



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

2015.gada 28.janvārī

Ventspilī

Nr.8
(protokols Nr.2;2.§)

Par nekustamo īpašumu
Ūdens ielā 6, Ventspilī un
Ūdens ielā 8, Ventspilī iegādi

Lai Ventspils pilsētas pašvaldība varētu realizēt likumā „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto (pašvaldības pienākums gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu), kā arī definējot vienu no Ventspils pilsētas attīstību veicinošiem mērķiem Vecpilsētas apbūves sakārtošanu, tajā radot jaunus mājokļus, tika izvērtēta iespēja iepriekš minēto pašvaldības autonomo funkciju izpildei iegādāties nekustamos īpašumus – apbūvētus zemes gabalus Ūdens ielā 6, Ventspilī un Ūdens ielā 8, Ventspilī .

Ventspils pilsētas domē ir saņemts iesniegums, ar kuru nekustamo īpašumu īpašnieks piekrīt Ventspils pilsētas pašvaldībai pārdot nekustamos īpašumus Ūdens ielā 6, Ventspilī (kadastra Nr. 2700 002 1111), kas sastāv no zemes gabala (kadastra apzīmējuma Nr.2700 002 1111) 274 m² platībā un trīsstāvu mūra ēkas ar piebūvi (kadastra apzīmējuma Nr.2700 002 1111 001), kura demontēta līdz pamatiem, un Ūdens ielā 8, Ventspilī (kadastra Nr. 2700 002 1112), kas sastāv no zemes gabala (kadastra apzīmējuma Nr.2700 002 1112) 2226 m² platībā, transformatoru apakšstacijas (kadastra apzīmējums Nr.2700 002 1112 004) un līdz pamatiem demontētām būvēm: divstāvu ēkas (kadastra apzīmējuma Nr.2700 002 1112 001) un palīgēkas (kadastra apzīmējuma Nr.2700 002 1112 003) par cenu, kas nepārsniedz sertificēta vērtētāja noteikto tirgus vērtības robežu ar precizitāti +/-15% .

Pamatojoties uz likuma „Par publiskas personas mantas un finanšu līdzekļu izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1. un 3.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Ventspils pilsētas domes Pilsētas attīstības komisijas 28.11.2014. ieteikumu, Ekonomikas un budžeta komisijas 16.01.2015. ieteikumu un Finanšu komitejas 23.01.2015. atzinumu,

**Ventspils pilsētas dome
nolemj:**

1. Iegādāties nekustamo īpašumu Ūdens ielā 6, Ventspilī (kadastra Nr. 2700 002 1111) par cenu, kas nepārsniedz 80000 EUR (astoņi tūkstoši euro).
2. Iegādāties nekustamo īpašumu Ūdens ielā 8, Ventspilī (kadastra Nr. 2700 002 1112) par cenu, kas nepārsniedz 77000 EUR (septiņdesmit septiņi tūkstoši euro).
3. Pilnvarot pašvaldības SIA „Ventspils nekustamie īpašumi” valdes priekšsēdētāju V.Lesiņu, Ventspils pilsētas pašvaldības vārdā slēgt pirkuma līgumus par šī lēmuma 1. un 2. punktā minēto nekustamo īpašumu iegādi.
4. Pēc attiecīgo pirkuma līgumu parakstīšanas par nekustamo īpašumu Ūdens ielā 6, Ventspilī un Ūdens ielā 8, Ventspilī iegādi Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā, Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļai (M.Bože) veikt

darbības, kas saistītas ar minēto nekustamo īpašumu reģistrāciju Zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda.

5. Šī lēmuma 1., 2. un 4. punkta izpildei iedalīt Domes administrācijas 2015. gada pamatbudžetā EUR 86'965 (astoņdesmit seši tūkstoši deviņi simti sešdesmit pieci euro) Ventspils pilsētas pašvaldības 2015. gada pamatbudžeta asignējumos plānotā ieņēmumu pārsnieguma pār izdevumiem, tai skaitā nekustamo īpašumu iegādei EUR 85000 (astoņdesmit pieci tūkstoši euro) un reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Ventspils pilsētas pašvaldības vārda EUR 1965 (viens tūkstotis deviņi simti sešdesmit pieci euro), tai skaitā EUR 1865 nodevām un EUR 100 juridisko pakalpojumu apmaksai.
6. Domes administrācijas grāmatvedībai (G. Aumeistere) nodrošināt atbilstošas izmaiņas Domes administrācijas 2015. gada pamatbudžeta ieņēmumu-izdevumu tāmē.
7. Domes Finanšu nodaļai (K. Vitenbergs) nodrošināt atbilstošas izmaiņas Ventspils pilsētas pašvaldības 2015. gada budžeta kopsavilkumā.
8. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ventspils pilsētas domes izpilddirektoram (A. Ābele).

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
infrastrukturā jautājumos

J. Vītoliņš

Nosūtīt:

- 1-Vispārējai nodaļai
- 1-Juridiskajai nodaļai
- 1-Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļai
- 1-Domes grāmatvedībai
- 1-nek. īpaš. Ūdens ielā 6, 8, Ventspilī īpašniekam
- 1-PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”
- 2-Finanšu nodaļai

9 eks. lietā ga