



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA
PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS UN VIDES KOMISIJA

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601162; e-pasts: pavk@ventspils.lv

Ventspilī
Ventspils valstspilsētas pašvaldības
Pilsētas attīstības un vides komisija

Protokols

2023. gada 13. aprīlī		Nr.7
Sēdes sākums	plkst. 10:00	
Sēdi vada	komisijas priekšsēdētājs	Jānis Vītoliņš
Protokolē	komisijas sekretārs	Evija Zaharova
Piedalās	komisijas priekšsēdētāja vietnieks	Didzis Ošenieks
	komisijas loceklis	Guntars Ikerts
	komisijas loceklis	Aldis Ābele
	komisijas loceklis	Andris Norītis
	komisijas loceklis	Vasilijs Giņko
	komisijas loceklis	Jānis Čerņavskis
Nepiedalās	komisijas loceklis	Aivars Lembergs
	komisijas loceklis	Guntis Blumbergs
	komisijas loceklis	Ivars Landmanis
	komisijas locekle	Ilze Valdmane

Sēde notiek klātienē, Domes ēkas 1. stāva zālē, daļai no pieaicinātajām personām piedaloties attālināti.

Ventspils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētājs Jānis Vītoliņš piedāvā apstiprināt sekojošu darba kārtību:

1. Par lokālpārvaldības "Lokālpārvaldības nekustamajam īpašumam Gaismas ielā 3, Ventspilī (kadastra apzīmējums 2700 009 0208)" apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

apstiprināt Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētāja piedāvāto darba kārtību.

Darba gaita:

1. Par lokālpārvaldības "Lokālpārvaldības nekustamajam īpašumam Gaismas ielā 3, Ventspilī (kadastra apzīmējums 2700 009 0208)" apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītāja vietnieks infrastruktūras jautājumos	Mārtiņš Rozentāls
	Domes priekšsēdētāja vietnieks	Aigo Gūtmanis

Ziņo:

Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas Teritoriālpārvaldības un zemes ierīcības dienesta vadītājs Kaspars Siņicins.

Jautājuma izklāsts:

Pamatojoties uz Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 20.10.2022. lēmumu Nr. 177 (protokols Nr. 19; 2.§) “Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam Gaismas ielā 3, Ventspilī, grozot Ventspils pilsētas teritorijas plānojumu”, tiek realizēta nekustamā īpašuma Gaismas ielā 3, Ventspilī lokālpārvaldības izstrāde, ar mērķi grozīt tam Ventspils pilsētas teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu (plānoto (atļauto) izmantošanu) no sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (S) uz mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM), nolūkā veicināt mazstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo apbūvi Ventspils pilsētā.

Iepriekš minētā sakarā, balstoties uz Pašvaldības domes 16.02.2023. lēmumu Nr.31 “Par nekustamā īpašuma Gaismas ielā 3, Ventspilī lokālpārvaldības 1.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”, laika posmā no 27.02.2023. līdz 27.03.2023. norisinājās teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādātāja – V.Laiviņa izstrādātā lokālpārvaldības “Lokālpārvaldības nekustamam īpašumam Gaismas ielā 3, Ventspilī (kadastra apzīmējums 2700 009 0208)” 1.redakcijas (turpmāk – Lokālpārvaldības) publiskā apspriešana. Publiskās apspriešanas laikā netika saņemts neviens privātpersonas priekšlikums, viedoklis vai ierosinājums, kā arī publiskās apspriešanas sanāksmē, kas norisinājās 2023. gada 23. martā, nepiedalījās neviens interesents. Par nekustamā īpašuma Gaismas ielā 3, Ventspilī lokālpārvaldības projektu no visām Darba uzdevumā norādītajām valsts un pašvaldības institūcijām tika saņemti pozitīvi atzinumi.

Atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas plānošanas dokumentiem” 86. un 87. punktos noteiktajam, kuri nosaka, ka izstrādes vadītājs sagatavo ziņojumu par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu, kuru kopā ar attiecīgā plānošanas dokumenta izstrādātāja sagatavoto redakciju iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē, Pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļa (turpmāk – APN) ir sagatavojusi ziņojumu par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un Pašvaldības lēmuma projektu ar pielikumiem par Lokālpārvaldības apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu.

Turpinājumā APN Teritoriālpārvaldības un zemes ierīcības dienesta vadītājs Kaspars Siņicins iepazīstina klātesošos ar Lokālpārvaldības risinājumu, ziņojumu par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu, saistošo noteikumu projektu.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēm:

1.1. Ieteikt atbalstīt lokālpārvaldības “Lokālpārvaldības nekustamam īpašumam Gaismas ielā 3, Ventspilī (kadastra apzīmējums 2700 009 0208)” apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu;

1.2. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļu (M. Bože) jautājumu par lokālpilnojuma “Lokālpilnojums nekustamam īpašumam Gaismas ielā 3, Ventspilī (kadastra apzīmējums 2700 009 0208)” apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu virzīt uz Domi.

Sēdi beidz 10:15

Sēdes vadītājs,
Pilsētas attīstības un vides komisijas
priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Vītolis

Protokolēja

(personiskais paraksts)

Evija Zaharova