



Latvijas Republika  
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

2010. gada 26. janvārī

Nr. 5  
(protokols Nr. 3;4§)

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu  
fiziskām personām, kuras līdz 2009. gada  
31. augustam nav iesniegušas zemes robežu  
plānu

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 24. panta pirmās daļas 2. punktu, ir noteikta kārtība, kādā izbeidzamas lietošanas tiesības tiem dzīvojamo māju un augļu dārzu lietotājiem, kuri nav veikuši noteiktas darbības zemes gabalu iegūšanai īpašumā par samaksu. Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6. pantam, zeme zem šo personu īpašumā esošajām ēkām vai lietošanā esošajiem augļu dārziem piekrīt pašvaldībai. Atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 31. punktam, pašvaldībām par šiem zemes gabaliem ir jānoslēdz zemes nomas līgumi.

Ventspils pilsētas pašvaldība ar masu saziņas līdzekļu palīdzību, kā arī personīgi nosūtot katram zemes lietotājam vēstuli, aicināja iedzīvotājus realizēt savas tiesības attiecībā uz zemes privatizāciju un veikt darbības, kas saistītas ar zemes iegūšanu īpašumā par sertifikātiem. Uz 2009. gada 31. augustu no personām, kurām bija atzītas tiesības iegūt zemes gabalus īpašumā par samaksu un kuru lietošanā esošie zemes gabalu robežu plāni bija reģistrēti Valsts zemes dienestā, darbības, kas saistītas ar zemes privatizāciju, nebija veikuši 14 zemes lietotāji. Attiecībā uz šiem zemes lietotājiem, saskaņā ar iepriekš minētajiem normatīvajiem aktiem, ir jāizbeidz lietošanas tiesības uz zemi.

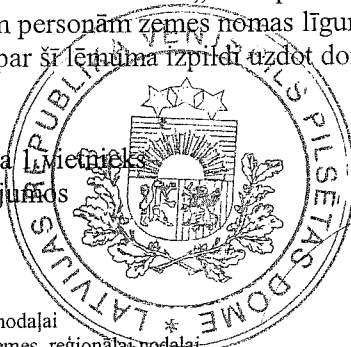
Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 24. panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 31., 33., 34., 35., 36. punktu, Ventspils pilsētas domes Zemes komisijas 2009. gada 29. oktobra ieteikumu (7. protokola 2. punkts) un Ventspils pilsētas domes Pilsētas atbilstības jautājumu komitejas 2010. gada 21. janvāra akceptu,

Ventspils pilsētas dome

**n o l ē m j:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības personām, saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot pašvaldības SIA „Ventspils nekustamie īpašumi” noslēgt ar šī lēmuma pielikumā minētajām personām zemes nomas līgumus.
3. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot domes izpilddirektoram A. Ābelem.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētāja vietnieks  
infrastrukturā jautājumos



J. Vītolīņš

Nosūtīt : 1- Vispārējai nodaļai  
1- VZD Kurzemes reģionālajai nodaļai  
1- Juridiskajai nodaļai  
1- Finanšu nodaļai  
1- APN arhīvam  
1- p/ie “Komunālā pārvalde”  
1- pašv. SIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts”  
2- Zemes komisijai  
1- Būvniecības administratīvajai inspekcijai  
1- publicēšanai laikrakstā „Ventas Balss” (bez personas datiem)  
1- publicēšanai Ventspils portālā (bez personas datiem)  
13 eks. lietā AK