



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601100, e-pasts: dome@ventspils.lv, www.ventspils.lv

LĒMUMS

2026.gada 9.aprīlī

Ventspilī

Nr.41
(protokols Nr. 6;5.§)

Par projekta “Ražošanas ēkas izbūve Ventspils Augsto tehnoloģiju parks 4, Ventspilī” īstenošanu

Ventspils valstspilsētas pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) pēdējo divdesmit gadu laikā ir veicinājusi rūpniecības attīstību, izveidojot labvēlīgus apstākļus investīciju piesaistei Ventspils pilsētā, tai skaitā izbūvējot gan nepieciešamo publisko infrastruktūru, gan atsevišķos gadījumos būvējot ražošanas ēkas, lai tās iznomātu komersantiem.

Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam ietvaros izstrādāti vairāki specifiskie atbalsta mērķi un pasākumi, kas atbalsta publisko investīciju veikšanu uzņēmējdarbības attīstībai, tādējādi uzlabojot uzņēmējdarbības vidi, palielinot uzņēmējdarbības potenciālu, darba algas, kā arī kopējo dzīves kvalitāti un veicina līdzsvarotu attīstību reģionos.

Pašvaldības dome ar 2025. gada 27. marta lēmumu Nr. 35 “Par projekta pieteikumu sagatavošanu Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 6.1.1.3. pasākumā “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku” un 5.1.1.1. pasākumā “Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam”” (turpmāk – Lēmums) apstiprināja nepieciešamību gatavot dokumentāciju, lai iesniegtu projektu iesniegumus uzņēmējdarbības attīstībai paredzētos Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam pasākumos.

Nolūkā sekmēt Pašvaldību likuma 4. panta pirmajā daļā noteikto autonomo funkciju – *sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu* (12. punkts) un *veicināt klimata pārmaiņu ierobežošanu un pielāgošanos tām* (22. punkts) – realizāciju, kā arī pamatojoties uz Lēmumu un Pašvaldības Ekonomikas un budžeta komisijas 2025. gada 15. maija un 2025. gada 17. jūlija ieteikumiem, Pašvaldības iestāde “Ventspils osta” (turpmāk – Iestāde) sadarbībā ar Pašvaldības iestādi “Ventspils Komunālā pārvalde” 2025. gadā uzsāka divu ražošanas ēku būvprojektu izstrādi, kas nepieciešami, lai nodrošinātu augstu projektu gatavības pakāpi, iesniedzot projekta “Ražošanas ēkas izbūve Ventspils Augsto tehnoloģiju parks 4, Ventspilī” iesniegumu Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 6.1.1.3. pasākuma “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku” otrā projektu iesniegumu atlases kārtā.

Projekta ietvaros Ventspils Augsto tehnoloģiju parks 4, Ventspilī plānots izbūvēt ražošanas ēku ~4 440 m² platībā, kā arī publisku auto stāvlaukumu. Tāpat Projektā plānots izbūvēt nepieciešamos inženierkomunikāciju pieslēgumus ražošanas ēkai.

Projekta ideja ir ietverta Pašvaldības investīciju plānā 2021. – 2027. gadam kā plānotais projekts (projekta ideja Nr. 5.1. “Uzņēmējdarbības infrastruktūras attīstības 1.kārta”).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 12. punktā noteiktajām pašvaldības autonomajām funkcijām, Ministru kabineta 2023. gada 17. oktobra noteikumiem

Nr. 593 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos” 6.1.1.3. pasākuma “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku” īstenošanas noteikumi”, Pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo attīstības programmu 2021. – 2027. gadam, kas apstiprināta ar Pašvaldības domes 2022. gada 17. novembra lēmumu Nr. 202 “Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo plānošanas dokumentu apstiprināšanu”, ņemot vērā Pašvaldības Ekonomikas un budžeta komisijas 2026. gada 2. aprīļa ieteikumu un Finanšu komitejas 2026. gada 2. aprīļa atzinumu,

Ventspils valstspilsētas pašvaldības dome
nolēma:

1. Atbalstīt projekta “Ražošanas ēkas izbūve Ventspils Augsto tehnoloģiju parks 4, Ventspilī” (turpmāk – Projekts) iesnieguma iesniegšanu Centrālās finanšu un līgumu aģentūras izsludinātajā Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos” 6.1.1.3. pasākuma “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku” otrajā projektu iesniegumu atlases kārtā par kopējo summu ne vairāk kā 9 164 557,80 EUR, t.sk.:
 - 1.1. Projekta attiecināmās izmaksas ne vairāk kā 7 616 878,64 EUR, t.sk.:
 - 1.1.1. Taisnīgas pārkārtošanās fonda finansējums 55,76 % no attiecināmajām izmaksām – 4 247 344,56 EUR;
 - 1.1.2. Ventspils valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums 44,24 % apmērā no attiecināmajām izmaksām – 3 369 534,08 EUR.
 - 1.2. Ventspils valstspilsētas pašvaldības finansējums ārpusprojekta (neattiecināmo) izmaksu segšanai – ne vairāk kā 1 577 679,16 EUR. t. sk. atgūstamais pievienotās vērtības nodoklis 1 481 977,71 EUR.
2. Uzdot Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils osta” vadītājam parakstīt visu ar Projekta iesnieguma iesniegšanu saistīto dokumentāciju.
3. Uzdot Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādei “Ventspils Komunālā pārvalde” Projekta ietvaros veikt ar būvniecību saistītās pasūtītāja funkcijas.
4. Pēc ražošanas ēkas Ventspils Augsto tehnoloģiju parks 4, Ventspilī, telpu nomas izsoles noslēguma, Ventspils valstspilsētas pašvaldības domei lemt par Projekta turpmāku īstenošanu.

Domes priekšsēdētājs

J.Vītoliņš

I.Sarmulis, 63624323
imants.sarmulis@ventspils.lv