



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

2009.gada 10.novembrī

Ventspilī

Nr.207
(protokols Nr.17;6.§)

Par nekustamā īpašuma Tārgales ielā 10,
Ventspilī iegādi

Ventspils pilsētas domē saņemti Dz.D iesniegumi (reģistrēti Domes kancelejā 14.04.2009. ar Nr.1-72/249; 21.05.2009. ar Nr.1-72/249-1; 28.07.2009. ar Nr.1-72/24-/3; 27.10.2009. ar Nr.1-72/249), kuros Ventspils pilsētas domei tika piedāvāts iegādāties nekustamo īpašumu Tārgales ielā 10, Ventspilī, kas reģistrēts Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.201, ar kadastra Nr.2700-025-0101 (namīpašums un zemes gabals 1323 m² kopplatībā).

Lai ievērotu likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1.punkta normu, kas paredz, ka rīcībai ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem jābūt efektīvai un lietderīgai, tas ir: „[...] rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu”, nekustamam īpašumam Tārgales ielā 10, Ventspilī tika pasūtīts tirgus novērtējums. Saskaņā ar SIA „INTERBALTIJA” veikto novērtējumu, nekustamā īpašuma Tārgales ielā 10, Ventspilī tirgus vērtība uz 2009.gada 08.maiju ir Ls 28'100 (divdesmit astoņi tūkstoši viens simts latu), taču ņemot vērā novērtējamā objekta atrašanās vietu, noteiktās vērtības precizitāte ir $\pm 10\%$, tādējādi maksimālā tirgus vērtība ir Ls 30'910.

Lai tiktu sakārtota Pārventas sabiedriskā centra teritorija, jaunuzbūvētā Pārventas bibliotēka iegūtu tās apjomam atbilstošu labiekārtotu ārtelpu, būtu iespējams funkcionāli sakārtot gājēju plūsmas Pārventas sabiedriskā centra teritorijā un palielināt Pārventas bibliotēkas ekspluatācijai nepieciešamo autostāvvietu skaitu, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību mantas un finanšu līdzekļu izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1.punktu un 3.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu (pašvaldības pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu), 15.panta pirmās daļas 2.punktu (pašvaldības autonomā funkcija attiecībā uz pašvaldības autonomās teritorijas labiekārtošanu), 21.panta pirmās daļas 17.punktu (domes prerogātīva lemt par pašvaldības nekustamās mantas iegūšanu) normām, ņemot vērā Dz.Dankbāra 26.10.2009. iesniegumā izteikto piekrišanu pārdot nekustamo īpašumu par Ls 30'910, saskaņā ar Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijas 30.04.2009., Ekonomikas un budžeta komisijas 07.05.2009. ieteikumiem, Finanšu komitejas 23.07.2009. un 03.11.2009.lēmumiem,

Ventspils pilsētas dome
nolemj:

1. Iegādāties nekustamo īpašumu Tārgales ielā 10, Ventspilī (kadastra Nr. 2700-025-0101) par pirkuma cenu, kas nepārsniedz LVL 30'910,00 (trīsdesmit tūkstoši deviņi simti desmit latu).
2. Pilnvarot pašvaldības SIA „Ventspils nekustamie īpašumi” (valdes priekšsēdētājs V.Lesiņš) Ventspils pilsētas domes vārdā slēgt pirkuma līgumu par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma iegādi, kā arī veikt reģistrāciju zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda un kārtot visas formalitātes, kas ar to saistītas.

3. Iedalīt Domes administrācijai nekustamā īpašuma Tārgales ielā 10, Ventspilī iegādei Ls 30'910 no Ventspils pilsētas pašvaldības 2009.gada budžetā (pilsētas attīstības fonds) plānotā ieņēmuma pārsvara pār izdevumiem līdzekļiem.

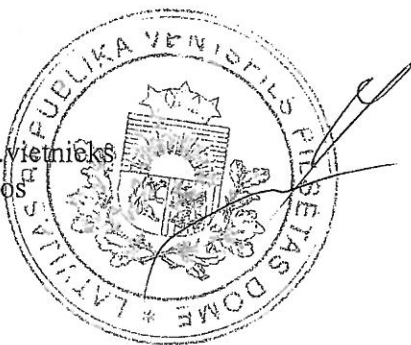
4. Nekustamā īpašuma Tārgales ielā 10, Ventspilī reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda atļaut izlietot Ls 700 no Ventspils pilsētas domes administrācijas 2009.gada budžeta reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda rezervētajiem līdzekļiem.

5. Domes administrācijai (G.Aumeistere) nodrošināt atbilstošas izmaiņas Domes administrācijas 2009.gada speciālā budžeta ieņēmumu-izdevumu tāmē.

6. Domes Finanšu nodaļai (K.Vitenbergs) nodrošināt atbilstošas izmaiņas Ventspils pilsētas pašvaldības 2009.gada speciālā budžeta kopsavilkumā.

7. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram (A.Ābele).

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
infrastrukturā jautājumos



J.Vītoliņš

Nosūtīt:

1-Domes izpilddirektoram A.Ābelem	1- Juridiskajai nodaļai
1-Vispārējai nodaļai	1- PSIA „Ventspils-nekustamie īpašumi”
1-Domes grāmatvedībai	1- APN
1- Kapitāla pārvaldības nodaļai	1-P/I Komunālā pārvalde
2- Finanšu nodaļai	1- Dz.D
1-P/I Ventspils bibliotēka	

13. eks. lietā ga