



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA
PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS UN VIDES KOMISIJA

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601162; e-pasts: pavk@ventspils.lv

Ventspilī
Ventspils valstspilsētas pašvaldības
Pilsētas attīstības un vides komisija

Protokols

2025. gada 31. jūlijā		Nr. 15
Sēdes sākums	plkst. 11:00	
Sēdi vada	komisijas priekšsēdētājs	Jānis Vītolinš
Sēdi protokolēja	komisijas sekretārs	Evija Zaharova
	komisijas priekšsēdētāja vietnieks	Didzis Ošenieks
	komisijas loceklis	Aldis Ābele
	komisijas loceklis	Jānis Čerņavskis
	komisijas loceklis	Vasilijs Giņko
	komisijas loceklis	Aigo Gūtmanis
	komisijas loceklis	Guntars Ikerts
	komisijas locekle	Kristīne Lemberga
	komisijas loceklis	Aivars Lembergs
	komisijas loceklis	Andris Norītis
Sēdē nepiedalās	komisijas loceklis	Ilze Valdmāne
	komisijas loceklis	Guntis Blumbergs
	komisijas loceklis	Ivars Landmanis

Sēde notiek klātienē, Domes ēkas 1. stāva zālē.

Ventspils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētājs Jānis Vītolinš piedāvā apstiprināt sekojošu darba kārtību.

1. Par SIA "Refonda" B kategorijas piesārņojošās darbības atļauju.
2. Par saturu informatīvajai plāksnei pie J. Fabriciusa pieminekļa.
3. Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu nekustamā īpašuma Pīlādžu ielā 9A, Ventspilī iegādei.

Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

apstiprināt Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētāja piedāvāto darba kārtību.

Darba gaita:

1. Par SIA "Refonda" B kategorijas piesārņojošās darbības atļauju.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Vides uzraudzības nodaļas vadītāja	Zane Kalniņa
	SIA "Refonda" komercdirektors	Andrejs Naglis

Ziņo: Vides uzraudzības nodaļas vadītāja Zane Kalniņa.

Jautājuma īss izklāsts.

Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldē 22.07.2025. ir pieņemts SIA "Refonda" (turpmāk – Operators) iesniegums B kategorijas piesārņojošas darbības atļaujas (turpmāk – Atļauja) saņemšanai nekustamajā īpašumā Robežu ielā 18/20, Ventspilī (turpmāk – Darbības vieta).

Saskaņā ar Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumu Nr. 1082 "Kārtība, kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošas darbības un izsniedzamas atļaujas" (turpmāk – Noteikumi) 28. punktā noteikto, pašvaldība, kuras teritorijā tiek veikta attiecīgā piesārņojošā darbība, sniedz savus priekšlikumus par nosacījumiem Atļaujā.

Pamatojoties uz Operatora iesniegumā sniegto informāciju, Darbības vietā (4465,43 m² platībā) plānots veikt:

- melno un krāsaino metālu lūžņu un atgriezumus savākšanu, pārkraušanu, šķirošanu pa to veidiem, izmēriem un īslaicīgu uzglabāšanu (atkritumu klases kodi 020110, 150104, 160106, 160117, 160118, 170401, 170402, 170403, 170404, 170405, 170407, 170410, 170411, 191001, 191002, 191202, 191203) – 16 520 t/gadā;
- melno metālu lūžņu un atgriezumus savākšanu, pārkraušanu, šķirošanu un īslaicīgu uzglabāšanu (atkritumu klases kods 200140) – 13 030 t/gadā;
- bateriju un akumulatoru apsaimniekošanu (savākšana, pārkraušana un uzglabāšana) (atkritumu klases kodi 160601, 160602) – 250 t/gadā;
- elektrisko un elektronisko iekārtu apsaimniekošanu (savākšana, pārkraušana un uzglabāšana) – 200 t/gadā;
- kopējais apsaimniekojamais atkritumu apjoms 30 000 t/gadā, vienlaicīgi uzglabājamais kopējais apjoms – 1214 t.

Operatora iesniegumā sniegta informācija par atkritumu apsaimniekošanas procesu, plānoto metāllūžņu griešanu un presēšanu, lai samazinātu atkritumu apjomu Darbības vietā, ķīmiskām vielām, novērtētas piesārņojošo vielu – oglekļa oksīda, slāpekļa dioksīda, cieta daļiņu, t.sk. PM₁₀ un PM_{2,5} emisijas gaisā no diviem emisijas avotiem (metālu griešanas laukums un mobilā bīdāmā prese), kā arī veikta trokšņa izplatības modelēšana.

Piesārņojošās darbības (iekārtas) ietekmes uz gaisa kvalitātes novērtējumā veikta arī piesārņojošo vielu izkliedes modelēšana, ņemot vērā emisijas avotu īpatnības, apkārtnes apbūvi un reljefu, kā arī vietējos meteoroloģiskos apstākļus. Izkliedes modelēšanas rezultāti analizēti atbilstoši Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumiem Nr.1290 "Noteikumi par gaisa kvalitāti". Secināts, ka plānotās darbības rezultātā gaisa piesārņotāju emisijas būs aptuveni 0,355 t/gadā un tiks ievēroti gaisa kvalitātes normatīvi.

Lai novērtētu troksni Darbības vietā, tika izmantoti dati no atkritumu trokšņa avotiem: mobilās bīdāmās preses, atkritumu pārkraušanas darbības, atkritumu transportēšanas darbības ar kravas transportlīdzekļiem, metālgriešanas ar metāla gāzes griešanas iekārtu. Plānotais atkritumu pārkraušanas darba laiks - 2080 stundas gadā (12 stundas darba dienās), no plkst. 7.00-19.00. Trokšņa novērtēšanā ņemts vērā, ka blakus Darbības vietai atrodas rūpnieciskie uzņēmumi (piemēram, SIA "Ventspils MB", kas ražo dažāda veida betonu un jēljas), kā arī Robežu iela un dzelzceļa līnija, kas rada dominējošu fona troksni. Secināts, ka piesārņojošā darbība nepārsniegs vides trokšņa normatīvus un piesārņojošā darbība atstās nenozīmīgu ietekmi uz apkārtni.

Vides uzraudzības nodaļa vērš uzmanību, ka jautājums par atkritumu savākšanas, pārkraušanas, šķirošanas un uzglabāšanas vietas ierīkošanu Darbības vietā jau skatīts Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Pilsētas attīstības un vides komisijā 2024.gadā. Pašvaldības dome 28.03.2024. pieņēma lēmumu Nr.46 (protokols Nr.8; 6.§) "*Par atļaujas SIA "Refonda" veikt atkritumu savākšanu, pārkraušanu, šķirošanu un uzglabāšanu nekustamajā īpašumā Robežu ielā 18/20, Ventspilī*". Lēmums pieņemts saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz ka pašvaldība pieņem lēmumus par jaunu sadzīves vai ražošanas atkritumu savākšanas, dalītas vākšanas, šķirošanas, sagatavošanas pārstrādei un reģenerācijas vai apglabāšanas iekārtu un infrastruktūras objektu, kā arī atkritumu poligonu izvietojumu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajiem plāniem.

Vienlaikus norādu, ka Dienests, veicot atkritumu savākšanas, pārkraušanas, šķirošanas un uzglabāšanas vietas ierīkošanas darbības vietā sākotnējo ietekmes izvērtējumu, kā plānoto darba laiku ir

izvērtējis piecas darba dienas nedēļā - no pirmdienas līdz piektdienai, no plkst. 8.00 līdz 17.00. Savukārt iesniegumā Atļaujas saņemšanai Operators kā plānoto darba laiku norādījis no plkst. 7.00 līdz 19.00.

Vides uzraudzības nodaļa, uzskata, ka SIA "Refonda" Atļaujas izsniegšana ir atbalstāma ar nosacījumu, ka metāllūžņu krautņu izvietošana Darbības vietā jānodrošina tā, lai krautņu augstums nepārsniegtu teritorijas nožogojuma augstumu, kā arī tiktu ievērotas likumdošanas aktu prasības attiecībā uz resursu, ķīmisko vielu izmantošanu, gaisa aizsardzību, notekūdeņu, atkritumu apsaimniekošanu u.c.

Atbilstoši Ventspils pilsētas domes 27.04.2010. lēmumam Nr.79 „Par sabiedrisko apspriešanu organizēšanu B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai”, Ventspils pilsētas administratīvajā teritorijā plānotai piesārņojošai darbībai, esošās darbības turpināšanai vai būtiskām izmaiņām esošajā darbībā, kura saskaņā ar likumu „Par piesārņojumu” kvalificējama kā B kategorijas piesārņojošā darbība, un Noteikumu Nr.1082 38.punktam, veicama sabiedrības informēšana – sabiedriskā apspriešana, rīkojot tikšanos ar iedzīvotājiem.

Uzstājas: SIA "Refonda" komercdirektors Andrejs Naglis.

Īss izklāsts.

Komentējot ziņojumā pieminēto apstākli, konkrēti to, ka SIA "Refonda" plānotais darba laiks ir darba dienās no 7:00 līdz 19:00, nevis no 8:00 līdz 17:00, kā tas tika norādīts iesniegumā sākotnējā izvērtējuma veikšanai, informēju, ka atkritumu savākšanas, pārkraušanas, šķirošanas un uzglabāšanas laukums būs atvērts darba dienās no 8:00 līdz 17:00. Laika periodi no 7:00-8:00 un 17:00 līdz 19:00 paredzēti mašīnu novietošanai, izkraušanai vai uzkraušanai u.tml. Šajos laika periodos netiks veikta atkritumu presēšana vai griešana.

Debašu laikā klātesošie apmainās viedokļiem par Darbības vietas piemērotību SIA "Refonda" paredzētajai darbībai.

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi ar balsu vairākumu (komisijas loceklis A. Lembergs balso PRET, savu balsojumu pamatojot ar to, ka jau sākotnēji nav atbalstījis viedokli par to, ka nekustamajā īpašumā Robežu ielā 18/20, Ventspilī var tikt ierīkots atkritumu savākšanas, pārkraušanas, šķirošanas un uzglabāšanas laukums; komisijas priekšsēdētāja vietnieks D. Ošenieks balsojumā ATTURAS)
nolemj:

1.1. Ieteikt Ventspils valstspilsētas pašvaldībai atbalstīt B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujas izsniegšanu SIA "Refonda" paredzētajai darbībai nekustamajā īpašumā Robežu ielā 18/20, Ventspilī ar sekojošiem nosacījumiem:

- 1.1.1. darbības vieta organizējama tā, lai krautņu augstums nepārsniegtu teritorijas nožogojuma augstumu;**
- 1.1.2. tiek ievērotas normatīvo aktu prasības attiecībā uz resursu, ķīmisko vielu izmantošanu, gaisa aizsardzību, notekūdeņu, atkritumu apsaimniekošanu, u.tml.**

1.2. Atbilstoši Ventspils pilsētas domes 27.04.2010. lēmumam Nr.79 "Par sabiedrisko apspriešanu organizēšanu B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai", aicināt SIA "Refonda", B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujas izsniegšanas ietvaros, organizēt sabiedrisko apspriešanu par jaunas B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujas saņemšanu, t.sk. organizējot tikšanos ar iedzīvotājiem;

1.3. Aicināt Vides uzraudzības nodaļu (Z. Kalniņa) par 1.1. un 1.2. punktā ieteikto sagatavot vēstules projektu Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei.

2. Par saturu informatīvajai plāksnei pie J. Fabriciusa pieminekļa.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Pašvaldības iestādes "Ventspils muzejs" direktore	Solvita Ūdre
	Pašvaldības iestādes "Ventspils muzejs" vadošais pētnieks	Armands Vijups

	Galvenās arhitektes vietniece vēsturiskās pilsētvides jautājumos	Inga Apmāne
Piedalās interese	Domes deputāts	Aivis Landmanis

Ziņo: Pašvaldības iestādes “Ventspils muzejs” direktora vietnieks vadošais pētnieks Armands Vijups.

Jautājuma īss izklāsts.

Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils muzejs” (turpmāk – Ventspils muzejs) direktora vietnieks, vadošais pētnieks Armands Vijups iepazīstina klātesošos ar Ventspils muzejs speciālistu sagatavoto priekšlikumu par informāciju, kas varētu tikt atspoguļota pie J. Fabriciusa pieminekļa.

Debašu laikā klātesošie apmainās viedokļiem par:

- Ventspils muzejs sagatavoto priekšlikumu;
- to, ka Ventspils muzejs sagatavotais priekšlikums būtu pilnveidojams;
- QR koda izmantošanu plašākas informācijas sniegšanai;
- to, ka ekrāna izmantošana informācijas atspoguļošanai nebūtu lietderīga;
- to, ka informācijai, kas tiks izvietota pie pieminekļa, ir jābūt lakoniskai, literārai;
- to, ka informatīvās plāksne izveidei būtu lietderīgi jau savlaicīgi piesaistīt mākslinieku vai arhitektu.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi ar balsu vairākumu (komisijas priekšsēdētāja vietnieks D. Ošenieks balsojumā ATTURAS) nolēmj:

2.1. Ieteikt jautājuma “Par saturu informatīvajai plāksnei pie J. Fabriciusa pieminekļa” izskatīšanu atlikt;

2.2. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādi “Ventspils muzejs” (S. Ūdre) jautājumu “Par saturu informatīvajai plāksnei pie J. Fabriciusa pieminekļa” atkārtoti, līdz 29.08.2025. sagatavot izskatīšanai Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijā, ņemot vērā sēdes laikā paustos priekšlikumus un komentārus, sākotnēji priekšlikumu saskaņojot ar Pašvaldības izpilddirektoru A. Ābeli.

3. Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu nekustamā īpašuma Pīlādžu ielā 9A, Ventspilī iegādei.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Pašvaldības iestādes “Ventspils osta” vadītāja vietnieks	Juris Tovstuļaks

Ziņo: Pašvaldības iestādes “Ventspils osta” vadītāja vietnieks Juris Tovstuļaks.

Jautājuma īss izklāsts.

Informēju, ka Ventspils valstspilsētas pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 24.07.2025. ir saņemta Valsts akciju sabiedrība “Valsts nekustamie īpašumi” vēstule, kurā Pašvaldībai tiek piedāvāts izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties zemes starpgabalu Pīlādžu ielā 9A, Ventspilī (kadastra numurs 2700 015 0804).

Īpašuma tiesības uz zemes starpgabalu Pīlādžu ielā 9A, Ventspilī (kadastra numurs 2700 015 0804) ar platību 272 m² (zemes vienības kadastra apzīmējums 2700 015 0804) Kurzemes rajona tiesas Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodaļā nostiprinātas Latvijas valstij Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā.

Valsts akciju sabiedrība “Valsts nekustamie īpašumi” elektronisko izsoļu vietnē 25.07.2025. ir uzsākusi zemes starpgabala Pīlādžu ielā 9A, Ventspilī (kadastra numurs 2700 015 0804) izsoli ar augšupejošu soli par nosacīto (sākuma) cenu EUR 1200.

Pirmajā izsolē pirmpirkuma tiesības uz zemes starpgabalu ir zemes īpašniekam, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals. Šīs personas var iesniegt pieteikumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu mēneša laikā no šī sludinājuma publicēšanas oficiālā izdevuma „Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē.

Zemes starpgabals Pīlādžu ielā 9A, Ventspilī atrodas Pašvaldībai piederošu īpašumu teritorijā un robežojas tikai ar Pašvaldībai piederošu zemes gabalu Pīlādžu iela 9, Ventspilī. Ņemot vērā zemes starpgabala novietojumu, teritorijas sakārtošanas nolūkā būtu lietderīgi to iegādāties Pašvaldības īpašumā, lai izveidotu vienotu teritoriju.

Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

- 3.1. Ņemot vērā apstākli, ka zemes starpgabals Pīlādžu ielā 9A, Ventspilī atrodas Pašvaldībai piederošu īpašumu teritorijā, teritorijas sakārtošanas nolūkā ieteikt atbalstīt zemes starpgabala Pīlādžu ielā 9A, Ventspilī iegādi;**
- 3.2. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādi “Ventspils osta” (I. Sarmulis) jautājumu par zemes starpgabala Pīlādžu ielā 9A, Ventspilī iegādi virzīt izskatīšanai un apstiprināšanai Ventspils valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.**

Sēdi beidz 11:45

Pilsētas attīstības un vides komisijas
priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Vītolis

Protokolēja

(personiskais paraksts)

Evija Zaharova