



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Ventspilī

2010.gada 27.jūlijā

Nr. 161

(protokols nr. 15; 7§)

Par grozījumiem Ventspils pilsētas domes
24.03.2003 Lēmumā nr.141 „Par valsts
dzīvojamām mājām Ventspils brīvostas teritorijā”

Ventspils pilsētas domē saņemta Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas vēstule (reģ. ar nr. 1-09/422) „Par dzīvojamām mājām Ventspils brīvostas teritorijā”, kurā Ventspils pilsētas dome tiek lūgta izskatīt jautājumu par valsts dzīvojamo māju Naftas ielā 1A, Naftas ielā 1B, „Mauru stacija”, kuras atrodas Ventspils Brīvostas teritorijā, pārņemšanu Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā.

Ventspils pilsētas dome 24.03.2003, pieņemot Lēmumu Nr.141 (prot. nr.4; 39§) „Par valsts dzīvojamām mājām Ventspils brīvostas teritorijā”, kā arī 26.11.2007, pieņemot lēmumu „Par grozījumiem Ventspils pilsētas domes 24.03.2003 Lēmumā nr.141 „Par valsts dzīvojamām mājām Ventspils brīvostas teritorijā”” jau vairākkārt ir lēmusi jautājumu par valsts dzīvojamo māju, kuras atrodas Ventspils Brīvostas teritorijā, pārņemšanu. Šobrīd radusies nepieciešamība aktualizēt Ventspils pilsētas domes 24.03.2003 Lēmumu Nr.141 (prot. nr.4; 39§) „Par valsts dzīvojamām mājām Ventspils brīvostas teritorijā” un tā pielikumu, jo savu darbību ir izbeigusi augšminētajā Ventspils pilsētas domes lēmuma tekstā nosauktā institūcija – Valsts aģentūra „Mājokļu aģentūra”, kā arī jāveic to nepieciešamo izdevumu pārrēķins, kas nepieciešami, lai augšminētās valsts dzīvojamās mājās atbilstoši Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijas ieteikumiem un Pilsētas attīstības jautājumu komitejā pieņemtajiem lēmumiem pēc to pārņemšanas pašvaldības īpašumā varētu veikt iedzīvotāju izvietošanu un turpmāku minēto dzīvojamo māju nojaukšanu, tām piekrītošās teritorijas tiktu atbilstoši sakārtotas.

Atbilstoši Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijā 15.06.2010 un Pilsētas attīstības jautājumu komitejā 22.07.2010 lemtajam, valsts dzīvojamās mājas Naftas ielā 12 (iepriekšējā adrese - Naftas ielā 1A), Naftas ielā 14 (iepriekšējā adrese - Naftas ielā 1B), „Mauru stacija”, kuras atrodas Ventspils Brīvostas teritorijā, ir sliktā tehniskā stāvoklī, degradē pilsētas ainavu un, dēļ to atrašanās nepiemērotā rūpnieciskās ražošanas zonā un paaugstināta riska zonā, nav piemērotas dzīvošanai un ilgstošam patvērumam, kā arī apgrūtina Ventspils brīvostas funkciju sekmīgu veikšanu.

Pamatojoties uz augstāk minēto, kā arī uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atbilstoši 29.05.2009 Ministru kabineta rīkojuma nr.353 „Par Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūras likvidāciju” 2.2.1.2.punktam, ar kuru ir atbalstīta Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūras likvidācija, tās

funkciju (neprivatizēto valsts dzīvojamo māju vai to daļu nodošanu pašvaldībām) nododot valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” pārziņā, ņemot vērā Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas vēstuli nr.1-09/422 „Par dzīvojamām mājām Ventspils brīvostas teritorijā”, Ventspils pilsētas domes Likumības komisijas 10.03.2010, 02.06.2010 ieteikumus, Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijas 15.07.2010 ieteikumu un Pilsētas attīstības jautājumu komitejas 22.07.2010 lēmumu,

Ventspils pilsētas dome
n o l e m j:

1. Izdarīt grozījumus Ventspils pilsētas domes 24.03.2003 Lēmumā Nr.141 (prot. nr.4; 39§) „Par valsts dzīvojamām mājām Ventspils brīvostas teritorijā”, sekojoši:

1.1. Lēmuma nolemjošās daļas tekstā vārdus „Valsts aģentūra „Mājokļu aģentūra”” aizstāt ar vārdiem „Valsts akciju sabiedrība „Privatizācijas aģentūra””;

1.2. Lēmuma pielikumu daļā, kas attiecas uz nekustamā īpašuma objektiem Naftas ielā 12 (iepriekšējā adrese - Naftas ielā 1A), Naftas ielā 14 (iepriekšējā adrese - Naftas ielā 1B), „Mauru stacija”, izteikt jaunā redakcijā (saskaņā ar pielikumu).

2. Ventspils pilsētas domei (izpilddirektors A.Ābele) nodrošināt atbilstošo Ventspils pilsētas domes struktūrvienību, vēršanos valsts institūcijās, kuras kontrolē mājokļu atbilstību normatīviem, lai noskaidrotu - vai dzīvojamās telpas, kas atrodas dzīvojamās mājās Naftas ielā 12 (iepriekšējā adrese - Naftas ielā 1A), Naftas ielā 14 (iepriekšējā adrese - Naftas ielā 1B), „Mauru stacija” ir dzīvošanai derīgas atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja vietnieks
infrastruktūras jautājumos



J.Vītoliņš

Nosūtīt:

- 1-Org. un inform.nod.
- 1-Finanšu nod.
- 1-pašvaldības SIA „Ventspils nekustamie īpašumi”
- 1- pašvaldības SIA „Ventspils Siltums”
- 1-pašvaldības SIA „Ūdeka”
- 1-Grāmatvedībai
- 1-APN
- 1-Domes sekretariātam
- 1- Valsts akciju sabiedrībai „Privatizācijas aģentūra”
- 1-LR Ekonomikas ministrijai
- 1-Dzīvojamo māju privatizācijas nodaļai
- 1- p/i „Komunālā pārvalde”
- 1- A.Ābelem

14 eks. lietā

PIELIKUMS

Ventspils pilsētas domes
2010. gada 27. jūlija
lēmumam Nr. 161.
Protokols Nr. 15; 7§

ledzīvotāju izvietojšanas un ēku demontāžas izmaksas

Adrese	dz. Nr.	istabu sk.	iedz. sk.	nepiec. ist.	vid. cena, LVL	remonts, LVL	noformēšana, LVL	Kopā:
Naftas 12	1	2	2	2	10 000.00	3 000.00	400.00	13 400.00
	2	2	3	2	10 000.00	3 000.00	400.00	13 400.00
	3	2	2	2	10 000.00	3 000.00	400.00	13 400.00
	4	2	1	1	7 000.00	2 000.00	350.00	9 350.00
	5	2	1	1	7 000.00	2 000.00	350.00	9 350.00
	6	2	4	3	15 000.00	4 000.00	450.00	19 450.00
	7	2	1	1	7 000.00	2 000.00	350.00	9 350.00
	8	2	1	1	7 000.00	2 000.00	350.00	9 350.00
izvietojšana kopā					73 000.00	21 000.00	3 050.00	97 050.00
ēku demontāža								11 815.58
Kopā:								108 865.58
Naftas 14	1	2	2	2	10 000.00	3 000.00	400.00	13 400.00
	2	2	3	2	10 000.00	3 000.00	400.00	13 400.00
	3	2	0	nav izīrēts				0.00
	4	2	2	2	10 000.00	3 000.00	400.00	13 400.00
	5	2	7	4	15 000.00	5 000.00	450.00	20 450.00
	6	2	3	2	10 000.00	3 000.00	400.00	13 400.00
	7	2	0	nav izīrēts				0.00
	8	2	1	1	7 000.00	2 000.00	350.00	9 350.00
izvietojšana kopā					62 000.00	19 000.00	2 400.00	83 400.00
ēku demontāža								10 731.25
Kopā:								94 131.25
Mauru stacija	1	2	3	2	10 000.00	3 000.00	400.00	13 400.00
	2	2	0	nav izīrēts				0.00
izvietojšana kopā					10 000.00	3 000.00	400.00	13 400.00
ēku demontāža								2 102.45
izvietojšana kopā						3 000.00	400.00	15 502.45

Kopējās izmaksas: LVL

Ventspils pilsētas domes
priekšsēdētāja 1. vietnieks
Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi"
valdes priekšsēdētājs

218 499.28

J. Vītoliņš.

V. Lesiņš

