



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA
PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS UN VIDES KOMISIJA

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601162; e-pasts: pavk@ventspils.lv

Ventspilī
Ventspils valstspilsētas pašvaldības
Pilsētas attīstības un vides komisija

Protokols

2023. gada 14.septembrī		Nr.20
Sēdes sākums	plkst. 13:55	
Sēdi vada	komisijas priekšsēdētājs	Jānis Vītoliņš
Protokolē	komisijas sekretārs	Evija Zaharova
Piedalās	komisijas priekšsēdētāja vietnieks	Didzis Ošeniņš
	komisijas loceklis	Aivars Lembergs
	komisijas loceklis	Guntis Blumbergs
	komisijas loceklis	Guntars Ikerts
	komisijas loceklis	Andris Norītis
	komisijas loceklis	Aigo Gūtmanis
	komisijas locekle	Kristīne Lemberga
Nepiedalās	komisijas loceklis	Aldis Ābele
	komisijas loceklis	Ivars Landmanis
	komisijas locekle	Ilze Valdmāne
	komisijas loceklis	Jānis Čerņavskis
	komisijas loceklis	Vasilijs Giņko

Sēde notiek klātienē, Domes ēkas 1. stāva zālē, daļai no pieaicinātajām personām piedaloties attālināti.

Ventspils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētājs Jānis Vītoliņš piedāvā apstiprināt sekojošu darba kārtību:

1. Par mototrases izveides iespējām Ventspils valstspilsētas administratīvajā teritorijā.
2. Par līdzfinansējuma piešķiršanu būvprojekta izstrādei labiekārtošanas darbu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Sarkanmuižas dambī 6, Ventspilī piesaistītajā teritorijā.
3. Par līdzfinansējuma piešķiršanu būvprojekta izstrādei labiekārtošanas darbu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Brīvības ielā 27, Ventspilī piesaistītajā teritorijā.
4. Par līdzfinansējuma piešķiršanu labiekārtošanas darbu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Embūtes ielā 51, Ventspilī piesaistītajā teritorijā.
5. Par Gāliņciema bibliotēku.
6. Par apbūves tiesības piešķiršanu SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" uz zemes vienības Bērzu ielā 54, Ventspilī daļu.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēm:

apstiprināt Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētāja piedāvāto darba kārtību.

Darba gaita:

1. Par mototrases izveides iespējām Ventspils valstspilsētas administratīvajā teritorijā

Piedalās pieaicinātās personas	Izpildedirektora 1. vietniece – Kapitāla pārvaldības nodaļas vadītāja	Rita Ozoliņa
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" valdes priekšsēdētājs	Jurģis Liepājnieks
	SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" projektu vadītājs	Jānis Stalidzāns
	Pašvaldības iestādes "Ventspils Sporta pārvalde" vadītāja	Daina Paipala
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas Teritoriālpārvaldes un zemes ierīcības dienesta vadītājs	Kaspars Siņicins
	Pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktora vietnieks	Edgars Puriņš
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītāja vietnieks infrastruktūras jautājumos	Mārtiņš Rozentāls
	Motobraucēji – motosporta entuziasti	Igors Tanakovs Valdis Kozulāns

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs Māris Bože.

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) Pilsētas attīstības un vides komisijas (turpmāk - Komisija) 23.03.2023. sēdē tika izskatīts jautājums par Piedzīvojumu parka teritorijas perspektīvās attīstības zonējumu, kurā Komisija nolēma aicināt SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" un Pašvaldības iestādi "Ventspils Sporta pārvalde", sadarībā ar Pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļu (turpmāk - APN), sagatavot Komisijai atsevišķai izskatīšanai jautājumu par mototrases izveidošanas iespējām Ventspils valstspilsētas administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Pašvaldības iestādē "Ventspils domes administrācija" 14.08.2023. saņemto kolektīvo iesniegumu "MOTOTRASE VENTSPILĪ", to, ka konkrētais jautājums jau vairākkārt ir izskatīts Komisijā un gala lēmums par to līdz šim nav pieņemts, respektējot motosporta tradīcijas Ventspilī, tika izvērtētas visas iespējamās šāda objekta izveides vietas Pašvaldības administratīvajā teritorijā, gan no zemes gabalu plānotās (atļautās) izmantošanas viedokļa, gan no apstākļa, ka mototrase, tās ekspluatācijas laikā, rada vides piesārņojumu – troksni, kas negatīvi ietekmēs dzīves vidi daļai no pilsētas iedzīvotājiem, kuru skaitu tieši ietekmē vēja stiprums un virziens, kā rezultātā esam nonākuši pie secinājuma, ka Ventspils valstspilsētas administratīvajā teritorijā nav piemērotu vietu šāda objekta izveidei un ekspluatācijai, nākotnē neradot nesamērīgu apgrūtinājumu pilsētas iedzīvotājiem un neapgrūtinot pilsētas turpmāko attīstību.

Balstoties uz iepriekš minēto, un ņemot vērā motosporta entuziastu, kas ir ventspilnieki, skaitu un viņu vēlmi nodarboties ar motosportu, nolūkā turpināt motosporta tradīcijas Ventspilī, APN ieskatā, par sporta nozari atbildīgajiem pilsētā, kopā ar motosporta entuziastiem pilsētā un Ventspils novada pašvaldību, būtu jāvērtē iespējas šādu mototrasei izveidot Ventspils novada teritorijā, atsevišķi lemjot par Pašvaldības lomu šāda objekta izveides un ekspluatācijas procesos.

Debašu laikā klātesošie apmainās viedokļiem par:

- ziņojuma laikā minētajām novietnēm, kuras tika izvērtētas kā iespējamās mototrases izveides vietas Pašvaldības teritorijā;
- to, ka būtu lietderīgi izvērtēt arī iespēju mototrasei izveidot Ventspils novada teritorijā;
- mototrases izveides un tās uzturēšanas iespējamiem risinājumiem;
- par iespējamām ietekmēm, kādas varētu būt, izveidojot mototrasei Pašvaldības teritorijā;
- to, kā tiek realizēta mototrasu apsaimniekošana citās vietās Latvijas teritorijā;

- to, ka motosporta entuziasti Ventspilī nav noformulējuši, kāda līmeņa mototrasī Pašvaldības teritorijā viņi vēlētos redzēt ;
- to, ka joprojām nav zināmas, kādas varētu būt provizoriskās mototrases izveides izmaksas;
- to, ka nav apzināts mototrases izveides un uzturēšanas partneris – konkrēta juridiskā persona;
- to, ka iespējamā mototrases vieta jāizvēlas ļoti pārdomāti, ievērtējot iespēju to nākotnē attīstīt (paplašināt);
- to, ka šobrīd nav iespējams pilnvērtīgi strādāt pie jautājuma par mototrases izveides iespējām Ventspils pilsētas vai Ventspils novada teritorijā, ņemot vērā apstākli, ka nav ne tikai konkrēta partnera (juridiskās personas), bet arī motobraukšanas entuziasti nav sagatavojuši konkrētu mototrases izveides priekšlikumu (mototrases līmenis, plānotās sacensības, apsaimniekošanas modelis un provizoriskās ekspluatācijas izmaksas, u.tml.)

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

1.1. Pieņemt zināšanai Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītāja Māra Božes ziņojumu;

1.2. Ņemot vērā apstākli, ka mototrases izveides Ventspils pilsētas administratīvajā teritorijā ierosinātāji nav sagatavojuši konkrētu mototrases izveides priekšlikumu (vēlamais trases līmenis, plānotās sacensības trasē, apsaimniekošanas modelis un provizoriskās ekspluatācijas izmaksas, informācija par konkrētu mototrases izveides sadarbības partneri – juridisko personu, u.tml.), ieteikt pie jautājuma par mototrases izveidi Ventspils pilsētas administratīvajā teritorijā atgriezties pēc konkrēta priekšlikuma saņemšanas, vienlaicīgi turpinot pētīt jautājumu par mototrases izveides iespējām Ventspils novada teritorijā.

2. Par līdzfinansējuma piešķiršanu būvprojekta izstrādei labiekārtošanas darbu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Sarkanmuižas dambī 6, Ventspilī piesaistītajā teritorijā.

Piedalās pieaicinātās personas	Izpildedirektora 1. vietniece – Kapitāla pārvaldības nodaļas vadītāja	Rīta Ozoliņa
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas Teritoriālpārveidošanas un zemes ierīcības dienesta vadītājs	Kaspars Siņicins
	Pašvaldības iestādes “Ventspils Komunālā pārvalde” direktora vietnieks	Edgars Puriņš

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils Komunālā pārvalde” direktora vietnieks Edgars Puriņš.

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestāde “Ventspils Komunālā pārvalde (turpmāk – Pašvaldības pārstāvis) ir saņēmusi un izskatījusi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Sarkanmuižas dambī 6, Ventspilī pārvaldnieka SIA “Pārvaldnieks V” (turpmāk – Pārvaldnieks) iesniegumu ar lūgumu līdzfinansēt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Sarkanmuižas dambī 6, Ventspilī labiekārtojuma pārbūves, konkrēti – ietves un brauktuves izbūves būvprojekta izstrādes izmaksas (turpmāk – Iesniegums).

Saskaņā ar Pārvaldnieka Iesniegumu, labiekārtojuma pārbūves izmaksas sastāda – EUR 4053,50.

Atbilstoši Ventspils pilsētas domes 2012. gada 8. jūnijā apstiprinātiem Ventspils pilsētas saistošiem noteikumiem Nr. 15 “Par Ventspils pilsētas pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai” (turpmāk – Noteikumi) 5.2. punktu, Pašvaldības pārstāvis, pēc Domes lēmuma pieņemšanas par līdzfinansējuma piešķiršanu un iepirkuma uzvarētāja noteikšanu, slēdz līgumu starp Pārvaldnieku un iepirkuma uzvarētāju par darbu veikšanu. Noteikumu 5.4. punktā ir noteikts, ka atbilstoši līguma noteikumiem samaksu darbu izpildītājam par faktiski izpildīto darbu apjomu veic Pašvaldības pārstāvis un Pārvaldnieks proporcionāli katra puses līdzfinansējuma apmēram, vai, ja Pārvaldnieks ir ieskaitījis garantijas naudu, Pašvaldības pārstāvis. Atbilstoši faktiski izpildītajam darbu apjomam,

Pašvaldības pārstāvis proporcionāli līdzfinansējuma apmēram veic samaksu darbu izpildītājam un saskaņā ar likumu "Par pievienoto vērtības nodokli" PVN nomaksu valsts budžetā.

Iesniegumā paredzētās darbības – būvprojekta izstrādes izmaksas ir pilnībā atbalstāmas EUR 4053,50 apmērā. Pašvaldības līdzfinansējuma apjoms iespējams EUR 2026,75 apmērā, jeb 50% no kopējām atbalstāmajām izmaksām.

Iesniegumam pievienotie dokumenti ir sagatavoti un iesniegti pilnā apjomā un atbilstoši Noteikumu prasībām.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

2.1. Ieteikt atbalstīt Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu EUR 2026,75 apmērā daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Sarkanmuižas dambī 6, Ventspilī piesaistītajā teritorijā esošā labiekārtojuma pārbūves būvprojekta izstrādei;

2.2. Aicināt Pašvaldības iestādi "Ventspils Komunālā pārvalde" (A. Kausenieks) jautājumu par 2.1. punktā minētā līdzfinansējuma piešķiršanu virzīt izskatīšanai Pašvaldības Finanšu komitejā.

3. Par līdzfinansējuma piešķiršanu būvprojekta izstrādei labiekārtošanas darbu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Brīvības ielā 27, Ventspilī piesaistītajā teritorijā.

Piedalās pieaicinātās personas	Izpilddirektora 1. vietniece – Kapitāla pārvaldības nodaļas vadītāja	Rīta Ozoliņa
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas Teritoriālpārveidošanas un zemes ierīcības dienesta vadītājs	Kaspars Siņicins
	Pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktora vietnieks	Edgars Puriņš

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktora vietnieks Edgars Puriņš.

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestāde "Ventspils Komunālā pārvalde (turpmāk – Pašvaldības pārstāvis) ir saņēmusi un izskatījusi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Brīvības ielā 27, Ventspilī pārvaldnieka SIA "Pārvaldnieks V" (turpmāk – Pārvaldnieks) iesniegumu ar lūgumu līdzfinansēt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Brīvības ielā 27, Ventspilī labiekārtojuma pārbūves, konkrēti – ietves izbūves būvprojekta izstrādes izmaksas (turpmāk – Iesniegums).

Saskaņā ar Pārvaldnieka Iesniegumu, labiekārtojuma pārbūves izmaksas sastāda – EUR 4598,00.

Atbilstoši Ventspils pilsētas domes 2012. gada 8. jūnijā apstiprinātiem Ventspils pilsētas saistošiem noteikumiem Nr. 15 "Par Ventspils pilsētas pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai" (turpmāk – Noteikumi) 5.2. punktu, Pašvaldības pārstāvis, pēc Domes lēmuma pieņemšanas par līdzfinansējuma piešķiršanu un iepirkuma uzvarētāja noteikšanu, slēdz līgumu starp Pārvaldnieku un iepirkuma uzvarētāju par darbu veikšanu. Noteikumu 5.4. punktā ir noteikts, ka atbilstoši līguma noteikumiem samaksu darbu izpildītājam par faktiski izpildīto darbu apjomu veic Pašvaldības pārstāvis un Pārvaldnieks proporcionāli katra puses līdzfinansējuma apmēram, vai, ja Pārvaldnieks ir ieskaitījis garantijas naudu, Pašvaldības pārstāvis. Atbilstoši faktiski izpildītajam darbu apjomam, Pašvaldības pārstāvis proporcionāli līdzfinansējuma apmēram veic samaksu darbu izpildītājam un saskaņā ar likumu "Par pievienoto vērtības nodokli" PVN nomaksu valsts budžetā.

Iesniegumā paredzētās darbības – būvprojekta izstrādes izmaksas ir pilnībā atbalstāmas EUR 4598,00 apmērā. Pašvaldības līdzfinansējuma apjoms iespējams EUR 2299,00 apmērā, jeb 50% no kopējām atbalstāmajām izmaksām.

Iesniegumam pievienotie dokumenti ir sagatavoti un iesniegti pilnā apjomā un atbilstoši Noteikumu prasībām.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

3.1. Ieteikt atbalstīt Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu EUR 2299,00 apmērā daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Brīvības ielā 27, Ventspilī piesaistītajā teritorijā esošā labiekārtojuma pārbūves būvprojekta izstrādei;

3.2. Aicināt Pašvaldības iestādi "Ventspils Komunālā pārvalde" (A. Kausenieks) jautājumu par 3.1. punktā minētā līdzfinansējuma piešķiršanu virzīt izskatīšanai Pašvaldības Finanšu komitejā.

4. Par līdzfinansējuma piešķiršanu izstrādei labiekārtošanas darbu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Embūtes ielā 51, Ventspilī piesaistītajā teritorijā.

Piedalās pieaicinātās personas	Izpilddirektora 1. vietniece – Kapitāla pārvaldības nodaļas vadītāja	Rita Ozoliņa
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas Teritoriālpārveidošanas un zemes ierīcības dienesta vadītājs	Kaspars Siņicins
	Pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktora vietnieks	Edgars Puriņš

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktora vietnieks Edgars Puriņš.

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestāde "Ventspils Komunālā pārvalde (turpmāk – Pašvaldības pārstāvis) ir saņēmusi un izskatījusi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Embūtes ielā 51, Ventspilī pārvaldnieka SIA "Pārvaldnieks V" (turpmāk – Pārvaldnieks) iesniegumu ar lūgumu līdzfinansēt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Embūtes ielā 51, Ventspilī labiekārtojuma pārbūves darbu izmaksas (turpmāk – Iesniegums).

Saskaņā ar Pārvaldnieka Iesniegumu, labiekārtojuma pārbūves izmaksas sastāda – EUR 22885,00.

Atbilstoši Ventspils pilsētas domes 2012. gada 8. jūnijā apstiprinātiem Ventspils pilsētas saistošiem noteikumiem Nr. 15 "Par Ventspils pilsētas pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai" (turpmāk – Noteikumi) 5.2. punktu, Pašvaldības pārstāvis, pēc Domes lēmuma pieņemšanas par līdzfinansējuma piešķiršanu un iepirkuma uzvarētāja noteikšanu, slēdz līgumu starp Pārvaldnieku un iepirkuma uzvarētāju par darbu veikšanu. Noteikumu 5.4. punktā ir noteikts, ka atbilstoši līguma noteikumiem samaksu darbu izpildītājam par faktiski izpildīto darbu apjomu veic Pašvaldības pārstāvis un Pārvaldnieks proporcionāli katra puses līdzfinansējuma apmēram, vai, ja Pārvaldnieks ir ieskaitījis garantijas naudu, Pašvaldības pārstāvis. Atbilstoši faktiski izpildītajam darbu apjomam, Pašvaldības pārstāvis proporcionāli līdzfinansējuma apmēram veic samaksu darbu izpildītājam un saskaņā ar likumu "Par pievienoto vērtības nodokli" PVN nomaksu valsts budžetā.

Iesniegumā paredzētās darbības – labiekārtojuma pārbūves izmaksas ir pilnībā atbalstāmas EUR 22885,00 apmērā. Pašvaldības līdzfinansējuma apjoms iespējams EUR 16 831,00 apmērā, jeb 73% no kopējām atbalstāmajām izmaksām.

Iesniegumam pievienotie dokumenti ir sagatavoti un iesniegti pilnā apjomā un atbilstoši Noteikumu prasībām.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

4.1. Ieteikt atbalstīt Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu EUR 16 831,00 apmērā daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Embūtes ielā 51, Ventspilī piesaistītajā teritorijā esošā labiekārtojuma pārbūvei;

4.2. Aicināt Pašvaldības iestādi "Ventspils Komunālā pārvalde" (A. Kausenieks) jautājumu par 4.1. punktā minētā līdzfinansējuma piešķiršanu virzīt izskatīšanai Pašvaldības Finanšu komitejā.

5. Par Gāliņciema bibliotēku.

Piedalās pieaicinātās personas	Izpilddirektora 1. vietniece – Kapitāla pārvaldības nodaļas vadītāja	Rita Ozoliņa
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Pilsētas galvenā arhitekte	Daiga Dzедone
	Pašvaldības SIA “Ventspils nekustamie īpašumi” valdes priekšsēdētājs	Armīns Kleinbergs
	Pašvaldības iestādes “Ventspils bibliotēka” direktore	Astra Pumpura

Ziņo: Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas loceklis Aivars Lembergs

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas loceklis Aivars Lembergs pauž viedokli, ka ekspluatācijā nodotās Gāliņciema bibliotēkas ēkas veidols neatbilst tam veidolam, kāds tika izvēlēts metu konkursā, pēc kā klātesošie apmainās viedokļiem par faktiski realizētās Gāliņciema bibliotēkas ēkas arhitektonisko risinājumu.

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēmj:

5.1. Pieņemt zināšanai Ventspils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļa Aivara Lemberga pausto viedokli.

6. Par apbūves tiesības piešķiršanu SIA “Olimpiskais centrs “Ventspils”” uz zemes vienības Bērzu ielā 54, Ventspilī daļu.

Piedalās pieaicinātās personas	Izpilddirektora 1. vietniece – Kapitāla pārvaldības nodaļas vadītāja	Rita Ozoliņa
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	SIA “Olimpiskais centrs “Ventspils”” valdes priekšsēdētājs	Jurgis Liepājnieks
	SIA “Olimpiskais centrs “Ventspils”” projektu vadītājs	Jānis Stalīdzāns
	Pašvaldības iestādes “Ventspils Izglītības pārvalde” vadītājas vietnieks saimnieciskos jautājumos	Oskars Tērvids
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas Teritoriālpārvaldes un zemes ierīcības dienesta vadītājs	Kaspars Siņicins

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils Izglītības pārvalde” vadītājas vietnieks saimnieciskos jautājumos Oskars Tērvids

Jautājuma īss izklāsts:

SIA “Olimpiskais centrs “Ventspils”” īpašumā esošais futbola stadions Katoļu ielā 40, Ventspilī robežojas ar Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā un Pašvaldības iestādes “Ventspils Izglītības pārvalde” bilancē esošo nekustamo īpašumu Bērzu ielā 54, Ventspilī.

2023.gada 15.jūnijā starp SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” un biedrību “Latvijas Futbola federācija” ir noslēgta vienošanās “Par sintētiskā futbola laukuma renovāciju un seguma nomu Katoļu ielā 40, Ventspilī” (turpmāk – Vienošanās). Vienošanās mērķis ir I līgas kategorijas futbola stadionu prasībām atbilstošas infrastruktūras izveide, ar mūsdienīgu prasībām atbilstošu sintētisko futbola laukuma segumu, kurš turpmāk Ventspilī sniegs iespēju, veicināt sabiedrības, skolas vecuma bērnu veselīgu dzīvesveidu, iesaistot viņus dažādās aktivitātēs, gan izglītības procesa ietvaros, gan ārpus izglītības procesa, nodrošinot viņiem brīvu un

netraucētu pieeju sporta laukuma lietošanai ar aktīvo dzīvesveidu saistītām aktivitātēm. Tostarp, Vienošanās izpildes ietvaros, ir paredzēta jaunu sportistu ģērbtuvju izbūve, ko nav iespējams īstenot SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" piederošajā futbola stadiona Katoļu ielā 40, Ventspilī, teritorijas robežās, kā rezultātā kapitālsabiedrība ir vērsusies Pašvaldībā ar lūgumu piešķirt apbūves tiesību uz daļu no Pašvaldības īpašumā un Pašvaldības iestādes "Ventspils Izglītības pārvalde" bilanci esošā zemes gabala Bērzu ielā 54, Ventspilī, kadastra Nr. 27000060503, kas ir Ventspils 2.pamatskolas teritorija. Ģērbtuvju izbūvei ir nepieciešama zemes gabala Bērzu ielā 54, Ventspilī, daļa 225 m² platībā, kas izvietota starp divām inženiertehniskām būvēm – Ventspils ostas navigācijas būvi un transformatoru apakšstaciju, tādējādi, tās apbūve sporta funkciju vajadzībām nekādā veidā neapgrūtinās izglītības iestādes funkciju īstenošanu.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

- 6.1. Ieteikt atbalstīt apbūves tiesības piešķiršanu SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" uz zemes vienības Bērzu ielā 54, Ventspilī, kadastra Nr.27000060503, daļu 225 m² platībā (saskaņā ar pielikumu uz 1 lapas), ar mērķi uz tās īstenot ar futbola stadionu Katoļu ielā 40, Ventspilī funkcionāli saistītu ģērbtuvju un tām nepieciešamās infrastruktūras būvniecību;**
- 6.2. Aicināt Pašvaldības iestādi "Ventspils Izglītības pārvalde" (J. Bakanauska) jautājumu par 6.1. punktā minētās apbūves tiesības piešķiršanu virzīt izskatīšanai Ventspils valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.**

Sēdi beidz 14:55

Sēdes vadītājs,
Pilsētas attīstības un vides komisijas
priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Vītolinš

Protokolēja

(personiskais paraksts)

Evija Zaharova