



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

2010. gada 27. jūlijā

Nr. 160
(protokols Nr.15;6§)

Par zemes lietošanas tiesību
izbeigšanu fiziskām personām
uz zemes starpgabaliem Pasiectes
ielā 18B, Ventpilī un Alkšņu ielā 7A,
Ventpilī

Saskaņā ar Ventpils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijas 2002. gada 19. aprīļa ieteikumu (14. protokols), ar Ventpils pilsētas domes 2002. gada 2. jūlija rīkojumu Nr.1738 tika apstiprinātas izmaiņas zemes ierīcības projektā Ventpils pilsētas kvartālam starp Kuldīgas-Zvaigžņu-Jēkaba-Vārves-Ērgļu ielām-Liepājas/Ventpils dzelzceļu-Dampeļu gatvi, koriģējot zemes gabalu Pasiectes ielā 18, 20, 20A, Ventpilī robežas, izveidojot starp zemes gabaliem Pasiectes ielā 18,20, 20A, Ventpilī zemes starpgabalu, aptuveni 1124 kv.m. kopplatībā. Ar Ventpils pilsētas domes 2006. gada 8. februāra rīkojumu Nr.369 „Par adrešu piešķiršanu zemes starpgabaliem” tika izveidoti divi zemes starpgabali - 603 kv.m. platībā (kadastra Nr.2700 014 1961, kam piešķirta adrese – Pasiectes iela 18A, Ventpils) un 521 kv.m. platībā (kadastra Nr.2700 014 1960, kam piešķirta adrese – Pasiectes iela 18B, Ventpils).

Atbilstoši nekustamā īpašuma Pasiectes ielā 18, Ventpilī īpašnieka Jāņa Bērziņa 2005. gada 25. februāra iesniegumam, saskaņā ar Ventpils pilsētas domes 2005.gada 20. jūnija lēmuma Nr.243 (protokols Nr.9;31§) „Par zemes gabalu piešķiršanu lietošanā” 1. punktu, zemes starpgabals ar adresi Pasiectes ielā 18B, Ventpilī, 521 kv.m. platībā, tika piešķirts lietošanā Jānim Bērziņam, tā pievienošanai pie viņa īpašumā esošā zemes gabala Pasiectes ielā 18, Ventpilī. Zemes starpgabala Pasiectes ielā 18B, Ventpilī īpašuma tiesības Zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Zemes starpgabala Pasiectes ielā 18A, Ventpilī īpašuma tiesības nostiprinātas Zemesgrāmatā uz Latvijas valsts Latvijas Republikas Finanšu ministrijas vārda 2007. gada 9. maijā.

Jānis Bērziņš ar savu 2010. gada 23. marta iesniegumu lūdz izbeigt lietošanas tiesības uz zemes starpgabalu Pasiectes ielā 18B, Ventpilī.

Ar Ventpils pilsētas domes Zemes komisijas 2010. gada 31. maija lēmumu (3. protokola 3. punkts) Ventpils pilsētas domei tika ieteikts izbeigt lietošanas tiesības Jānim Bērziņam uz viņam lietošanā esošo zemes starpgabalu Pasiectes ielā 18B, Ventpilī.

Ar Ventpils pilsētas domes 2006. gada 21. augusta lēmuma Nr.317 (protokols nr.18;25§) „Par zemes starpgabalu piešķiršanu lietošanā un pašvaldības piekrišanu zemes starpgabalu reģistrēšanai uz valsts vārda” 1.7. punktu zemes starpgabals Alkšņu ielā 7A, Ventpilī, aptuveni 1964 kv.m. platībā, tika piešķirts lietošanā Mārim Minalgo, tā pievienošanai pie viņa īpašumā esošā zemes gabala Alkšņu ielā 7, Ventpilī.

Ar Ventspils pilsētas domes 2010. gada 27. aprīļa rīkojuma Nr.854 „Par Ventspils pilsētas pašvaldībai piekritošu zemes gabalu zem pilsētas ielām izveidi” 22. punktu tika koriģētas Alkšņu ielas sarkanās līnijas, tajās iekļaujot Alkšņu ielai pieguļošo novadgrāvja teritoriju.

Ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Zemes komisijas 2010. gada 31. maija lēmumu (3. protokols, 6. punkts), ir veiktas zemes gabalu Alkšņu iela 3, Alkšņu iela 5, Ventspils robežu korekcijas, un ieteikts Ventspils pilsētas domei likvidēt zemes starpgabalu Alkšņu iela 7A, Ventspils, un izbeigt Māra Minalgo lietošanas tiesības uz likvidējamo zemes starpgabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 8. panta 2. punktu, Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2. daļas 4. punktu, Ventspils pilsētas domes Zemes komisijas 2010. gada 31. maija lēmumu (3. protokola 3. un 6. punkts), Jāņa Bērziņa 2010. gada 23. marta iesniegumu, un Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības jautājumu komitejas 2010. gada 22. jūlija akceptu,

Ventspils pilsētas dome

n o l e m j:

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības sekojošām fiziskajām personām:

1.1. Jānim Bērziņam (dzīvo _____) uz zemes starpgabalu Pasiesties ielā 18B, Ventspilī, ar kadastra numuru 27000141960, 521 kv.m. platībā;

1.2. Mārim Minalgo (dzīvo _____) uz zemes starpgabalu Alkšņu ielā 7A, Ventspilī, ar kadastra numuru 27000200603, 1964 kv.m. platībā.

2. Mainīt zemes starpgabala Pasiesties ielā 18B, Ventspilī, ar kadastra numuru 27000141960, 521 kv.m. platībā, tiesisko piekritību no valstij piekrietoša uz Ventspils pilsētas pašvaldībai piekrietošu zemes starpgabalu, saskaņā ar 1. pielikumu.

3. Likvidēt zemes starpgabala statusu zemes gabalam Alkšņu ielā 7A, Ventspilī ar kadastra numuru 27000200603, 1964 kv.m. platībā, un nekustamā īpašuma adresi – Alkšņu iela 7A, Ventspils, saskaņā ar 2. pielikumu.

4. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot veikt domes izpilddirektoram A. Ābelem.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs _____
infrastruktūras jautājumu



J. Vītoliņš

Nosūtīt :
1- Vispārējai nodaļai
1- VZD Kurzemes reģionālajai nodaļai
1- Juridiskajai nodaļai
1- Finanšu nodaļai
1- APN arhīvam
1- p/ie „Komunālā pārvalde”
1- pašv. SIA „Ventspils labiekārtošanas kombināts”
2- Zemes komisijai
1- Būvniecības administratīvajai inspekcijai
1- J. Bērziņam
1- M. Minalgo
13 eks. lietā AK

1. pielikums Ventspils pilsētas domes
2010.gada 27. jūlija lēmumam Nr. 160(15;6)



2. pielikums Ventspils pilsētas domes
2010. gada 27. jūlija lēmumam Nr. 160/15; 6)

