



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS
Ventspilī

2015. gada 16.janvārī

Nr. 5
(protokols Nr.1;6§)

Par nekustamā īpašuma Ģertrūdes ielā 32,
Ventspilī iegādi

05.02.2014. Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijā risinot jautājumu par iespējām Ventspils pilsētas centra teritorijā, kvartālos starp Raiņa, Kuldīgas, Aleksandra ielām un Lielo prospektu izbūvēt publisku auto stāvlaukumu, tika atzīts, ka šāds publisks auto stāvlaukums Ventspils pilsētai ir nepieciešams un tika nolemts vērsties pie nekustamo īpašumu Ģertrūdes ielā 30 un Ģertrūdes ielā 32, Ventspilī īpašniekiem, lūdzot tos paust viedokli par iepriekš minēto nekustamo īpašumu iespējamo atsavināšanu par labu Ventspils pilsētas pašvaldībai.

Privātpersona, kuras īpašumā ir neapbūvētais zemes gabals Ģertrūdes ielā 30, Ventspilī, neizteica konkrētu nekustamā īpašuma Ģertrūdes ielā 30, Ventspilī, atsavinājuma priekšlikumu Ventspils pilsētas pašvaldībai.

LR Satiksmes ministrija, kas ir 1613 kv.m. liela zemes gabala Ģertrūdes ielā 32, Ventspilī īpašniece, savā 11.04.2014. Ventspils pilsētas domei adresētajā vēstulē Nr. 03.-01.3/1600 „Par nekustamā īpašuma Ģertrūdes ielā 32, Ventspilī iegādi” ir paudusi gatavību atsavināt tai piederošo zemes gabalu gadījumā, ja mainītos būves Ģertrūdes ielā 32, Ventspilī īpašnieks. 24.02.2014 Valsts akciju sabiedrība „Latvijas Pasts” (turpmāk – VAS „Latvijas Pasts”) Ventspils pilsētas domei adresētajā vēstulē Nr.04.1.2-2/516 norāda, ka VAS „Latvijas Pasts” piederošā ēka (pagrabs –patvertne) Ģertrūdes ielā 32, Ventspilī (kadastra nr.2700 505 0007) tiks atsavināts izsoles ceļā un šīs izsoles nosacītā sākotnējā cena ir noteikta *euro* 8700,-. Jautājums par iespējamo VAS „Latvijas Pasts” piederošā nekustamā īpašuma Ģertrūdes ielā 32, Ventspilī (kadastra nr. 2700 505 0007) iespējamo iegādi tika izvērtēts 12.11.2014 Ventspils pilsētas domes Ekonomikas un budžeta komisijas sēdē, akceptējot šī nekustamā īpašuma iegādi no VAS „Latvijas Pasts” par izsoles sākotnējo cenu *euro* 8700,- apmērā.

Lai sekmīgi varētu nodrošināt Ventspils pilsētas centra teritorijas perspektīvo attīstību VAS „Latvijas Pasts” piederošā nekustamā īpašuma Ģertrūdes ielā 32, Ventspilī, iegādes darījums no Ventspils pilsētas pašvaldības viedokļa ir pamatots un atbalstāms.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu (pašvaldības pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu), 15.panta pirmās daļas 2.punktu (pašvaldības pienākums nodrošināt autonomās funkcijas attiecībā uz pašvaldības teritorijas labiekārtošanu īstenošanu), 21.panta pirmās daļas 17.punktu (domes prerogatīva lemt par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā), ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijas 05.02.2014 ieteikumu, Ekonomikas un budžeta komisijas 12.11.2014 ieteikumu (Protokols Nr.69, 12.jautājums), un Finanšu komitejas 09.01.2015. atzinumu,

Ventspils pilsētas dome
nolemj:

1. Iegādāties no VAS „Latvijas Pasts” nekustamo īpašumu Ģertrūdes ielā 32, Ventspilī (kadastra nr. 2700 505 0007), kas sastāv no nedzīvojamās ēkas (būves) kadastra apzīmējums 2700 005 0527 001, par cenu *euro* 8700,- (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*, 00 centi).
2. Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļai (M.Bože) veikt iegādātā nekustamā īpašuma Ģertrūdes ielā 32, Ventspilī reģistrāciju zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda un kārtot visas formalitātes, kas saistītas ar to.
3. Novirzīt līdzekļus 9050,- *euro* apmērā no Ventspils pilsētas domes administrācijas 2015.gada pamatbudžeta asignējumos nekustamo īpašumu iegādei paredzētajai līdzekļiem, t.sk.:
 - 3.1. nekustamā īpašuma – nedzīvojamās ēkas (būves) kadastra apzīmējums 2700 005 0527 001 Ģertrūdes ielā 32, Ventspilī pilnas pirkuma maksas veikšanai *euro* 8700,- (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*, 00 centi);
 - 3.2. nekustamā īpašuma Ģertrūdes ielā 32, Ventspilī reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda – valsts nodevu, kancelejas nodevu, dalības maksas, notariāta pakalpojumu un citu obligāto maksājumu apmaksai *euro* 350,- (trīs simti piecdesmit *euro*, 00 centi).
4. Domes administrācijai (G.Aumeistere) veikt grozījumus Ventspils pilsētas domes administrācijas 2015.gada pamatbudžetā.
5. Finanšu nodaļai (K.Vitenbergs) nodrošināt atbilstošas izmaiņas Ventspils pilsētas pašvaldības 2015.gada budžeta kopsavilkumā.
6. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram (A.Ābelem).

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
infrastrukturā jautājumos

J.Vītolinš

Nosūtīt:
1-Domes izpilddirektoram A.Ābelem
1-Domes Grāmatvedībai

1-APN
1-pašvaldības SIA „Ventspils nekustamie
īpašumi”
1-Juridiskai nod.

1-Vispārējai nodaļai
1-Finanšu nodaļai

8. eks lietā