



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA
LIKUMĪBAS KOMISIJA

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601142; e-pasts: likumibas.komisija@ventspils.lv

Ventspilī

2025.gada 12.maijā

Nr.5

Sēdē piedalās

I.Princis – Likumības komisijas priekšsēdētājs

Ē.Cars – Likumības komisijas loceklis

A.Grigalis – Likumības komisijas loceklis

A.Jansone – Likumības komisijas locekle

U.Goldmanis – Likumības komisijas loceklis

E.Sormule – Likumības komisijas locekle (piedalās attālināti)

Sēdē nepiedalās M.Bože, R.Lazdāne, A.Rugine.

Sēdi protokolē Juridiskās nodaļas jurista palīdzē I.Smiltniece.

Sēdes sākums plkst. 14.00

Darba kārtība.

Nr.	Darba kārtības jautājums	Iesniedzējs/Ziņotājs
1.	Par SIA “VATS” pamatlīdzekļu atsavināšanu	Pašvaldības SIA “Vats” valdes loceklis G.Lūsveris

Likumības komisijas priekšsēdētājs I.Princis iepazīstina ar 12.05.2025. sēdes darba kārtību. Likumības komisijas locekļi vienbalsīgi apstiprina 12.05.2025. sēdes darba kārtību.

1.

Par SIA “VATS” pamatlīdzekļu atsavināšanu.

Ziņo pašvaldības SIA “Vats” valdes loceklis G.Lūsveris.

Piedalās Ventspils domes administrācijas Kapitāla pašvaldības nodaļas vadītāja R.Ozoliņa un Kapitāla pašvaldības nodaļas vadītājas vietnieces p.i. I.Ozola.

Likumības komisijas sēdē izskatīšanai iesniegts – lietu kopības pirkuma līguma projekts un Elektroniskās izsoles ar pretendenta atlasi Noteikumi SIA “Vats” piederošo pamatlīdzekļu (nekustamā īpašuma un kustamās mantas) kā lietu kopības atsavināšanai projekts.

1.1. Likumības komisijas locekļi vienojas kā pirmo jautājumu skatīt izsoles noteikumus kārtību, kādā atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumam un Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam tiek rīkota SIA “VATS” īpašumā esošās un Noteikumu 2. punktā norādītās mantas atsavināšana, pārdodot to izsolē.

G.Lūsveris iepazīstina ar sagatavotajiem dokumentu projektiem saistībā ar SIA “Vats” aktīvu atsavināšanas procedūru. Jautājums par iespējamo SIA “Vats” pamatlīdzekļu atsavināšanu ticis aktualizēts jau no 2022.gada (*jo kapitālsabiedrībai neliels klientu skaits, klientu prognozes nav piepildījušās, strādā ar zaudējumiem*).

Debates. Debatēs piedalās I.Princis, Ē.Cars, U.Goldmanis, E.Sormule, A.Grigalis, G.Lūsveris, A.Jansone, R.Ozoliņa, I.Ozola.

Debatē par izsoles priekšmetu; par izsoles nosacītās cenas komponentiem; par pretendenta pieteikuma iesniegšanas kārtību; par atbilstības prasībām pretendentiem (par atsavināšanas noilgumu piecu gadu laikā, par pakalpojuma sniegšanas nodrošināšanu; par skaitītāju iekārtu nomaiņu); par elektroniskās izsoles norises kārtību; par terminu “pamatlīdzekļi kā lietu kopība” ietvaru; par izsoles objekta nosacītās cenas sadalījumu; par pretendenta pieteikuma iesniegšanas kārtību un prasību izsoles pieteikuma noformēšanai; par izsoles komisijas tiesībām prasīt papildus dokumentus; par elektroniskās izsoles norises kārtību; par licences maiņas un saņemšanas kārtību; par aizlieguma atzīmes ierakstīšanu Zemesgrāmatā; par izsoles pretendenta sūdzības iesniegšanas kārtību; par izsoles komisijas sastāvu; par pirkuma maksas atskaitīšanas periodu un iespējamiem riskiem, pārskaitot pirkuma maksu bez līguma; par bankas tiesībām aizturēt maksājumu; par izsoles nodrošinājumu.

Likumības komisijas locekļi vienbalsīgi iesaka:

1. Noteikumu projekta 1.4. apakšpunktā pašreiz nenorādīt izsoles komisijas locekļu skaitu;
2. Noteikumu projekta 3.1. apakšpunktā svītrot vārdus “patiesā” un “neņemot vērā ekonomisko (ārējo) nolietojumu”, kā arī izvērtēt nepieciešamību izdalīt katras ēkas/būves vērtību;
3. Noteikumu projektu papildināt ar apakšpunktiem 6.6. un 6.7., kuros norādīt, ka pretendents apliecina operatīvā personāla pieejamību visu diennakti, bojājumu novēršanai un operatīvo pārslēgumu veikšanai, kā arī apliecina faktu ka tā rīcībā ir pieejamas rezerves barošanas iekārtas ar nepieciešamo jaudu;
4. Noteikumu projekta 8.2. apakšpunktā svītrot “plkst.17.00”, tā vietā rakstīt “plkst.14.00”;
5. Noteikumu projekta 8.9. svītrot priekšpēdējo teikumu par internetbankas maksājuma apstiprināšanu;
6. Noteikumu projekta 9.punkta apakšpunktu redakciju saskaņot ar noteikumu izstrādes autoriem; Noteikumu projekta 9.3. apakšpunktā norādīt, ka pēdējam pārsolītam solītājam izsoles nodrošinājumu atmaksā divu nedēļu laikā pēc tam, kas izsoles uzvarētājs ir samaksājis pilnu pirkuma maksu;
7. Noteikumu projekta 10.1. apakšpunktā svītrot vārdus “vienas darba dienas laikā, bet”;
8. Noteikumu projektā norādīt, ka nosolītā kopējā summa par izsoles objektu ietver samaksu par nekustamajiem īpašumiem un kustamo mantu kā vienotu mantas kopību un izsoles cena tiks sadalīta starp kustamo un nekustamo mantu atbilstoši mantas vērtējuma proporcijām, un atrunāt PVN samaksas kārtību.

1.2. Likumības komisijas locekļi skata Lietu kopības pirkuma līguma projektu.

Debates. Debatēs piedalās Debates. Debatēs piedalās I.Princis, Ē.Cars, U.Goldmanis, E.Sormule, A.Grigalis, G.Lūsveris, A.Jansone, R.Ozoliņa, I.Ozola.

Debatē par līguma priekšmetu (apbūves tiesība); par līdzēju apliecinājumiem; par pirkuma objekta nodošanu valdījumā un īpašuma tiesību pāreju; par apdrošināšanas pāreju uz jauno ieguvēju.

Likumības komisijas locekļi vienbalsīgi iesaka:

1. Līguma noteikumu projektu papildināt ar apakšpunktu 3.2.4. , norādot, ka Pārdevējs sadarbosies ar Pircēju jautājumā par sadales sistēmas operatora darbības licences izmaiņām;
2. Līguma projekta 9.4. apakšpunktu svītrot.

Likumības komisijas locekļi vienbalsīgi (visiem balsojot “Par”) nolēma atbalstīt Lietu kopības pirkuma līguma projekta un Elektroniskās izsoles ar pretendenta atlasītiem Noteikumi SIA “Vats” piederošo pamatlīdzekļu (nekustamā īpašuma un kustamās mantas) kā lietu kopības atsavināšanai projekta virzību izskatīšanai Ventspils valstspilsētas pašvaldības institūcijās, ņemot vērā izteiktās piezīmes par lietu kopības un elektroniskās izsoles noteikumu projektu.

Sēde slēgta plkst.16.00.

Likumības komisijas priekšsēdētājs

I.Princis

Protokoliste

I.Smiltnece