



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA
ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, Latvija, tālr.: 63624323, e-pasts: atsavinasanas.komisija@ventspils.lv

Ventspilī

27.06.2025.

Atsavināšanas komisijas sēdes protokols

Nr.5

Sēdē piedalās (aptaujas kārtībā):

- 1) Aigo Gūtmanis – Atsavināšanas komisijas loceklis, komisijas priekšsēdētājs;
- 2) Guntars Ikerts – Atsavināšanas komisijas loceklis, komisijas priekšsēdētāja vietnieks;
- 3) Linards Gulbis – Atsavināšanas komisijas loceklis;
- 4) Gints Ošenieks – Atsavināšanas komisijas loceklis;
- 5) Ivo Princis – Atsavināšanas komisijas loceklis;
- 6) Reinis Rasa – Atsavināšanas komisijas loceklis;
- 7) Māris Skusāns – Atsavināšanas komisijas loceklis.

Sēdi vada A.Gūtmanis – Atsavināšanas komisijas priekšsēdētājs.

Sēdi protokolē E.Sormule – Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils osta” vadītāja nozīmēta persona.

Sēdes sākums plkst.13.00.

Sēdes darba kārtība:

Nr.	Jautājuma nosaukums	Ziņotājs/sagatavotājs
1	2	3
1.	Par Ventspils poliklīnikas medicīnas iekārtu atsavināšanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.	Pašvaldības SIA “Ventspils poliklīnika”
2.	Par dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 58-75, Ventspilī atsavināšanu.	Pašvaldības iestāde “Ventspils osta”

Atsavināšanas komisijas locekļiem darba kārtībā iekļauto jautājumu materiāli nosūtīti elektroniski 2025 .gada 25. jūnijā.

Atsavināšanas komisijas sēde notiek aptaujas kārtībā, komentārus un balsojumu par sēdē skatāmiem jautājumiem noskaidrojot attālināti, t.i., Atsavināšanas komisijas locekļi no katram piešķirtās elektroniskās pasta adreses ir nosūtījuši balsojumu par darba kārtībā iekļauto jautājumu uz Atsavināšanas komisijas elektroniskā pasta adresi atsavinasanas.komisija@ventspils.lv.

1.jautājums.

**Par Ventspils poliklīnikas medicīnas iekārtu atsavināšanu
elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.**

Pašvaldības SIA „Ventspils poliklīnika” (turpmāk – Ventspils poliklīnika) informē, ka vēlas uzsākt vairāku saimnieciskajā darbībā neizmantojamu medicīnas iekārtu (turpmāk – MI) atsavināšanas procedūru:

- ultrasonogrāfijas iekārtai ClearVue 350, ražotājs “Philips”;
- bioķīmijas analizatoram Cobas c111 ar ISE, ražotājs “Roche Diagnostics International Ltd”;

- pusautomātiskajam urīna test strēmeļu analizatoram Cobas u411, ražotājs “Roche Diagnostics International Ltd”.

Lai nodrošinātu Ventspils poliklīniskas finanšu līdzekļu lietderīgu izmantošanu, kapitālsabiedrība lūdz atļauju uzsākt esošo MI atsavināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, organizējot elektronisku izsolī ar augšupejošu soli.

Ultrasonogrāfijas iekārtai ClearVue 350 (iegūta lietošanā no p/i “Ventspils Komunālā pārvalde” 2012.gadā, atlikusī bilances vērtība uz 01.06.2025. – EUR 0, 16.05.2025. p/i “Ventspils Komunālā pārvalde” pilnvarojums izsoles procedūras organizēšanai) Ventspils poliklīniska piedāvā noteikt nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) atbilstoši SIA “A.Medical” veiktajam novērtējumam, t.i. – EUR 500 (pieci simti *euro*) ar izsoles soli – EUR 50 (piecdesmit *euro*).

Bioķīmijas analizatoram Cobas c111 ar ISE (poliklīniska MI iegādājusies 2018.gadā par EUR 17 394, atlikusī vērtība uz 01.06.2025. – EUR 0) Ventspils poliklīniska piedāvā noteikt nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) EUR 400 (četri simti *euro*) ar izsoles soli – EUR 50 (piecdesmit *euro*).

Pusautomātiskajam urīna test strēmeļu analizatoram Cobas u411 (poliklīniska MI iegādājusies 2021.gadā par EUR 383, atlikusī vērtība uz 01.06.2025. EUR 101,94) Ventspils poliklīniska piedāvā noteikt nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) EUR 150 (viens simts piecdesmit *euro*) ar izsoles soli – EUR 25 (divdesmit pieci *euro*).

Pēc Atsavināšanas komisijas locekļu iepazīšanās ar jautājuma materiāliem saņemts Atsavināšanas komisijas locekļu balsojums:

- 1) Aigo Gūtmanis – par;
- 2) Guntars Ikerts – par;
- 3) Linars Gulbis – par;
- 4) Gints Ošeniķs – par;
- 5) Ivo Princis – par;
- 6) Reinis Rasa – par;
- 7) Māris Skusāns - par.

Atsavināšanas komisija, balsojot 7 (A.Gūtmanis, G.Ikerts, L.Gulbis, G.Ošeniķs, I.Princis, R.Rasa, M.Skusāns) “par”, vienbalsīgi nolēma ieteikt:

Pašvaldības SIA “Ventspils poliklīniska” nodot atsavināšanai elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli šādas medicīniskās iekārtas:

- 1) Ultrasonogrāfijas iekārta ClearVue 350 ar izsoles sākumcenu EUR 500 (pieci simti *euro*) ar izsoles soli – EUR 50 (piecdesmit *euro*);
- 2) Bioķīmijas analizators Cobas c111 ar ISE ar izsoles sākumcenu EUR 400 (četri simti *euro*) ar izsoles soli – EUR 50 (piecdesmit *euro*);
- 3) Pusautomātiskais urīna test strēmeļu analizators Cobas u411 ar izsoles sākumcenu EUR 150 (viens simts piecdesmit *euro*) ar izsoles soli – EUR 25 (divdesmit pieci *euro*).

2. jautājums

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 58 – 75, Ventspilī atsavināšanu elektroniskā izsolē.

Ventspils valstspilsētas pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) Kurzemes rajona tiesas Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1929 – 75 nostiprinātas īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Talsu ielā 58–75, Ventspilī, ar kadastra numuru 2700 901 1762, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 75 ar platību 42,7 m², kopīpašuma 59/10000 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 2700 026 0131 001; kopīpašuma 59/10000 domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 2700 026 0131, turpmāk – Dzīvokļa īpašums.

Jautājums par Dzīvokļa īpašuma atsavināšanu jau tika skatīts Pašvaldības Atsavināšanas komisijas sēdē 2025. gada 18. jūnijā, kurā ieteikts nodots Dzīvokļa īpašumu atsavināšanai, taču tā sākumcenas

noteikšanai tika ņemts vērā 2024. gada novērtējums. Pašvaldības iestāde “Ventspils osta” ir precizējusi Pašvaldības domes lēmuma projektu, ņemot vērā Dzīvokļa īpašuma aktuālo novērtējumu (izsoles sākumcenu), līdz ar to jautājums par Dzīvokļa īpašuma izsoles sākumcenas noteikšanu Atsavināšanas komisijā ir izskatāms atkārtoti.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 1. panta 6. punktā noteikto, sertificēts vērtētājs noteicis, ka Dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība 2025. gada 19. maijā ir 13 500 EUR (trīspadsmit tūkstoši pieci simti *euro*), kas atbilstoši Atsavināšanas likuma 17. panta otrajai daļai ir izsoles sākumcena.

Pašvaldības iestādes “Ventspils osta” priekšlikums ir nodot atsavināšanai Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu Nr. 75 Talsu ielā 58, Ventspilī, ar kadastra numuru 2700 901 1762, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 75 ar platību 42,7 m², kopīpašuma 59/10000 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 2700 026 0131 001; kopīpašuma 59/10000 domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 2700 026 0131 par nosacīto cenu 13 500 EUR (trīspadsmit tūkstoši pieci simti *euro*) (izsoles sākumcenu) ar atsavināšanas metodi – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, izsoles soli nosakot 540 EUR (pieci simti četrdesmit *euro*).

Pašvaldības iestāde “Ventspils osta” ir sagatavojusi precizētu Ventspils valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma projektu “Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 58 – 75, Ventspilī atsavināšanu elektroniskā izsolē”.

Pēc Atsavināšanas komisijas locekļu iepazīšanās ar jautājuma materiāliem saņemts Atsavināšanas komisijas locekļu balsojums:

- 1) Aigo Gūtmanis – par;
- 2) Guntars Ikerts – par;
- 3) Līnards Gulbis – par;
- 4) Gints Ošeniņeks – par;
- 5) Ivo Princis – par;
- 6) Reinis Rasa – par;
- 7) Māris Skusāns - par.

Atsavināšanas komisija, balsojot 7 (A.Gūtmanis, G.Ikerts, L.Gulbis, G.Ošeniņeks, I.Princis, R.Rasa, M.Skusāns) “par”, vienbalsīgi nolēma ieteikt:

nodot atsavināšanai Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu Nr. 75 Talsu ielā 58, Ventspilī, ar kadastra numuru 2700 901 1762, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 75 ar platību 42,7 m², kopīpašuma 59/10000 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 2700 026 0131 001; kopīpašuma 59/10000 domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 2700 026 0131 par nosacīto cenu 13 500 EUR (trīspadsmit tūkstoši pieci simti *euro*) (izsoles sākumcenu) ar atsavināšanas metodi – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, izsoles soli nosakot 540 EUR (pieci simti četrdesmit *euro*).

Ventspils valstspilsētas pašvaldības domei pieņemt lēmumu “Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 58 – 75, Ventspilī atsavināšanu elektroniskā izsolē”.

Sēde slēgta plkst. 13.30.

Atsavināšanas komisijas priekšsēdētājs

A.Gūtmanis

Protokolēja

E.Sormule

DOKUMENTS PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.