



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Ventspilī

2014. gada 23. maijā

Nr.54
(protokols Nr.7;4 §)

Par Ventspils pilsētas pašvaldībai
piekrītoša zemes starpgabala statusa
noteikšanu diviem zemes gabaliem
„Vaska iela 4A”, Ventspils un
„Rūpniecības iela 9A”, Ventspils

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta „a” apakšpunktā minētajam, zemes gabali ar ieteicamajiem nosaukumiem „Vaska iela 4A”, Ventspils, 623 kv.m. platībā, un „Rūpniecības iela 9A”, Ventspils, aptuveni 2126 kv.m. platībā, atbilst starpgabala statusam, jo to platība ir mazāka par jaunizveidojamā zemes gabala noteikto minimālo platību, to konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemes gabala izmantošanu apbūvei un tiem nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta otrās daļas 4. punkts un 13. panta pirmās daļas 8. punkts nosaka, ka par pamatu zemes starpgabala statusa noteikšanai un ierakstīšanai Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir pašvaldības pieņemts lēmums.

Nolūkā sakārtot apbūves struktūru, lai zemes gabalus varētu iznomāt vai atsavināt, veicinot zemes gabalu konsolidāciju, Ventspils pilsētas domes Zemes komisija ar 2014. gada 13. februāra lēmumu (protokols Nr.3) un 2014. gada 17. aprīļa lēmumu (protokols Nr.5) iesaka Ventspils pilsētas domei noteikt Ventspils pilsētas pašvaldībai piekrītoša zemes starpgabala statusu augstāk minētajiem diviem zemes gabaliem, piešķirot tiem nosaukumus „Vaska iela 4A”, Ventspils un „Rūpniecības iela 9A”, Ventspils.

Vienlaicīgi, Ventspils pilsētas domes Zemes komisija ar savu 2014. gada 13. februāra lēmuma (protokols Nr.3) 3.1. punktu ir ieteikusi izbeigt lietošanas tiesības - A G M G un V L, uz zemes gabalu „Vaska iela 4A”, Ventspils (ieteicamais nosaukums), 623 kv.m. platībā.

Zemes gabals „Vaska iela 4A”, Ventspils (ieteicamais nosaukums) robežojas ar zemes gabaliem Vaska iela 4, Ventspils, Dīķu iela 34, Ventspils, Dīķu iela 40, Ventspils, Upes iela 17, Ventspils un Upes iela 19A, Ventspils.

Zemes gabals „Rūpniecības iela 9A”, Ventspils (ieteicamais nosaukums), ar kadastra apzīmējumu 2700 015 0013, atrodas Ventspils brīvdostas teritorijā.

Zemes gabals „Rūpniecības iela 9A”, Ventspils (ieteicamais nosaukums) robežojas ar zemes gabaliem Rūpniecības iela 5, Ventspils un Rūpniecības iela 9, Ventspils.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta otrās daļas 4. punktu, 13. panta pirmās daļas 8. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta „a” apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Zemes komisijas 2014. gada

13. februāra lēmumu (protokols Nr.3), Ventspils pilsētas domes Zemes komisijas 2014. gada 17. aprīļa lēmumu (protokols Nr.5) un Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības jautājumu komitejas 2014. gada 14. maija lēmumu,
 Ventspils pilsētas dome
 nolemj:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Ventspils pilsētas domes 2001. gada 27. augusta lēmuma Nr.194 „Par zemes gabalu piešķiršanu lietošanā un zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” (protokols nr.12;30§) 1.1. punktu par papildus zemes gabala, kas robežojas ar zemes gabalu Vaska iela 4, Ventspils, piešķiršanu lietošanā A G (personas kods '), M G (personas kods un V L (personas kods), attiecīgi katram 1/2, 1/6 un 2/6 domājamās daļas no platības 623 kv.m.

2. Piešķirt zemes gabalam, aptuveni 623 kv.m. platībā, nosaukumu - „Vaska iela 4A”, Ventspils, saskaņā ar 1. pielikumu;

3. Piešķirt zemes gabalam (kadastra apzīmējums 2700 015 0013) nosaukumu - „Rūpniecības iela 9A”, Ventspils, precizējot tā platību, no 2126 kv.m. uz aptuveni 1225 kv.m., saskaņā ar 2. pielikumu.

4. Noteikt zemes gabaliem „Vaska iela 4A”, Ventspils, aptuveni 623 kv.m. platībā, un „Rūpniecības iela 9A”, Ventspils, aptuveni 1225 kv.m. platībā, Ventspils pilsētas pašvaldībai piekrītošu zemes starpgabalu statusu.

5. Pilnvarot pašvaldības SIA „Ventspils nekustamie īpašumi”, līdz zemes gabala „Vaska iela 4A”, Ventspils atsavināšanai, noslēgt zemes nomas līgumu ar zemes nomnieku par zemes gabalu „Vaska iela 4A”, Ventspils.

6. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot domes izpilddirektoram A. Ābelem.

7. Ventspils pilsētas domes lēmumu 1 (viena) mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401.

Sēdes vadītājs,
 Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
 infrastruktūras jautājumos

J. Vītoliņš

Nosūtīt : 1- Vispārējai nodaļai
 1- A. Ābelem
 1- VZD, 11. novembra krastmalā 31, Rīgā, LV-1050
 1- VZD Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam
 1- Finanšu nodaļai
 2- APN
 1- APN arhīvam
 1-PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”
 1- p/i "Komunālā pārvalde"
 1-APN Teritoriālpārvaldes un zemes ierīcības dienestam (A. Bērziņai)
 1- A. G
 1- M. G
 1- V. L
 1- Ventspils brīvostas pārvaldei
 1- Būvniecības administratīvai inspekcijai
 17 eks. lietā AK



pašvaldības zeme



rezerves zeme

2.pielikums Ventspils pilsētas domes

2014. gada 13. maija lēmumam Nr. 54

zemes gabals, kas atbilst zemes
starpgabala statusam 1225 kv.platībā

"Rūpniecības iela 9A", Ventspils
(ieteicamais nosaukums)

27000150106

27000150112

27000150115

27000150102

27000150105

27000130702

