



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA
PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS UN VIDES KOMISIJA

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601162; e-pasts: pavk@ventspils.lv

Ventspilī
Ventspils valstspilsētas pašvaldības
Pilsētas attīstības un vides komisija

Protokols

2023. gada 12. oktobrī		Nr.22
Sēdes sākums	plkst. 10:00	
Sēdi vada	komisijas priekšsēdētājs	Jānis Vītoliņš
Protokolē	komisijas sekretārs	Evija Zaharova
Piedalās	komisijas priekšsēdētāja vietnieks	Didzis Ošeniņš
	komisijas loceklis	Guntars Ikerts
	komisijas loceklis	Vasilijs Giņko
	komisijas loceklis	Andris Norītis
	komisijas loceklis	Ivars Landmanis
	komisijas locekle	Ilze Valdmane
	komisijas locekle	Kristīne Lemberga
	komisijas loceklis	Aigo Gūtmanis
Nepiedalās	komisijas loceklis	Aivars Lembergs
	komisijas loceklis	Guntis Blumbergs
	komisijas loceklis	Aldis Ābele
	komisijas loceklis	Jānis Čerņavskis

Sēde notiek klātienē, Domes ēkas 1. stāva zālē, daļai no pieaicinātajām personām piedaloties attālināti.

Ventspils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētājs Jānis Vītoliņš piedāvā apstiprināt sekojošu darba kārtību:

1. Par esošā skeitparka Sporta ielā 5, Ventspilī teritorijas pārbūves koncepciju.
2. Par metu konkursa nosacījumiem pieminekļa izveidei Latvijas kara flotes admirālim T. Spādem.
3. Par Ziemassvētku un Jaunā gada svētku noformējumu Ventspilī.
4. Par ēkas Rotas ielā 4, Ventspilī palieku piespiedu novākšanu.
5. Par zemes gabala Pulkveža ielā 33, Ventspilī 1/6 domājamo daļu.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēm:

apstiprināt Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētāja piedāvāto darba kārtību.

Darba gaita:

1. Par esošā skeitparka Sporta ielā 5, Ventspilī teritorijas pārbūves koncepciju.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Izpilddirektora 1. vietniece – Kapitāla pārvaldības nodaļas vadītāja	Rita Ozoliņa

Arhitektūras un izglītības nodaļas vadītāja vietnieks infrastruktūras jautājumos	Mārtiņš Rozentāls
Pašvaldības iestādes "Ventpils Komunālā pārvalde" direktors	Andris Kausenieks
Pašvaldības iestādes "Ventpils Sporta pārvalde" vadītāja	Daina Paipala
SIA "Olimpiskais centrs "Ventpils"" valdes priekšsēdētājs	Jurgis Liepājnieks
SIA "Olimpiskais centrs "Ventpils"" projektu vadītājs	Jānis Stalīdžāns
Pieaicinātais eksperts - "Ghetto Games" vadītājs	Raimonds Elbakjans
SIA "City playgrounds" pārstāvji	Toms Siliņš Jānis Kundziņš

Ziņo: SIA "Olimpiskais centrs "Ventpils"" valdes priekšsēdētājs Jurgis Liepājnieks.

Jautājuma īss izklāsts:

SIA "Olimpiskais centrs "Ventpils"", pamatojoties uz Ventpils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas (turpmāk - PAK) 2023.gada 16.maija sēdē lemto, ir sagatavojusi atkārtotai izskatīšanai esošās Skeitparka teritorijas Kuldīgas ielā 65, Ventpilī attīstības priekšlikumu.

Ņemot vērā PAK sēdes laikā paustos viedokļus un komentārus, SIA "Olimpiskais centrs "Ventpils"" sniedz sekojošu informāciju :

1. Ir veikta Latvijas Skeitborda federācijas un Latvijas ritenbraukšanas federācijas viedokļu apkopošana par esošā skeitparka un tā iekārtu tehnisko stāvokli. Abu vadošo sporta organizāciju atzinumos norādīts, ka skeitparkam ir nepieciešams veikt remontu, atjaunojot gan skeitparka elementu segumu, gan braukšanas horizontālo virsmu – asfalta segumu. Īpašs uzsvars jāliek uz asfalta seguma neatbilstību drošības prasībām, jo pēc 20 gadu ekspluatācijas tas ir nolietojies (izveidojušās bedres, atsevišķu elementu iesēšanās, nevienmērīga raupja plakne), kas ļoti palielina traumu iespēju kritiena gadījumos.

2. Pēc speciālistu un skeitparku būvētāju SIA "City playgrounds" pārstāvju vērtējuma esošo skeitparka elementu (dzelzbetona konstrukciju) turpmāka izmantošana ir atkarīga no tālākas rīcības:

- pārbūvējot skeitparku, esošos elementus ir iespēja pārvietot uz citu vietu. Līdz ar to būs nepieciešama esošo elementu demontāža, pārvietošana, uzstādīšana un pielāgošana, kā arī jaunas pamatnes – laukuma izbūve, lai novietotu esošos elementus (iespējamās izmaksas var sastādīt tuvu jauna skeitparka būvniecībai),
- ja esošie elementi tiek saglabāti, tad tiem ir nepieciešams kapitāls remonts – deformēto, izsisto stūru remonts, plaisu vai bedrīšu remonts, bojāto virsmu remonts, asfalta seguma atjaunošana pārklājot to ar izlīdzinošu mastiku;
- ja esošie elementi netiek novietoti citā vietā (netiek izmantoti), tad tie tiek demontēti un utilizēti.

3. Jauna betona skeitparka izbūves koncepcija paredz izbūvēt vienotu monolītu betona konstrukciju - parka zonu, kur konstrukcijas un segums (pamatne) ir no pulēta gluda betona. Tas vairāk piemērots skeitborda treniņiem un sacensībām, izvairoties un samazinot nelīdzenumu un bedru veidošanos. Pēc Skeitborda federācijas atzinuma esošās skeitparka betona konstrukcijas ir morāli novecojušas un Pasaulē vairs reti tiek izmantotas, bet funkcionāli tās ir izmantojamas (ja veic attiecīgu konstrukciju remontu). Gan pēc sportistu un lietpratēju atzinuma, gan pēc World Skate noteiktajiem standartiem - skeitparkam ir jābūt veidotam, lai to var ērti izbraukāt un lielāko daļu konstrukciju izmantot nenokāpjot no dēļa, vai speciāli nekāpjot augšā uz kādu no konstrukcijām.

4. Saplākšņa (finiera) skeitparki Pasaulē iegūst ar vien lielāku popularitāti, it sevišķi BMX pārstāvju vidū. Arī lielās sacensībās, kā Pasaulē čempionāti, pārsvarā tiek rīkoti uz finiera izbūvētām konstrukcijām. Jāņem gan vērā, ka šiem čempionātiem tiek speciāli izbūvētas jaunas konstrukcijas no saplākšņa (finiera), kuras tiek izmantotas tikai sacensību laikā un pēc sacensībām skeitparks ar visām konstrukcijām tiek demontēts.

Saplākšņa (finiera) konstrukciju skeitparku vidējais mūžs pie intensīvas lietošanas ir aptuveni 5 (pieci) gadi, pēc kā ir jāveic būtiski ieguldījumi virsmu seguma remontiem.

5. Atšķirība starp rūpnieciski ražotajiem skeitparku elementiem un individuāli izgatavotiem ir subjektīvi vērtējama, jo starptautiskie standarti nenosaka striktus noteikumus parka elementu izvietojumam un konfigurācijai, bet nosaka, ka tas tiek veidots un īpaši piemērots, lai sportisti varētu izpildīt sacensību braucienus,

kas ietver dažādu akrobātisku triku izpildīšanu. Kā plusu rūpnieciski ražotajiem elementiem var minēt to, ka rūpnieciski ražotie elementi iespējams ir kvalitatīvāki un tehnoloģiski precīzāk konstruēti, kas dod iespēju ilgstoši saglabāt konstruktīvo elementu noturību. Kā mīnusu – rūpnieciski ražoto elementu novietošana un noturēšana vienā seguma plaknē ir apgrūtinoša ilgstošā periodā. Laika gaitā šie elementi sēžas vai laukuma plaknes sēžas, kā rezultātā veidojas plaisas starp uzstādītajiem elementiem un laukuma segumu. Savukārt, monolīta betona konstrukciju parks ir veidots vienā plaknē bez atsevišķu elementu savienošanas (novietošanas). Tas izslēdz iespēju veidoties deformācijas plaisām starp konstrukcijām.

6. Atbilstoši Latvijas Skeitborda federācijas viedoklim, ir secināms, ka skeitborda dārza izveide ir viens no būtiskākajiem elementiem skeitparka mūsdienu attīstības tendencēm, kur šo platformu plaši izmanto gan iesācēji, gan profesionāli sportisti savos treniņos.

7. Ir iespēja samazināt "Skeita dārza" platību, ietverot tajā nojumes būvniecību vai izmantojot tikai teritoriju, kur patreiz atrodas asfalta ovāls.

8. Skeitparka attīstības koncepcijā var ietvert arī ģērbtuves izbūvi. Ņemot vērā praktiskos apsvērumus, kā piemērotākā šai funkcijai būtu atklāta tipa nojume, kas iekļautos apkārtnes dizaina koncepcijā. Atklāta tipa nojume būtu optimāls variants, gan kā atpūtas zona, gan kā pārgērbšanās zona, ko ērti var izmantot apmeklētāji.

9. Esošajā piedāvājumā ir ietverti risinājumi par tribīņu izvietojumu skatītāju vajadzībām, samazinot apstādījumu (koku) daudzumu starp saplākšņa (finiera) skeitparka zonu un betona skeitparka zonu.

10. Ņemot vērā abu federāciju ieteikumus, Ventspils skeitparka pārbūves gaitā var radīt piemērotu infrastruktūru, lai šajā parkā rīkotu Pasaules un Eiropas čempionātus un sacensības. Tomēr, pēc Pasaules tendencēm secināms, ka šāda līmeņa sacensību rīkošanai organizatori veido/ būvē vienreizējus skeitparkus, kas domāti tikai šo sacensību vajadzībām. Pēc sacensību norises, kā jau iepriekš tika minēts, visi elementi tiek demontēti. Šādi pasākumi ir saistīti ar lieliem finansiāliem izdevumiem.

11. Saglabājot (rekonstruējot) esošo skeitparku un veicot jaunu elementu izbūvi (kā saplākšņa (finiera) skeitparka zonu) ir iespēja izveidot parku, kurā var rīkot vietēja līmeņa un reģionāla līmeņa sacensības un nodrošināt pastāvīgu sportistu treniņu bāzi.

12. Esošā skeitparka atrašanās vieta ir optimāla no vairākiem aspektiem – pilsētas centrs, viegli un ērti pieejams, sagatavota infrastruktūra, netraucē apkārtējiem sabiedriskajiem objektiem.

Piedāvātie risinājumi:

- a) veikt pilnīgi esošā skeitparka pārbūvi, kā rezultātā tiktu izveidots jauns "Skeita dārzs", izveidots jauns betona skeitparks, jauns saplākšņa (finiera) skeitparks un "Mini un midi" rampu zona. Šajā gadījumā var tikt koriģēta sākotnējās koncepcijas saplākšņa (finiera) skeitparka zona un palielināta līdz 872 m². Pārbūves gadījumā jāparedz esošo elementu demontāža un pārvietošana, kā arī asfaltbetona vai betona laukuma izbūve 2040 m² platībā;
- b) veikt esošā skeitparka atjaunošanu un jaunu elementu izbūvi, saglabājot gan esošā skeitparka apjomus, gan lielāko daļu esošo elementu, veicot asfalta seguma kapitālo remontu (pārklājot to ar speciālu asfalta emulsiju) un visu konstrukciju kapitālo remontu. Lielās rampas vietā tiktu izbūvēta jauna saplākšņa konstrukciju elementu skeitparka zona 872 m² platībā. Pašreizējā skeitparka zonas platība ir pietiekoša, lai tajā izvietotu jauno saplākšņa (finiera) konstrukciju skeitparku, saglabājot un palielinot skatītāju tribīņu zonu. Esošais laukums jau ir izbūvēts ar cieta segumu. Papildus šajā zonā, kur atrodas asfalta ovāls, ir iespējas izvietot "mini un midi" rampu, pie tam saglabājot asfalta ovālu, kuru treniņiem izmanto arī šorttrekisti. Esošā skeitparka atjaunošanas darbus un jauna saplākšņa (finiera) skeitparka zonas izbūvi un "mini un midi" rampu izbūvi var sadalīt atsevišķos būvniecības posmos.

Abos variantos tiek izveidota pilnīgi jauna saplākšņa (finiera) elementu skeitparka zona, kuru var izmantot gan BMX, gan skeitborda braucēji.

Kā jau iepriekš norādīts, skeitparka pilnīgu pārbūvi ir iespējams sadalīt posmos:

- 1.posms – "skeita dārza" un betona skeitparka izbūve;
- 2.posms – finiera skeitparka zonas izbūve;
- 3.posms – "mini un midi" rampu zonas izbūve.

Debašu laikā klātesošie apmainās viedokļiem par:

- esošā skeitparka Kuldīgas ielā 65, Ventspilī atbilstību tā lietotāju (profesionāļu un amatieru) prasībām;
- tendenci Pasaulē skeitparkus veidot kā "skeita dārzus" vai skeitparkos paredzēt zonu "skeita dārzs";
- lietderību izstrādāt vienu projektu esošā skeitparka pārbūvei, tā realizāciju realizējot pakāpeniski – kārtās;
- to, ka skeitparkam pēc pārbūves jābūt tādām, lai to izmantotu pēc iespējas vairāk skeitotāju, gan sportisti, gan amatieri, tādējādi pēc iespējas popularizējot aktīvu dzīves veidu, un nebūtu pareizi to veidot kā Olimpisko spēļu līmeņa sporta infrastruktūras būvi;
- to, ka būtu pareizi vispirms realizēt "skeita dārza" izveidi un esošā skeitparka atjaunošanu;
- "skeita dārza" izveides termiņiem;
- to, ka, izveidojot "skeita dārzu" rūpīgi izvērtējami, t.sk.no ekspluatācijas viedokļa, augu stādījumi;
- to, ka, izstrādājot esošā skeitparka pārbūves būvprojektu, tajā ietverams tualešu risinājums.

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

1.1. Ieteikt atbalstīt esošā skeitparka Sporta ielā 5, Ventspilī pārbūves būvprojekta izstrādi, tajā paredzot skeitparka pārbūvi realizēt sekojošās būvniecības kārtās:

1. kārtā – "skeita dārza" izveide un esošā skeitparka atjaunošana;
2. kārtā – "mini un midi" rampu zonas izveide;
3. kārtā - "betona skeitparka" un "finiera skeitparka" zonu izveide.

1.2. Aicināt SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" (J. Liepājnieks) nodrošināt 1.1. punktā noteiktā izpildi.

2. Par metu konkursa nosacījumiem pieminekļa izveidei Latvijas Kara flotes admirālim T. Spādem.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Pilsētas galvenā arhitekta	Daiga Dzedone
	Pilsētas vides dizainere	Anda Mendriķe
	Pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktors	Andris Kausenīks
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītāja vietnieks infrastruktūras jautājumos	Mārtiņš Rozentāls

Ziņo: Pilsētas galvenā arhitekta Daiga Dzedone.

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļa (turpmāk – APN) atkārtoti izvērtēja metu konkursa "Metu izstrāde Latvijas Kara flotes admirālim Teodoram Spādem veltīta monumentālā mākslas objekta izveidei Ostas ielas promenādē, Ventspilī" (turpmāk – Metu konkurss) ietvaros iesniegtos priekšlikumus, kā rezultātā APN dara zināmu sekojošo.

Izvērtējot Metu konkursa ietvaros sagatavotos metus, secināms, ka izvēlēta pieminekļa novietne Ostas ielas promenādē pie Mazās zvejas ostas, zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 27000012225006, ir problemātiska, jo, ņemot vērā novietnes pilsētvides mērogu un novietojumu līdzās stāvlaukumam, ir nepieciešams liela apjoma monumentālas formas darbs, ko nav iespējams pilnvērtīgi savienot ar nepieciešamību saglabāt skatu uz jūras vārtiem.

Nolūkā iegūt labus rezultātus, atkārtoti izsludinot Metu konkursu, APN rosina mainīt iepriekš paredzēto pieminekļa novietni, saglabājot ideju, ka Latvijas Kara flotes admirālim Teodoram Spādem veltītajam piemineklim ir jāatrodas Ostas ielas promenādē. Jaunā novietne būtu jāparedz ar mazāku pilsētvides mērogu un piemineklim atbilstošu vidi. ņemot vērā Ostas ielas promenādes esošo piesātinājumu ar dažāda veida vides objektiem, "brīva" novietne, kas atbilstu iepriekš minētajam uzstādījumam ir problemātiska, tādēļ APN ierosina Teodoram Spādem veltīto pieminekli paredzēt Ostas ielas promenādē esošajā skvērā Katrīnas ielā 6, Ventspilī, puķu skulptūras "Mārītes" novietnē, savukārt, puķu skulptūru "Mārītes" var pārvietot Ostas ielas

promenādē pie ēkas Turgus ielā 12, Ventspilī vai Inženieru ielā 60, Ventspilī, pie Ziemeļkurzemes reģionālās slimnīcas ieejas no Inženieru ielas puses esošās puķu dobes vietā.

APN skatījumā, atkārtoti izsludinot Metu konkursu, 2023. gada janvārī noslēgtā Metu konkursa žūrijas komisijas sastāvs būtu saglabājams, veicot atsevišķas izmaiņas un precizējumus tad, kad būs zināms konkrēts atkārtotā metu konkursa norises laiks.

Debašu laikā klātesošie apmainās viedokļiem par:

- APN piedāvāto novietni Teodoram Spādem veltītā monumentāla mākslas objekta izveidei - skvērā Katrīnas ielā 6, Ventspilī, esošās puķu skulptūras "Mārītes" novietnē;
- APN piedāvātajām novietnēm, kurās varētu tikt pārvietota puķu skulptūra "Mārītes";
- to, vai tehniski ir iespējams pārvietot puķu skulptūru "Mārītes", un, ja to nav iespējams veikt, vai būtu pareizi no jauna izgatavot šādu puķu skulptūru un izvietot to pilsētvidē;
- to, ka puķu skulptūra "Mārītes" ir idejiski un tehniski novecojusi, kā rezultātā nav lietderīgi šo skulptūru pārvietot uz citu novietni.

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

2.1. Ieteikt atbalstīt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas priekšlikumu - Teodoram Spādem, veltītu monumentālu mākslas objektu paredzēt izvietot skvērā Katrīnas ielā 6, Ventspilī esošās puķu skulptūras "Mārītes" novietnē;

2.2. Ņemot vērā, ka puķu skulptūra "Mārītes" ir idejiski un tehniski savu laiku nokalpojusi, ieteikt to demontēt;

2.3. Ieteikt saglabāt 2023. gada janvārī noslēgtā metu konkursa "Metu izstrāde Latvijas Kara flotes admirālim Teodoram Spādem veltīta monumentālā mākslas objekta izveidei Ostas ielas promenādē, Ventspilī" žūrijas komisijas sastāvu, nepieciešamības gadījumā veicot precizējumus;

2.4. Ņemot vērā 2.1. un 2.3. punktos ieteikto, aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādi "Ventspils Komunālā pārvalde" (A. Kausenieks) veikt atbilstošus precizējumus metu konkursa "Metu izstrāde Latvijas Kara flotes admirālim Teodoram Spādem veltīta monumentālā mākslas objekta izveidei Ostas ielas promenādē, Ventspilī" nolikumā;

2.5. Ņemot vērā 2.2. punktā ieteikto, aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādi "Ventspils Komunālā pārvalde" (A. Kausenieks) veikt puķu skulptūras "Mārītes" demontāžu vēl šajā gadā.

3. Par Ziemassvētku un Jaunā gada svētku noformējumu Ventspilī.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Pilsētas galvenā arhitekte	Daiga Dzedone
	Pilsētas vides dizainere	Anda Mendriķe
	Pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktors	Andris Kausenieks
	Pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktora vietnieks	Edgars Puriņš

Ziņo: Pilsētas vides dizainere Anda Mendriķe.

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldības) iestādes "Ventspils domes administrācija" Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļā (turpmāk - APN) ir izvērtēti 2022. gada nogalē pilsētvidē uzstādītie

Ziemassvētku un Jaunā gada svētku rotājumi un ir sagatavoti sekojoši ierosinājumi 2023./24. gada Ziemassvētku un gadu mijas svētku noformējumam.

1. Lielā laukuma noformējums.

1.1. Egles rotājumam paredzēt izmantot iepriekšējos gados izgatavotos nošu un mūzikas instrumentu formas dekorus, fona izgaismojumam šogad izmantojot auksti baltas spuldzišu virtenes. Nepieciešams papildināt neizgaismotos dekorus - egles bumbas, paredzot papildus 50 bumbas zelta krāsā ar diametru 20 cm;

1.2. Lielā laukuma mūzikas instrumentu dekorus – “Lielās Ziemassvētku klavieres”, “Bungas”, “Saksofons”, “Arfa” un “Kontrabass” APN ierosina papildināt ar jaunu dekoru “Tūba”.

Dekoru ražotājs SIA “Adam Decolight” papildus piedāvā dekoru “Ērģeles”, bet, APN skatījumā, dekora forma ir masīva, neizteiksmīga un līdzība ar ērģelēm ir nepārliecinoša;

1.3. Jaunā gada skaitlim “2024” nepieciešams izgatavot ciparu “4”.

Pie dekora šogad ierosinām novietot jaunu dekoru - telpisku un izgaismotu medību raga figūru, kā pilsētas simbolu no Ventspils pilsētas ģerboņa un vienu no senākajiem mūzikas instrumentiem. Medību raga figūra papildināma ar uzrakstu “Laimīgu!”.

2. Jaunpilsētas laukuma noformējums.

Piedāvājums šajā gadā izveidot jaunu laukuma noformējumu, izgaismojot strūklaku “Saules laiviņas” ar dekoratīvām, izgaismotām burām. Tādējādi, visas trīs Ventspils nozīmīgākās strūklakas – Fregate VALZIVS, Saules laiviņas un Lietussargs diennakts tumšajā laikā būtu izgaismotas un akcentētas, kā arī Jaunpilsētas laukuma noformējums ar laivas formas dekoriem tematiski būtu pieskaņots Fregate VALZIVS iezīmētajai jūrniecības tēmai.

3. Kuldīgas un Ganību ielas noformējums posmā, no Kārļa ielas līdz Lielajam prospektam un Dzirnau laukuma noformējums pielikumu).

Atjaunot un uzstādīt esošos dekorus – silti baltas spuldzišu virtenes kokos, adventes vainaga dekoru Siena tirgus laukumā, lietussargu formas dekorus Laikrakstu alejā, divas eņģeļu figūras Dzirnau laukumā un zvaigžņu formas dekorus pie apgaismes stabiem.

4. Austrumu zodiaka figūras, kuras kopš 2013. gada tikušas izvietotas Lielajā prospektā, atkārtoti ierosinām šogad izvietot Bērnu pilsētiņā, nolūkā Lielā prospekta noformējumā pēc desmit gadu perioda veikt pārmaiņas, veidojot atbilstošāku saikni starp diviem nozīmīgiem arhitektūras objektiem – VIZIUM un Lielo laukumu ar koncertzāli LATVIJA un strūklaku Fregate VALZIVS. Esošās 12 zodiaka figūras ir izgatavotas 12 gadu periodā, kā rezultātā tās veidotas atšķirīgos stilos, materiālos, tonalitātē un kopumā disonē ar Ventspils elegantajā pilsētas centrā esošajiem laikmetīgās arhitektūras objektiem.

Zodiaka figūru galvenā mērķauditorija ir bērni, kuriem ir interesanti apskatīt izgaismotās dzīvniecīņu figūras, tādēļ piemērota novietne zodiaka figūrām ir Bērnu pilsētiņa.

Papildus APN norāda, ka atsevišķas zodiaka figūras nepieciešams atjaunot:

- figūrām “Pūķis”, “Čūska” un “Gailis” nepieciešams nomainīt spuldzišu virtenes;
- figūru “Pērtiķis” nepieciešams izgatavot no jauna, vai kvalitatīvi salabot esošās figūras karkasu.

5. Lielā prospekta noformējums.

- posmā no Lāčplēša ielas līdz Saules ielai saglabājamās spuldzišu virtenes kokos;
- posmā no Brīvības ielas līdz Lielajam laukumam paredzēt izvietot 11 esošus izgaismotus sveču dekorus, tos izkārtotot vienā rindā starp ielas brauktuvi un gājēju ietvi;
- Lielā prospekta un Brīvības krustojumu akcentēt ar dekoru “Dāvanu kaste”;
- posmā no Saules ielas līdz J. Poruka ielai un J. Poruka ielā pie Bērnu pilsētiņas izvietot esošos apgaismes stabu dekorus „Eņģeļi”.

6. Rātslaukuma noformējums.

Atjaunot un uzstādīt esošos apgaismes stabu dekorus „Eņģeļi”, dekoru “Betlēmes ainiņa” un atjaunot silti baltās gaismas spuldzišu virtenes Rātslaukumā augošajos kokos.

Rātslaukuma egles rotājumam izmantot iepriekšējos gados pielietotos dekorus– sirds un dāvanu kastu formas dekori, kas izgaismoti ar sarkanu gaismu, silti baltas spuldzišu virtenes un ap egli izvietotas dekoratīvas dāvanu kastes un piparkūku cilvēciņi.

7. Annas ielas noformējums .

Ierosinām šogad daļēji mainīt Annas ielas noformējumu, izmantojot esošās egļu zaru vītnes un 12 jaunus izgaismotus sirds formas dekorus, kas ielas noformējumu veidotu stilistiski vienotu ar Rātslaukuma egles rotājumu.

Savukārt, 12 apgleznotās bumbas, kas pagājušajā gadā tika izmantotas Annas ielas noformējumam, paredzēt iekārt strūklakā "Kāpu priede".

8. Sofijas ielas noformējums.

Atjaunot iepriekšējos gados pielietoto noformējumu, izmantojot dekorus "Klaipēda" un spuldzišu virtenes, kas iekārtas pāri ielai novilkās, esošās trosēs.

9. Kuldīgas ielas noformējums.

Atjaunot iepriekšējos gados pielietoto noformējumu, izmantojot izgaismotu zariņu, egļu vītņu un sniegpārslu formas dekorus

10. Lauku ielas un Raiņa ielas noformējums.

Atjaunot iepriekšējos gados pielietoto noformējumu - lentveida sarkanbalti dekoru, kas uzstādīti pie apgaismes stabiem, atsevišķas koku grupas izgaismotas ar "līstošo lāsteku" virtenēm.

11. Jūras ielas noformējums.

Atjaunot iepriekšējos gados pielietoto noformējumu:

- „zvaigžņu” apgaismes stabu dekorus Jūras ielā, posmā no Brīvības līdz Saules ielai;
- silti baltas gaismas spuldzišu virtenes četros kokos pie Jūras ielas krustojuma ar Andreja ielu.

12. Sarkanmuižas dambja noformējums.

Atjaunot iepriekšējos gados pielietoto noformējumu - posmā no Lauku ielas līdz Brīvības ielai, alejas liepu stumbrus apvijot ar spuldzišu virtenēm.

13. Brīvības ielas noformējums.

Atjaunot iepriekšējos gados pielietoto noformējumu - zvaigžņu formas apgaismes stabu dekorus, un divus brīvēstāvošus dekorus "Rūķi", kas uzstādāmi pie Brīvības un Jūras ielu krustojuma.

14. Inženieru ielas pie Ventspils Augstskolas noformējums.

Atjaunot pagājušajā gadā pielietoto noformējumu, uzstādot spuldzišu virtenes dekorus uz sešiem apgaismes stabiem, brīvēstāvošu 4 m augstu spirālformas dekoru un izgaismotu uzrakstu "Priecīgus svētkus".

15. Kā svētku dekoru pie VIZIUM galvenās ieejas var uzstādīt vienu no sekojošiem variantiem:

- uzstādīt pagājušajā gadā izmantoto spirālformas dekoru, kuru nepieciešams papildināt ar 20 baltām eglišu bumbām (diametrs 20 cm);
- paredzēt jaunu izgaismotu dekoru zvaigznes formā.

Gadījumā, ja pie VIZIUM galvenās ieejas tiek uzstādīts jauns dekors, tad esošo spirālformas dekoru ierosinām uzstādīt Inženieru ielā pie Ventspils Augstskolas, papildinot tai paredzēto dekoru grupu.

16. Viadukta noformējumam paredzēt izmantot esošos apgaismes stabu dekorus.

17. Pārventas centra noformējums:

- Ziemassvētku egles noformējumam izmantot esošus dekorus – izgaismoti lentveida un vāveres formas dekoru, silti baltas spuldzišu virtenes un sarkanas krāsas eglišu bumbas;
- uzstādīt esošos apgaismes stabu dekorus rūķu un sniegavīru formā;
- atsevišķas koku grupas dekorēt ar "līstošo lāsteku" un sarkano spuldzišu virtenēm (analogi iepriekšējo gadu noformējumam);
- strūklaku "Kāpu priede" dekorēt ar 12 bērnu apgleznotām bumbām;
- uzstādīt esošu brīvēstāvošu sniegavīra formas dekoru.

Debašu laikā klātesošie apmainās viedokļiem par APN priekšlikumiem 2023./2024. gada Ziemassvētku un gadu mijas svētku noformējumam Ventspils pilsētā.

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēm:

3.1. Ieteikt atbalstīt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādi "Ventspils domes administrācija" Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas sagatavotos un sēdes laikā prezentētos priekšlikumus 2023./2024. gada Ziemassvētku un gadu mijas svētku noformējumam Ventspils pilsētā, ņemot vērā sekojošo:

3.1.1. Lielajā laukumā neparedzēt uzstādīt dekoru "Ērģeles";

3.1.2. dekora "Medību rags" uzrakstā neparedzēt izsaukuma zīmi;

- 3.1.3. atsevišķi vērtēt strūklakas “Saules laiviņas” izgaismojuma realizāciju 2024./2025. gadā;
 3.1.4. Austrumu zodiaka figūras izvietot Bērnu pilsētiņā, savukārt, Lielajā prospektā (posmā no Brīvības ielas līdz Lielajam laukumam) izvietot 11 esošus izgaismotus sveču dekorus;
 3.1.5. pie VIZIUM galvenās ieejas paredzēt jaunu izgaismotu dekoru zvaigznes formā.

3.2. Aicināt Pašvaldības iestādi “Ventspils Komunālā pārvalde” (A. Kausenieks) jautājumu par Ziemassvētku un Jaunā gada noformējumu virzīt izskatīšanai Pašvaldības Ekonomikas un budžeta komisijā;

3.3. Ieteikt turpmāk, veidojot pilsētas Jaunā gada un Ziemassvētku noformējumu, galvenokārt akcentēt pilsētas centra zonu, t.sk. Pārventas centra zonu.

4. Par ēkas Rotas ielā 4, Ventspilī palieku piespiedu novākšanu.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Būvniecības administratīvās inspekcijas vadītājs	Jurģis Rasa
	Pašvaldības SIA “Ventspils nekustamie īpašumi” valdes priekšsēdētājs	Armīns Kleinbergs
	Juridiskās nodaļas vadītāja vietniece	Līva Pētersone

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Būvniecības administratīvās inspekcijas vadītājs Jurģis Rasa

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iestādes “Ventspils domes administrācija” Būvniecības administratīvā inspekcija (turpmāk – BAI) informē, ka apsekojot ēku Rotas ielā 4, Ventspilī (kadastra apzīmējums 2700 021 0715 001) (turpmāk – Ēka), kas 2021. gadā vasarā cieta ugunsgrēkā, tika konstatēts, ka tā ir stipri cietusi, kā rezultātā pilnībā sadegušas jumta norobežojošās un nesošās konstrukcijas, tāpat, sadegušas 1. stāva pārseguma nesošās koka sijas un pārsegums ir iebrucis. Bojātas arī nesošās norobežojošās sienas, samazinot to nestspēju. Ēkas skursteņi pakļauti ārējai vēja iedarbībai, radot papildus slodzi uz tiem, un var izsaukt daļēju vai pilnīgu to sabrukšanu. Tāpat, Ēkai nav ailu aizpildījums, attiecīgi iespējama trešo personu ieķļūšana Ēkā. Uz Ēkas atrodas atsevišķas, brīvi stāvošas, nenostiprinātas Ēkas daļas – dēļi, bojātās jumta konstrukcijas, šīfera loksnes. Ēka rada draudus sabiedriskajai drošībai, kā arī vizuāli bojā Ventspils pilsētvides ainavu.

Lai novērstu apdraudējumu sabiedrības drošībai un kaitējumu pilsētvides ainavai, BAI skatījumā, Ēkas tiesiskajiem valdītājiem būtu jāuzdod veikt sekojošais:

- ne vēlāk kā 20 dienu laikā no attiecīga Pašvaldības domes lēmuma pieņemšanas dienas reģistrēt atļauju (orderi) par tiesībām veikt darbus pilsētas teritorijā Ēku palieku novākšanai un ar Ēkas nojaukšanu saistītās teritorijas sakārtošanai (turpmāk – Atļauja);
- ne vēlāk kā 20 dienu laikā no dienas, kas reģistrēta Atļauja, veikt Ēkas palieku nojaukšanu, gruvešu novākšanu un ar Ēkas nojaukšanu saistītās teritorijas sakārtošanu.

Vienlaicīgi, minētajā lēmumā būtu jāparedz, ka Pašvaldība var izmantot aizvietotājizpildi lēmuma piespiedu izpildei.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

4.1. Ieteikt atbalstīt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Būvniecības administratīvās inspekcijas priekšlikumu – nodegušās ēkas Rotas ielā 4, Ventspilī (kadastra apzīmējums 2700 021 0715 001) tiesiskajiem valdītājiem uzdot veikt sekojošo:

- 4.1.1. ne vēlāk kā 20 dienu laikā no attiecīga Ventspils valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma pieņemšanas dienas reģistrēt atļauju (orderi) par tiesībām veikt darbus pilsētas teritorijā nodegušās ēkas Rotas ielā 4, Ventspilī palieku novākšanai un ar minētās ēkas nojaukšanu saistītās teritorijas sakārtošanai (turpmāk – Atļauja);

4.1.2. ne vēlāk kā 20 dienu laikā no dienas, kas reģistrēta Atļauja, veikt nodegušās ēkas Rotas ielā 4, Ventspilī palieku nojaukšanu, gruvešu novākšanu un ar minētās ēkas nojaukšanu saistītās teritorijas sakārtošanu.

4.2. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Būvniecības administratīvo inspekciju (J. Rasa) sagatavot un uz Domes sēdi virzīt atbilstošu lēmuma projektu tajā, papildus 4.1. punktā minētajam, norādot, ka Ventspils valstspilsētas pašvaldība var izmantot aizvietotājizpildi lēmuma piespiedu izpildei.

5. Par zemes gabala Pulkveža ielā 33, Ventspilī 1/6 domājamo daļu.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas Teritoriālpārvaldes un zemes ierīcības dienesta vadītājs	Kaspars Siņicins

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas Teritoriālpārvaldes un zemes ierīcības dienesta vadītājs Kaspars Siņicins

Jautājuma īss izklāsts:

Saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 458 ierakstiem, kā ēku/būvju īpašuma Pulkveža ielā 33, Ventspilī īpašnieces, ir reģistrētas trīs privātpersonas, un katrai no tām pieder 1/3 domājamā daļa no ēku/būvju īpašuma.

Saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 2523 ierakstiem, kā zemes gabala Pulkveža ielā 33, Ventspilī, (turpmāk – Zemes gabals), īpašnieces ir reģistrētas iepriekšminētās trīs privātpersonas un katrai no tām pieder 5/18 domājamās daļas no Zemes gabala.

Atlikusī Zemes gabala 1/6 domājamā daļa zemesgrāmatā nav ierakstīta, kā arī tās piekritība nav reģistrēta Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, jo zemes reformas laikā šāds zemes pieprasījums no ēku /būvju īpašniekiem netika saņemts.

Zemes gabala kopējā platība ir 1642 m², un saskaņā ar spēkā esošo Ventspils pilsētas teritorijas plānojumu, Zemes gabala plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā mazstāvu dzīvojamā apbūves teritorija (DzM).

Nolūkā nekustamo īpašumu Pulkveža ielā 33, Ventspilī izveidot kā vienotu nekustamo īpašumu, lai Ventspils valstspilsētas pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) varētu iniciēt jautājumu par Zemes gabala 1/6 domājamās daļas atsavināšanu, sākotnēji nepieciešams pieņemt lēmumu par Zemes gabala 1/6 domājamās daļas piekritību un tās ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz iepriekš minētiem apsvērumiem un normatīvajos aktos noteikto, Pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļa ir sagatavojusi attiecīgu Pašvaldības domes lēmuma projektu “Par zemes gabala Pulkveža ielā 33, Ventspilī 1/6 domājamās daļas piekritību un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Ventspils valstspilsētas pašvaldības vārda”.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēm:

5.1. Ieteikt atbalstīt priekšlikumu – noteikt zemes gabala Pulkveža ielā 33, Ventspilī (kadastra apzīmējums 2700 015 0605) 1/6 domājamo daļu no tā kopplatības 1642 kv.m, kā Ventspils valstspilsētas pašvaldībai piekrītošu zemi, un to ierakstīt zemesgrāmatā uz Ventspils valstspilsētas pašvaldības vārda;

5.2. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļu (M. Bože) veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemes grāmatā;

- 5.3. Ņemot vērā apstākli, ka zemes gabala Pulkveža ielā 33, Ventspilī 1/6 domājamā daļa nav nepieciešama Ventspils valstspilsētas pašvaldībai tai ar normatīvajiem aktiem noteikto autonomo funkciju īstenošanai un nolūkā izveidot vienotu nekustamo īpašumu, ieteikt atbalstīt priekšlikumu zemes gabala Pulkveža ielā 33, Ventspilī 1/6 domājamo daļu, pēc tās reģistrācijas zemes grāmatā uz Ventspils valstspilsētas pašvaldības vārda, piedāvāt iegādāties ēku/būvju īpašuma Pulkveža ielā 33, Ventspilī kopīpašniekiem;
- 5.4. Gadījumā, ja ēku/būvju īpašuma Pulkveža ielā 33, Ventspilī kopīpašnieki atsākās iegādāties zemes gabala Pulkveža ielā 33, Ventspilī 1/6 domājamo daļu, uzdot Pašvaldības SIA “Ventspils nekustamie īpašumi” (A. Kleinbergs) noslēgt zemes nomas līgumu ar ēku/būvju īpašuma Pulkveža ielā 33, Ventspilī kopīpašniekiem par Ventspils valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemes gabala Pulkveža ielā 33, Ventspilī 1/6 domājamo daļu.

Sēdi beidz 12:00

Sēdes vadītājs,
Pilsētas attīstības un vides komisijas
priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Vītoļiņš

Protokolēja

(personiskais paraksts)

Evija Zaharova