



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

2009.gada 1.jūnijā

Ventspilī

Nr. 89
(protokols Nr.7; 2. §)

Par dzīvokļa iegādi pašvaldības īpašumā

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktā noteikta pašvaldības autonomā funkcija - „sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā” un likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.pantā pašvaldībai noteikts pienākums attiecībā uz vairāku personu kategoriju nodrošināšanu ar dzīvojamo telpu (maznodrošinātas personas, kuras izliktas no dzīvojamās telpas par īres un komunālo maksājumu parādiem saskaņā ar tiesas spriedumiem; maznodrošinātas politiski represētās personas; bērni-bāreņi; repatrianti; maznodrošinātas personas, kuras atbrīvojušās no brīvības atņemšanas vietām).

Ventspils pilsētas pašvaldības Palīdzības reģistrā pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšanai (turpmāk tekstā - Palīdzības reģistrs) reģistrētas 103 personas, no tām saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta normām ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām 34 personas, saskaņā ar Ventspils pilsētas domes saistošo noteikumu Nr.19 „Par kārtību, kādā Ventspilī reģistrējamas personas pašvaldības palīdzības saņemšanas dzīvokļa jautājuma risināšanā” (apstiprināti ar Ventspils pilsētas domes 2002.gada 22.aprīļa lēmumu Nr.159) ar 6.2.7. un 6.3.2. punktu nosacījumiem iekļautas 69 personas.

Privatizācijas procesa rezultātā Ventspils pilsētas pašvaldības dzīvojamais fonds ir būtiski samazinājies: 1998.gadā Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā bija 12299 dzīvokļi, savukārt 2008.gadā – 3070 dzīvokļi. Līdz ar to samazinājies arī atbrīvoto dzīvokļu skaits, kas ir pašvaldības rīcībā Palīdzības reģistrā iekļauto personu nodrošināšanai ar dzīvojamām telpām: 1998.gadā atbrīvojās 132 dzīvokļi, bet 2008.gadā atbrīvojās 35 dzīvokļi.

Palīdzības reģistrā iekļauto personu skaits liecina par to, ka pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā aktualitāte Ventspilī būtiski nemainās un, ņemot vērā, ka ekonomiskās krīzes apstākļos būtiski pieaug maznodrošināto personu skaits, prognozējams, ka šis jautājums nezaudēs savu aktualitāti arī turpmāk.

Ņemot vērā, ka Ventspils pilsētas pašvaldība nav plānojusi tuvākajos gados veikt jaunu dzīvojamo māju būvniecību, un analizējot datus par Palīdzības reģistrā iekļauto personu nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu nepieciešamo dzīvokļu platību, no 103 personām 65 personām nepieciešams vienistabas dzīvoklis, 30 personām – divistabu dzīvokļi un 8 personām – trīsstabu dzīvokļi. Ventspils pilsētas domes Sociālā dienesta 2009.gada budžetā tika apstiprināti līdzekļi Ls 30 000 apmērā vienistabas dzīvokļu iegādei.

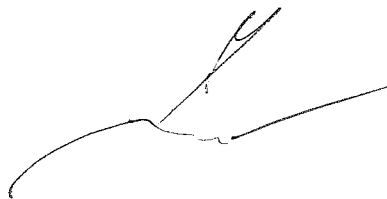
Dzīvokļu iegādes nodrošināšanai laikraksta „Ventas balss” 2009.gada 19. un 28.marta numuros tika ievietots sludinājums par dzīvokļu pirkšanu. Saskaņā ar sludinājumu Ventspils pilsētas domes Dzīvokļu nodaļā bija saņemti 15 piedāvājumi. Minēto piedāvājumu apsekošanu un izvērtēšanu veica Ventspils pilsētas pašvaldības institūciju speciālisti, kā rezultātā tika izvēlēts viens vienistabas dzīvoklis.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.pantu, Publisko iepirkumu likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, Ventspils pilsētas domes saistošiem noteikumiem Nr.19 „Par kārtību, kādā Ventspilī reģistrējamās personas pašvaldības palīdzības saņemšanas dzīvokļa jautājuma risināšanā” (apstiprināti ar Ventspils pilsētas domes 2002.gada 22.aprīļa lēmumu Nr.159), Ventspils pilsētas domes Dzīvokļu komisijas (26.05.2009) ieteikumu, Ekonomikas un budžeta komisijas (28.05.2009) ieteikumu, Finanšu komitejas nolikuma 8.punktu un Sociālo lietu komitejas (28.05.2009) lēmumu,

Ventspils pilsētas dome
nolemj:

- 1.Iegādāties Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā vienistabas dzīvokli Nr.5 Lidotāju ielā 26, Ventspilī, dzīvojamā platība 14.3 kv.m, kopējā platība 26.4 kv.m – par Ls 8 000 (astoņi tūkstoši lati).
- 2.Iedalīt Domes administrācijas (G.Aumeistere) 2009. gada pamatbudžetā kopsummā Ls 8229 no Sociālā dienesta 2009. gada pamatbudžetā dzīvokļu iegādei apstiprinātajiem līdzekļiem: šī lēmuma 1. punktā minētā dzīvokļa iegādei Ls 8000 un reģistrācijai Zemesgrāmatā Ls 229.
- 3.Sociālajam dienestam (S.Valde) un Domes administrācijai (G.Aumeistere) nodrošināt atbilstošas izmaiņas iestādes 2009.gada pamatbudžetā.
- 4.Finanšu nodaļai (I.Kaktiņa) nodrošināt izmaiņas Ventspils pilsētas pašvaldības 2009.gada pamatbudžeta kopsavilkumā.
- 5.Pilnvarot Ventspils pilsētas domes izpilddirektora v.i. Aldi Ābeli parakstīt līgumus par šī lēmuma 1.punktā minēto dzīvokļu iegādi Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā un citus dokumentus saistībā ar to reģistrēšanu uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētāja
1.vietnieks



J.Vītoliņš

Nosūtīt:

- 1- Organizatoriskā un informācijas nod.
- 1- izpilddirektora v.i. A. Ābelem
- 1- PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”
- 1- Sociālais dienests
- 1 – Juridiskai nodaļai
- 1 – Finanšu nodaļai
- 1 - grāmatvedībai
- 1- public..”Ventas Balss”
- 1 – Dzīvokļu nodaļai
- 10. eks. lietā bl