



**Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME**

LĒMUMS

2016.gada 14.oktobrī

Ventspilī

Nr.146
(protokols Nr.14;9§)

Par zemes gabala Plosta ielā 8, Ventspilī
iegādi

Ventspils pilsētas domē saņemts zemes gabala Plosta ielā 8, Ventspilī īpašnieces S (p.k. , 27.07.2015. iesniegums (reģistrēts Domes Vispārējā nodaļā 27.07.2016. ar Nr.1-72/273) ar piedāvājumu pašvaldībai iegādāties A.S' piederošu zemes gabalu Plosta ielā 8, Ventspilī 1779 m² platībā, par pirkuma maksu šī brīža tirgus vērtību.

Atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un zemesgrāmatas ierakstiem, uz zemes gabala Plosta ielā 8, Ventspilī daļēji atrodas Ventspils pilsētas pašvaldībai piederošas ēkas/būves ar adresēm Brīvības ielā 2, Ventspilī, un daļa no zemes gabala Plosta ielā 8, Ventspilī tiek izmantota kā pilsētas ielas – Prāmju ielas daļa.

Atbilstoši sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja atzinumam zemes gabala Plosta ielā 8, Ventspilī tirgus vērtība ir 24 500 EUR (divdesmit četri tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību mantas un finanšu līdzekļu izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1. un 3.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu (pašvaldības tiesības iegūt īpašumā nekustamo mantu), 15.panta otro punktu (gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, t.sk. ielu un ceļu būvniecību), 21.panta pirmās daļas 17.punktu (domes prerogatīva lemt par pašvaldības nekustamās mantas iegūšanu), ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijas 24.08.2016. ieteikumu, Ekonomikas un budžeta komisijas 07.10.2016. ieteikumu un Finanšu komitejas 07.10.2016. atzinumu,

**Ventspils pilsētas dome
nolemj:**

1. Pirkt nekustamo īpašumu zemes gabalu Plosta ielā 8, Ventspilī (kadastra Nr.2700 004 0026) 1779 m² platībā (turpmāk Pirkums) par iegādes vērtību 24 500 EUR (divdesmit četri tūkstoši pieci simti *euro*).
2. Pilnvarot pašvaldības SIA „Ventspils nekustamie īpašumi” valdes priekšsēdētāju V.Lesiņu Ventspils pilsētas pašvaldības vārdā slēgt pirkuma līgumu par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma iegādi.
3. Pēc attiecīga pirkuma līgumu parakstīšanas par nekustamā īpašuma zemes gabala Plosta ielā 8, Ventspilī, iegādi Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā, Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļai (M.Bože) veikt darbības, kas saistītas ar minētā zemes gabala reģistrāciju Zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda.
4. Šī lēmuma 1., 2. un 3.punkta izpildei novirzīt Ventspils pilsētas pašvaldības 2016.gada budžetā plānoto ieņēmumu pārsvaru pār izdevumiem 25 280 (divdesmit pieci tūkstoši divi simti astoņdesmit *euro*),

tai skaitā nekustamā īpašuma iegādei 24 500 (divdesmit četri tūkstoši pieci simti *euro*) un reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda 780 EUR (septiņi simti astoņdesmit euro), tai skaitā 600 EUR nodevām un 180 EUR juridisko pakalpojumu apmaksai.

5. Domes administrācijas grāmatvedībai (G.Aumeistere) nodrošināt atbilstošas izmaiņas Domes administrācijas 2016.gada pamatbudžeta ieņēmumu-izdevumu tāmē.
6. Domes Finanšu nodaļai (K.Vitenbergs) nodrošināt atbilstošas izmaiņas Ventspils pilsētas pašvaldības 2016.gada budžeta kopsavilkumā.

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
infrastrukturās jautājumos

J.Vītolis

Nosūtīt:

1-Vispārējai nodaļai
1-Juridiskajai nodaļai
1-Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļai
1-Attīstības pārvaldei
1-Kapitāla pārvaldības nodaļai
10. eks. lietā

1-Domes grāmatvedībai
1-PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”
2-Finanšu nodaļai

27000040605

27000040501

270000415168008

27000040602

27000040604

270000406058001

Plosta iela 8,
Ventspils

27000040705

27000040705

27000040701

27000040603

27000040711

27000040704

27000040115

Ventspils pilsētas
pašvaldības ēkas

27000040710

27000040702

27000040707

Brīvības iela 2,
Ventspils

27000041117

270000415168019

27000041112

27000041109

27000041113

27000040706

27000041102

41104

27000041107

27000041116

Prāmju

27000041110

27000041103

27000041105

27000041106

27000040708

041014

270000415168012

27000040127

27000041105

11