārējai nodaļai
1 – Finanšu nodaļai
1 – AS „Baltic International Bank”
8.eks.lietā

1 – Juridiskajai nodaļai
1 – Ekonomikas nodaļai
1 – Kapitāla pārvaldības nodaļai

Ventspils pilsētas domei piederošo AS “Baltic International Bank” akciju pārdošanas noteikumi

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Šie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā tiek pārdotas Ventspils pilsētas domei piederošās 1 544 (viens tūkstotis pieci simti četrdesmit četras) akciju sabiedrības “Baltic International Bank” dematerializētās vārda akcijas.
- 1.2. Akcijas tiek pārdotas kā vienots kopums, atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumu.
- 1.3. Izsoļi organizē un rīko Ventspils pilsētas domes Privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija).
- 1.4. Izsoles norises vietu un laiku norāda sludinājumā, publicējot paziņojumu par izsoli pašvaldības portālā www.ventspils.lv un oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” (turpmāk – Sludinājums). Ar informāciju par izsoli iepazīties Sludinājumā norādītajā vietā un laikā.

2. Vispārīgas ziņas par kapitālsabiedrību

- 2.1. **Kapitālsabiedrības, kuras akcijas tiek pārdotas, nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese:** akciju sabiedrība “Baltic International Bank” (turpmāk – Kapitālsabiedrība), reģistrācijas numurs: 40003127883, juridiskā adrese: Kalēju iela 43, Rīga, LV-1050.
- 2.2. **Kapitālsabiedrības galvenie komercdarbības veidi saskaņā ar statūtiem:** finanšu un apdrošināšanas darbības; finanšu pakalpojumu darbības, izņemot apdrošināšanas un pensiju uzkrāšanu; monetāra starpniecība; holdingkompāniju darbība; līdzekļu apvienošana trastos, fondos un līdzīgās finanšu vienībās; finanšu noma u.c.
- 2.3. **Kapitālsabiedrības pamatkapitāls:** apmaksātais pamatkapitāls – 30 496 389,10 EUR (reģistrēts UR 25.05.2016.); reģistrētais pamatkapitāls – 31 496 395,20 EUR (reģistrēts UR 25.05.2016.). Vienas akcijas nominālvērtība – 7,10 EUR. Kopējais akciju skaits – 4 436 112 akcijas. Visas akcijas ir dematerializētas vārda akcijas.
- 2.4. **Ziņas par akcionāriem:** informācija pieejama Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra datu bāzē.
- 2.5. **Ventspils pilsētas domei piederošo akciju skaits:** 1 544 akcijas jeb 0,0348052 % no Kapitālsabiedrības pamatkapitāla.
- 2.6. **Pirmpirkuma tiesības:** pārējo akcionāru pirmpirkuma tiesības uz Kapitālsabiedrības akcijām to pārdošanas gadījumā Kapitālsabiedrības statūtos nav paredzētas.

3. Akciju pārdošanas pamatnosacījumi

- 3.1. Izsolē tiek pārdotas visas Ventspils pilsētas domei piederošās 1 544 akcijas jeb 0,0348052 % no Kapitālsabiedrības pamatkapitāla, kas ir apvienotas vienā akciju paketē (turpmāk – Akciju pakete).
- 3.2. Akciju paketes pārdošanas vērtība un izsoles sākumcena ir 13 371,04 EUR, kas noteikta pēc pašu kapitāla metodes (saskaņā ar pēdējo revidēto Kapitālsabiedrības 2015. gada pārskatu) (turpmāk – Izsoles sākumcena).
- 3.3. Akciju pakete tiek pārdota par *euro* ar tūlītēju samaksu, ievērojot Noteikumu 3.17.punktā minēto.

- 3.4. Jebkuram interesentam, kurš vēlas pirkt Akciju paketi, jāiesniedz Ventspils pilsētas domes Finanšu nodaļā (65.kabinētā) Noteikumu 3.7.punktā minētie dokumenti Sludinājumā norādītajā termiņā. Akciju paketes pircējs pirms rakstiska apliecinājuma pirkt Akciju paketi iesniegšanas un Akciju paketes pirkuma līguma noslēgšanas pats iepazīstas ar Kapitālsabiedrību, izanalizē tās finansiālo stāvokli un izpēta riska faktorus.
- 3.5. Iesniedzot rakstisku apliecinājumu par Akciju paketes pirkšanu, ir jāiemaksā drošības nauda 10 % apmērā no Izsoles sākumcenas – 1 337,10 EUR. Drošības nauda ir pirmā iemaksa par Akciju paketi. Minētā summa jāiemaksā Ventspils pilsētas domes (PVN Reģ.Nr.LV90000051970) kontā: Nr.LV13HABA0551000327740; bankas kods HABALV22, SWEDBANK, norādot maksājuma mērķi: “”AS Baltic International Bank” akciju paketes izsoles drošības maksa”.
- 3.6. Drošības naudai jābūt izskaitītai no apliecinājuma iesniedzēja konta uz Noteikumu 3.5. punktā norādīto Ventspils pilsētas domes norēķinu kontu ne vēlāk kā šo Noteikumu 1.4. punktā norādītajā Sludinājumā noteiktajā dokumentu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā.
- 3.7. Lai piedalītos Izsolē, jāiesniedz šādi dokumenti:**
- 3.7.1. Juridiskajām personām:**
- 3.7.1.1. rakstisks apliecinājums pirkt Akciju paketi (1. pielikums) saskaņā ar šiem Noteikumiem;
- 3.7.1.2. statūti (pēdējā redakcija);
- 3.7.1.3. Uzņēmumu reģistra izziņa par tiesībām pārstāvēt juridisko personu (rezidentiem) (izziņai jābūt izsniegtai ne ātrāk kā divas nedēļas pirms tās iesniegšanas Ventspils pilsētas domē). Dokuments, kas apliecina juridiskās personas pārstāvja ieņemamo amatu un paraksta tiesības (nerezidentiem).
- 3.7.1.4. pilnvara pārstāvēt juridisko personu Akciju paketes pirkšanā, kurā norādīts konkrētais pilnvarojuma apjoms, ja šo juridisko personu nepārstāv personas, kas norādītas Noteikumu 3.7.1.3. apakšpunktā minētajā izziņā/dokumentā;
- 3.7.1.5. juridiskās personas statūtos (vai citos reglamentējošos dokumentos) paredzētās institūcijas lēmums par piedalīšanos Akciju paketes pirkšanā.
- 3.7.2. Fiziskajām personām:**
- 3.7.2.1. rakstisks apliecinājums pirkt Akciju paketi (2. pielikums) saskaņā ar šiem Noteikumiem;
- 3.7.2.2. notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt fizisko personu pirkšanā, ja pati fiziskā persona nepiedalās pirkšanas procesā, norādot, kādām konkrēti darbībām šī persona tiek pilnvarota.
- 3.8. Noteikumu 3.7.1.2. un 3.7.1.4. apakšpunktā norādītajiem dokumentiem un 3.7.2.2. apakšpunktā norādītajiem dokumentiem, ja tie izdoti kādā no Hāgas 1961.gada 5.oktobra konvencijas „Par ārvalstu publisko dokumentu legalizācijas prasības atcelšanu” dalībvalstīm (izņemot valstis, ar kurām Latvijas Republika ir noslēgusi savstarpējās tiesiskās palīdzības līgumus), jābūt apliecinātiem ar noteiktas formas apliecinājumu (*apostille*) tās valsts kompetentā iestādē. Ja dokumenti izsniegti ārvalstī, kura nav Hāgas 1961 .gada 5.oktobra konvencijas „Par ārvalstu publisko dokumentu legalizācijas prasības atcelšanu” dalībvalsts, tos legalizē Ministru kabineta 2012.gada 20.marta noteikumos Nr.186 „Publisku dokumentu legalizācijas kārtība” paredzētajā kārtībā. Dokumentiem, kuri izsniegti Eiropas Savienības un Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstīs, kā arī Šveices Konfederācijā, nav nepieciešama legalizācija vai apliecinājums (*apostille*).
- 3.9. Dokumentiem, kas tiek iesniegti Ventspils pilsētas domē saskaņā ar Noteikumu 3.7.1.1., 3.7.1.4., 3.7.2.1. un 3.7.2.2. apakšpunktu jābūt oriģināliem. Citiem Noteikumu 3.7. punktā minētajiem dokumentiem var iesniegt oriģinālus vai to atvasinājumus.
- 3.10. Visiem dokumentiem, ko iesniedz juridiskā persona, jābūt to personu parakstītiem, kas ir pilnvaroti to darīt saskaņā ar statūtiem, līgumiem, normatīviem aktiem vai pilnvaru. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrēti darbībām šī persona tiek pilnvarota.
- 3.11. Visiem dokumentiem, ko iesniedz fiziskā persona, jābūt šīs fiziskās personas vai viņas pilnvarotās personas parakstītiem. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrēti darbībām šī persona tiek pilnvarota.

- 3.12. Visiem dokumentiem, kas tiek iesniegti Ventspils pilsētas domē, jābūt noformētiem tā, lai tiem būtu juridisks spēks saskaņā ar Dokumentu juridiskā spēka likumu un Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”. Personas ir atbildīgas par iesniegtajos dokumentos uzrādīto ziņu (t.sk. adrese, telefona numurs, faksa numurs u.tml.) patiesumu, iesniegtajiem dokumentiem un to apjomu, un Ventspils pilsētas dome neatbild par sekām, ja atklājas, ka uzrādītās ziņas bijušas nepatiesas vai dokumenti nepienācīgi sagatavoti un noformēti. Ventspils pilsētas domē iesniegtie dokumenti personām atpakaļ netiek izsniegti.
- 3.13. Par Akciju paketes izsoles pretendentu un pircēju var būt persona, kura Noteikumos noteiktajā kārtībā un termiņos iesniegusi nepieciešamos dokumentus atbilstošus Noteikumos un normatīvajos aktos izvirzītajām prasībām, un iemaksājusi Noteikumu 3.5.punktā noteikto izsoles drošības naudu Ventspils pilsētas domes kontā.
- 3.14. Ja Akciju pakete tiek pārdota atkārtoti, par Pretendentu nevar būt persona, kura jau agrāk ir bijusi apstiprināta par šīs Akciju paketes pircēju un nav izpildījusi pārdošanas noteikumu prasības vai Pretendents, kurš atteicies parakstīt Akciju paketes izsoles protokolu.
- 3.15. Komisija katram Pretendentam, reģistrējoties izsolei, izsniedz pret parakstu izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
- 3.16. Akciju paketes pircēja noteikšanai Izsoles rīkotājs rīko atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli saskaņā ar Noteikumu 4.nodaļā minēto.
- 3.17. Izsoles uzvarētājam trīsdesmit dienu laikā pēc izsoles (neskaitot izsoles dienu) jāsamaksā starpība starp izsolē nosolīto Akciju paketes cenu un Akciju paketes izsoles drošības naudu. Nosolītā summa jāiemaksā Ventspils pilsētas domes (vienotais reģistrācijas Nr.90000065434) norēķinu kontā: AS SWEDBANK Ventspils filiāle, konta Nr.LV84HABA0140206330121, ar atzīmi: „ Ventspils pilsētas domei piederošo AS „Baltic International Bank” akciju paketes pirkuma maksa”.
- 3.18. Drošības nauda izsoles dalībniekam tiek atmaksāta Noteikumu 6.nodaļā paredzētajos gadījumos un kārtībā.
- 3.19. Gadījumā, ja neviens interesents šo Noteikumu noteiktajā termiņā nav pieteicies pirkt Akciju paketi, interesentu pieteikšanās termiņš var tikt pagarināts vai atjaunots, vai izdarīti grozījumi šajos Noteikumos.

4. Izsoles organizācija un norise

- 4.1. Izsoli sagatavo un vada Komisija.
- 4.2. Izsolē var piedalīties personas, kurām izsniegtas izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecība (turpmāk – Dalībnieki).
- 4.3. Izsole notiek Sludinājumā norādītajā vietā un laikā.
- 4.4. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, Dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram Dalībnieka reģistrācijas apliecību.
- 4.5. Dalībnieka vai tās pilnvarotās personas personību Izsoles sekretārs pārbauda pēc personu apliecinošiem dokumentiem (pases, personas apliecības jeb elektroniskās identifikācijas kartes). Pirms izsoles procedūras uzsākšanas izsoles dalībnieks, uzrādot izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību, saņem kartīti ar numuru.
- 4.6. Solīšanas karšu numuru secība atbilst Dalībnieku reģistrācijas apliecību numuru secībai.
- 4.7. Izsoles laikā filmēt un fotografēt bez Izsoles rīkotāja atļaujas ir aizliegts.
- 4.8. Izsoli atklāj izsoles vadītājs, kas pārliecinās, vai ir ieradušies visi Dalībnieki.
- 4.9. Ja uz izsoli ieradies vienīgais reģistrētais Dalībnieks, izsoles vadītājs piedāvā pirkt Akciju paketi šim dalībniekam par izsoles sākumcenu, kas paaugstināta par vienu izsoles soli (Noteikumu 4.16.punkts). Ja vienīgais reģistrētais Dalībnieks piekrist Akciju paketes pirkšanai, šim Dalībniekam tiek piemēroti nosacījumi, kas šajos Noteikumos paredzēti izsoles uzvarētājam.
- 4.10. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli ieradušies visi reģistrētie Dalībnieki, tiek uzsākta solīšana. Uzskatāms, ka Dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē.

- 4.11. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka ieradušies ne mazāk kā divi Dalībnieki, tiek uzsākta solīšana.
- 4.12. Izsoles vadītājs, uzsākot solīšanu, paziņo sabiedrības, kuras Akciju pakete tiek izsolīta, nosaukumu, raksturo to, paziņo Izsoles sākumcenu, kā arī summu, par kādu cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.13. Solīšanas sākumā izsoles vadītājs lūdz Dalībniekus apstiprināt gatavību iegādāties Akciju paketi. Dalībnieks, kas neapstiprina gatavību iegādāties Akciju paketi, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē.
- 4.14. Starp Dalībniekiem, kas apstiprinājuši gatavību iegādāties Akciju paketi, tiek uzsākta solīšana.
- 4.15. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 4.16. Izsoles soļa lielums ir 150 euro (turpmāk - Izsoles solis).
- 4.17. Izsoles soļa lielums izsoles laikā nevar tikt mainīts.
- 4.18. Izdarot solījumu, Dalībnieks solīšanas procesā paceļ savu solīšanas karti ar numuru, apstiprinot, ka viņš palielina solīto Akciju paketes cenu par noteikto Izsoles soli.
- 4.19. Katrs šāds solījums Dalībniekam līdz Akciju paketes īpašuma tiesību pārejai izsoles uzvarētājam ir saistošs apliecinājums pirkt Akciju paketi par nosolīto cenu.
- 4.20. Dalībnieku solītās cenas izsoles vadītājs paziņo mutvārdos un izsoles sekretārs ieraksta izsoles protokolā, kamēr vien turpinās pārsolīšana.
- 4.21. Ja vairāki Dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu, tad par uzvarētāju tiek atzīts tas, kurš pirmais ir saņēmis dalībnieku reģistrēšanās apliecību.
- 4.22. Kad neviens no Dalībniekiem vairs nepiedāvā augstāku cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo solīto cenu, katru reizi to fiksējot ar āmura piesitienu.
- 4.23. Pēc trešā āmura piesitiena Akciju pakete ir pārdota Dalībniekam, kas solījis pēdējo augstāko cenu (turpmāk tekstā - Izsoles uzvarētājs).
- 4.24. Izsoles vadītājs uzaicina Izsoles uzvarētāju nekavējoties ar savu parakstu izsoles protokolā apliecināt tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
- 4.25. Ja Izsoles uzvarētājs neparakstās protokolā, uzskatāms, ka viņš atteicies pirkt Akciju paketi par nosolīto cenu.
- 4.26. Ja iestājas Noteikumu 4.25.punktā minētie apstākļi, izsoles vadītājs par Izsoles uzvarētāju pasludina to Dalībnieku, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko cenu.
- 4.27. Izsoles protokolu paraksta Izsoles rīkotājs un visi Dalībnieki. Pēc protokola parakstīšanas izsoles vadītājs pasludina izsoli par slēgtu.
- 4.28. Pēc izsoles protokola parakstīšanas, Izsoles uzvarētājs saņem izsoles protokola kopiju, kurā norādīta nosolītā cena.
- 4.29. Ja iestājas tādi apstākļi, kas padara izsoles turpmāko norisi par neiespējamu, tad izsoles vadītājs pēc saviem ieskatiem var pieņemt lēmumu par izsoles norises apturēšanu. Šādā gadījumā izsoles gaitu atjauno ne vēlāk kā pēc 15 darba dienām, Komisijas noteiktā laikā, kas tiek rakstiski paziņots Dalībniekiem vismaz 5 darba dienas pirms izsoles norises atjaunošanas dienas. Solīšana atsākas no pēdējās nosolītās cenas, Dalībniekiem paliekot saistītiem ar līdz izsoles apturēšanai solītajām cenām.

5. Izsoles rezultātu apstiprināšana. Pirkuma līguma slēgšana un īpašuma tiesību pāreja

- 5.1. Izsoles protokolu paraksta Komisija 7 dienu laikā pēc izsoles norises dienas.
- 5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Komisija 30 dienu laikā pēc tam, kad Izsoles uzvarētājs veicis atlikušās Akciju paketes pirkuma cenas samaksu.
- 5.3. Akciju paketes pirkuma līgumu (3.pielikums) puses paraksta ne vēlāk kā 7 dienu laikā pēc Noteikumu 5.2.punkta izpildes. Grozījumi Noteikumiem pievienotajā Akciju paketes pirkuma līguma projektā iespējami tikai tad, ja grozījumiem piekrīt Ventspils pilsētas dome un pircējs.
- 5.4. Ja Izsoles uzvarētājs Noteikumu 3.17. punktā minētajā termiņā nav veicis atlikušās Akciju paketes pirkuma cenas samaksu, rakstveidā atsakās slēgt Akciju paketes pirkuma līgumu, nedod atbildi un neparaksta Akciju paketes pirkuma līgumu, Komisija var pieņemt lēmumu par to, ka viņš zaudē tiesības uz nosolīto Akciju paketi un atzīst par

Izsoles uzvarētāju Dalībnieku, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko cenu (turpmāk šo Noteikumu tekstā - Jaunais izsoles uzvarētājs), un uzaicina viņu noslēgt Akciju paketes pirkuma līgumu.

- 5.5. Pēc uzaicinājuma noslēgt līgumu saņemšanas Jaunajam izsoles uzvarētājam jāveic maksājumi un jāparaksta Akciju paketes pirkuma līgums šajos Noteikumos paredzētajā apjomā, kārtībā un termiņos.
- 5.6. Ja Jaunais izsoles uzvarētājs noteiktajā termiņā nav iesniedzis Ventspils pilsētas domē dokumentus, kuri apliecina Pārdošanas noteikumos paredzēto summu samaksu, rakstveidā atsakās slēgt Akciju paketes pirkuma līgumu, nedod atbildi un neparaksta Akciju paketes pirkuma līgumu, Komisija lemj par atkārtotu izsoli vai izdara grozījumus Noteikumos.
- 5.7. Īpašuma tiesības uz Akciju paketi pircējs iegūst ar brīdi, kad pilnā apmērā ir veikta samaksa par Akciju paketi un noslēgts Akciju paketes pirkuma līgums. Pēc šī nosacījuma izpildes puses iesniedz Kapitālsabiedrībai kopīgu pieteikumu vai darījumu aktu attiecīga ieraksta izdarīšanai akcionāru reģistrā.

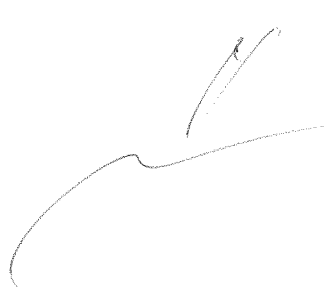
6. Maksājumu veikšana

- 6.1. Maksājumi par nosolīto Akciju paketi tiek veikti Noteikumos paredzētajā apjomā, kārtībā un termiņos.
- 6.2. Dalībniekam, kurš nav atzīts par Izsoles uzvarētāju, drošības naudu atmaksā 5 darba dienu laikā, skaitot no nākamās dienas pēc izsoles.
- 6.3. Drošības naudu neatmaksā šādos gadījumos:
 - 6.3.1. Dalībniekam, kurš saņēmis dalībnieka reģistrācijas apliecību un atteicies no dalības izsolē (šo Noteikumu 4.13. un 4.25. punktā paredzētajos gadījumos);
 - 6.3.2. Izsoles uzvarētājam gadījumā, ja viņš neparaksta izsoles protokolu, vai neveic Noteikumos paredzētos maksājumus, vai neparaksta Akciju paketes pirkuma līgumu.

7. Nenotikusi un spēkā neesoša izsole

- 7.1. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja uz izsoli nav ieradies neviens reģistrētais Dalībnieks.
- 7.2. Izsoles rezultāti atzīstami par spēkā neesošiem:
 - 7.2.1. ja tiek noskaidrots, ka izsoles vadītājs nepareizi noraidījis kādu solījumu;
 - 7.2.2. ja izsole notikusi citā vietā un/vai citā laikā, nekā bija norādīts Sludinājumā.
- 7.3. Pretenzijas par to, ka izsoles vadītājs nepareizi noraidījis kādu solījumu, var pieteikt tikai Dalībnieki izsoles vietā un laikā izsoles vadītājam. Izsoles protokolā par to izdara atbilstošu atzīmi.
- 7.4. Pretenzijas par Komisijas darbu Dalībnieki var pieteikt rakstveidā Ventspils pilsētas domei ne vēlāk kā trīs dienu laikā pēc izsoles.
- 7.5. Ja izsoles rezultāti tiek atzīti par spēkā neesošiem, notiek atkārtota izsole starp tiem pašiem Dalībniekiem.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
infrastruktūras jautājumos



J.Vitolīņš

1.pielikums

**Ventspils pilsētas domei piederošo
AS "Baltic International Bank" akciju pārdošanas noteikumiem**

**Juridiskās personas
A P L I E C I N Ā J U M S**

(juridiskas personas nosaukums)

(reģistrācijas Nr., juridiska adrese)

apliecina, ka tā vēlas pirkt AS "Baltic International Bank" Ventspils pilsētas domei piederošo **Akciju paketi** saskaņā ar Ventspils pilsētas domes apstiprinātajiem akciju pārdošanas noteikumiem (tostarp izsoles noteikumiem), piekrītot noslēgt Akciju paketes pirkuma līgumu saskaņā ar pārdošanas noteikumiem pievienoto līguma projektu.

Apliecinām, ka:

1. Visi finanšu līdzekļi, kuri tiks izmantoti samaksai par Akciju paketi, ir un tiks iegūti tikai likumīgā ceļā, t.i., Latvijas Republikas tiesību aktos atļautajā kārtībā.
2. Tiesa nav pieņēmusi lēmumu par personas maksātnespējas procesa, tiesiskās aizsardzības procesa vai ārpustiesas tiesiskās aizsardzības procesa lietas ierosināšanu.
3. Personai nav nodokļu maksājumu parādu.

Pielikumā pievienoti šādi dokumenti:

1. Juridiskās personas statūti (aktuālā redakcija).
2. Uzņēmumu reģistra izziņa par pārstāvības tiesībām (izziņai jābūt izsniegtai ne agrāk kā divas nedēļas pirms tās iesniegšanas) (rezidentiem). Dokuments, kas apliecina juridiskās personas pārstāvja ieņemamo amatu un paraksta tiesības (nerezidentiem).
3. Juridiskās personas statūtos (vai citos reglamentējošos dokumentos) paredzētās institūcijas lēmums par piedalīšanos Akciju paketes pirkšanā.
4. Pilnvara pārstāvēt juridisko personu Akciju paketes pirkšanā, kurā norādīts konkrētais pilnvarojuma apjoms, ja juridisko personu nepārstāv personas, kas norādītas otrajā punktā minētajā izziņā/dokumentā (rezidentiem).
5. Citi dokumenti (ja tiek iesniegti):

Kopā iesniegti dokumenti uz _____ lapām

Šis apliecinājums ir saistošs apliecinājuma iesniedzējam un tā tiesību un saistību pārņēmējam gadījumā, ja juridiskā persona tiks reorganizēta jebkurā veidā un/vai notiks tās dalībnieku maiņa, kā arī iesniedzēja amatpersonām (tām, kas strādā uz šī apliecinājuma parakstīšanas brīdī, un/vai nākotnes amatpersonām).

Tālrunis: _____

Fakss: _____

e-pasta adrese: _____.

(tas personas amats, personīgais paraksts un paraksta atšifrējums, kura saskaņā ar juridiskas personas statūtiem vai citu pilnvarojumu ir tiesīga parakstīt apliecinājumu tās vārdā)

2016. gada ____.

_____ (vietas nosaukums)

2.pielikums

Ventspils pilsētas domei piederošo
AS "Baltic International Bank" akciju pārdošanas noteikumiem

Fiziskas personas
A P L I E C I N Ā J U M S

Es, _____,
(vārds un uzvārds, personas kods)

(deklarētās dzīvesvietas adrese)

apliecinu, ka vēlos pirkt AS "Baltic International Bank" Ventspils pilsētas domei piederošo **Akciju paketi** saskaņā ar Ventspils pilsētas domes apstiprinātajiem akciju pārdošanas noteikumiem (tostarp izsoles noteikumiem), piekrītot noslēgt Akciju paketes pirkuma līgumu saskaņā ar pārdošanas noteikumiem pievienoto līguma projektu.

Apliecinu, ka:

1. Visi finanšu līdzekļi, kuri tiks izmantoti samaksai par Akciju paketi, ir un tiks iegūti tikai likumīgā ceļā, t.i., Latvijas Republikas tiesību aktos atļautajā kārtībā.
2. Tiesa nav pieņēmusi lēmumu par mana maksātnespējas procesa lietas ierosināšanu.
3. Man nav nodokļu maksājumu parādu.

Pielikumā pievienoti šādi dokumenti:

1. Notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt personu Akciju paketes pirkšanā, kurā norādīts konkrētais pilnvarojuma apjoms, ja persona pati nepiedalās pirkšanas procesā.
2. Citi dokumenti (ja tiek iesniegti):

Kopā iesniegti dokumenti uz _____ lapām.

Tālrunis: _____; fakss: _____
e-pasta adrese: _____

(personas vai pilnvarotās personas, kura saskaņā ar pilnvaru tiesīga parakstīt apliecinājumu, paraksts un paraksta atšifrējums)

2016.gada _____. _____
(vietas nosaukums)

3. pielikums
Ventspils pilsētas domei piederošo
AS "Baltic International Bank" akciju pārdošanas noteikumiem

PROJEKTS

Ventspils pilsētas domei piederošās AS "Baltic International Bank"

AKCIJU PAKETES PIRKUMA LĪGUMS

Ventspilī

2016.gada ____.

Ventspils pilsētas dome, reģistrācijas Nr.90000051970, juridiskā adrese: Jūras ielā 36, Ventspilī, LV-3601, ko pārstāv, turpmāk – „**Pārdevējs**”, no vienas puses, un

(vārds un uzvārds/juridiskās personas nosaukums, personas kods/reģistrācijas Nr., dzīvesvieta/juridiskā adrese, ja līgumu paraksta amatpersona vai pilnvarotā persona, norādīt personas vārdu, uzvārdu, amatu, dokumentu, kas dod tiesības parakstīt līgumu),

no otras puses, turpmāk – „**Pircējs**”, kopā saukti Puses, izsakot savu gribu brīvi, bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šāda satura līgumu (turpmāk - Līgums), kas ir saistošs to tiesību un saistību pārņēmējiem, pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumu, Pārdevēja apstiprinātajiem Ventspils pilsētas domei piederošo AS "Baltic International Bank" akciju pārdošanas noteikumiem, Ventspils pilsētas domes Privatizācijas komisijas 2016.gada lēmumu Nr. "Par Ventspils pilsētas domei piederošo AS "Baltic International Bank" akciju paketes izsoles rezultātu apstiprināšanu".

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk Pārdevējam piederošās AS „Baltic International Bank” (Reģistrācijas Nr. 40003127883; adrese: Kalēju iela 43, Rīga, LV-1050) (turpmāk – Sabiedrība) 1 544 dematerializētās vārda akcijas (turpmāk – Akciju pakete).
- 1.2. Pircējs paļaujas tikai uz saviem pētījumiem attiecībā uz Sabiedrības finansiālo stāvokli un riska faktoriem, kas nozīmīgi saistībā ar šo kapitāla daļu pirkuma darījumu.
- 1.3. Pārdevējs apliecina, ka pārdodamā Akciju pakete piekrīt Pārdevējam un ka tai ir likumiskas tiesības to atsavināt.
- 1.4. Pārdevējs garantē, ka Akciju pakete nav ieķīlāta vai citādi apgrūtināta.

2. PIRKUMA MAKSA UN TĀS SAMAKSAS KĀRTĪBA

- 2.1. Pirkuma maksa par Akciju paketi ir ...EUR (.....) (turpmāk – Pirkuma maksa).
- 2.2. Pircēja iemaksātā drošības nauda ...EUR (...) apmērā tiek ieskaitīta kā pirmā iemaksa par Akciju paketi.
- 2.3. Atlikušo Pirkuma maksu Pircējs ir iemaksājis Pārdevēja norēķinu kontā 2016. gada.....

3. ĪPAŠUMA TIESĪBU IEGŪŠANA

- 3.1. Īpašuma tiesības uz Akciju paketi Pircējs iegūst ar Līguma spēkā stāšanās brīdi un pēc pilnas Pirkuma maksas samaksas Pārdevējam. Līdz ar īpašuma tiesībām Pircējam pāriet visi ar Akciju paketi saistītie riski.
- 3.2. Pārdevēja pirkuma un atpakaļpirkuma tiesības netiek noteiktas.

4. STRĪDU IZŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA

Jebkurš strīds, nesaskaņa vai prasība, kas izriet no noslēgtā Līguma, un, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, tiks izšķirts Latvijas Republikas tiesās saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem, gadījumā, ja Puses divu kalendāro mēnešu laikā savstarpēji nespēs panākt strīda noregulējumu.

5. NEPĀRVARAMA VARA

- 5.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par līgumsaistību pienācīgu neizpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas rezultātā, no kuras nevar izvairīties, kuras sekas nav iespējams pārvarēt, kuru Puses Līguma slēgšanas brīdī nevarēja paredzēt un novērst un par kuru rašanos nenes atbildību.
- 5.2. Par Līguma 5.1.punktā minēto apstākļu iestāšanos 7 (septiņu) dienu laikā rakstiski jāpaziņo otrai Pusei. Puses, vienojoties, pieņem lēmumu par turpmāko rīcību.

6. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 6.1. Līgums noslēgts un stājas spēkā ar brīdi, kad to ir parakstījušas abas Puses.
- 6.2. Pārdevējs pilnībā atsakās un tam atkrīt atsavinātāja atbildības pienākums saskaņā ar Civillikuma 1603.panta 5.punktu, 1615.pantu un 1617.pantu. Pircēja pienākums ir pašam uzņemties visus riskus, tai skaitā attiesājuma risku. Pircējam nav tiesību prasīt Līguma atcelšanu.
- 6.3. Noslēdzot šo Līgumu, Pircējs atsakās no tiesības prasīt jebkādu atsavinātāja atbildību no Pārdevēja vai tā tiesību un saistību pārņēmēja šī Līguma sakarā.
- 6.4. Visas izmaiņas un papildinājumi Līgumā var tikt izdarīti tikai rakstveidā, Pusēm savstarpēji vienojoties, un tie būs šī Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 6.5. Līgums sastādīts uz __ (_____) lapām.
- 6.6. Līgums sastādīts latviešu valodā un parakstīts trīs eksemplāros, no kuriem viens tiek izsniegts Pārdevējam, divi - Pircējam.

7. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pārdevējs

Pircējs