



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA
PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS UN VIDES KOMISIJA

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601162; e-pasts: pavk@ventspils.lv

Ventspilī
Ventspils valstspilsētas pašvaldības
Pilsētas attīstības un vides komisija

Protokols

2024. gada 07.marts		Nr. 4
Sēdes sākums	plkst. 10:00	
Sēdi vada	komisijas priekšsēdētāja vietnieks	Didzis Ošenieks
	komisijas priekšsēdētājs	Jānis Vītoliņš
Protokolē	komisijas sekretārs	Evija Zaharova
	komisijas loceklis	Andris Norītis
	komisijas loceklis	Guntars Ikerts
	komisijas loceklis	Aigo Gūtmanis
	komisijas loceklis	Jānis Čerņavskis
	komisijas loceklis	Aivars Lembergs
	komisijas loceklis	Aldis Ābele
	komisijas loceklis	Guntis Blumbergs
	komisijas loceklis	Vasilijs Giņko
Nepiedalās	komisijas loceklis	Ivars Landmanis
	komisijas locekle	Ilze Valdmane
	komisijas locekle	Kristīne Lemberga

Sēde notiek klātienē, Domes ēkas 1. stāva zālē, daļai no pieaicinātajām personām piedaloties attālināti.

Ventspils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētāja vietnieks Didzis Ošenieks piedāvā apstiprināt sekojošu darba kārtību:

1. Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības SIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts" iesniegumu B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujas saņemšanai.
2. Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības SIA "Ventspils poliklīnika" iesniegumu par zemes gabala Raiņa ielā 6, Ventspilī sadalīšanu.
3. Par projekta pieteikumu konkursam "Vides resursu līdzsvarota izmantošana un piekrastes dabas vērtību saglabāšana".
4. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Lielais prospekts 38, Ventspilī piesaistītās teritorijas labiekārtojuma – āra apgaismojuma pārbūvei.

Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

apstiprināt Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētāja vietnieka piedāvāto darba kārtību.

Darba gaita:

1. Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības SIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts” iesniegumu B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujas saņemšanai.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Vides uzraudzības nodaļas vadītāja	Ilga Zilniece
	Vides uzraudzības nodaļas vecākā speciāliste	Tatjana Valdmane
	Pašvaldības iestādes “Ventspils Komunālā pārvalde” direktors	Andris Kausenieks
	Pašvaldības SIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts” valdes priekšsēdētājs	Gaitis Celms
	Pašvaldības SIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts” Sanitārās tīrīšanas iecirkņa vadītāja vietniece	Inese Mičule

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Vides uzraudzības nodaļas vadītāja Ilga Zilniece

Jautājuma īss izklāsts:

Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldē 23.02.2024. ir pieņemts Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) SIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts” (turpmāk – Operators) iesniegums B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujas saņemšanai šķiroto atkritumu savākšanas, uzglabāšanas, šķirošanas un pārkraušanas laukuma darbībai Siguldas ielā 8A, Ventspilī.

Saskaņā ar Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumu Nr. 1082 “Kārtība kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošās darbības un izsniedzamas atļaujas” (turpmāk – Noteikumi) 28. punktā noteikto, pašvaldība, kuras teritorijā tiek veikta attiecīgā piesārņojošā darbība, sniedz savus priekšlikumus par atļaujas izsniegšanu un tās nosacījumiem.

Jaunā B kategorijas piesārņojošās darbības atļauja aizstās esošo atkritumu apsaimniekošanas atļauju Nr. VE14AA0007 (izsniegta 23.04.2014.) daļā par atkritumu savākšanu, uzglabāšanu, šķirošanu un pārkraušanu šķiroto atkritumu savākšanas laukumā Siguldas ielā 8A, Ventspilī.

Pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Vides uzraudzības nodaļa (turpmāk – VUN) ir izvērtējusi Operatora iesniegumu B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujas saņemšanai, kā rezultātā uzskata, ka atļaujas izsniegšana ir atbalstāma, ievērojot atbilstošus esošās atkritumu apsaimniekošanas atļaujas Nr. VE14AA0007 nosacījumus.

Saskaņā ar Ventspils pilsētas domes 27.04.2010. lēmumu Nr.79 „Par sabiedrisko apspriešanu organizēšanu B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai” Ventspils pilsētas administratīvajā teritorijā plānotai piesārņojošai darbībai, esošās darbības turpināšanai vai būtiskām izmaiņām esošajā darbībā, kura saskaņā ar likumu „Par piesārņojumu” kvalificējama kā B kategorijas piesārņojošā darbība, veicama sabiedrības informēšana. VUN skatījumā, sabiedrības informēšanai Operatoram jāorganizē sabiedriskā apspriešana, rīkojot tikšanos ar iedzīvotājiem.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

- 1.1. Ieteikt Ventspils valstspilsētas pašvaldībai atbalstīt Ventspils valstspilsētas pašvaldības SIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts” B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujas izsniegšanu atkritumu savākšanas, uzglabāšanas, šķirošanas un pārkraušanas laukuma darbībai Siguldas ielā 8A, Ventspilī;
- 1.2. Atbilstoši Ventspils pilsētas domes 27.04.2010. lēmumam Nr.79 “Par sabiedrisko apspriešanu organizēšanu B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai”, aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības SIA “Ventspils labiekārtošanas kombināts” organizēt sabiedrisko apspriešanu par B kategorijas piesārņojošās darbības atļauju;

1.3. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Vides uzraudzības nodaļu (I. Zīlniece) par 1.1. un 1.2. punktā ieteikto sagatavot vēstules projektu Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei.

2. Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības SIA “Ventspils poliklīnika” iesniegumu par zemes gabala Raiņa ielā 6, Ventspilī sadalīšanu.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Pašvaldības iestādes “Ventspils Komunālā pārvalde” direktors	Andris Kausenieks
	Izpilddirektora 1. vietniece – Kapitāla pārvaldības nodaļas vadītāja	Rīta Ozoliņa
	Pašvaldības SIA “Ventspils poliklīnika” valdes priekšsēdētāja	Dace Sormule

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības SIA “Ventspils poliklīnika” valdes priekšsēdētāja Dace Sormule

Jautājuma īss izklāsts:

Ņemot vērā apstākli, ka, sākot ar 2025. gadu tiek plānots būtiski paaugstināt ēkas Raiņa ielā 6, Ventspilī nomas maksu, Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) SIA “Ventspils poliklīnika” (turpmāk – Ventspils poliklīnika) ir aicinājusi Pašvaldību izvērtēt jautājumu par ēkas, ar to funkcionāli saistītā zemes gabala un aprīkojuma Raiņa ielā 6, Ventspilī ieguldīšanu Ventspils poliklīnikas pamatkapitālā. Ņemot vērā minēto, Ventspils poliklīnikas skatījumā, būtu lietderīgi izvērtēt jautājumu par zemes gabala Raiņa ielā 6, Ventspilī sadalīšanu, t.i. no minētā zemes gabala nodalot autostāvlaukuma teritoriju.

Debašu laikā klātesošie apmainās viedokļiem par Ventspils poliklīnikas priekšlikumu par zemes gabala Raiņa ielā 6, Ventspilī sadalīšanu.

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēm:

2.1. Ieteikt neatbalstīt zemes gabala Raiņa ielā 6, Ventspilī sadalīšanu, nodalot no tā autostāvlaukuma teritoriju.

3. Par projekta pieteikumu konkursam “Vides resursu līdzsvarota izmantošana un piekrastes dabas vērtību saglabāšana”.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Pašvaldības iestādes “Ventspils Komunālā pārvalde” direktors	Andris Kausenieks
	Attīstības pārvaldes vadītājas p.i.	Baiba Gintere

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils Komunālā pārvalde” direktors Andris Kausenieks

Jautājuma īss izklāsts:

Informēju, ka biedrība “Ziemeļkurzemes biznesa asociācija” ir izsludinājusi atklātu projekta konkursu “Vides resursu līdzsvarota izmantošana un piekrastes dabas vērtību saglabāšana”. Pieteikšanās termiņš ir no 24.03.2024. līdz 22.04.2024.

Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Pilsētas attīstības un vides komisijas 08.06.2023. sēdē tika atbalstīta sekojošu objektu būvprojektu dokumentācijas izstrāde, nolūkā tos iesniegt iepriekšminētajā konkursā finansējuma saņemšanai:

- Kāpu promenādes posmā no Parka ielas līdz apgriešanās laukumam pie pludmales 7 laipas brauktuves (t.sk. apvienotā gājēju ietve un velobraucēju celiņš) pārbūve. Uz šodien minētajam objektam ir izdota būvatļauja un, līdz projekta pieteikuma iesniegšanai līdzfinansējuma saņemšanai, tiek plānots pabeigt būvprojekta izstrādi;
- Apvienotās gājēju ietves un velobraucēju celiņa Staldzenes ielā posmā no Bangu ielas līdz laivu bāzei pie Būšnieku ezera un publiskā autostāvlaukuma pie Būšnieku ezera iepretim laivu bāzei izbūve. Būvprojekts ir izstrādāts, taču joprojām nav izdevies saņemt Valsts vides dienesta tehniskos noteikumus un, attiecīgi, saskaņojumu minētajam būvprojektam. Pie šīs problēmas, kopā ar Pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļu, pašlaik aktīvi tiek strādāts;
- Selgas ielas un ūdens novadīšanas sistēmas izbūve posmā no Bangu ielas līdz apgriešanās laukumam pie jūras (pie zemes gabala Selgas ielā 19, Ventspilī). Minētā objekta būvprojekta izstrāde ir būtiski aizkavējusies dēļ tā, ka Valsts vides dienestam bija nepieciešamas 277 dienas, lai objektam izdotu tehniskos noteikumus (tie tika pieprasīti 24.05.2023., atbilde saņemta 27.02.2024.). Objektam pašlaik tiek izstrādāts būvprojekts, taču tā gatavība pašlaik ir zema;
- Pludmales 6. laipas pārbūve. Būvprojekta izstrāde ir uzsākta, taču tā gatavības pakāpe ir zema.

Turpinājumā Pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs Māris Bože iepazīstina klātesošos ar Kāpu promenādes pārbūves un apvienotās gājēju ietves un velobraucēju celiņa Staldzenes ielā būvprojektu risinājumiem, pēc kā klātesošie apmainās viedokļiem par tiem.

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi, vienbalsīgi nolēm:

3.1. Ieteikt atbalstīt sekojošu objektu iesniegšanu projektu konkursā "Vides resursu līdzsvarota izmantošana un piekrastes dabas vērtību saglabāšana":

- 3.1.1. Kāpu promenādes posmā no Parka ielas līdz apgriešanās laukumam pie pludmales 7 laipas brauktuves (t.sk. apvienotā gājēju ietve un velobraucēju celiņš) pārbūve;**
- 3.1.2. apvienotās gājēju ietves un velobraucēju celiņa Staldzenes ielā posmā no Bangu ielas līdz laivu bāzei pie Būšnieku ezera un publiskā autostāvlaukuma pie Būšnieku ezera iepretim laivu bāzei izbūve.**

3.2. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādi "Ventspils Komunālā pārvalde" (A. Kausenieks) jautājumu par 3.1. punktā minēto būvprojektu iesniegšanu projektu konkursā "Vides resursu līdzsvarota izmantošana un piekrastes dabas vērtību saglabāšana" virzīt izskatīšanai Pašvaldības Ekonomikas un budžeta komisijā, ziņojumā ietverot arī informāciju par prognozētajām minēto objektu ekspluatācijas izmaksām.

4. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Lielais prospekts 38, Ventspilī piesaistītās teritorijas labiekārtojuma – āra apgaismojuma pārbūvei.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktors	Andris Kausenieks

Ziņo: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktors Andris Kausenieks

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iestāde "Ventspils Komunālā pārvalde (turpmāk – Pašvaldības pārstāvis) ir saņēmusi un izskatījusi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lielais prospekts 38, Ventspilī pārvaldnieka Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi" (turpmāk – Pārvaldnieks) iesniegumu ar lūgumu līdzfinansēt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Lielais prospekts 38, Ventspilī piesaistītajā teritorijā esošā āra apgaismojuma pārbūvi (turpmāk – Iesniegums).

Saskaņā ar Pārvaldnieka Iesniegumu kopējās āra apgaismojuma pārbūves izmaksas sastāda EUR 7306,96. Atbilstoši Ventspils pilsētas domes 2012. gada 8. jūnijā apstiprinātiem Ventspils pilsētas saistošiem noteikumiem Nr. 15 "Par Ventspils pilsētas pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai" (turpmāk – Noteikumi) 5.2. punktu,

Pašvaldības pārstāvis, pēc Domes lēmuma pieņemšanas par līdzfinansējuma piešķiršanu un iepirkuma uzvarētāja noteikšanu, slēdz līgumu starp Pārvaldnieku un iepirkuma uzvarētāju par darbu veikšanu. Noteikumu 5.4. punktā ir noteikts, ka atbilstoši līguma noteikumiem samaksu darbu izpildītājam par faktiski izpildīto darba apjomu veic Pašvaldības pārstāvis un Pārvaldnieks proporcionāli katra puses līdzfinansējuma apmēram, vai, ja Pārvaldnieks ir ieskaitījis garantijas naudu, Pašvaldības pārstāvis. Atbilstoši faktiski izpildītajam darbu apjomam, Pašvaldības pārstāvis proporcionāli līdzfinansējuma apmēram veic samaksu darbu izpildītājam un saskaņā ar likumu "Par pievienoto vērtības nodokli" PVN nomaksu valsts budžetā.

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lielais prospekts 42, Ventspilī piesaistītās teritorijas āra apgaismojuma pārbūves izmaksas ir pilnībā atbalstāmas EUR 7306,96 apmērā. Pašvaldības līdzfinansējuma apjoms iespējams EUR 5480,22 apmērā, jeb 75% no kopējām atbalstāmajām izmaksām.

Iesniegumam pievienotie dokumenti ir sagatavoti un iesniegti pilnā apjomā un atbilstoši Noteikumu prasībām.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

- 4.1. Ieteikt atbalstīt Ventspils valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu EUR 5480,22 apmērā āra apgaismojuma pārbūvei daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai Lielais prospekts 38, Ventspilī piesaistītajā teritorijā;**
- 4.2. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādi "Ventspils Komunālā pārvalde" (A. Kausenieks) jautājumu par 4.1. punktā minētā līdzfinansējuma piešķiršanu virzīt izskatīšanai Pašvaldības Finanšu komitejā.**

Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētāja vietnieks Didzis Ošenieks vadīja sēdes 1., 2. un 3. jautājuma izskatīšanu, Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētājs Jānis Vītoliņš nepiedalījās 1., 2. un 3. jautājuma izskatīšanā un vadīja sēdes 4. jautājuma izskatīšanu.

Sēdi beidz 10:45

Sēdes vadītājs,

Pilsētas attīstības un vides komisijas
Priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

Didzis Ošenieks

Sēdes vadītājs,

Pilsētas attīstības un vides komisijas
priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Vītoliņš

Protokolēja

(personiskais paraksts)

Evija Zaharova