



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

2016.gada 11.novembrī

Ventspilī

Nr.160
(protokols Nr.16;6§)

Par nekustamo īpašumu Talsu ielā 123A, Talsu ielā 125,
Talsu ielā 125A, Talsu ielā 127, Talsu ielā 127A, Ventspilī
iegādi

Ventspils pilsētas domē saņemts A N S (p.k.) un
K K (p.k.) 19.10.2016. iesniegums ar piedāvājumu pašvaldībai
iegādāties A N S un K K katram piederošās ½ domājamās daļas
no nekustamajiem īpašumiem – zemes gabaliem Talsu ielā 123A, Talsu ielā 125, Talsu ielā
125A, Talsu ielā 127, Talsu ielā 127A, Ventspilī par kopējo cenu 40 000 EUR (četrdesmit
tūkstoši euro).

Nolūkā nodrošināt Būšnieku ezera labiekārtojuma tālāko attīstību, t.sk. veloceļa
izbūvi, Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijas 27.09.2016. sēdē tika atbalstīts
priekšlikums iegādāties Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā zemes gabalus Talsu ielā
123A, Talsu ielā 125, Talsu ielā 125A, Talsu ielā 127, Talsu ielā 127A, Ventspilī par cenu,
kas nepārsniedz tirgus vērtību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu
(pašvaldības tiesības iegūt īpašumā nekustamo mantu), 15.panta pirmās daļas 4.punktu (gādāt
par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu
būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai
paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana...),
15.panta pirmās daļas 6.punktu (...), kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un
sportu), 21.panta pirmās daļas 17.punktu (domes prerogatīva lemt par pašvaldības nekustamās
mantas iegūšanu), likuma „Par publiskas personas mantas un finanšu līdzekļu izšķērdēšanas
novēršanu” 3.panta 1. un 3.punktu, ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības
komisijas 27.09.2016. ieteikumu, Ekonomikas un budžeta komisijas 02.11.2016. ieteikumu un
Finanšu komitejas 04.11.2016. atzinumu,

**Ventspils pilsētas dome
nolemj:**

1. Pirkt sekojošus nekustamos īpašumus - zemes gabalus par kopējo iegādes vērtību
40 000 EUR (četrdesmit tūkstoši euro):
 - 1.1. Talsu ielā 123A, Ventspilī (kadastra Nr.2700 032 0524) 22516 m² platībā par
iegādes vērtību 8 967,39 EUR (astoņi tūkstoši deviņi simti sešdesmit septiņi euro
un 39 centi);
 - 1.2. Talsu ielā 125, Ventspilī (kadastra Nr.2700 033 0306) 52900 m² platībā par
iegādes vērtību 21 068,35 EUR (divdesmit viens tūkstotis sešdesmit astoņi euro un
35 centi);
 - 1.3. Talsu ielā 125A, Ventspilī (kadastra Nr.2700 032 0523) 5473 m² platībā par
iegādes vērtību 2 179,72 EUR (divi tūkstoši viens simts septiņdesmit deviņi euro
un 72 centi);

- 1.4. Talsu ielā 127, Ventspilī (kadastra Nr.2700 032 0518) 13857 m² platībā par iegādes vērtību 5 518,79 EUR (pieci tūkstoši pieci simti astoņpadsmit euro un 79 centi);
- 1.5. Talsu ielā 127A, Ventspilī (kadastra Nr.2700 032 0525) 5689 m² platībā par iegādes vērtību 2 265,74 EUR (divi tūkstoši divi simti sešdesmit pieci euro un 74 centi).
2. Pilnvarot pašvaldības SIA „Ventspils nekustamie īpašumi” valdes priekšsēdētāju V.Lesiņu Ventspils pilsētas pašvaldības vārdā slēgt pirkuma līgumus par šī lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu iegādi.
3. Pēc attiecīgo pirkuma līgumu parakstīšanas par šī lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu iegādi, Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā, Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļai (M.Bože) veikt darbības, kas saistītas ar minētā zemes gabala reģistrāciju Zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda.
4. Šī lēmuma 1. un 3.punkta izpildei novirzīt Domes administrācijas 2016.gada pamatbudžetā 42 062 EUR (četrdesmit divi tūkstoši sešdesmit divi euro) Ventspils pilsētas pašvaldības 2016.gada pamatbudžeta asignējumos plānotā ieņēmumu pārsnieguma pār izdevumiem, tai skaitā nekustamā īpašuma iegādei 40 000 EUR (četrdesmit tūkstoši euro) un reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda 2 062 EUR (euro), tai skaitā 1062 EUR nodevām un 1000 EUR juridisko pakalpojumu apmaksai.
5. Domes administrācijas grāmatvedībai (G.Aumeistere) nodrošināt atbilstošas izmaiņas Domes administrācijas 2016.gada pamatbudžeta ieņēmumu-izdevumu tāmē.
6. Domes Finanšu nodaļai (K.Vitenbergs) nodrošināt atbilstošas izmaiņas Ventspils pilsētas pašvaldības 2016.gada budžeta kopsavilkumā.
7. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram (A.Ābele).

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
infrastrukturā jautājumos



J.Vītoliņš

Nosūtīt:

1-Vispārējai nodaļai
1-Juridiskajai nodaļai
1-Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļai
1-Komunālajai pārvaldei
9. eks. lietā

1-Domes grāmatvedībai
1-PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”
2-Finanšu nodaļai

Pielikums Ventspils pilsētas domes
11. 11. 2016. lēmumam Nr. 160
(protokols Nr. 16; 6 §)

Būšnieku ezers

27000320533

Talsu iela 125A

5 473 kv.m.
9 733 EUR

27000320523

1

13 857 kv.m.
3 371 EUR

27000320518

1

127A

27000320525
5 689 kv.m.
512 EUR

1

27000320524
22 516 kv.m.
2 026 EUR

1

127

1

123A

2700330306.

52 900 kv.m.
4 761 EUR

125

Talsu iela

RZF

27000320534