



Latvijas Republika  
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

2011.gada 20.maijā

Ventspilī

Nr.68  
(protokols Nr.8;4.§)

Par neapbūvēta zemesgabala Balasta ielā 11, Ventspilī  
izsoles noteikumos norādītā termiņa pagarināšanu

Ventspils pilsētas domē saņemts Mārtiņa Līgotņa 2011.gada 11.marta iesniegums (reģistrēts Domes Vispārējā nodaļā 15.03.2011. ar Nr.1-72/133), kurā lūgts pagarināt zemes gabalā Balasta ielā 11, Ventspilī apbūves termiņu.

Ventspils pilsētas dome 2006.gada 05.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.219 „Par pašvaldības īpašuma-neapbūvēta zemesgabala Balasta ielā 11, Ventspilī izsoles noteikumu apstiprināšanu”, 2007.gada 23.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.248 „Par pašvaldības īpašuma-neapbūvēta zemesgabala Balasta ielā 11, Ventspilī izsoles rezultātu apstiprināšanu” un 2007.gada 25.jūlijā starp Ventspils pilsētas domi un SIA „Trīspadsmīt saules” noslēgts Pirkuma līgums.

Saskaņā ar 2007.gada 21.septembrī noslēgto trīspusējo Vienošanos, Mārtiņš Līgotnis no SIA „Trīspadsmīt saules” pārņēma visas saistības, kuras minētas neapbūvēta zemesgabala Balasta ielā 11, Ventspilī izsoles noteikumos, tai skaitā, ka „Pircējam zemesgabalā Balasta ielā 11, Ventspilī plānotā apbūve jāpabeidz (jānodod ekspluatācijā) 4 (četrus) gadu laikā no šī līguma abpusējas parakstīšanas brīža.”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, ņemot vērā ekonomisko situāciju valstī un to, ka attiecībā uz minēto objektu nav paredzēts realizēt atpakaļpirkuma tiesības, bet gan sakārtot to, ievērojot vienādu principu attiecībā uz visiem noslēgtajiem Līgumiem, kad Privatizācijas noteikumos vai Izsoles noteikumos ietverts nosacījums noteiktā laikā pabeigt ēku rekonstrukciju vai būvniecību (ekspluatācijā nodošanas termiņš), saskaņā ar Ventspils pilsētas domes Privatizācijas komisijas 2011.gada 20.aprīļa ieteikumu un Finanšu komitejas 2011.gada 29.aprīļa sēdes lēmumu,

**Ventspils pilsētas dome  
n o l e m j :**

1. Izdarīt grozījumus Ventspils pilsētas domes 2006.gada 05.jūnija lēmuma Nr.219 „Par pašvaldības īpašuma-neapbūvēta zemesgabala Balasta ielā 11, Ventspilī izsoles noteikumu apstiprināšanu” Pielikumā apstiprināto izsoles noteikumu 19.4.punktam, izsakot to sekojošā jaunā redakcijā:

**„19.4. Zemes gabalā Balasta ielā 11, Ventspilī uzbūvējamā ēka pilnībā jāpabeidz (jānodod ekspluatācijā) līdz 01.08.2021.”**

2. Domes lēmuma izpildi kontrolēt Ventspils pilsētas domes Finanšu nodaļai.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks  
Infrastruktūras jautājumos

J.Vītoliņš

Nosūtīt:

1-Vispārējai nodaļai  
1-Privatizācijas komisijai  
1-M.Līgotnim

2-Finanšu nodaļai  
1-Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļai  
1-Juridiskai nodaļai  
8.eks.lietā ga