

Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Ventspilī

2010. gada 15. decembrī

Nr. 254
(protokols Nr.22;1§)

Par zemes starpgabalu Dīķu ielā 12B,
Dīķu ielā 12C un Ābolu ielā 22B, Ventspilī
reģistrēšanu Zemesgrāmatā uz Ventspils
pilsētas pašvaldības vārda

Ar Ventspils pilsētas domes 2006. gada 15. septembra rīkojumu Nr.2703 „Par zemes gabalu Tilta ielā 15, Ventspilī un Upes ielā 3B, Ventspilī izslēgšanu no līdzvērtīgo zemju kompensācijas fonda” apstiprinātas izmaiņas zemes ierīcības projektā, sadalot līdzvērtīgo zemju kompensācijas fondā ieskaitīto, valstij piekrītošo, zemes gabalu Upes ielā 3B, Ventspilī četros zemes starpgabalos- Upes ielā 3B, ~382 kv.m. platībā, Dīķu ielā 8C, ~118 kv.m. platībā, Dīķu ielā 12B, ~383 kv.m. platībā, Dīķu ielā 12C, ~ 336 kv.m. platībā, to pievienošanai pieguļošajiem nekustamajiem īpašumiem.

Uz šo brīdi Zemesgrāmatā uz valsts vārda reģistrēti zemes starpgabali Upes ielā 3B, Ventspilī un Dīķu ielā 8C, Ventspilī (notikusi zemes gabala atsavināšana), savukārt, darbības, kas saistītas ar starpgabalu Dīķu ielā 12B un Dīķu ielā 12C, Ventspilī reģistrāciju Zemesgrāmatā, nav uzsāktas.

Atbilstoši nekustamā īpašuma Ābolu ielā 22, Ventspilī īpašnieka ierosinājumam, ar Ventspils pilsētas domes Zemes komisijas 2010. gada 29. oktobra lēmumu (5. protokola 1. punkts) ieteikts zemes gabalam, starp nekustamajiem īpašumiem Ābolu ielā 22 un Virves ielā 1, Ventspilī, ~ 268 kv.m. platībā, noteikt adresi Ābolu ielā 22B un zemes starpgabala statusu, paredzot perspektīvā tā pievienošanu blakus esošajam nekustamajam īpašumam Ābolu ielā 22, Ventspilī.

Ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 2. daļas 4. punktu un 13.panta 1.daļas 8. punktu, noteikts, ka par pamatu zemes starpgabala statusa noteikšanai un reģistrācijai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir pašvaldības pieņemts lēmums.

Jaunizveidotie zemes gabali Dīķu ielā 12B, Dīķu ielā 12C un Ābolu ielā 22B, Ventspilī nav izmantojami kā atsevišķi apbūves gabali, mazstāvu dzīvojamās apbūves vajadzībām, jo to platība un konfigurācija neatbilst Ventspils pilsētas Teritorijas plānojumam (2006.-2018.) un tā sastāvā esošajiem Ventspils

pilsētas saistošajiem teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (apstiprināts ar Ventspils pilsētas domes 29.12.2006. lēmumu Nr.461 (protokols Nr.25;1§)).

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 2. daļas 4. punktu un 13. panta 1. daļas 8. punktu, atbilstoši Ventspils pilsētas Teritorijas plānojumam (2006.-2018.), Ventspils pilsētas domes 2006. gada 15. septembra rīkojumam Nr.2703 „Par zemes gabalu Tilta ielā 15, Ventspilī un Upes ielā 3B, Ventspilī izslēgšanu no līdzvērtīgo zemju kompensācijas fonda”, Ventspils pilsētas domes 2009. gada 22. decembra lēmumam Nr.229 „Par zemes gabalu piekritību Ventspils pilsētas pašvaldībai”, Ventspils pilsētas domes Zemes komisijas 2010. gada 29. oktobra lēmumam (5. protokols, 1. punkts) un ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības jautājumu komitejas 2010. gada 8. decembra akceptu,

Ventspils pilsētas dome

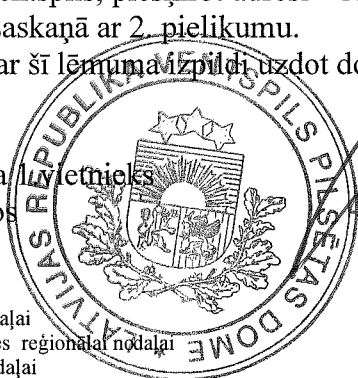
n o l e m j :

1. Noteikt sekojošiem zemes gabaliem Ventspils pilsētas pašvaldībai piekrītošu zemes starpgabala statusu:

- 1.1. Dīķu iela 12B, Ventspils (zemes kadastra apzīmējums 2700 013 1032, platība ~383 kv.m.), saskaņā ar 1. pielikumu ;
- 1.2. Dīķu iela 12C, Ventspils (zemes kadastra apzīmējums 2700 013 1033, platība ~336 kv.m.), saskaņā ar 1. pielikumu;
- 1.3. zemes gabalam starp nekustamajiem īpašumiem Ābolu iela 22 un Virves iela 1, Ventspils, piešķirot adresi – Ābolu iela 22B, Ventspils, ~268 kv.m. platībā, saskaņā ar 2. pielikumu.

2. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot domes izpilddirektoram A. Ābelem.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētāja vietnieks
sadarbības jautājumos



G. Blumbergs

Nosūtīt :

- 1- Vispārējai nodaļai
- 1- VZD Kurzemes reģionālajai nodaļai
- 1- Juridiskajai nodaļai
- 1- Finanšu nodaļai
- 1- APN arhīvam
- 1- p/ie “Komunālā pārvalde”
- 1- pašv. SIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts”
- 2- Zemes komisijai
- 1- Intai Bungai (nodot APN Teritoriālpārvaldes un zemes ierīcības dienestam)
- 1- Jānim Mednickam (nodot APN Teritoriālpārvaldes un zemes ierīcības dienestam)
- 1- Jurim Ozoliņam (nodot APN Teritoriālpārvaldes un zemes ierīcības dienestam)
- 1- Būvniecības administratīvajai inspekcijai
- 1- publicēšanai Ventspils portālā bez pielikuma
- 15 eks. lietā AK