



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601100, e-pasts: dome@ventspils.lv

LĒMUMS

Ventspilī

2026.gada 19.februāra

Nr.24

(protokols Nr.3 ; 11.§)

Par gruntssūcēja DZELME trešās izsoles sākumcenu

Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2025. gada 28. augustā pieņēma lēmumu Nr. 42 “Par gruntssūcēja DZELME atsavināšanu”, ar kuru nolēma nodot atsavināšanai Pašvaldībai piederošo kuģi – gruntssūcēju DZELME par nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 937 000 EUR (deviņi simti trīsdesmit septiņi tūkstoši *euro*) ar atsavināšanas metodi – pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli 93 700 EUR (deviņdesmit trīs tūkstoši septiņi simti *euro*).

Pašvaldības iestāde “Ventspils osta” 2025. gada 25. septembrī izsludināja gruntssūcēja DZELME mutisku izsoli, ar norises laiku 2025. gada 5. novembrī.

Pretendentiem pieteikums par dalību gruntssūcēja DZELME izsolē bija jāiesniedz līdz 2025. gada 27. oktobrim, taču izsoles noteikumos noteiktajā termiņā izsolei nepieteicās neviens pretendents. Līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.1. punktu un 6.3.punktu, Pašvaldības nekustamo īpašumu izsoles komisija pieņēma lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu.

Pamatojoties uz Pašvaldība 2025. gada 27. novembrī lēmumu Nr. 94 “Par gruntssūcēja DZELME otrās izsoles sākumcenu”, 2025. gada 19. decembrī tika izsludināta Īpašuma otrā mutiskā izsole par nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 878 300 EUR (astoņi simti septiņdesmit astoņi tūkstoši trīs simti *euro*) ar atsavināšanas metodi – pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli 87 830 EUR (astoņdesmit septiņi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit *euro*).

Pašvaldības iestāde “Ventspils osta” 2025. gada 19. decembrī izsludināja gruntssūcēja DZELME mutisku izsoli, ar norises laiku 2026. gada 11. februārī.

Pretendentiem pieteikums par dalību gruntssūcēja DZELME izsolē bija jāiesniedz līdz 2026. gada 30. janvārim, taču izsoles noteikumos noteiktajā termiņā otrajai izsolei nepieteicās neviens pretendents.

Līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.1. punktu un 6.3.punktu, Pašvaldības nekustamo īpašumu izsoles komisija pieņēma lēmumu par otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 2. panta ceturtā daļa nosaka, ka kuģu atsavināšanai piemērojami šā likuma nosacījumi par nekustamā īpašuma atsavināšanu. Savukārt, Atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1. punkts nosaka, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas.

Atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās

personas lēmējinstītācijas noteiktajā kārtībā. Ņemot vērā, ka Pašvaldības dome ir noteikusi izsoles sākumcenu, Pašvaldības domes kompetencē ir arī lēmuma pieņemšana par izsoles sākumcenas samazinājumu trešajai izsolei.

Ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas nosaka publiskas personas pienākumu lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, gruntssūcēja DZELME trešās izsoles sākumcena nosakāma 749 600 EUR (septiņsimt četrdesmit deviņi tūkstoši seši simti *euro*).

Ņemot vērā iepriekšminēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2. panta ceturto daļu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 32. panta otrās daļas 1. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, saskaņā ar Atsavināšanas komisijas 2026. gada 13. februāra ieteikumu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2025. gada 19. februāra atzinumu,

Ventspils valstspilsētas pašvaldības dome
nolemj :

Noteikt Ventspils valstspilsētas pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) piederošā kuģa – gruntssūcēja DZELME – trešās izsoles sākumcenu 749 600 EUR (septiņsimt četrdesmit deviņi tūkstoši seši simti *euro*), izsoles soli nosakot 74 960 EUR (septiņdesmit četri tūkstoši deviņi simti sešdesmit *euro*).

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks sadarbības jautājumos

G.Blumbergs

I.Sarmulis
Imants.sarmulis@ventspils.lv
63624323