

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Ventspilī, datums skatāms laika zīmogā.

Ventspils valstspilsētas pašvaldība (turpmāk – Ventspils pašvaldība), vienotais reģistrācijas numurs 40900038010, kuru pamatojoties uz Ventspils pašvaldības domes 2025. gada 28. augusta lēmumu Nr. 142 “Par gruntssūcēja DZELME atsavināšanu” 3. punktu pārstāv Ventspils pašvaldības iestādes “Ventspils osta”, vienotais reģistrācijas numurs 40900035086, ar juridisko adresi Ostas ielā 23, Ventspilī, vadītājs Imants Sarmulis, kā Pārdevējs (turpmāk – Pārdevējs), no vienas puses, un

_____, reģistrācijas numurs _____, juridiskā adrese _____, pārstāvība _____, kā Pircējs (turpmāk – Pircējs, bet abi kopā turpmāk – Līdzēji), no otras puses,

pamatojoties uz Ventspils pašvaldības domes 2025. gada 28. augusta lēmumu Nr. 142 “Par gruntssūcēja DZELME atsavināšanu” un 2026. gada 12. maija lēmumu Nr. 59 “Par gruntssūcēja DZELME ceturtnās izsoles sākumcenu”, 2026. gada _____. _____ izsoli par gruntssūcēja DZELME IMO Nr. 8871273 atsavināšanu un 2026. gada _____. _____ izsoles aktu Nr. _____, (turpmāk – Izsole),

noslēdz šo līgumu (turpmāk – Līgums) par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pārdevējs pārdod Pircējam, bet Pircējs pērk no Pārdevēja Pārdevējam piederošu gruntssūcēju DZELME, IMO Nr. 8871273, turpmāk – Kuģis.
- 1.2. Gruntssūcējs DZELME, IMO Nr. 8871273, reģistrēts Latvijas kuģu reģistrā 2025. gada 10. jūlijā kā Ventspils pašvaldības īpašums.
- 1.3. Ziņas par Kuģi:
 - 1.3.1. Kuģa vārds: DZELME
 - 1.3.2. Kuģa reģistrācijas numurs Latvijas kuģu reģistrā: 1034
 - 1.3.3. Kuģa reģistrācijas datums Latvijas kuģu reģistrā: 25.11.1993.
 - 1.3.4. Kuģošanas līdzekļa tips: gruntssūcējs.
 - 1.3.5. IMO: 8871273
 - 1.3.6. Izsaukuma signāls: YLMS
 - 1.3.7. Pieraksta osta: Ventspils
 - 1.3.8. Būves gads un vieta: 1979, PSRS
 - 1.3.9. Bruto/neto tilpība: 1435/430.

2. Pirkuma maksa un tās samaksas kārtība

- 2.1. Kuģis tiek pārdots par Pirkuma maksu _____ EUR, turpmāk – Pirkuma maksa. Pirkuma maksā nav iekļauts pievienotās vērtības nodoklis. Pircējs maksā pievienotās vērtības nodokli papildus Pirkuma maksai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 2.2. Pircējs Pirkuma maksu ir samaksājis Pārdevējam 2026. gada _____, saskaņā ar izrakstīto rēķinu.

- 2.3. Izrakstot Pirkuma apmaksas rēķinu, Pārdevējs ņem vērā Pircēja iemaksāto Izsoles nodrošinājumu. Izsoles nodrošinājuma nauda 65 590 EUR (sešdesmit pieci tūkstoši pieci simti deviņdesmit *euro*), ko Pircējs ir samaksājis dalībai 2026. gada ____ Izsolē, ir iekļauta Pirkuma maksā.
- 2.4. Parakstot Līgumu, Līdzēji apliecina, ka apzinās pirtā un pārdotā Kuģa vērtību un atsakās celt vienu pret otru pretenzijas tagad un nākotnē par Līguma atcelšanu vai Pirkuma maksas maiņu nesamērīgu zaudējumu dēļ.
- 2.5. Pircējs apliecina un garantē, ka visi finanšu līdzekļi, kas tiek izmantoti šī Līguma ietvaros Kuģa iegādei, ir iegūti likumīgā ceļā, to izcelsme ir legāla un tie nav saistīti ar noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizāciju, terorisma finansēšanu vai citiem nelikumīgiem darījumiem.

3. Pārdevēju un Pircēja apliecinājumi un saistības

- 3.1. Pārdevējs apliecina, ka Kuģis nav atsavināts trešajām personām, nav uzdāvināts, ieķīlāts, par to nepastāv tiesisku strīdu, par to nav noslēgti darījumi ar trešajām personām, un arī turpmāk, līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai, netiks nevienam citam atsavināts, iznomāts, ieķīlāts, apgrūtināts ar saistībām, uz to netiks vērsta piedziņa un tā nebūs strīda objekts.
- 3.2. Pārdevējs apliecina, ka uzņemas visu atbildību par nodokļu un nodevu nomaksu, ja tādi var rasties saistībā ar Pirkuma maksas saņemšanu.
- 3.3. Pārdevējs apliecina, ka viņiem nav nodokļu parāda, kas būtu par šķērsli Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai Latvijas kuģu reģistrā.
- 3.4. Pircējs apliecina, ka ir iepazinies ar Kuģa faktisko stāvokli un piekrīt to iegādāties tādā kārtībā un aprikojumā, kādā tas atrodas šī Līguma parakstīšanas brīdī.
- 3.5. Pircēja pienākums ir ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas iesniegt visus dokumentus Latvijas Jūras administrācijā un veikt Latvijas Kuģu reģistrā reģistrētā Kuģa īpašumtiesību maiņas reģistrāciju.
- 3.6. Pircējs sedz visus izdevumus un izmaksas, kas saistītas ar Kuģa pārreģistrēšanu uz Pircēja vārda/ Kuģa īpašumtiesību maiņas reģistrāciju.
- 3.7. No Līguma noslēgšanas dienas uz Pircēju pāriet visi ar Kuģi saistītie pienākumi un tiesības, nodokļu maksājumi, risks par Kuģa pilnīgu vai daļēju bojā eju, kā arī pienākums nest visas ar Kuģi saistītās nastas un izdevumus.
- 3.8. Pircējs uzņemas visas saistības un izdevumus par Kuģa stāvēšanu un uzturēšanu tā atrašanās vietā no Līguma noslēgšanas dienas, kā arī par Kuģa transportēšanu uz citu Pircēja izraudzītu vietu.

4. Īpašuma tiesību pāreja un Kuģa nodošana

- 4.1. Īpašuma tiesības uz Kuģi Pircējs iegūst ar īpašuma tiesību reģistrēšanu Latvijas Kuģu reģistrā.
- 4.2. Līdzēji paraksta Kuģa nodošanas – pieņemšanas aktu un Pircējs pārņem Kuģi ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas.
- 4.3. Kuģa atrašanās vieta un nodošanas vieta Pircējam ir Ventspils, Latvija.

5. Atkāpšanās tiesība un līgumsods

- 5.1. Ja Pircējs nepārņem Kuģi vai neveic Kuģa īpašumtiesību maiņas reģistrāciju saskaņā ar šajā Līgumā noteikto, Pārdevējam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, iepriekš par to nebrīdinot Pircēju.
- 5.2. Ja Pārdevējs izmanto atkāpšanās tiesību, tad Pircējs zaudē Izsoles nodrošinājuma naudu 65 590 EUR (sešdesmit pieci tūkstoši pieci simti deviņdesmit *euro*), ko Pircējs ir samaksājis pirms 2026. gada ____ Izsoles.
- 5.3. Līdzēji vienojas, ka par tādu saistību neizpildi, kurām Līgumā ir paredzēts konkrēts termiņš (t.sk. Līguma 3.5. punktā noteiktajā gadījumā), Līdzējiem ir tiesības piemērot nokavējuma procentus

0,1% no Pirkuma summas par katru kavējuma dienu. Nokavējuma procentu samaksa neatbrīvo Līdzējus no līgumsaistību izpildes.

6. Līguma darbības laiks un domstarpību atrisināšana

- 6.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz Līgumā minēto saistību pilnīgai izpildei.
- 6.2. Līgums var tikt atcelts pirms termiņa, ja:
 - 6.2.1. Līdzēji rakstiski par to vienojas;
 - 6.2.2. Pārdevējs izmanto Līguma 5.1. punktā minētās vienpusējās atkāpšanās tiesības.
- 6.3. Līdzēji vienojas, ka jebkurš strīds, kas izriet no Līguma, kuru Līdzēji nevar atrisināt mierīgā sarunu ceļā, tiks izskatīts Latvijas Republikas tiesā, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīviem aktiem.
- 6.4. Līdzēji apņemas pielikt visas pūles, lai nekavējoties sagatavotu jaunus dokumentus vai izdarītu labojumus jau esošajos dokumentos, ja šādi papildus dokumenti vai labojumi dokumentos ir nepieciešami Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai uz Kuģi. Izdevumus, kas saistīti ar papildus dokumentu vai labojumu izdarīšanu, sedz Pircējs.

7. Nobeiguma noteikumi

- 7.1. Visas tiesiskās attiecības, kas nav atrunātas Līgumā un kas saistītas ar Līguma izpildi, skatāmas atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem Līguma parakstīšanas dienā.
- 7.2. Visi paziņojumi, vēstules un citi dokumenti, kas Līguma sakarā nosūtīti reģistrētu (ierakstītu) sūtījumu veidā uz Pārdevēja adresi vai elektroniskā veidā (parakstīti ar drošu elektronisko parakstu) uz Pārdevēja e-pasta adresi ventspils.osta@ventspils.lv un Pircēja juridisko adresi vai elektroniskā veidā (parakstīti ar drošu elektronisko parakstu) uz Pircēja e-pasta adresi _____ tiek uzskatīti Līdzēju saņemtiem 3 (trešajā) dienā pēc to nosūtīšanas e-pastā vai nodošanas pasta pakalpojumu sniedzējai iestādei.
- 7.3. Līguma grozījumi un papildinājumi ir spēkā, ja tie noformēti kā papildus vienošanās pie Līguma un Līdzēji tos ir parakstījuši. Papildus vienošanās tiek pievienota Līgumam un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.4. Līgums ir saistošs Līdzēju saistību un tiesību pārņēmējiem.
- 7.5. Līgums sagatavots uz 3 (trīs) lapām un *parakstīts ar drošu elektronisko parakstu*. (Līgums sagatavots un parakstīts uz 3 (trīs) lapām latviešu (un angļu) valodā, 3 (trīs) eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, pa vienam katram Līdzējam un viens eksemplārs iesniegšanai Latvijas kuģu reģistrā.)

8. Līdzēju paraksti

PĀRDEVĒJS	PIRCĒJS
Ventspils valstspilsētas pašvaldības vārdā: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestāde "Ventspils osta" vienotais reģistrācijas Nr. 40900035086 juridiskā adrese: Ostas iela 23, Ventspils, LV-3601 vadītājs Imants Sarmulis	