



**Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME**

LĒMUMS

2015.gada 16.jūlijā

Ventspilī

Nr.61

(protokols Nr.11;5.§)

Par nekustamā īpašuma
Pils ielā 45, Ventspilī iegādi

Ventspils pilsētas domē ir saņemta A. P. pilnvarotās personas E. P. vēstule (reģistrēta Domes Vispārējā nodaļā 29.05.2015. ar Nr. 1-72/456), par nekustamā īpašuma Pils ielā 45, Ventspilī atsavināšanu par labu Ventspils pilsētas domei par cenu EUR 27'000.

Lai Ventspils pilsētas pašvaldība varētu realizēt likumā „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto (pašvaldības pienākums gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu), 9.punktā noteikto (sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā), 10.punktā noteikto (sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu), kā arī definējot vienu no Ventspils pilsētas attīstību veicinošiem mērķiem Vecpilsētas apbūves sakārtošanu, tajā skaitā radot jaunus mājokļus, tika izvērtēta iespēja iepriekš minēto pašvaldības autonomo funkciju izpildei iegādāties nekustamo īpašumu Pils ielā 45, Ventspilī.

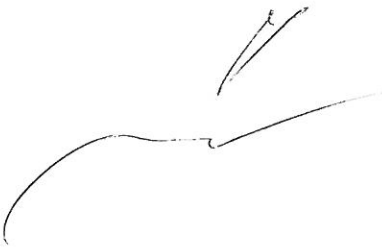
Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību mantas un finanšu līdzekļu izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1. un 3.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2., 9. un 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijas 22.10.2014. un 19.11.2014. ieteikumus, Ekonomikas un budžeta komisijas 16.01.2015. un 26.05.2015. ieteikumus un Finanšu komitejas 03.07.2015. atzinumu,

**Ventspils pilsētas dome
nolemj:**

1. Iegādāties nekustamo īpašumu Pils ielā 45, Ventspilī (kadastra Nr. 2700 002 0608) par EUR 27'000 (divdesmit septiņi tūkstoši euro), kas sastāv no zemes gabala (kadastra Nr.2700 002 0608) 695 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējuma Nr.2700 002 0608 001) 274,3 m² platībā, šķūņa (kadastra apzīmējuma Nr.2700 002 0608 002) 156,2 m² platībā un garāžas (kadastra apzīmējuma Nr.2700 002 0608 003) 14 m² platībā.
2. Nekustamā īpašuma atsavinātājam jānodrošina, ka darījuma veikšanas rezultātā nekustamajam īpašumam Pils ielā 45, Ventspilī zemesgrāmatā reģistrētā hipotēka par labu AS Swedbank tiek dzēsta.
3. Pilnvarot pašvaldības SIA „Ventspils nekustamie īpašumi” valdes priekšsēdētāju V.Lesiņu Ventspils pilsētas pašvaldības vārdā, slēgt pirkuma līgumu par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma iegādi.

4. Pēc attiecīga pirkuma līgumu parakstīšanas par nekustamā īpašuma Pils ielā 45, Ventspilī, iegādi Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā, Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļai (M.Bože) veikt darbības, kas saistītas ar minētā zemes gabala reģistrāciju Zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda.
5. Šī lēmuma 1.,3. un 4.punkta izpildei iedalīt Domes administrācijas 2015.gada pamatbudžetā **EUR 27'695** (divdesmit septiņi tūkstoši seši simti deviņdesmit pieci euro) Ventspils pilsētas pašvaldības 2015.gada pamatbudžeta asignējumos plānotā ieņēmumu pārsnieguma pār izdevumiem, tai skaitā nekustamā īpašuma iegādei EUR 27'000 (divdesmit septiņi tūkstoši euro) un reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda EUR 695 (seši simti deviņdesmit pieci euro), tai skaitā EUR 565 nodevām un EUR 130 juridisko pakalpojumu apmaksai.
5. Domes administrācijas grāmatvedībai (G.Aumeistere) nodrošināt atbilstošas izmaiņas Domes administrācijas 2015.gada pamatbudžeta ieņēmumu-izdevumu tāmē.
6. Domes Finanšu nodaļai (K.Vitenbergs) nodrošināt atbilstošas izmaiņas Ventspils pilsētas pašvaldības 2015.gada budžeta kopsavilkumā.
7. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram (A.Ābele).

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
infrastrukturā jautājumos



J.Vītoliņš

Nosūtīt:

1-Vispārējai nodaļai
1-Juridiskajai nodaļai
1-Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļai
1-Domes grāmatvedībai
1-E.P:
1-PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”
2-Finanšu nodaļai
1-Būvniecības administratīvai inspekcijai