



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA
PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS UN VIDES KOMISIJA

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601162; e-pasts: pavk@ventspils.lv

Ventspilī
Ventspils valstspilsētas pašvaldības
Pilsētas attīstības un vides komisija

Protokols

2025. gada 09. oktobrī		Nr. 19
Sēdes sākums	plkst. 11:00	
Sēdi vada	komisijas priekšsēdētāja vietnieks	Didzis Ošenieks
Sēdi protokolēja	komisijas sekretārs	Evija Zaharova
	komisijas loceklis	Aldis Ābele
	komisijas loceklis	Guntis Blumbers
	komisijas loceklis	Jānis Čerņavskis
	komisijas loceklis	Aigo Gūtmanis
	komisijas loceklis	Guntars Ikerts
	komisijas locekle	Kristīne Lemberga
	komisijas loceklis	Aivars Lembergs
	komisijas loceklis	Andris Norītis
Sēdē nepiedalās	komisijas priekšsēdētājs	Jānis Vītoliņš
	komisijas loceklis	Vasilijs Giņko
	komisijas loceklis	Ivars Landmanis
	komisijas locekle	Ilze Valdmane

Sēde notiek klātienē, Domes ēkas 1. stāva zālē.

Ventspils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētāja vietnieks Didzis Ošenieks piedāvā apstiprināt sekojošu darba kārtību.

1. Par objektu "Ēkas Turgus ielā 5, Ventspilī pārbūve – restaurācija".
2. Par projekta iesniegumu "TEN-T infrastruktūras uzlabojumi Ventspils valstspilsētā".
3. Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības Rīcības plāna 2021. – 2027. gadam aktualizēto redakciju.

Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

apstiprināt Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētāja vietnieka piedāvāto darba kārtību.

Darba gaita:

1. Par objektu "Ēkas Turgus ielā 5, Ventspilī pārbūve – restaurācija".

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Finanšu nodaļas vadītāja	Inese Rītele

Pilsētas galvenās arhitektes vietniece vēsturiskās pilsētvides jautājumos	Inga Apmāne
PI "Ventspils Komunālā pārvalde" direktors	Andris Kausenieks
PI "Ventspils Komunālā pārvalde" Investīciju daļas vadītājs	Raido Blumbergs
PI "Ventspils muzejs" direktore	Solvita Ūdre
PI "Ventspils muzejs" vadošais pētnieks – direktora vietnieks	Armands Vijups
arhitekts, restaurators – vecmeistars	Pēteris Blūms

Ziņo: Pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktora vietnieks Andris Kausenieks.

Jautājuma īss izklāsts.

Informēju, ka restaurācijas un pārbūves darbu gaitā valsts nozīmes arhitektūras pieminekļi – ēkā Tirgus ielā 5, Ventspilī (Valsts aizsardzības Nr. 8806) (turpmāk – Objekts), konkrēti – ēkas 2. stāvā telpās Nr. 2-07 un Nr. 2-08, veicot telpu grīdu demontāžu, tika konstatēts iepriekš nezināms fakts, ka vidējais grīdas dēļu slānis (kopā bija 3 slāņi) saglabājies pilnībā un relatīvi labā saglabātības pakāpē, turklāt ar oriģinālu polihromu iluzora parketa gleznojumu. Abās telpās šie polihromās grīdas komplekti ir identiski.

Saskaņā ar Objekta restaurācijas darbu autora arhitekta, restauratora – vecmeistara Pētera Blūma slēdzienu, to izcelsmes laiks orientējoši, iespējams, sakrīt ar 19. gs. vidu, kad jau bija notikusi 18. gs. telpu plānojuma izmaiņš, mainot baroka laikmeta telpu struktūru un gabarītus. Dēļu apgleznojums veikts ar eļļas krāsām, attēlojot vairogu tipa segumu ar iluzorām gaismēnu līnijām, kam vajadzētu radīt nedaudz iedziļināta kasetējuma efektu.

Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" ieskatā, būtu lietderīgi saglabāt un publiski eksponēt polihromās grīdas segumu tikai telpā Nr.2-08 (sanāksmju telpa, tiks izmantota kā konferenču zālē un bilžu galerija), kur tas kļūtu par nozīmīgu kultūrvēsturiskā mantojuma elementu un pieejamu sabiedrībai.

Uzstājas: arhitekts, restaurators – vecmeistars Pēteris Blūms.

Īss izklāsts:

Kā jau ziņojumā tika minēts, uzsākot restaurācijas darbus Objektā, nebija ziņu par šādas grīdas esamību, jo šajā telpā atrodas griestu gleznojums, kas saglabājies no 18. gs. pirmās puses, un kas pašlaik ir attīrīšanas un restaurācijas stadijā. Atklātas grīdas segums it kā atdarina akmens grīdu. Latvijā šāda tipa grīdas attiecīgajā laika periodā bija bieži sastopamas. Turpretim, tagad šāda veida grīdas segums ir ļoti liels retums. Latvijā ir zināmas tikai četras vietas, kur šāda veida grīda ir saglabājusies:

- jaundarīnāta (atjaunošanas darbu gaitā 2023. gadā) 19. gs. telpas grīda Rīgas pils Konventa nama D spārnā (Nacionālā Vēstures muzeja telpās);
- restaurēta 18. gs. nogales polihromā grīda Cēsu muzeja otrajā stāvā;
- restaurēta 19. gs. polihromā grīda Hoijeres viesnīcā Liepājā;
- restaurēta 19. gs. polihroma grīda Kaudzīšu muzejā "Kalna Kaibēnos".

Jaunatklātā iluzorā polihromā grīda Objektā pēc vairākiem parametriem ir īpaša, jo:

- a) no visām zināmajām šī tipa grīdām, tā ir vislabāk un vispilnīgāk saglabājusies, tai skaitā bez būtiskiem mehāniskiem bojājumiem un zudumiem, bez pārkrāsojumiem un bez zudušām daļām;
- b) grīda būtu saglabājama oriģinālā stāvoklī, veicot tikai nepieciešamas attīrīšanas, nostiprināšanas, retušas un virsmu nostiprinošus pārklājumu darbus;
- c) grīda saglabājama un eksponējama vienā telpā (telpa Nr. 2-08) ar restaurācijas procesā esošajiem polihromajiem baroka (18. gs. 2. cet.) griestiem un sienu gleznojumu uz guļbūves virsmas reliktiem;
- d) grīda būtu pieejama publiskai apskatei, jo tā atrodas Pašvaldībai piederošā ēkā;
- e) tā kā ir atklātas identiskas polihromās grīdas divās blakus esošās telpās, tad viena no telpas grīdām (telpa Nr. 2-07) tiktu iekonservēta un saglabāta zem droša, jaunākas grīdas nosedzošā slāņa. Tāpat, var izvērtēt iespēju šo grīdas segumu iekonservēt un novietot Objekta bēniņos.

Uzstājas: pilsētas galvenās arhitektes vietniece vēsturiskās pilsētvides jautājumos Inga Apmane.

Īss izklāsts:

Piekrītu Pašvaldības iestādes “Ventspils Komunālā pārvalde” un arhitekta, restauratora – vecmeistara Pētera Blūma viedoklim, ka restaurējama būtu polihromā grīda Objekta otrā stāva telpā 2-08 (turpmākai izmantošanai paredzēta kā sanāksmju telpa, kas var tikt izmantota arī publiskai pieejamībai gan kā konferenču, gan arī izstāžu telpa), to eksponējot kopā ar restaurētajiem apgleznotajiem siju/dēļu griestiem, sienām. Savukārt, demontēto polihromo grīdu no telpas 2-07 varētu nerestaurēt un arī neuzglabāt to zem telpā paredzētās grīdas, kas būtu salīdzinoši dārgi un varētu radīt arī izlīmeņošanas problēmas telpās, bet to kā autentisku materiālu un ēkai piederīgu vēsturisko liecību saglabāt citur objektā – piemēram, attīrītu uzglabāt ēkas bēniņu telpā.

Debašu laikā klātesošie apmainās viedokļiem par:

- to, ka nebūtu pareizi Objekta telpā 2-07 atklāto grīdas segumu uzglabāt Objekta bēniņos;
- lietderību un iespēju Objekta telpā 2-07 atklāto grīdas segumu atjaunot un eksponēt;
- lietderību un iespēju Objekta telpā 2-07 atklāto grīdas segumu izmantot citā Objekta telpā vai citā objektā;
- lietderību un iespēju Objekta telpā 2-07 atklāto grīdas segumu saglabāt šajā telpā zem paredzētās grīdas;
- to, ka nebūtu lietderīgi, gadījumā, ja Objekta telpā 2-07 jaunatklātais grīdas segums tiek saglabāts zem telpai paredzētā seguma, to eksponēt, piemēram, ar grīdā iebūvēta stiklojuma palīdzību.

Pēc debatēm Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

1.1. Ieteikt atbalstīt priekšlikumu objekta “Ēkas Turgus ielā 5, Ventspilī pārbūve – restaurācija” būvdarbu laikā ēkas telpās 2-08 un 2-07 atklātās 19. gs vidu polihromi krāsotās dēļu grīdas ar iluzoru parketa rakstu saglabāt sekojoši:

1.1.1. ēkas telpā 2-08 jaunatklāto polihromo grīdu restaurēt un eksponēt to kopā ar restaurētajiem apgleznotajiem siju/dēļu griestiem, sienām;

1.1.2. ēkas telpā 2-07 jaunatklāto polihromo grīdu uzglabāt zem telpā paredzētās grīdas.

1.2. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādi “Ventspils Komunālā pārvalde” (A. Kausenieks) jautājumu par nepieciešamo finansējumu 1.1. punktā noteiktā nodrošināšanai virzīt izskatīšanai Ventspils valstspilsētas pašvaldības Ekonomikas un budžeta komisijā.

2. Par projekta iesniegumu “TEN-T infrastruktūras uzlabojumi Ventspils valstspilsētā”.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītāja vietnieks infrastruktūras jautājumos	Mārtiņš Rozentāls
	PI “Ventspils Komunālā pārvalde” direktors	Andris Kausenieks
	Attīstības pārvaldes vadītāja	Baiba Gintere

Ziņo: Pašvaldības iestādes “Ventspils Komunālā pārvalde” direktors Andris Kausenieks.

Jautājuma īss izklāsts.

Informēju, ka šā gada 11. septembrī Ventspils valstspilsētas pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) saņēma Centrālās finanšu un līgumu aģentūras (turpmāk – CFLA) uzaicinājumu iesniegt projekta iesniegumu 3.1.1.5 pasākuma “Nacionālās nozīmes centru maģistrālo ielu un esošo maršrutu attīstība” atlasē.

Pasākuma mērķis ir nacionālās nozīmes centru maģistrālo ielu un esošo maršrutu attīstība, kuri nodrošina atsevišķu pilsētu daļu efektīvu savstarpējo sasaisti un sasaisti ar Eiropas transporta tīklu (turpmāk – TEN-T) un alternatīvu kravas ceļu izbūve, pārbūve vai modernizācija, veicot ieguldījumus nacionālās nozīmes centru ielās, kas ietilpst TEN-T pamattīkla vai vispārējā tīkla maršrutu turpinājumos valstspilsētu teritorijās.

Pašvaldības iestāde "Ventspils Komunālā pārvalde" (turpmāk – Komunālā pārvalde) lūdz atbalstīt projektu "TEN-T infrastruktūras uzlabojumi Ventspils valstspilsētā" (turpmāk – Projekts) iesniegšanai CFLA. Pasākuma ietvaros pieejamais maksimālais Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (turpmāk – KF) finansējums Pašvaldībai ir 1 190 692 EUR. Maksimālais attiecināmais KF finansējuma apmērs nepārsniedz 85 % no projektā plānotajām kopējām attiecināmajām izmaksām. Projekta iesniegums jāiesniedz CFLA līdz 2025. gada 11. decembrim.

Projekta mērķis ir uzlabot Ventspils valstspilsētas transporta infrastruktūru, īstenojot nacionālas nozīmes maģistrālo ielu un satiksmes mezglu pārbūvi un modernizāciju, tādējādi uzlabojot satiksmes drošību un caurlaidību, kā arī nodrošinot efektīvu pilsētas maģistrālo ielu sasaisti ar TEN-T tīklu, sekmējot drošu, efektīvu un ilgtspējīgu kravas un pasažieru transporta kustību.

Projekta ietvaros paredzēts īstenot trīs nozīmīgas aktivitātes. Par katru aktivitāti šobrīd aktīvi tiek izstrādāti būvprojekti:

1. "Prāmju ielas pārbūve no Ostas ielas līdz Kuldīgas ielai, Ventspilī". Būvprojektā tiek paredzēts veikt Prāmju ielas brauktuves daļas paplašināšanu, izbūvējot papildus uzgaidīšanas joslu automašīnām, kas dodas uz Prāmju termināli, tā panākot, ka netiek traucēta pārējo satiksmes dalībnieku kustību uz Prāmju ielas.
2. "Brīvības ielas un Sarkanmuižas dambja krustojuma pārbūve par lokveida satiksmes organizācijas ielu krustojumu, Ventspilī". Būvprojekts paredz veikt Brīvības ielas un Sarkanmuižas dambja krustojuma pārbūvi no regulējamā krustojuma par lokveida krustojumu, tādējādi tiks uzlabota satiksmes drošība un caurlaidspēja krustojumā, sevišķi brīžos, kad ostā pienāk un atiet prāmis.
3. "Luksoforu sistēmas pārbūve Lielā prospekta un Lāčplēša ielu krustojumā, Ventspilī". Būvprojekts paredz inteligentās luksoforu sistēmas ierīkošanu Lielā prospekta un Lāčplēša ielas krustojumā. Sistēmas izbūve uzlabos krustojuma caurlaidspēju brīžos, kad ostā pienāk un atiet prāmis. Papildus tam tiks ieviesta inteligentā luksofora sistēma arī Lielā prospekta un Brīvības ielas krustojumā un regulējamai gājēju pārejai Lielajā prospektā pie Vidumupītes, tā panākot koordinētu luksoforu darbību starp krustojumiem un regulējamo gājēju pāreju.

Minētās aktivitātes uzlabos satiksmes drošību, pilnveidos tranzīta un kravas transporta plūsmas organizāciju, mazinās sastrēgumus un veicinās ilgtspējīgu, drošu un videi draudzīgu transporta kustību Ventspils valstspilsētā, stiprinot tās integrāciju Eiropas transporta tīklā. Kopējās plānotās projekta izmaksas šobrīd tiek aprēķinātas.

Turpinājumā Komunālās pārvaldes direktors Andris Kausenieks un Pašvaldības iestādes "Ventspils domes administrācija" Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas (turpmāk – APN) vadītāja vietnieks infrastruktūras jautājumos Mārtiņš Rozentāls iepazīstina klātesošos ar ziņojumā minēto projektu konceptuālajiem risinājumiem.

Debašu laikā klātesošie apmainās viedokļiem par Komunālās pārvaldes direktora un APN vadītāja vietnieka Mārtiņa Rozentāla prezentētajiem projekta priekšlikumiem, pēc kā klātesošie apmainās viedokļiem par tiem, īpaši diskutējot par piedāvāto Brīvības ielas un Sarkanmuižas dambja krustojuma pārbūves priekšlikumu.

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

2.1. Ieteikt konceptuāli atbalstīt projekta "TEN-T infrastruktūras uzlabojumi Ventspilī" iesnieguma sagatavošanu un iesniegšanu Centrālā finanšu un līgumu aģentūrā, tā ietvaros paredzot realizēt sekojošu objektu būvniecību:

2.1.1 "Prāmju ielas pārbūve no Ostas ielas līdz Kuldīgas ielai, Ventspilī";

2.1.2 "Brīvības ielas un Sarkanmuižas dambja krustojuma pārbūve par lokveida satiksmes organizācijas ielu krustojumu, Ventspilī";

2.1.3 "Luksoforu sistēmas pārbūve Lielā prospekta un Lāčplēša ielu krustojumā, Ventspilī".

2.2. Nemot vērā, ka pašlaik piedāvātais Brīvības ielas un Sarkanmuižas dambja krustojuma pārbūves risinājums netiek atbalstīts, aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādi “Ventspils Komunālā pārvalde” (A. Kausenieks) un Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļu (M. Bože) sagatavot izskatīšanai Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijā Brīvības ielas un Sarkanmuižas dambja krustojuma pārbūves alternatīvu/-us (aplūveida) priekšlikumu/-us.

3. Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības Rīcības plāna 2021. – 2027. gadam aktualizēto redakciju.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Ekonomikas un iepirkumu nodaļas vadītājs	Austris Galindoms
	PI “Ventspils muzejs” direktore	Solvita Ūdre
	Attīstības pārvaldes vadītāja	Baiba Gintere
	PI “Ventspils Komunālā pārvalde” direktors	Andris Kausenieks
	PI “Ventspils Sociālais dienests” vadītāja	Una Lapskalna - Alksne
	Pašvaldības SIA “ŪDEKA” tehniskais direktors	Viesturs Otomers
	Vides uzraudzības nodaļas vadītāja	Zane Kalniņa
	PI “Ventspils bibliotēka” direktore	Astra Pumpura
	Juridiskās nodaļas vadītājas vietniece	Līva Pētersone
	Pašvaldības SIA “Kurzemes filharmonija” valdes priekšsēdētāja	Sigita Migoļa
	PI “Ventspils Digitālais centrs” direktore	Elīna Kronkalne
	Administratīvās nodaļas vadītāja	Ieva Feldberga
	Mārketinga un tūrisma nodaļas vadītājs	Raitis Roze
	Pašvaldības SIA “Ventspils lidosta” valdes priekšsēdētājs	Juris Tovstuļaks

Ziņo: Ekonomikas un iepirkumu nodaļas vadītājs Austris Galindoms.

Jautājuma īss izklāsts.

Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iestādes “Ventspils domes administrācija” (turpmāk – Domes administrācija) Ekonomikas un iepirkumu nodaļa ir apkopojusi Pašvaldības iestāžu un kapitālsabiedrību elektroniski iesūtītos priekšlikumus un precizējumus Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgās attīstības programmas 2021.-2027. gadam Ventspils valstspilsētas pašvaldības Rīcības plāna 2021.-2027. gadam (turpmāk – Rīcības plāns) aktualizācijai.

Rīcības plāna aktualizācija ir uzsākta, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 10. oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, kurā ir noteikts, ka rīcības plāns aktualizējams ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam. Aktualizēto rīcības plānu apstiprina ar Pašvaldības domes lēmumu un ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

Turpinājumā Domes administrācijas Ekonomikas un iepirkumu nodaļas vadītājs Austris Galindoms iepazīstina klātesošos ar Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības Rīcības plāna 2021. – 2027. gadam aktualizēto redakciju, pēc kā klātesošie apmainās viedokļiem un komentāriem par to.

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolēmj:

3.1 leteikt atbalstīt sēdes laikā prezentēto Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgās attīstības programmas 2021. – 2027. gadam Ventspils valstspilsētas pašvaldības Rīcības plāna 2021. – 2027. gadam aktualizēto redakciju, izņemot tā pasākumus P-7-2-5, P-7-2-7 un V-2-2-5, kuriem saglabājama iepriekšējā redakcija.

Sēdi beidz 12:15

Pilsētas attīstības un vides komisijas
Priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

Didzis Ošenieks

Protokolēja

(personiskais paraksts)

Evija Zaharova