



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA
PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS UN VIDES KOMISIJA

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601162; e-pasts: pavk@ventspils.lv

Ventspilī
Ventspils valstspilsētas pašvaldības
Pilsētas attīstības un vides komisija

Protokols

2023. gada 17.augustā		Nr.18
Sēdes sākums	plkst. 10:00	
Sēdi vada	komisijas priekšsēdētājs	Jānis Vītoliņš
Protokolē	komisijas sekretārs	Evija Zaharova
Piedalās	komisijas priekšsēdētāja vietnieks	Didzis Ošenieks
	komisijas loceklis	Aivars Lembergs
	komisijas loceklis	Aldis Ābele
	komisijas locekle	Ilze Valdmane
	komisijas loceklis	Guntis Blumbergs
	komisijas loceklis	Guntars Ikerts
	komisijas loceklis	Andris Norītis
	komisijas loceklis	Jānis Čerņavskis
	komisijas locekle	Kristīne Lemberga
Nepiedalās	komisijas loceklis	Ivars Landmanis
	komisijas loceklis	Vasilijs Giņko
	komisijas loceklis	Aigo Gūtmanis

Sēde notiek klātienē, Domes ēkas 1. stāva zālē, daļai no pieaicinātajām personām piedaloties attālināti.

Ventspils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētājs Jānis Vītoliņš piedāvā apstiprināt sekojošu darba kārtību:

1. Par SIA "VERĢI" iesniegumu B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujas grozījumiem.
2. Par Pašvaldības SIA "Ventspils siltums" iesniegumu B kategorijas atļaujas pārskatīšanai.
3. Par siltumenerģijas lietotāju sarakstu.
4. Par līdzfinansējuma piešķiršanu labiekārtošanas darbu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Talsu ielā 50, Ventspilī piesaistītajā teritorijā.
5. Par līdzfinansējuma piešķiršanu labiekārtošanas darbu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Ugāles ielā 19, Ventspilī piesaistītajā teritorijā.
6. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Audēju ielā 7, Ventspilī energaudita veikšanai.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēmj:

apstiprināt Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētāja piedāvāto darba kārtību.

Darba gaita:

1. Par SIA "VERĢI" iesniegumu B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujas grozījumiem.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Vides uzraudzības nodaļas vadītāja	Ilga Zilniece
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas Teritoriālpārvaldes un zemes ierīcības dienesta vadītājs	Kaspars Siņicins
	SIA "VERĢI" pārstāvis	Vilnis Ābele

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Vides uzraudzības nodaļas vadītāja Ilga Zilniece

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iestādes "Ventspils domes administrācija" Vides uzraudzības nodaļa (turpmāk – VUN) informē par SIA "VERĢI" (turpmāk – Operators) iesniegumu grozījumu veikšanai B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujā Nr. VE16IB0005 (turpmāk – Atļauja) zivju pieņemšanas un pirmapstrādes terminālā "Sarkanmuiža" darbībai Sarkanmuižas dambī 29, Ventspilī.

Iesniegums sagatavots un iesniegts Pašvaldībai priekšlikumu sniegšanai Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei par atļaujas izsniegšanu un tās nosacījumiem atbilstoši Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumu Nr.1082 "Kārtība, kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošās darbības un izsniedzamas atļaujas A un B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai" prasībām un sakarā ar būtiskām izmaiņām terminālā ražošanas procesā un produkcijas apjomā, t.i.

- 2023.gadā, izmantojot ES Jūrlietu un zivsaimniecības fonda pasākuma "Zvejas un akvakultūras produktu apstrāde" ietvaros pieejamo atbalstu, uzstādīta jaunā zivju pirmapstrādes līnija (plānveida ražošana ar šo iekārtu tiks uzsākta š.g. septembrī-oktobrī);
- jaunās zivju pirmapstrādes līnijas darbības uzsākšana ļaus palielināt svaigo zivju – Baltijas jūras brētliņu un reņģu apstrādes apjomu līdz 13 200 t/gadā (Atļaujā norādīts 12 000t/gadā), kā arī pieaugs zivju izcelsmes pārtikas produktu ražošanas un apstrādes atkritumu apjoms;
- palielināsies arī kopējais dzeramā ūdens patēriņš līdz 52 500 m³/gadā jeb ap 175 m³/dnn (pašreiz 45 000m³/gadā jeb 150 m³/dnn), par ko ir noslēgts līgums ar pašvaldības SIA "Ūdeka";
- lai samazinātu patērēto dzeramo ūdens daudzumu un uzlabotu darba apstākļus darbiniekiem, 2022. gadā uzstādīta pusautomātiskā zivju izotermisko konteineru mazgāšanas iekārta ar daļēju ūdens recirkulācijas sistēmu, kas nodrošina konteineru mazgāšanu un dezinfekciju;
- 2023.gadā veiktā aukstuma iekārtu audita rezultātā tika samazināts aukstuma aģenta – HFC grupas gāzes freona R404A daudzums iekārtās līdz 420 kg (Atļaujā norādīts 478 kg). Freons R404A, kas tiek izmantots terminālā aukstuma iekārtās, ir freonu R125, R143A un R134A maisījums. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Regulas (ES) Nr. 517/2014 (16.04.2014.) "Par fluorētām siltumnīcefekta gāzēm un ar ko atceļ Regulu (EK) Nr. 842/2006" 2.panta pirmo punktu un 1.pielikumu freoni R125, R143A un R134A pieskaitāmi pie fluorētām siltumnīcefekta gāzēm. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Regulas (EK) Nr.1005/2009 (16.09.2009.) "Par ozona slāni noārdošām vielām" ierobežojumi freona R448A un R134A, kas tiek izmantots arī kā aukstuma aģents trešās kategorijas zivju īslaicīgai uzglabāšanai jūras tipa saldēšanas konteinerā, izmantošanai nav noteikti.

Izvērtējot Operatora iesnieguma informāciju, VUN uzskata, ka grozījumi zivju pieņemšanas un pirmapstrādes terminālā "Sarkanmuiža" darbībā atbalstāmi, ievērojot Atļaujas noteiktās prasības, kā arī nosacījumu nodrošināt ražošanas notekūdeņu attīrīšanu, ievērojot 04.04.2023. Ministru kabineta 22.01.2002. noteikumu Nr.34 "Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī" un 06.04.2019. Ventspils pilsētas domes Saistošo noteikumu Nr.5 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ventspils pilsētā" prasības.

Atbilstoši Ventspils pilsētas domes 27.04.2010. lēmumam Nr.79 „Par sabiedrisko apspriešanu organizēšanu B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai” Ventspils pilsētas administratīvajā teritorijā plānotai piesārņojošai darbībai, esošās darbības turpināšanai vai būtiskām izmaiņām esošajā darbībā, kura saskaņā ar likumu „Par piesārņojumu” kvalificējama kā B kategorijas piesārņojošā darbība, veicama sabiedrības informēšana un

nepieciešamības gadījumā – sabiedriskā apspriešana, rīkojot tikšanos ar iedzīvotājiem. VUN skatījumā, sabiedrības informēšanai Operatoram jāsniedz informācija plašsaziņas līdzekļiem – vietējam laikrakstam "Ventas Balss" un Pašvaldības mājaslapā par izmaiņām zivju pieņemšanas un pirmapstrādes termināļa "Sarkanmuiža" darbībā.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēmj:

- 1.1. Ieteikt Ventspils valstspilsētas pašvaldībai atbalstīt grozījumu veikšanu SIA "VERĢI" B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujā NR. VE16IB0005, ar nosacījumu, ka tiek nodrošināta ražošanas notekūdeņu attīrīšana, saskaņā ar Ministru kabineta 22.01.2002. noteikumu Nr. 34 "Noteikumi par piesārņojošu vielu emisiju ūdenī" un Ventspils pilsētas domes 06.04.2019. izdoto Saistošo noteikumu Nr.5 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ventspils pilsētā" prasībām;**
- 1.2. Atbilstoši Ventspils pilsētas domes 27.04.2010. lēmumam Nr.79 "Par sabiedrisko apspriešanu organizēšanu B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai", aicināt SIA "VERĢI" par izmaiņām B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujā veikt sabiedrības informēšanu;**
- 1.3. Aicināt Vides uzraudzības nodaļu (I. Zīlniece) par 1.1. un 1.2. punktā ieteikto sagatavot vēstules projektu Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei.**

2. Par Pašvaldības SIA "Ventspils siltums" iesniegumu B kategorijas atļaujas pārskatīšanai.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Vides uzraudzības nodaļas vadītāja	Ilga Zīlniece
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas Teritoriālpārvaldes un zemes ierīcības dienesta vadītājs	Kaspars Siņicins
	Pašvaldības SIA "Ventspils siltums" valdes priekšsēdētājs	Arnis Uzaris

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Vides uzraudzības nodaļas vadītāja Ilga Zīlniece

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iestādes "Ventspils domes administrācija" Vides uzraudzības nodaļa (turpmāk – VUN) informē par Pašvaldības SIA "Ventspils siltums" (turpmāk – Operators) iesniegumu katlu mājas Talsu ielā 69, Ventspilī B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujas Nr. VE13IB0034 (turpmāk – Atļauja) pārskatīšanai.

Iesniegums sagatavots un iesniegts Pašvaldībai priekšlikumu sniegšanai Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei par atļaujas izsniegšanu un tās nosacījumiem atbilstoši Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumu Nr.1082 "Kārtība, kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošās darbības un izsniedzamas atļaujas A un B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai" prasībām un sakarā ar plānotām būtiskām izmaiņām katlu mājas darbībā.

Šobrīd katlu mājā atrodas četras katlu iekārtas:

- divi katli ar verdošā slāņa tehnoloģiju un ievadīto jaudu 11.36MW katram katlam, kuros kā kurināmais tiek izmantota koksnes šķelda;
- tvaika katls KE-25-14-250 ar ievadīto jaudu 20.71MW, kurināmais – akmeņogles;
- ūdenssildāmais katls HAMJERN-6 ar ievadīto jaudu 4.65MW, kurināmais – dīzeļdegviela.
- Katlu mājas kopēja nominālā ievadītā siltuma jauda ir 48.08MW.

Katlu mājas rekonstrukcijas rezultātā paredzēts demontēt rezerves ūdenssildāmo katlu HAMJERN-6, tā vietā uzstādot jaunu, arī rezerves katlu Danstoker TVB-H ar nominālo uzstādīto jaudu 17MW un ievadīto jaudu 18.68MW (kurināmais – dīzeļdegviela, darba laiks – līdz 700 stundām gadā). Esošam rezerves tvaika katlam

KE-25-14-250 samazināta nominālā ievadītā siltuma jauda no 20.71MW līdz 8.5MW, bet uzstādīta jauda – 7MW. Līdz ar to būtiski tiks samazināts akmeņogļu patēriņš no 10 000 t/gadā līdz 4100 t/gadā. Katlu mājas siltuma ražošanas jauda pēc rekonstrukcijas būs 49.9 MW.

Iesniegumam pievienots arī stacionāru piesārņojuma avotu emisijas limitu projekts (turpmāk – SPAEL), kurā noteikti emisiju daudzumi piecām piesārņojošām vielām, kas rodas kurināmā (koksnes šķeldas, dīzeļdegvielas un akmeņogļu) degšanas procesā, kā arī novērtēts piesārņojums no degvielas uzglabāšanas un metināšanas iecirkņā. Izvērtējot emisiju aprēķina rezultātus, konstatēts, ka sakarā ar akmeņogļu kā kurināmā izmantošanas samazināšanu būtiski samazināsies cieta daļiņu PM emisijas daudzums no 46.67 t/g līdz 22.34 t/g, kā arī ievērojami samazināsies sēra dioksīda (no 97.7 t/g līdz 45.33 t/g) un slāpekļa dioksīda (no 74.142 t/g līdz 62.05 t/g) emisiju daudzumi.

SPAEL veiktā arī piesārņojošo vielu izkliedes modelēšana situācijai, kad ar maksimāli jaudu tiek nodarbināti abi šķeldas katli un tiek izmantots dūmgāzu kondensators. VUN secina, ka Operatora darbības rezultātā ietekme uz kopējo gaisa kvalitāti nav liela un nevienai no piesārņojošajām vielām atmosfērā netiek pārsniegts gaisa kvalitātes normatīvs.

Izvērtējot Operatora iesnieguma informāciju, VUN uzskata, ka plānotās būtiskās izmaiņas katlu mājas Talsu ielā 69, Ventspilī darbībā atbalstāmas bez papildus nosacījumiem.

Atbilstoši Ventspils pilsētas domes 27.04.2010. lēmumam Nr.79 „Par sabiedrisko apspriešanu organizēšanu B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai” Ventspils pilsētas administratīvajā teritorijā plānotai piesārņojošai darbībai, esošās darbības turpināšanai vai būtiskām izmaiņām esošajā darbībā, kura saskaņā ar likumu „Par piesārņojumu” kvalificējama kā B kategorijas piesārņojošā darbība, veicama sabiedrības informēšana un nepieciešamības gadījumā – sabiedriskā apspriešana, rīkojot tikšanos ar iedzīvotājiem. Vides uzraudzības nodaļa uzskata, ka sabiedrības informēšanai Operatoram jāsniedz informācija plašsaziņas līdzekļiem – vietējam laikrakstam “Ventas Balss” un Pašvaldības mājaslapā par plānotām izmaiņām katlu mājas Talsu ielā 69, Ventspilī darbībā.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēmj:

2.1. Ieteikt Ventspils valstspilsētas pašvaldībai atbalstīt grozījumu veikšanu Pašvaldības SIA “Ventspils siltums” B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujā NR. VE13IB0034 bez papildus nosacījumiem;

2.2. Atbilstoši Ventspils pilsētas domes 27.04.2010. lēmumam Nr.79 „Par sabiedrisko apspriešanu organizēšanu B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai”, aicināt Pašvaldības SIA “Ventspils siltums” par izmaiņām B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujā veikt sabiedrības informēšanu;

2.3. Aicināt Vides uzraudzības nodaļu (I. Zilniece) par 2.1. un 2.2. punktā ieteikto sagatavot vēstules projektu Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei.

3. Par siltumenerģijas lietotāju sarakstu.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Izpilddirektora 1. vietniece – Kapitāla pārvaldības nodaļas vadītāja	Rita Ozoliņa
	Pašvaldības SIA “Ventspils siltums” valdes priekšsēdētājs	Arnis Uzaris

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils siltums” valdes priekšsēdētājs Arnis Uzaris

Jautājuma īss izklāsts:

Lai nodrošinātu Ventspils pilsētas sagatavotību enerģētiskās krīzes situācijām, atbilstoši Ministru kabineta 19.04.2011. noteikumu Nr. 312 “Enerģijas lietotāju apgādes un kurināmā padošanas kārtība izsludinātas enerģētikas krīzes laikā un valsts apdraudējuma gadījumā” 16. un 17. punktā noteiktajam, Ventspils valstspilsētas pašvaldības SIA “Ventspils siltums” ir precizējusi Ventspils pilsētas “Siltumenerģijas apgādes

ierobežošanas un pārtraukšanas kārtību enerģētiskās krīzes laikā Ventspils pilsētas siltumenerģijas lietotājiem”, kā arī aktualizējusi “Ventspils pilsētas siltumenerģijas lietotāju saraksts pa lietotāju grupām”.

Pirmā grupa ir papildināta ar siltumenerģijas lietotāju nekustamajā īpašumā Pētera ielā 33, Ventspilī.

Savukārt, otrajā grupā iekļauti četri jauni objekti – siltumenerģijas lietotāji sekojošos nekustamajos īpašumos: Bērzu ielā 17, Pļavas ielā 18, Skroderu ielā 13A, un Skroderu ielā 11, Ventspilī. Trešā grupa ir papildināta ar vienu jaunu objektu - siltumenerģijas lietotāju nekustamajā īpašumā Līvu ielā 2, Ventspilī.

Debašu laikā klātesošie apmainās viedokļiem par:

- to vai ir apzināta rīcība gadījumā, ja izsludinātas enerģētikas krīzes un valsts apdraudējuma gadījumā, Pašvaldības SIA “Ventspils siltums” katlu mājas nevar nodrošināt siltumenerģijas padevi;
- to, ka būtu lietderīgi sagatavot rīcības priekšlikumus iespējamiem gadījumiem, kad Pašvaldības SIA “Ventspils siltums” katlumājas nevar nodrošināt siltumenerģijas padevi;
- to, ka “Ventspils pilsētas siltumenerģijas lietotāju saraksts pa lietotāju grupām” būtu precizējams, pirmās grupas lietotājus (pārvaldītājus) tajā norādot prioritārā secībā

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēmj:

3.1. Ieteikt atbalstīt Ventspils valstspilsētas pašvaldības SIA “Ventspils siltums” precizēto dokumentu “Siltumenerģijas apgādes ierobežošanas un pārtraukšanas kārtība enerģētiskās krīzes laikā Ventspils pilsētas siltumenerģijas lietotājiem”;

3.2. Ieteikt atbalstīt Ventspils valstspilsētas pašvaldības SIA “Ventspils siltums” precizēto sarakstu “Siltumenerģijas lietotāju saraksts pa lietotāju grupām” ar nosacījumu, ka pirms jautājumu virzīt apstiprināšanai Ventspils valstspilsētas pašvaldības domes sēdē, precizējami pirmās grupas lietotāji (pārvaldītāji), tos norādot prioritārā secībā;

3.3. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības SIA “Ventspils siltums” (A. Uzaris), pēc 3.2. punktā ieteiktā izpildes, precizēto dokumentu “Siltumenerģijas apgādes ierobežošanas un pārtraukšanas kārtība enerģētiskās krīzes laikā Ventspils pilsētas siltumenerģijas lietotājiem” un precizēto sarakstu “Siltumenerģijas lietotāju saraksts” virzīt apstiprināšanai Ventspils valstspilsētas pašvaldības domes sēdē;

3.4. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības SIA “Ventspils siltums” (A. Uzaris) mēneša laikā sagatavot un iesniegt izskatīšanai Ventspils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijā uzņēmuma rīcības plāna aprakstus gadījumiem, ja pilnībā pārstāj darboties kāda no katlu mājām (Talsu ielā 69, Brīvības ielā 38, Ventspilī), uzņēmumam nespējot nodrošināt siltumenerģijas padevi klientiem.

4. Par līdzfinansējuma piešķiršanu labiekārtošanas darbu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Talsu ielā 50, Ventspilī piesaistītajā teritorijā.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Pašvaldības iestādes “Ventspils Komunālā pārvalde” direktors	Andris Kausenieks

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils Komunālā pārvalde” direktors Andris Kausenieks

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestāde “Ventspils Komunālā pārvalde (turpmāk – Pašvaldības pārstāvis) ir saņēmusi un izskatījusi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Talsu ielā 50, Ventspilī pārvaldnieka Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība “Mājīgums” (turpmāk – Pārvaldnieks) iesniegumu ar lūgumu

līdzfinansēt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Inženieru ielā 58, Ventspilī labiekārtojuma pārbūvi, konkrēti – ietves izbūves darbus (turpmāk – iesniegums).

Saskaņā ar Pārvaldnieka iesniegumu, labiekārtojuma pārbūves izmaksas sastāda – EUR 10 000.

Atbilstoši Ventspils pilsētas domes 2012. gada 8. jūnijā apstiprinātiem Ventspils pilsētas saistošiem noteikumiem Nr. 15 “Par Ventspils pilsētas pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai” (turpmāk – Noteikumi) 5.2. punktu, Pašvaldības pārstāvis, pēc Domes lēmuma pieņemšanas par līdzfinansējuma piešķiršanu un iepirkuma uzvarētāja noteikšanu, slēdz līgumu starp Pārvaldnieku un iepirkuma uzvarētāju par darbu veikšanu. Noteikumu 5.4. punktā ir noteikts, ka atbilstoši līguma noteikumiem samaksu darbu izpildītājam par faktiski izpildīto darba apjomu veic Pašvaldības pārstāvis un Pārvaldnieks proporcionāli katra puses līdzfinansējuma apmēram, vai, ja Pārvaldnieks ir ieskaitījis garantijas naudu, Pašvaldības pārstāvis. Atbilstoši faktiski izpildītajam darbu apjomam, Pašvaldības pārstāvis proporcionāli līdzfinansējuma apmēram veic samaksu darbu izpildītājam un saskaņā ar likumu “Par pievienoto vērtības nodokli” PVN nomaksu valsts budžetā.

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Talsu ielā 50, Ventspilī iesniegumā paredzētās darbības ir pilnībā atbalstāmas EUR 10 000 apmērā. Pašvaldības līdzfinansējuma apjoms iespējams EUR 8000 apmērā, jeb 80% no kopējām atbalstāmajām izmaksām.

Iesniegumam pievienotie dokumenti ir sagatavoti un iesniegti pilnā apjomā un atbilstoši Noteikumu prasībām.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēmj:

4.1. Ieteikt atbalstīt Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu EUR 8000 apmērā daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Talsu ielā 50, Ventspilī piesaistītajā teritorijā esošā labiekārtojuma pārbūvei;

4.2. Aicināt Pašvaldības iestādi “Ventspils Komunālā pārvalde” (A. Kausenieks) jautājumu par 4.1. punktā minētā līdzfinansējuma piešķiršanu virzīt izskatīšanai Pašvaldības Finanšu komitejā.

5. Par līdzfinansējuma piešķiršanu labiekārtošanas darbu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Ugāles ielā 19, Ventspilī piesaistītajā teritorijā

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Pašvaldības iestādes “Ventspils Komunālā pārvalde” direktors	Andris Kausenieks

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils Komunālā pārvalde” direktors Andris Kausenieks

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestāde “Ventspils Komunālā pārvalde (turpmāk – Pašvaldības pārstāvis) ir saņēmusi un izskatījusi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ugāles ielā 19, Ventspilī pārvaldnieka SIA “Pārvaldnieks V” (turpmāk – Pārvaldnieks) iesniegumu ar lūgumu līdzfinansēt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ugāles ielā 19, Ventspilī labiekārtojuma pārbūvi, konkrēti – ietves un brauktuves pārbūves darbus (turpmāk – iesniegums).

Saskaņā ar Pārvaldnieka iesniegumu, labiekārtojuma pārbūves izmaksas sastāda – EUR 75857,74.

Atbilstoši Ventspils pilsētas domes 2012. gada 8. jūnijā apstiprinātiem Ventspils pilsētas saistošiem noteikumiem Nr. 15 “Par Ventspils pilsētas pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai” (turpmāk – Noteikumi) 5.2. punktu, Pašvaldības pārstāvis, pēc Domes lēmuma pieņemšanas par līdzfinansējuma piešķiršanu un iepirkuma uzvarētāja noteikšanu, slēdz līgumu starp Pārvaldnieku un iepirkuma uzvarētāju par darbu veikšanu. Noteikumu 5.4. punktā ir noteikts, ka atbilstoši līguma noteikumiem samaksu darbu izpildītājam par faktiski izpildīto darba apjomu veic Pašvaldības pārstāvis un Pārvaldnieks proporcionāli katra puses līdzfinansējuma apmēram, vai, ja Pārvaldnieks ir ieskaitījis garantijas naudu, Pašvaldības pārstāvis. Atbilstoši faktiski izpildītajam darbu apjomam, Pašvaldības pārstāvis proporcionāli līdzfinansējuma apmēram veic samaksu darbu izpildītājam un saskaņā ar likumu “Par pievienoto vērtības nodokli” PVN nomaksu valsts budžetā.

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ugāles ielā 19, Ventspilī iesniegumā paredzētās darbības ir pilnībā atbalstāmas EUR 75857,74 apmērā. Pašvaldības līdzfinansējuma apjoms iespējams EUR 43258,69 apmērā, jeb 57% no kopējām atbalstāmajām izmaksām.

Iesniegumam pievienotie dokumenti ir sagatavoti un iesniegti pilnā apjomā un atbilstoši Noteikumu prasībām.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

5.1. Ieteikt atbalstīt Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu EUR 43258,69 apmērā daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Ugāles ielā 19, Ventspilī piesaistītajā teritorijā esošā labiekārtojuma pārbūvei;

5.2. Aicināt Pašvaldības iestādi "Ventspils Komunālā pārvalde" (A. Kausenieks) jautājumu par 5.1. punktā minētā līdzfinansējuma piešķiršanu virzīt izskatīšanai Pašvaldības Finanšu komitejā.

6. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Audēju ielā 7, Ventspilī energoaudita veikšanai.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Ekonomikas un iepirkumu nodaļas vadītājs	Austris Galindoms

Ziņo: Pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Ekonomikas un iepirkumu nodaļas vadītājs Austris Galindoms

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas Audēju ielā 7, Ventspilī (turpmāk – Ēka) pārvaldnieka SIA "Ventspils nami" (turpmāk – Pārvaldnieks) projekta iesniegums līdzfinansējuma piešķiršanai Ēkas energoaudita veikšanai (turpmāk – Projekta iesniegums).

Pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Ekonomikas un iepirkumu nodaļa (turpmāk – Nodaļa), saskaņā ar Ventspils pilsētas domes 2013. gada 26. aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr. 8 "Ventspils pilsētas pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās" (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr. 8), ir veikusi Projekta iesnieguma pārbaudi un konstatējusi sekojošo:

- Ēkas energoauditu veiks SIA "Kaviguda", energoauditors Kārlis Bergmanis, sertifikāts Nr. EA2-0006, izdots 28.08.2014.;
- saskaņā ar VID publiskojamās datu bāzes informāciju par PVN nodokļa maksātājiem, SIA "Kaviguda" ir PVN maksātājs;
- Ēkas energoaudita veikšanas atbalstāmās izmaksas ir EUR 550,00 bez PVN apmērā.

Projekta iesniegumam pievienotie dokumenti ir sagatavoti un iesniegti pilnā apjomā un atbilstoši Saistošo noteikumu Nr. 8 prasībām.

Saistošo noteikumu Nr.8 9.1. apakšpunktā ir noteikts, ka līdzfinansējumu piešķir daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoaudita veikšanai – 50% apmērā no daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoaudita izmaksām, bet ne vairāk kā EUR 356,00.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Nodaļas skatījumā, Pašvaldības līdzfinansējums Ēkas energoaudita veikšanai EUR 275,00 apmērā ir atbalstāms.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

6.1. Ieteikt atbalstīt Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu EUR 275,00 apmērā daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Audēju ielā 7, Ventspilī energoaudita veikšanai;

6.2. Aicināt Ekonomikas un iepirkumu nodaļu (A. Galindoms) jautājumu par 6.1. punktā minētā līdzfinansējuma piešķiršanu virzīt izskatīšanai Pašvaldības Finanšu komitejā.

Sēdi beidz 10:30

Sēdes vadītājs,
Pilsētas attīstības un vides komisijas
priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Vītolis

Protokolēja

(personiskais paraksts)

Evija Zaharova