



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Ventspilī

2011.gada 15.aprīlī

Nr.50
(protokols Nr.6;4.§)

Par zemesgabala Embūtes ielā 10, Ventspilī
privatizācijas izbeigšanu

Ventspils pilsētas dome 2006.gada 2.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.353 „Par pašvaldības īpašuma – apbūvēta zemesgabala Embūtes ielā 10, Ventspilī nodošanu privatizācijai”, pamatojoties uz SIA „Ventspils kristiešu centrs” (turpmāk tekstā-Kristiešu centrs) iesniegumu, Ventspils pilsētas dome 2007.gada 19.martā pieņēma lēmumu Nr.94 „Par pašvaldības īpašuma – apbūvēta zemesgabala Embūtes ielā 10, Ventspilī privatizācijas projekta apstiprināšanu” un 2007.gada 18.jūlijā starp Ventspils pilsētas domi un Kristiešu centru tika noslēgts pirkuma līgums.

Ventspils pilsētas domē saņemts SIA „Ventspils kristiešu centrs” iesniegums ar lūgumu atzīt par spēku zaudējušu 2007.gada 18.jūlijā starp Ventspils pilsētas domi un SIA „Ventspils kristiešu centrs” (turpmāk tekstā-Kristiešu centrs) noslēgto pirkuma līgumu.

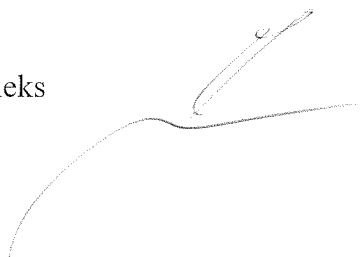
Ņemot vērā, ka likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta normas aizliedz pašvaldības mantas bezatlīdzības lietošanu, ir būtiski, ka šajā gadījumā nav pieļauts minētā aizlieguma pārkāpums, jo Kristiešu centrs turpina pildīt 1999.gada 04.novembrī ar Ventspils brīvostas pārvaldi noslēgtajā zemes nomas līgumā noteiktās saistības. Ventspils brīvostas pārvalde 2011.gada 21.februāra vēstulē (Nr.1-4.1./234) apliecinājusi, ka minētais nomas līgums ir spēkā un tiek abpusēji ievērots un Ventspils pilsētas pašvaldībai nav radušies zaudējumi.

Ievērojot Kristiešu centra darbības specifiku, tā ieguldījumu sociāli mazaizsargāto iedzīvotāju atbalstā Ventspilī, nodrošinot ‘zupas virtuves’ pakalpojumus vidēji 100 porcijas dienā, piedaloties sociālās rehabilitācijas un citos sociālās aizsardzības projektos, kā arī Kristiešu centra 2009.gada 28.decembra iesniegumā izteikto lūgumu atzīt par spēku zaudējušu 2007.gada 18.jūlijā starp Ventspils pilsētas domi un Kristiešu centrs noslēgto pirkuma līgumu, nenosakot Kristiešu centram pienākumu maksāt atkāpšanās naudu, ievērojot tiesību normu saprātīgas piemērošanas principu un samērīguma principu, kas nosaka, ka labumam, ko sabiedrība iegūst ar aprobežojumiem, kas uzlikti privātpersonai, ir jābūt lielākam nekā privātpersonas tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumam, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 4.pantu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 9.panta septīto daļu, ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Likumības komisijas (13.05.2010. un 14.07.2010.) un Privatizācijas komisijas (08.07.2010) ieteikumus, kā arī Finanšu komitejas (22.07.2010.un 25.03.2011.) lēmumus,

**Ventspils pilsētas dome
nolemj:**

1. Atcelt 2007.gada 19.marta Ventspils pilsētas domes lēmumu Nr.94 (protokols Nr.5; 16.§) „Par pašvaldības īpašuma – apbūvēta zemesgabala Embūtes ielā 10, Ventspilī privatizācijas projekta apstiprināšanu”.
2. Atzīt par spēku zaudējušu 2007.gada 18.jūlijā starp Ventspils pilsētas domi un SIA „Ventspils kristiešu centrs” (reģistrācijas Nr.41203003053) noslēgto pirkuma līgumu par zemesgabala Embūtes ielā 10, Ventspilī (kadastra Nr.2700-025-1901) 2483 m² platībā iegādi.
3. Atzīt, ka zemesgabala Embūtes ielā 10, Ventspilī privatizācija ir izbeigta.
4. Uzdot Ventspils pilsētas domes Juridiskajai nodaļai (I.Vašukai) organizēt šī lēmuma 2.punktā noteiktajam atbilstošas vienošanās sagatavošanu.
5. Pilnvarot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoru Aldi Ābeli noslēgt vienošanos ar SIA „Ventspils kristiešu centrs” atbilstoši šī lēmuma 2.punktā noteiktajam.

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
Infrastruktūras jautājumos



J. Vītoliņš

Nosūtīt:

- 1 – SIA „Ventspils kristiešu centrs”, Buku ielā 8, Ventspilī
- 1 – Privatizācijas komisijai;
- 1 – Ventspils brīvostas pārvaldei;
- 1 – Vispārējai nodaļai;
- 2 – Finanšu nodaļai;
- 1 – Juridiskajai nodaļai;
- 8. eks. lietā ga