



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

2014.gada 19.decembrī

Ventspilī

Nr. 176
(protokols Nr. 15;9.§)

Par SIA „Ventspils lidosta”
pamatkapitāla palielināšanu

SIA „Ventspils lidosta” ir kapitālsabiedrība, kurā 100 % kapitāla daļas pieder Ventspils pilsētas domei (turpmāk – Pašvaldība). SIA „Ventspils lidosta” pamatkapitāls ir EUR 1 944 354 (viens miljons deviņi simti četrdesmit četri tūkstoši trīs simti piecdesmit četri *euro*), kas sadalīts 1 944 354 (viens miljons deviņi simti četrdesmit četri tūkstoši trīs simti piecdesmit četrās) kapitāla daļās un vienas kapitāla daļas nominālvērtība ir EUR 1 (viens *euro*).

Latvijas Republikas Saeimas 2010.gada 10.jūnija sēdē apstiprinātajā Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030.gadam ir paredzēts, ka Latvijas reģionālās attīstības veicināšanai nepieciešams izmantot Liepājas, Ventspils un Daugavpils lidostu potenciālu, tādā veidā, ka tām jākalpo kā Baltijas jūras reģiona mēroga gaisa satiksmes mezgliem, nodrošinot gaisa satiksmi ar citām Baltijas jūras reģiona galvaspilsētām un lielākajām pilsētām un tāpēc nākotnē tās jāveido par nacionālas nozīmes lidostām, veicinot tūrisma un uzņēmējdarbības attīstību, kā arī transnacionālo sadarbību.

Ventspils lidostas infrastruktūras attīstība ir viena no Ventspils pilsētas stratēģiskajām prioritātēm, kas iekļauta Ventspils pilsētas attīstības programmā 2014.-2020.gadam. Ventspils pilsētas attīstības viens no trim mērķiem ir pilsēta ar augošu daudznozaru, sabalansētu un daudzveidīgu ekonomiku un attīstītu TEN-T transporta sistēmā integrētu brīvostu. Viens no rīcības virzieniem mērķa sasniegšanai ir pilsētas sasniedzamības uzlabošana un integrācija TEN-T transporta tīklā, Ventspils lidostai papildinot transporta daudzveidību. Ventspils lidostai ir svarīga nozīme Ventspils pilsētas un reģiona ilgtspējīgai attīstībai.

2011.gada 5.jūlijā, ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.536 „Noteikumi par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ventspils lidosta” lidlauka statusu, lidlauka teritorijas robežām un šīs teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu”, SIA „Ventspils lidosta” lidlaukam ir noteikts valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauka statuss, ar ko Ministru kabinets ir apliecinājis Ventspils lidostas valstisko nozīmīgumu, kā arī lidlauka attīstības nepieciešamību sabiedrības vajadzībām un valsts, tās reģionu sasniedzamības un attīstības nodrošināšanai. Tāpat ar šiem noteikumiem Ministru kabinets ir apstiprinājis lidlauka teritorijas robežas.

Nemot vērā to, ka zemesgabals „Novadnieki” (kadastra Nr.9884 002 003 ar platību 1,1 ha, atrodas Cirpstenē, Vārves pagastā, Ventspils novadā – turpmāk zemesgabals „Novadnieki”) un zemesgabals „Ceļmaļi” (kadastra Nr.9884 001 0005 ar platību 6,5 ha, atrodas Cirpstenē, Vārves pagastā, Ventspils novadā) ietilpst Minisru kabineta noteiktajā Ventspils lidostas kā valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauka teritorijā, tad šos abus zemesgabalus bija nepieciešams atsavināt Ventspils lidostas attīstībai.

Atbilstoši Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumam, Pašvaldība 2012.gada 17.augustā ir pieņēmusi Ventspils pilsētas domes lēmumu Nr.123 „Par sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešamā nekustamā īpašuma „Novadnieki” (kadastra Nr.9884 002 0003) atsavināšanu par noteikto atlīdzību”, ar kuru pieņemts lēmums ierosināt sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešamā nekustamā īpašuma „Novadnieki” atsavināšanu par noteikto atlīdzību. Atlīdzība par nekustamā īpašuma „Novadnieki” (kadastra Nr.9884 002 0003) atsavināšanu tika noteikta EUR 6 402,92 (seši tūkstoši četri simti divi *euro* un 92 centi), kas tika noteikta atbilstoši Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajām prasībām.

Atbilstoši Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumam, Pašvaldība 2012.gada 17.augustā ir pieņēmusi Ventspils pilsētas domes lēmumu Nr.124 „Par sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešamā nekustamā īpašuma „Ceļmaļi” (kadastra Nr.9884 001 0005) atsavināšanu par noteikto atlīdzību”, 2013.gada 25.janvārī ir pieņēmusi Ventspils pilsētas domes lēmumu Nr.17 „Par sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešamā nekustamā īpašuma „Ceļmaļi” (kadastra Nr.9884 001 0005) atsavināšanu par noteikto atlīdzību un tā ½ domājamās daļas īpašnieci noteikto

atlīdzību” un 2013.gada 25.janvārī ir pieņēmusi Ventspils pilsētas domes lēmumu Nr.18 „Par sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešamā nekustamā īpašuma „Ceļmaļi” (kadastra Nr.9884 001 0005) atsavināšanu par noteikto atlīdzību un tā ½ domājamās daļas īpašniekam noteikto atlīdzību”, ar kuriem pieņemts lēmums ierosināt sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešamā nekustamā īpašuma „Ceļmaļi” atsavināšanu par noteikto atlīdzību. Kopējā atlīdzība par nekustamā īpašuma „Ceļmaļi” (kadastra Nr.9884 001 0005) atsavināšanu tika noteikta EUR 31 872,32 (trīsdesmit viens tūkstotis astoņi simti septiņdesmit divi *euro un 32 centi*), kas tika noteikta atbilstoši Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajām prasībām.

2013.gada 12.decembrī Latvijas Republikas Saeima ir pieņēmusi likumu „Par nekustamā īpašuma „Ceļmaļi” Vārves pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu sabiedrības vajadzībām – valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauka infrastruktūras attīstībai” un likumu „Par nekustamā īpašuma „Novadnieki” Vārves pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu sabiedrības vajadzībām – valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauka infrastruktūras attīstībai”, kas izsludināti 2013.gada 28.decembrī un stājušies spēkā 2013.gada 29.decembrī.

2014.gadā Pašvaldība sabiedrības vajadzībām ir atsavinājusi abus iepriekš minētos nekustamos īpašumus, par kuriem ir izmaksātas atbilstošas atlīdzības par kopējo summu EUR 38 275,24 (trīsdesmit astoņi tūkstoši divi simti septiņdesmit pieci *euro un 24 centi*). Pašvaldības īpašumtiesības uz šiem abiem zemesgabaliem 2014.gadā ir reģistrētas Zemesgrāmatā. Ņemot vērā to, ka zemesgabals „Novadnieki” un zemesgabals „Ceļmaļi” ietilpst Ministsru kabineta noteiktajā Ventspils lidostas kā valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauka teritorijā un šie zemesgabali šobrīd ir Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā, tad zemesgabalu „Novadnieki” un zemesgabalu „Ceļmaļi” nepieciešams ieguldīt SIA „Ventspils lidosta” pamatkapitālā.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktam, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās, kā arī atsavināt nekustamo mantu. Līdz ar to, lai nodrošinātu Ventspils lidlauka kā valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauka funkcionēšanu un uzturēšanu un nodrošinātu tā darbību, Ventspils pilsētas pašvaldība saglabā SIA „Ventspils lidosta” kapitāla daļas un veic attiecīgus ieguldījumus SIA „Ventspils lidosta”.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1., 2.punktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta otro daļu, likuma „Par aviāciju” 23.¹ panta otro daļu un 27.2 panta otro daļu, saskaņā ar Ventspils pilsētas attīstības virzienu līdz 2020.gadam un Ventspils pilsētas attīstības programmas 2014.-2020.gadam stratēģiskajiem mērķiem „Augoša daudznozaru sabalansēta ekonomika ar attīstītu globālā transporta sistēmā integrētu brīvostu”, kā arī likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 31.panta pirmo daļu, 42.pantu, 43.pantu, 48.pantu, Komerclikuma 151., 153., 154., 196.-198., 201.pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktu, 5.panta pirmo daļu, 40.pantu un 41.panta trešo daļu, ņemot vērā Uzņēmumu reģistra apstiprinātajā ekspertu sarakstā iekļautā mantiskā ieguldījuma novērtēšanas eksperta atzinumu un saskaņā ar Ventspils pilsētas domes Ekonomikas un budžeta komisijas 2014.gada 10.decembra ieteikumiem, Ventspils pilsētas domes Likumības komisijas 2014.gada 11.decembra ieteikumiem un Ventspils pilsētas domes Finanšu komitejas 2014.gada 12.decembra lēmumu,

Ventspils pilsētas dome nolemj:

1. Piekrist SIA „Ventspils lidosta” pamatkapitāla palielināšanai par kopējo summu EUR 38 100 (trīsdesmit astoņi tūkstoši viens simts *euro*), līdz ar to SIA „Ventspils lidosta” pamatkapitālu palielinot līdz EUR 1 982 454 (viens miljons deviņi simti astoņdesmit divi tūkstoši četri simti piecdesmit četri *euro*). Ņemot vērā šajā punktā noteikto, Ventspils pilsētas domei pēc SIA „Ventspils lidosta” pamatkapitāla palielināšanas SIA „Ventspils lidosta” pamatkapitālā piederēs 1 982 454 (viens miljons deviņi simti astoņdesmit divi tūkstoši četri simti piecdesmit četras) kapitāla daļas ar vērtību EUR 1 982 454 (viens miljons deviņi simti astoņdesmit divi tūkstoši četri simti piecdesmit četri *euro*).
2. Ventspils pilsētas domei šī lēmuma 1.punktā noteikto SIA „Ventspils lidosta” pamatkapitāla palielināšanu veikt ar mantisko ieguldījumu, ieguldot Ventspils pilsētas pašvaldības nekustamos īpašumus:
 - 2.1. zemesgabalu „Novadnieki” (kadastra Nr.9884 002 0003, atrodas Cirpstenē, Vārves pagastā ar platību 1,1 ha) par kopējo vērtību EUR 6 300 (seši tūkstoši trīs simti *euro*) apmērā;
 - 2.2. zemesgabalu „Ceļmaļi” (kadastra Nr.9884 001 0005, atrodas Cirpstenē, Vārves pagastā ar platību 6,5 ha) par kopējo vērtību EUR 31 800 (trīsdesmit viens tūkstotis astoņi simti *euro*) apmērā.

3. Apstiprināt SIA „Ventspils lidosta” pamatkapitāla palielināšanas noteikumus (1.pielikums).
4. Apstiprināt SIA „Ventspils lidosta” Statūtu grozījumus (2.pielikums).
5. Apstiprināt SIA „Ventspils lidosta” Statūtus jaunā redakcijā (3.pielikums).
6. Ventspils pilsētas domes administrācijas grāmatvedībai (G.Aumeistere) nodrošināt mantiskā ieguldījuma EUR 38 100 (trīsdesmit astoņi tūkstoši viens simts *euro*) apmērā ieguldīšanu SIA „Ventspils lidosta” pamatkapitālā.
7. Pēc pamatkapitāla palielināšanas reģistrācijas Uzņēmumu reģistrā, Ventspils pilsētas domes administrācijas grāmatvedībai (G.Aumeistere), sadarbībā ar SIA „Ventspils lidosta” (J.Tovstuļaks), sagatavot šim lēmumam atbilstošu nodošanas-pieņemšanas aktu par nekustamo īpašumu nodošanu SIA „Ventspils lidosta”, kuru Ventspils pilsētas domes vārdā pilnvarots parakstīt Domes izpilddirektors.
8. SIA „Ventspils lidosta” (J.Tovstuļaks) nodrošināt visu darbību veikšanu, kas saistītas ar nepieciešamo dokumentu iesniegšanu Uzņēmumu reģistrā un tā informēšanu par SIA „Ventspils lidosta” pamatkapitāla izmaiņām, grozījumiem Statūtos.
9. Uzdot Ventspils pilsētas domes kapitāla daļu turētāja pārstāvja pilnvarotai personai piedalīties SIA „Ventspils lidosta” dalībnieku sapulcē un balsot „par” par šim lēmumam atbilstošu pamatkapitāla palielināšanu, statūtu grozījumu apstiprināšanu, kā arī parakstīt šim lēmumam atbilstošus dokumentus.

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks infrastruktūras jautājumos

J.Vītolis

Nosūtīt:

1 – Vispārējai nodaļai
1 – Finanšu nodaļai
1 – Kapitāla pārvaldības nodaļai
1 – Juridiskajai nodaļai

1 – Domes administrācijas grāmatvedībai
1 – „Ventas Balss” inform.
1 – SIA „Ventspils lidosta”

8 eks. lietā jt