



**Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME**

LĒMUMS

2015.gada 16.jūlijā

Ventspilī

Nr.62

(protokols Nr.11;6.§)

Par nekustamā īpašuma
Pils ielā 47, Ventspilī iegādi

Ventspils pilsētas domē ir saņemta AS „Reverta” 08.05.2015. vēstule Nr.2.4.-02/311 „Par piedāvājumu iegādāties nekustamo īpašumu Pils ielā 47, Ventspilī (reģistrēta Domes Vispārējā nodaļā 11.05.2015. ar Nr. 1-89/1897), kurā izteikts piedāvājums Ventspils pilsētas pašvaldībai iegādāties nekustamo īpašumu Pils ielā 47, Ventspilī (14 dzīvokļu īpašumi) par kopējo cenu EUR 38`500.

Lai Ventspils pilsētas pašvaldība varētu realizēt likumā „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto (pašvaldības pienākums gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu), 9.punktā noteikto (sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā), 10.punktā noteikto (sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu), kā arī definējot vienu no Ventspils pilsētas attīstību veicinošiem mērķiem Vecpilsētas apbūves sakārtošanu, tajā skaitā radot jaunus mājokļus, tika izvērtēta iespēja iepriekš minēto pašvaldības autonomo funkciju izpildei iegādāties nekustamo īpašumu Pils ielā 47, Ventspilī.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību mantas un finanšu līdzekļu izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1. un 3.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2., 9. un 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijas 22.10.2014. un 19.11.2014. ieteikumus, Ekonomikas un budžeta komisijas 16.01.2015. un 26.05.2015. ieteikumus un Finanšu komitejas 03.07.2015. atzinumu,

**Ventspils pilsētas dome
nolemj:**

1. Iegādāties nekustamo īpašumu Pils ielā 47, Ventspilī (kadastra Nr.2700 002 0607) par EUR 38`500 (trīsdesmit astoņi tūkstoši pieci simti euro), kas sastāv no zemes gabala (kadastra Nr.2700 002 0607) 674 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējuma Nr.2700 002 0607 001) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējuma Nr.2700 002 0607 002), viss īpašums sadalīts 14 dzīvokļu īpašumos.
2. Pilnvarot pašvaldības SIA „Ventspils nekustamie īpašumi” valdes priekšsēdētāju V.Lesiņu Ventspils pilsētas pašvaldības vārdā slēgt pirkuma līgumu par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma iegādi.
3. Pēc attiecīga pirkuma līgumu parakstīšanas par nekustamā īpašuma Pils ielā 47, Ventspilī, iegādi Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā, Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļai (M.Bože) veikt darbības, kas saistītas ar minētā zemes gabala reģistrāciju Zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda.

4. Šī lēmuma 1., 2. un 3. punkta izpildei iedalīt Domes administrācijas 2015. gada pamatbudžetā EUR 40 670 (četrdesmit tūkstoši seši simti septiņdesmit euro) no Ventspils pilsētas pašvaldības 2015. gada pamatbudžeta asinējumos plānotā ieņēmumu pārsnieguma pār izdevumiem, tai skaitā nekustamā īpašuma iegādei EUR 38 500 (trīsdesmit astoņi tūkstoši pieci simti euro) un reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda EUR 2170 (viens tūkstotis divi simti euro), tai skaitā EUR 1070 nodevām un EUR 1100 juridisko pakalpojumu apmaksai.
5. Domes administrācijas grāmatvedībai (G. Aumeistere) nodrošināt atbilstošas izmaiņas Domes administrācijas 2015. gada pamatbudžeta ieņēmumu-izdevumu tāmē.
6. Domes Finanšu nodaļai (K. Vitenbergs) nodrošināt atbilstošas izmaiņas Ventspils pilsētas pašvaldības 2015. gada budžeta kopsavilkumā.
7. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram (A. Ābele).

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
infrastrukturā jautājumos

J. Vītoliņš

Nosūtīt:

- 1-Vispārējai nodaļai
- 1-Juridiskajai nodaļai
- 1-Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļai
- 1-Domes grāmatvedībai
- 1-AS „Reverta”
- 1-PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”
- 2-Finanšu nodaļai
- 1-Būvniecības administratīvai inspekcijai