



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601100, e-pasts: dome@ventspils.lv, www.ventspils.lv

LĒMUMS

Ventspilī

2024.gada 14.martā

Nr.24

(protokols Nr.7; 3.§)

Par pašvaldības SIA “Ventspils nekustamie īpašumi”
un pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” reorganizācijas
uzsākšanu apvienošanai pievienošanas ceļā

Pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” (turpmāk – Sabiedrība) ir kapitālsabiedrība, kurā Ventspils valstspilsētas pašvaldība ir 100% kapitāla daļu turētāja.

Sabiedrība jau vairākus gadus pēc kārtas strādā ar zaudējumiem, ko, galvenokārt, ietekmēja energoresursu sadārdzinājums, patēriņa cenu kāpums, kā arī valstī noteiktās minimālās algas kāpums, jo Sabiedrībā minimālo algu saņēmēju īpatsvars ir augsts. Lai arī Sabiedrības stratēģiskie mērķi tiek izpildīti, tomēr nav prognozējama ieņēmumu un izdevumu sabalansēšana arī turpmāk, tāpēc tika vērtētas Sabiedrības un Ventspils tirgus turpmākās darbības iespējas.

Ventspils tirgus funkcionēšana ir saglabājama, ņemot vērā, ka tas atrodas vietā, kurā jau no 17. gadsimta ir atradies Ventspils pilsētas tirgus laukums, Ventspils pirmais rātsnams un citas vēsturiskas ēkas. Ventspils tirgus ir iedzīvotājiem nepieciešama vieta, kurā mājražotāji un zemnieku saimniecības var realizēt un iedzīvotāji nopirkt pašražotus un pašaudzētus produktus un preces, kā arī pulcēties Ventspils pašvaldības rīkotajos pasākumos. Lai saglabātu Ventspils tirgus vēsturisko nozīmi Ventspils pilsētā un efektīvāk izmantotu kapitāla daļu turētāja ieguldītos līdzekļus tirgus attīstības mērķu sasniegšanā, ir nepieciešama Sabiedrības reorganizācija, pievienojot Sabiedrību Ventspils valstspilsētas pašvaldības piederošai kapitālsabiedrībai - pašvaldības SIA “Ventspils nekustamie īpašumi”. Tas ļaus nodrošināt Ventspils tirgus darbību ar efektīvāku resursu izlietošanu – efektīvāk veicot administratīvās funkcijas, uzlabojot resursu, tai skaitā personāla, izmantošanu uzkopšanas un uzturēšanas darbos, veidojot vienotu nekustamo īpašumu apsaimniekošanu un pārvaldīšanu, ar iespēju veikt izdevīgākus iepirkumus, ņemot vērā pašvaldības SIA “Ventspils nekustamie īpašumi” lielumu un pieredzi.

Ievērojot Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 9. punktā noteikto Domes kompetenci lemt par pašvaldības kapitālsabiedrību reorganizāciju, pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 127. panta pirmo daļu, kas nosaka domes kompetenci pieņemt lēmumu par publiskas personas kapitālsabiedrības apvienošanas uzsākšanu, kā arī ņemot vērā Ventspils valstspilsētas pašvaldības Ekonomikas un budžeta komisijas 2024. gada 29. februāra sēdes ieteikumu, Likumības komisijas 2024. gada 6. marta sēdes ieteikumu un Finanšu komitejas 2024. gada 7. marta atzinumu,

Ventspils valstspilsētas pašvaldības dome

nolemj:

1. Uzsākt Ventspils valstspilsētas pašvaldībai 100% piederošo kapitālsabiedrību - pašvaldības SIA “Ventspils nekustamie īpašumi”, reģistrācijas Nr. 41203001885 un pašvaldības SIA “Ventspils tirgus”, reģistrācijas Nr. 41203001777, reorganizāciju – apvienošanu pievienošanas ceļā, kur

pašvaldības SIA “Ventspils nekustamie īpašumi” (turpmāk – Iegūstošā sabiedrība) kā Iegūstošai sabiedrībai tiek pievienota pašvaldības SIA “Ventspils tirgus” (turpmāk – Pievienojamā sabiedrība) kā Pievienojamā sabiedrība;

2. Noteikt šādus reorganizācijas noteikumus:
 - 2.1. Iegūstošā sabiedrība un Pievienojamā sabiedrība reorganizācijas prospektu negatavo;
 - 2.2. Iegūstošās sabiedrības pamatkapitāls netiek mainīts;
 - 2.3. Pievienojamās sabiedrības pievienošana Iegūstošai sabiedrībai notiek Pievienojamai sabiedrībai nododot visu mantu Iegūstošai sabiedrībai saskaņā ar pieņemšanas-nodošanas aktu līdz 2024.gada 30.aprīlim un Pievienojamā sabiedrība beidz pastāvēt bez likvidācijas procesa;
 - 2.4. reorganizācijas lēmumu un reorganizācijas līgumu revidents nepārbauda;
 - 2.5. divu nedēļu laikā Pievienojamā sabiedrība sagatavo slēguma finanšu pārskatu par stāvokli uz 2024.gada 30.aprīli;
 - 2.6. mēneša laikā Iegūstošā sabiedrība sagatavo finanšu pārskatu pēc reorganizācijas par stāvokli uz 2024.gada 1.maiju, kurā iekļauj visas saistības un aktīvus no Pievienojamās sabiedrības;
 - 2.7. Pievienojamās sabiedrības darījumi tiks uzskatīti par Iegūstošās sabiedrības darījumiem ar 2024.gada 1.maiju;
 - 2.8. Iegūstošās sabiedrības valde paliek līdzšinējā skaitliskajā un personāla sastāvā;
 - 2.9. līdz reorganizācijas spēkā stāšanās brīdim Pievienojamā sabiedrība pilda visas saistības, ko tā ir uzņēmusies pret trešajām personām, darījumos ar trešajām personām noteiktajā kārtībā un termiņos.
3. Saskaņot Pievienojamās un Iegūstošās sabiedrības reorganizācijas līguma projektu saskaņā ar pielikumu.
4. Uzdot Pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvim minēto kapitālsabiedrību dalībnieku sapulcēs pieņemt attiecīgus lēmumus par Iegūstošās sabiedrības un Pievienojamās sabiedrības reorganizāciju un reorganizācijas līguma saskaņošanu.

Domes priekšsēdētāja

1.vietnieks sadarbības jautājumos

G.Blumbergs