



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA
PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS UN VIDES KOMISIJA

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601162; e-pasts: pavk@ventspils.lv

Ventspilī
Ventspils valstspilsētas pašvaldības
Pilsētas attīstības un vides komisija

Protokols

2023. gada 27.jūlijā		Nr.16
Sēdes sākums	plkst. 10:00	
Sēdi vada	komisijas priekšsēdētājs	Jānis Vītoliņš
Protokolē	komisijas sekretārs	Evija Zaharova
	komisijas priekšsēdētāja vietnieks	Didzis Ošenijs
	komisijas loceklis	Aldis Ābele
	komisijas loceklis	Guntis Blumbergs
	komisijas loceklis	Guntars Ikerts
	komisijas loceklis	Vasilijs Giņko
	komisijas locekle	Ilze Valdmāne
	komisijas loceklis	Andris Norītis
	komisijas loceklis	Aivars Lembergs
	komisijas loceklis	Ivars Landmanis
	komisijas loceklis	Jānis Čerņavskis
	komisijas locekle	Kristīne Lemberga
	komisijas loceklis	Aigo Gūtmanis

Sēde notiek klātienē, Domes ēkas 1. stāva zālē, daļai no pieaicinātajām personām piedaloties attālināti.

Ventspils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētājs Jānis Vītoliņš piedāvā apstiprināt sekojošu darba kārtību:

1. Par apbalvošanu ar atzinības rakstu.
2. Par pašvaldības dzīvokļu īpašumiem (neapdzīvojamām telpām) ēkā Pils ielā 30, Ventspilī.
3. Par zemes gabalu Saules ielā 122 un Riņķa ielā 48, Ventspilī atsavināšanu.
4. Par valstij piekrītošu zemes gabalu neizbūvētajā Celtnieku ielas posmā, Ventspilī pārņemšanu Ventspils valstspilsētas pašvaldības īpašumā bez atlīdzības.
5. Par Ventspils Pludmales akvaparka attīstības koncepciju.
6. Par Livonijas ordeņa pils pamatekspozīcijas modernizāciju.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēm:

apstiprināt Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētāja piedāvāto darba kārtību.

Darba gaita:

1. Par apbalvošanu ar atzinības rakstu.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Izpilddirektora 1. vietnieks - Ventspils domes administrācijas vadītājs	Kaspars Vitenbergs

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības domes deputāts Didzis Ošenieks.

Jautājuma īss izklāsts:

Jautājumu par Intara Cini apbalvošanu ar Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) atzinības rakstu ierosina pašvaldības domes deputāts Didzis Ošenieks.

Pašvaldības domes deputāta Didža Ošenieka ziņojums:

“Intars Cinis jau vairāk kā 20 gadus strādā uzņēmumā SIA “Galantus”, un ir specializējies dzīvžogu, koku un krūmu grupu vainagu veidošanā.

Ventspils jau vairākus gadus sevi var saukt par puķu galvaspilsētu, bet lai šo mērķi realizētu, ir vajadzīgi tādi profesionāļi kā Intars. Tieši viņš bija tas, kurš uzņēmās griezt Kuldīgas ielas liepas, kur vainags regulāri, vismaz divas reizes gadā jācērp kā dzīvžogs, tikai tas notiek nevis 1-1,5 metru augstumā, bet gan 8-12 metru augstumā. Tagad, Kuldīgas ielas grieztās liepas ir viens no Ventspils dārkopības lepnumiem. Intars ir arī tas, kurš veido jaunstādu vainagus pēc jauno kociņu stādīšanas.

Pilsētas lepnums un jaunais centrs – Lielais laukums ir bagāts ar skaistām krūmu grupām un dzīvžogiem, un tieši Intars ir tas, kurš piešķir sākotnējai ainavu arhitekta idejai tās vizuālo izskatu.

Intars bieži ir darbā jau sešos no rīta un darbu nereti pabeidz pēc tam, kad lielākā daļa no mums jau ir devušies mājās.

Intars ir aktīvs arī pilsētas sabiedriskajā dzīvē, viņš dejo vidējās paaudzes deju kolektīvā “Kurzeme” un pavisam nesen pārstāvēja Ventpili Vispārējos latviešu dziesmu un deju svētkos. Tāpat, viņam patīk skriet.

Uzskatu, ka Intars Cinis ir patiess Ventspils pilsētas patriots un ir pelnījis Pašvaldības apbalvojumu – Atzinības rakstu.”

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēmj:

1.1. Par ilggadēju un nozīmīgu ieguldījumu Ventspils valstspilsētas ainavas – zaļās rotas veidošanā un uzturēšanā, ieteikt apbalvot SIA “Galantus” darbinieku Intaru Cini ar Ventspils valstspilsētas pašvaldības Atzinības rakstu.

2. Par pašvaldības dzīvokļu īpašumiem (neapdzīvojamām telpām) ēkā Pils ielā 30, Ventspilī.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Izpilddirektora 1. vietnieks - Ventspils domes administrācijas vadītājs	Kaspars Vitenbergs
	Pašvaldības SIA “Ventspils nekustamie īpašumi” valdes priekšsēdētājs	Armīns Kleinbergs
	Pilsētas galvenā arhitekte	Daiga Dzedone
	Pilsētas galvenās arhitektes vietiece vēsturiskās pilsētvides jautājumos	Inga Apmane
	Dzīvokļu nodaļas vadītāja	Baiba Līdaka
	Juridiskās nodaļas vadītāja	Ineta Vašuka
	Juridiskās nodaļas vadītājas vietiece	Līva Pētersone

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības SIA “Ventspils nekustamie īpašumi” valdes priekšsēdētājs Armīns Kleinbergs.

Jautājuma īss izklāsts:

Informēju, ka Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) SIA “Ventspils nekustamie īpašumi” (turpmāk – VNĪ) ir vērsies dzīvokļa Nr. 1 Pils ielā 30, Ventspilī īpašnieks ar lūgumu - izskatīt iespēju atsavināt viņam Pašvaldībai piederošos dzīvokļa īpašumus (neapdzīvojamās telpas) Nr.1A; Nr.1B un Nr.3 Pils ielā 30, Ventspilī. Savu lūgumu minētā dzīvokļa īpašnieks pamato ar to, ka šos Pašvaldībai piederošos dzīvokļa īpašumus iegādāties, nolūkā šajās telpās ierīkot kino muzeju un kultūras centru “BERLINS”.

Atbilstoši Ventspils pilsētas domes 13.05.2021. lēmumam Nr. 80 “Par Ventspils pašvaldības dzīvokļa īpašumu (neapdzīvojamo telpu) Nr.1A; Nr.1B un Nr.3 Pils ielā 30, Ventspilī atsavināšanu” (turpmāk – Lēmums), 2021. gadā tika organizēta Pašvaldībai piederošo dzīvokļu īpašumu (neapdzīvojamās telpas) Nr.1A; Nr.1B un Nr.3 Pils ielā 30, Ventspilī izsole, kas noslēdzās bez rezultātiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, VNĪ skatījumā, būtu organizējama atkārtota Pašvaldībai piederošo dzīvokļu īpašumu (neapdzīvojamo telpu) Nr.1A; Nr.1B un Nr.3 Pils ielā 30, Ventspilī izsole.

Uzstājas: Pilsētas galvenās arhitektes vietniece vēsturiskās pilsētvides jautājumos Inga Apmane.

Īss izklāsts:

Ņemot vērā apstākli, ka Pašvaldība jau 13.05.2021. ir pieņēmusi Lēmumu par Pašvaldībai piederošo dzīvokļu īpašumu (neapdzīvojamo telpu) Nr.1A; Nr.1B un Nr.3 Pils ielā 30, Ventspilī atsavināšanu, APN pret to neiebildst, kā arī nesaskata nepieciešamību izsoles noteikumos norādīt konkrētu to nākotnes izmantošanas veidu, tā kā spēkā esošie teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi šajā nekustamajā īpašumā pieļauj attīstīt dažāda veida apbūvi - darījumu, dzīvojamo un jaukto apbūvi, taču uzskatām, ka būtu apsverama nepieciešamība izsoles noteikumos noteikt prasību pretendenta par kultūras mantojuma objekta atjaunošanu noteiktā termiņā. Atgādinu, ka nekustamais īpašums Pils ielā 30, Ventspilī atrodas valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā – Ventspils pilsētas vēsturiskā centra (valsts aizsardzības Nr. 7454) – Ventspils centrālā daļa (Vecpilsēta) un valsts nozīmes arheoloģijas pieminekļa teritorijā – Ventspils senpilsēta (valsts aizsardzības Nr. 2516).

Debašu laikā klātesošie apmainās viedokļiem par:

- to, vai konkrētajā atsavināšanas gadījumā var tikt izmantotas pirmpirkuma tiesības;
- to, ka Lēmums būtu atzīstams par spēku zaudējušu;
- to, ka būtu atkārtoti rīkojama Pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu (neapdzīvojamo telpu) Nr.1A; Nr.1B un Nr.3 Pils ielā 30, Ventspilī izsole;
- nepieciešamību nekustamo īpašumu Pils ielā 30, Ventspilī pieslēgt centralizētajai siltumapgādei;
- to, ka prasība - nodrošināt nekustamā īpašuma Pils ielā 30, Ventspilī atjaunošanu noteiktā termiņā būtu ietverama izsoles nosacījumos.

Pēc debatēm Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēm:

- 2.1. leteikt Ventspils pilsētas domes 13.05.2021. lēmumu Nr. 80 “Par Ventspils pašvaldības dzīvokļa īpašumu (neapdzīvojamo telpu) Nr.1A; Nr.1B un Nr.3 Pils ielā 30, Ventspilī atsavināšanu” atzīt par spēku zaudējušu;**
- 2.2. leteikt atbalstīt priekšlikumu par Pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu (neapdzīvojamo telpu) Nr.1A; Nr.1B un Nr.3 Pils ielā 30, Ventspilī nodošanu atsavināšanai, organizējot izsoli;**
- 2.3. leteikt atbalstīt priekšlikumu, 2.2. punktā minēto dzīvokļa īpašumu atsavināšanas – izsoles noteikumos to pašreizējo izmantošanas veidu nemainīt, taču definēt prasību par dzīvokļa īpašumu atjaunošanu un ekspluatācijas uzsākšanu noteiktā termiņā.**

3. Par zemes gabalu Saules ielā 122 un Riņķa ielā 48, Ventspilī atsavināšanu.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Izpilddirektora 1. vietnieks - Ventspils domes administrācijas vadītājs	Kaspars Vitenbergs
	Pašvaldības iestādes "Ventspils osta" vadītājs	Imants Sarmulis
	Pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktors	Andris Kauseniekis
	Ekonomikas un iepirkumu nodaļas vadītājs	Austris Galindoms
	Ekonomikas un iepirkumu nodaļas vadītāja vietniece	Irina Boļezina
	Juridiskās nodaļas vadītāja	Ineta Vašuka
	Juridiskās nodaļas vadītājas vietniece	Līva Pētersone

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs Māris Bože

Jautājuma īss izklāsts:

Ņemot vērā Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iestādes "Ventspils osta" aicinājumu, paust viedokli par iespēju atsavināt Pašvaldībai piederošos nekustamos īpašumus – zemes gabalus Saules ielā 122 un Riņķa ielā 48, Ventspilī, Pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas (turpmāk – APN) viedoklis ir sekojošs.

Ņemot vērā apstākli, ka ir saņemts SIA "Ventspils ģimes nami" iesniegums, kurā lūgts nodot atsavināšanai Pašvaldības īpašumā esošo zemes gabalu Saules ielā 122, Ventspilī, ar mērķi uz tā realizēt zemas ģimes mājokļu (daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku, ar kopēju dzīvokļu skaitu vismaz 90 gab.) būvniecību, atbilstoši Ministru kabineta 14.07.2022. noteikumos Nr.459 "Noteikumi par atbalstu dzīvojamo ģimes māju būvniecībai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena "Reģionālā politika" 3.1.1.4.i. investīcijas "Finansēšanas fonda izveide zemas ģimes mājokļu būvniecībai" ietvaros" noteiktajam, un nolūkā nodrošināt vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām – sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, APN skatījumā, zemes gabals Saules ielā 122, Ventspilī būtu nododams atsavināšanai, izsoles noteikumos nepārprotami nedefinējot, kāda veida apbūve uz zemes gabala realizējama, vienlaicīgi paredzot arī atpakaļpirkuma tiesības, ja pircējs nepilda ar līgumu uzņemtās saistības.

Savukārt, par nekustamā īpašuma Riņķa ielā 48, Ventspilī atsavināšanu, APN skatījumā, lēmums nebūtu jāpieņem, tā kā par minēto īpašumu nav izrādīta interese un no Pašvaldības puses nav vērtēts tā apbūves koncepcijas risinājums.

Debašu laikā klātesošie apmainās viedokļiem par:

- lietderību zemes gabalu Saules ielā 122, Ventspilī nodot atsavināšanai, atsavināšanas nosacījumos nosakot, ka zemes gabals var tikt izmantots tikai un vienīgi zemas ģimes daudzstāvu daudzdzīvokļu ēku būvniecībai;
- to, ka zemes gabala Saules ielā 122, Ventspilī atsavināšanas nosacījumos jānosaka iespēja slēgt atpakaļpirkuma līgumu, ja uz tā, izsoles noteikumos noteiktajā termiņā, netiek realizēta zemas ģimes daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku būvniecība;
- to, ka zemes gabala Saules ielā 122, Ventspilī apbūves gadījumā varētu palielināties autotransporta intensitāte Riņķa un Saules ielu krustojumā;
- to, ka Pašvaldībai piederošais zemes gabals Riņķa ielā 48, Ventspilī šobrīd nebūtu nododams atsavināšanai.

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēmj:

- 3.1. Nolūkā nodrošināt vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām – sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, ieteikt atbalstīt Pašvaldībai piederošā zemes gabala Saules ielā 122, Ventspilī atsavināšanu, izsoles noteikumos nedefinējot sekojošo:
- 3.1.1. nosacījumus tā apbūvei – zemas īres daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku, kopskaitā ar ne mazāk kā 60 (sešdesmit) dzīvokļiem, būvniecība;
- 3.1.2. termiņu, kādā ir realizējama zemas īres mājokļu būvniecība;
- 3.1.3. atpakaļpirkuma tiesības, ja zemes gabala Saules ielā 122, Ventspilī pircējs nepilda ar līgumu uzņemtās saistības.
- 3.2. Ieteikt pašlaik nevērtēt jautājumu par Pašvaldībai piederošā zemes gabala Riņķa ielā 48, Ventspilī atsavināšanu;
- 3.3. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādi “Ventspils Komunālā pārvalde” (A. Kausenieks) izvērtēt iespējamo autotransporta intensitātes pieaugumu Riņķa un Saules ielu krustojumā, daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku Saules ielā 122, Ventspilī būvniecības gadījumā, un sagatavoto informatīvo ziņojumu iesniegt izvērtēšanai Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijā.
4. Par valstij piekrītošu zemes gabalu neizbūvētajā Celtnieku ielas posmā, Ventspilī pārņemšanu Ventspils valstspilsētas pašvaldības īpašumā bez atlīdzības.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Izpilddirektora 1. vietnieks - Ventspils domes administrācijas vadītājs	Kaspars Vitenbergs
	Pašvaldības iestādes “Ventspils osta” vadītājs	Imants Sarmulis
	Pašvaldības iestādes “Ventspils Komunālā pārvalde” direktors	Andris Kausenieks

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs Māris Bože

Jautājuma īss izklāsts:

Saskaņā ar Ministru kabineta 2022. gada 30. augusta noteikumiem Nr. 543 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.1.3.i. investīcijas “Investīcijas uzņēmējdarbības publiskajā infrastruktūrā industriālo parku un teritoriju attīstīšanai reģionos” īstenošanas noteikumi”, Centrālā finanšu un līgumu aģentūra 2023. gada 27. jūnijā ar lēmumu Nr. 39-2-10/4108 “Par projekta iesnieguma Nr. 3.1.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/009 apstiprināšanu ar nosacījumu” ir apstiprinājusi Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils osta” projekta iesniegumu “Nacionālas nozīmes industriālā parka izveide Ventspilī” (turpmāk – Projekts). Projekta ietvaros ir plānota arī vēl neizbūvētā Celtnieku ielas posma izbūve, nolūkā Nacionālas nozīmes industriālo parku nodrošināt ar visa veida nepieciešamajiem inženiertīkliem, un veidot funkcionāli nepieciešamo savienojumu starp Ventspils Augsto tehnoloģiju parka un Nacionālas nozīmes industriālā parka teritorijām.

Atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 31.maija rīkojumam Nr.297 “Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības “Privatizācijas aģentūra” personā”, 27 zemes gabali Maurciema apbūves teritorijā, Ventspilī, ir piekritīgi valstij un ir nodoti Satiksmes ministrijas valdījumā. Teritorijas konsolidācijas nolūkos, ar Ventspils valstspilsētas pašvaldības 2023.gada 21.jūlija rīkojumu Nr.1-29/379 “Par zemes gabalu apvienošanu un jaunu adrešu piešķiršanu Celtnieku ielā, Ventspilī”, 26 zemes gabali, no iepriekš minētajiem 27, ir apvienoti, kā rezultātā izveidoti 3 jauni zemes gabali - Celtnieku iela 39, Ventspils (kadastra apzīmējums 2700 027 0295) aptuveni 1261 kv.m platībā, Celtnieku iela 51, Ventspils (kadastra apzīmējums 27000330025) aptuveni 6728 kv.m platībā, Celtnieku iela 55, Ventspils (kadastra apzīmējums 2700 033 0026) aptuveni 5814 kv.m platībā.

Jaunizveidotie 3 zemes gabali un zemes gabals Celtnieku iela 45, Ventspils (kadastra apzīmējums 2700 027 0207) aptuveni 6119 kv.m platībā, (turpmāk- Zemes gabali), veido daļu no neizbūvētās Celtnieku ielas teritorijas.

Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktā noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, savukārt, lai Ventspils valstspilsētas pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) varētu netraucēti plānot un organizēt perspektīvā Celtnieku ielas posma izbūvi, nepieciešama iepriekš minēto Zemes gabalu pārņemšana Pašvaldības īpašumā. Ņemot vērā minēto apstākli, Pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļa ir sagatavojusi lēmuma projektu "Par valstij piekrietošu zemes gabalu neizbūvētajā Celtnieku ielas posmā, Ventpilī, pārņemšanu Ventspils valstspilsētas pašvaldības īpašumā bez atlīdzības".

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

- 4.1. Ieteikt atbalstīt valstij, Satiksmes ministrijas personā, piekrietošu zemes gabalu Celtnieku iela 39, Ventspils (kadastra apzīmējums 2700 027 0295), Celtnieku iela 45, Ventspils (kadastra apzīmējums 2700 027 0207), Celtnieku iela 51, Ventspils (kadastra apzīmējums 2700 033 0025), Celtnieku iela 55, Ventspils (kadastra apzīmējums 2700 033 0026) pārņemšanu Ventspils valstspilsētas pašvaldības īpašumā bez atlīdzības;**
- 4.2. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļu (M. Bože) jautājumu par 4.1. punktā minēto zemes gabalu pārņemšanu Ventspils valstspilsētas pašvaldības īpašumā bez atlīdzības virzīt uz Domes sēdi.**

5. Par Ventspils Pludmales akvaparka attīstības koncepciju.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Pilsētas galvenā arhitekta	Daiga Dzdone
	Izpilddirektora 1. vietnieks - Ventspils domes administrācijas vadītājs	Kaspars Vitenbergs
	Pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktors	Andris Kausenieks
	SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" valdes priekšsēdētājs	Jurģis Liepājnieks
	Pludmales akvaparka pārvaldnieks	Māris Millers
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītāja vietnieks infrastruktūras jautājumos	Mārtiņš Rozentāls

Ziņo: SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" valdes priekšsēdētājs Jurģis Liepājnieks

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils Pludmales akvaparks savu darbību uzsāka 2002. gadā un ar jaunām konstrukcijām tas tika papildināts 2003. gadā. Ventspils Pludmales akvaparks ir Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" īpašums, kuru, uz nomas līguma pamata, apsaimnieko SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"".

Aktīvai atpūtai Pludmales akvaparks piedāvā trīs dažādus baseinus, kuros ūdens temperatūra tiek uzturēta ap +24° C. Pie baseiniem ir ierīkoti 8 un 10 m augsti torņi ar dažādiem slidkalniņiem – standarta, ģimenes, „turbo”, kā arī slidkalniņu, kas sniedz brīvā kritiena izjūtas, izmantojot piepūšamos riņķus. Mazuļiem īpaši piemērotas atrakcijas - „astonkājis”, „laiva”, „varde” un „sēne”.

Pludmales akvaparks darbojas vasaras mēnešos, un ik gadu to apmeklē gandrīz 30 000 viesu. No visiem apmeklētājiem 46% ir bērni līdz 12 g. vecumam un puse no tiem ir bērni vecumā līdz 6 g. vecumam, bet zona ar seklu ūdeni ir tikai nepilnus 100 m² liela.

Ņemot vērā iepriekš minēto, SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" ir sagatavojis Ventspils Pludmales akvaparka attīstības priekšlikumus, savukārt, uzņēmums "SPA Servisa centrs" ir izstrādājis attīstības skiču projektu. Atbilstoši minētajam skiču projektam, Ventspils Pludmales akvaparka esošajā teritorijā ir paredzēts izveidot jaunu atrakciju zonu – "Splash parks" 406 m² platībā, jaunu ūdens masāžas baseinu 50,14 m² platībā, paplašināt tehniskās telpas 28,77 m² platībā, un rekonstruēt saunu 21,19 m² platībā.

Turpinājumā SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" valdes priekšsēdētājs Jurgis Liepājnīeks iepazīstina klātesošos ar uzņēmuma "SPA Servisa centrs" un SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" sagatavoto Ventspils Pludmales akvaparka attīstības skiču projektu.

Debašu laikā klātesošie apmainās viedokļiem par:

- prezentēto Ventspils Pludmales akvaparka attīstības skiču projektu;
- piedāvāto masāžu baseinu un tā kapacitāti;
- to, ka ziņojumā nav ietverta informācija par aspektiem, kas Ventspils Pludmales akvaparkā būtu risināmi, kā neatliekami, ņemot vērā apstākli, ka tas darbojas jau 20 gadus;
- to, ka, pirms sagatavot Ventspils Pludmales akvaparka attīstības koncepciju, būtu pareizi iepazīties ar labākajiem akvaparkiem Pasaulē, nolūkā pārņemt labākos risinājumus;
- bērniem paredzēto *splash* parku;
- to, vai būtu lietderīgi, atbilstoši prezentētajai koncepcijai, likvidēt Ventspils Pludmales akvaparkā esošās trīs džakuzi vannas;
- to, vai būtu pareizi, ja džakuzi vannas atrastos bērnu zonas tiešā tuvumā;
- to, ka jaunajiem Ventspils Pludmales akvaparka elementiem jārada interese, apmeklētājiem atkārtoti atgriezties.

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēm:

- 5.1. Pieņemt zināšanai SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" valdes priekšsēdētāja Jurgā Liepājnīeka ziņojumu;**
- 5.2. Aicināt SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" (J. Liepājnīeks), pilnveidojot Ventspils pludmales akvaparka attīstības koncepciju, ņemt vērā sēdes laikā paustos viedokļus, komentārus, t.sk. plānot apmeklēt kādu no atzītiem, Ventspils pludmales akvaparka mērogam līdzvērtīgiem akvaparkiem Pasaulē.**

6. Par Livonijas ordeņa pils pamatekspozīcijas modernizāciju.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Izpilddirektora vietniece izglītības un kultūras jautājumos	Ineta Tamane
	Pilsētas galvenā arhitekte	Daiga Dzedone
	Pilsētas galvenās arhitektes vietniece vēsturiskās pilsētvides jautājumos	Inga Apmane
	Pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktors	Andris Kausenīks
	Pašvaldības iestādes "Ventspils muzejs" direktore	Solvita Ūdre
	Pašvaldības iestādes "Ventspils muzejs" vadošais pētnieks – direktora vietnieks	Armands Vijups
	Pašvaldības iestādes "Ventspils muzejs" vadošā vēsturniece	Māra Dāvida

Ziņo: Pašvaldības iestādes “Ventspils muzejs” vadošais pētnieks – direktora vietnieks Armands Vijups

Jautājuma īss izklāsts:

Pašvaldības iestādes “Ventspils muzejs” vadošais pētnieks – direktora vietnieks Armands Vijups iepazīstina klātesošos ar sagatavoto prezentāciju “Livonijas pils pamatekspozīcijas modernizācijas koncepcija 2023”.

Debašu laikā klātesošie apmainās viedokļiem par:

- konsultantiem, kurus paredzēts pieaicināt, nolūkā realizēt Livonijas pils pamatekspozīcijas modernizāciju;
- to, ka būtu lietderīgi iepazīties ar muzeju, kuri arī ir veikuši esošās ekspozīcijas modernizāciju, pieredzi;
- to, ka būtu pārskatāmi piedāvātie digitālie risinājumi;
- to, ka būtu pārskatāms priekšlikums par piedāvātājiem vēsturiskajiem tēliem;
- to, ka būtu pārskatāma un rūpīgi pārdomājama piedāvātā atsevišķu telpu esošo funkciju maiņa;
- to, ka Livonijas pils ekspozīcijas modernizācijas kārtu sadalījums ir rūpīgi jāizvērtē;
- to, ka, realizējot esošās ekspozīcijas modernizāciju, būtu pārņemama labākā pieejamā pieredze konkrētajā sfērā;
- to, ka realizētajiem modernizācijas risinājumiem jābūt aktuāliem un interesantiem arī 2030. gadā;
- to, ka ekspozīcijā varētu iekļaut tās saistību ar vissenākajiem laikiem;
- to, ka nepieciešams pārskatīt ekspozīcijas informāciju par Piltenes novadu.

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēmj:

- 6.1. Ieteikt pieņemt zināšanai Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils muzejs” vadošā pētnieka - direktora vietnieka Armanda Vijupa ziņojumu;**
- 6.2. Aicināt Pašvaldības iestādi “Ventspils muzejs” (S. Ūdre), pilnveidojot Livonijas pils pamatekspozīcijas modernizācijas priekšlikumu, ņemt vērā sēdes laikā paustos viedokļus, komentārus.**

Sēdi beidz 12:00

Sēdes vadītājs,
Pilsētas attīstības un vides komisijas
priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Vītolinš

Protokolēja

(personiskais paraksts)

Evija Zaharova