



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA
ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, Latvija, tālr.: 63624323, e-pasts: atsavinanas.komisija@ventspils.lv

Ventspilī

09.08.2023.

Atsavināšanas komisijas sēdes protokols

Nr.12

Sēdē piedalās (attālināti):

- 1) Guntars Ikerts – Atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja vietnieks;
- 2) Linards Gulbis – Atsavināšanas komisijas loceklis;
- 3) Ivo Princis – Atsavināšanas komisijas loceklis;
- 4) Reinis Rasa – Atsavināšanas komisijas loceklis (no 2.jautājuma);
- 5) Māris Skusāns – Atsavināšanas komisijas loceklis.

Nepiedalās:

- 1) Aigo Gūtmanis – Atsavināšanas komisijas priekšsēdētājs;
- 2) Gints Ošenieks – Atsavināšanas komisijas loceklis.

Sēdi vada G.Ikerts – Atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja vietnieks.

Sēdi protokolē E.Sormule – Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils osta” vadītāja nozīmēta persona.

Nr.	Jautājuma nosaukums	Ziņotājs/sagatavotājs
1	2	3
1.	Par transporta vienības atsavināšanu	PSIA “Ventspils reiss” direktors A.Bernics
2.	Par dzīvokļa īpašuma Talsu ielā (..), Ventspilī atsavināšanu	PI “Ventspils domes administrācija” Dzīvokļu nodaļas vadītāja B.Līdaka
3.	Par dzīvokļa īpašuma Lidotāju ielā (..), Ventspilī atsavināšanu	PI “Ventspils domes administrācija” Dzīvokļu nodaļas vadītāja B.Līdaka
4.	Par dzīvokļa īpašuma Līņu ielā (..), Ventspilī atsavināšanu	PI “Ventspils domes administrācija” Dzīvokļu nodaļas vadītāja B.Līdaka

Sēdes sākums plkst.13.00.

Atsavināšanas komisijas locekli vienbalsīgi (visiem balsojot – “Par”) apstiprina sēdes darba kārtību.

1.jautājums.

Par PSIA “Ventspils Reiss” transporta vienību atsavināšanu.

Ziņo pašvaldības SIA “Ventspils Reiss” direktors A.Bernics

Pašvaldības SIA “Ventspils Reiss” (turpmāk – Ventspils Reiss) informē, ka vēlas atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli sekojošu Ventspils Reiss piederošu kustamo mantu par piedāvāto sākumcenu (saskaņā ar tabulā Nr.1 norādīto informāciju):

Tabula Nr.1:

Nr.p.k	Transporta marka	Valsts reģistrācijas Nr.	Izlaiduma gads	Šasijas Nr.	Nobraukums, km	Novērtējums* EUR	Piedāvātā sākumcena EUR
	Otrā izsole						
1.	Mercedes Benz Sprinter 518	HH 5256	2009	WDB9066551S387862	614458	9680.00	6000.00
2.	Mercedes Benz Sprinter 518	HO 2017	2010	WDB9066571S529319	659074	11616.00	7500.00

	Trešā izsole						
3.	Mercedes Benz Sprinter 518	HK 2869	2009	WDB9066571S334788	923132	4500.00 (jauns vērtējums)	4500.00
4.	Mercedes Benz Sprinter 515	HH 5255	2009	WDB9066551S387461	630809	10000.00	6000.00
5.	Mercedes Benz Sprinter 516	IW 9731	2010	WDB9066571S526478	716823	12000.00	7500.00
6.	Mercedes Benz Sprinter 516	HO 2014	2010	WDB9066571S529320	787735	12000.00	7500.00
7.	Mercedes Benz Sprinter 516	HO 2005	2010	WDB9066571S526007	797521	10000.00	6000.00
8.	Mercedes Benz Sprinter 516	HO 2015	2010	WDB9066571S526477	796677	12000.00	7500.00
	Ceturrtā izsole						
9.	Mercedes Benz O 580	PC 15	2005	WEB62901113521340	1365655	30000.00	19000.00
	Piektā izsole						
10.	Mercedes Benz O 550	FR 5695	2005	WEB62703113100154	1384937	15000.00	7000.00
					KOPĀ	126796	78500

Autotransporta vienību vērtēšanu ir veicis neatkarīgs eksperts Guntars Ekmanis, sertifikāta Nr.AA394

Atsavināšanas komisija balso: 4 (četri – G.Ikerts, M.Skusāns, I.Princis, L.Gulbis)

Par: 4

Pret: 0

Vienbalsīgi nolēma ieteikt: pašvaldības SIA “Ventspils Reiss” atsavināt kustamo mantu – zemāk norādītās transporta vienības par piedāvāto sākumcenu (saskaņā ar tabulā Nr.2 norādīto informāciju), ar izsoles soli 100 EUR (viens simts euro):

Tabula Nr.2:

Nr.p.k	Transporta marka	Valsts reģistrācijas Nr.	Izlaiduma gads	Šasijas Nr.	Nobraukums., km	Novērtējums* EUR	Piedāvātā sākumcena EUR
	Otrā izsole						
1.	Mercedes Benz Sprinter 518	HH 5256	2009	WDB9066551S387862	614458	9680.00	6000.00
2.	Mercedes Benz Sprinter 518	HO 2017	2010	WDB9066571S529319	659074	11616.00	7500.00
	Trešā izsole						
3.	Mercedes Benz Sprinter 518	HK 2869	2009	WDB9066571S334788	923132	4500.00 (jauns vērtējums)	4500.00
4.	Mercedes Benz Sprinter 515	HH 5255	2009	WDB9066551S387461	630809	10000.00	6000.00
5.	Mercedes Benz Sprinter 516	IW 9731	2010	WDB9066571S526478	716823	12000.00	7500.00
6.	Mercedes Benz Sprinter 516	HO 2014	2010	WDB9066571S529320	787735	12000.00	7500.00
7.	Mercedes Benz Sprinter 516	HO 2005	2010	WDB9066571S526007	797521	10000.00	6000.00
8.	Mercedes Benz Sprinter 516	HO 2015	2010	WDB9066571S526477	796677	12000.00	7500.00

	Ceturrtā izsole						
9.	Mercedes Benz O 580	PC 15	2005	WEB62901113521340	1365655	30000.00	19000.00
	Piektā izsole						
10.	Mercedes Benz O 550	FR 5695	2005	WEB62703113100154	1384937	15000.00	7000.00
					KOPĀ	126796	78500

2.jautājums

Par dzīvokļa īpašuma Jūras ielā (..), Ventspilī atsavināšanu

PI "Ventspils domes administrācija" Dzīvokļu nodaļas vadītāja B.Līdaka

Dzīvojamā māja Jūras ielā 3, Ventspilī (kadastra apzīmējums 27000050604001) tika nodota privatizācijai ar Ventspils pilsētas domes 2007.gada 23.jūlija lēmumu Nr.241 "Par dzīvojamās mājas Jūras ielā 3, Ventspilī privatizācijas uzsākšanu".

No 70 dzīvojamā mājā esošiem dzīvokļiem 50 (71%) ir privatizēti.

2023.gada 28.martā Ventspils valstspilsētas pašvaldībā saņemts pašvaldības dzīvokļa Nr. (..) Jūras ielā 3, Ventspilī, ģimenes (..), iesniegums ar lūgumu atļaut viņai iegūt īpašumā īrēto dzīvokli.

Īpašuma sastāvā ietilpst 1 -istabas dzīvoklis ar kopējo platību 29,5 m², dzīvojamās mājas kopīpašuma 2950/280140 domājamās daļas.

Dzīvojamā māja saistīta ar privātpašumā esošu zemes gabalu Jūras ielā 3, Ventspilī, 1500 m² platībā ar kadastra numuru 27000050604.

Iesniegumam pievienoti Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktie dokumenti.

Saskaņā ar SIA "Ober Haus vērtēšanas serviss" 2023.gada 1.jūnija atzinumu minētā īpašuma tirgus vērtība ir 16 000 EUR.

(..) ir iepazinusies ar dzīvokļa novērtējumu, piekrīt iegādāties īpašumu par 16 000 EUR un norēķināsies vienā maksājumā par visu kopējo summu.

Dzīvokļu nodaļa ir sagatavojusi lēmuma projektu "Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. (..) Jūras ielā 3, Ventspilī, atsavināšanu".

Ņemot vērā iepriekš minēto, **Dzīvokļu nodaļas priekšlikums ir:**

Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Jūras ielā (..), Ventspilī nosacīto cenu 16 000 EUR apmērā.

Atsavināt (..), personas kods (..)dzīvokļa īpašumu Jūras ielā (..), Ventspilī par nosacīto cenu 16 000 EUR apmērā (sešpadsmit tūkstoši *euro*) ar atsavināšanas metodi – pārdošana par brīvu cenu. Atsavināšanas komisija balso: 5 (pieci – G.Ikerts, M.Skusāns, I.Princis, L.Gulbis, R.Rasa)

Par: 5

Pret: 0

Vienbalsīgi nolēma ieteikt: atsavināt Ventspils valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Jūras ielā (..), Ventspilī (..), personas kods (..)par nosacīto cenu 16 000 EUR apmērā (sešpadsmit tūkstoši *euro*) ar atsavināšanas metodi – pārdošana par brīvu cenu.

Ieteikt Ventspils valstspilsētas pašvaldības domei apstiprināt lēmumprojektu "Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. (..)Jūras ielā 3, Ventspilī, atsavināšanu".

3.jautājums

Par dzīvokļa īpašuma Pils ielā (..), Ventspilī atsavināšanu

PI "Ventspils domes administrācija" Dzīvokļu nodaļas vadītāja B.Līdaka

Dzīvojamā māja Pils ielā 34, Ventspilī (kadastra apzīmējums 27000021004001) kopā ar tai piesaistīto zemes gabalu 444 m² platībā (kadastra apzīmējums 27000021004) un funkcionāli saistīto šķūni tika nodota privatizācijai ar Ventspils pilsētas domes 1998.gada 21.decembra lēmumu Nr. 556 "Par Ventspils pašvaldības nekustamā īpašuma (dzīvojamo māju) privatizāciju". Nekustamais īpašums atrodas Valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā – senpilsētas teritorijā.

No 7 dzīvojamā mājā esošiem dzīvokļiem 6 (86%) ir privatizēti.

2023. gada 7. jūnijā Ventspils valstspilsētas pašvaldībā saņemts pašvaldības dzīvokļa Nr. (..)Pils ielā 34, Ventspilī, īrnieces (..)iesniegums ar lūgumu atļaut viņai iegūt īpašumā īrēto dzīvokli.

Īpašuma sastāvā ietilpst 1-istabas dzīvoklis ar kopējo platību 26,9 m², dzīvojamās mājas kopīpašuma 11/100 domājamās daļas, mājai piesaistītā zemes gabala Pils ielā 34 kopīpašuma 11/100 domājamās daļas, funkcionāli saistītās būves – šķūņa kopīpašuma 11/100 domājamās daļas. Iesniegumam pievienoti Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktie dokumenti.

Saskaņā ar SIA “Ober Haus vērtēšanas serviss” 2023.gada 4.jūlija atzinumu minētā īpašuma tirgus vērtība ir 7 000 EUR.

(..) ir iepazinusies ar dzīvokļa novērtējumu, piekrīt iegādāties īpašumu par 7 000 EUR un par pirkumu norēķināties vienā maksājumā par visu kopējo summu.

Dzīvokļu nodaļa ir sagatavojusi lēmuma projektu “Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. (..)Pils ielā 34, Ventspilī, atsavināšanu”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, **Dzīvokļu nodaļas priekšlikums ir:**

Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Pils ielā (..), Ventspilī nosacīto cenu 7 000 EUR apmērā.

Atsavināt (..), personas kods (..) dzīvokļa īpašumu Nr. (..) Pils ielā 34, Ventspilī, par dzīvokļa īpašuma atsavināšanas cenu 7 000 EUR (septiņi tūkstoši *euro*) ar atsavināšanas metodi – pārdošana par brīvu cenu.

Atsavināšanas komisija balso: 5 (pieci – G.Ikerts, M.Skusāns, I.Princis, L.Gulbis, R.Rasa)

Par: 5

Pret: 0

Vienbalsīgi nolēma ieteikt: atsavināt Ventspils valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. (..) Pils ielā 34, Ventspilī, (..), personas kods (..) par nosacīto cenu 7 000 EUR (septiņi tūkstoši *euro*) ar atsavināšanas metodi – pārdošana par brīvu cenu.

Ieteikt Ventspils valstspilsētas pašvaldības domei apstiprināt lēmumprojektu “Par dzīvokļa īpašuma Nr. (..) Pils ielā 34, Ventspilī atsavināšanu”.

4.jautājums

Par dzīvokļa īpašuma Jūras ielā (..), Ventspilī atsavināšanu

PI “Ventspils domes administrācija” Dzīvokļu nodaļas vadītāja B.Līdaka

Dzīvojamā māja Jūras ielā 3, Ventspilī (kadastra apzīmējums 27000050604001) tika nodota privatizācijai ar Ventspils pilsētas domes 2007.gada 23.jūlija lēmumu Nr.241 "Par dzīvojamās mājas Jūras ielā 3, Ventspilī privatizācijas uzsākšanu".

No 70 dzīvojamā mājā esošiem dzīvokļiem 50 (71%) ir privatizēti.

2023.gada 28.martā Ventspils valstspilsētas pašvaldībā saņemts pašvaldības dzīvokļa Nr. (..) Jūras ielā 3, Ventspilī, īrnieka (..) iesniegums ar lūgumu atļaut viņam iegūt īpašumā īrēto dzīvokli.

Īpašuma sastāvā ietilpst 2-istabu dzīvoklis ar kopējo platību 41 m², dzīvojamās mājas kopīpašuma 4100/280140 domājamās daļas.

Dzīvojamā māja saistīta ar privātpašumā esošu zemes gabalu Jūras ielā 3, Ventspilī, 1500 m² platībā ar kadastra numuru 27000050604.

Iesniegumam pievienoti Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktie dokumenti.

Saskaņā ar SIA “Ober Haus vērtēšanas serviss” 2023.gada 1.jūnija atzinumu minētā īpašuma tirgus vērtība ir 22 000 EUR.

(..) ir iepazinies ar dzīvokļa novērtējumu, piekrīt iegādāties īpašumu par 22 000 EUR un norēķināties vienā maksājumā par visu kopējo summu.

Dzīvokļu nodaļa ir sagatavojusi lēmuma projektu “Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. (..) Jūras ielā 3, Ventspilī, atsavināšanu”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, **Dzīvokļu nodaļas priekšlikums ir:**

Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Jūras ielā (..), Ventspilī nosacīto cenu 22 000 EUR apmērā.

Atsavināt (..), personas kods (..) dzīvokļa īpašumu Jūras ielā (..), Ventspilī par nosacīto cenu 22 000 EUR apmērā (divdesmit divi tūkstoši *euro*) ar atsavināšanas metodi – pārdošana par brīvu cenu.

Atsavināšanas komisija balso: 5 (pieci – G.Ikerts, M.Skusāns, I.Princis, L.Gulbis, R.Rasa)

Par: 5

Pret: 0

Vienbalsīgi nolēma ieteikt: atsavināt Ventspils valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Jūras ielā (..), Ventspilī (..), personas kods (..) par nosacīto cenu 22 000 EUR apmērā (divdesmit divi tūkstoši *euro*) ar atsavināšanas metodi – pārdošana par brīvu cenu.

Ieteikt Ventspils valstspilsētas pašvaldības domei apstiprināt lēmumprojektu “Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. (..) Jūras ielā 3, Ventspilī, atsavināšanu”.

Sēde slēgta plkst.13.30.

Sēdes vadītājs:

Atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja vietnieks

G.Ikerts

Protokolēja

E.Sormule

DOKUMENTS PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.